

توضیحات:

ضوابط اجرایی ارزش محاسباتی املاک

ارزش عرصه

الف) ارزش عرصه املاک واقع در محدوده شهر به جز املاک زراعی و بایر به شرح زیر قابل محاسبه می باشد:

- تا ۲۰۰۰۰ متر مربع برابر ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
 - تا ۴۰۰۰۰ متر مربع مازاد بر ۲۰۰۰۰ متر مربع ۸۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
 - مازاد بر ۴۰۰۰۰ متر مربع ۷۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
- ۱- در محاسبه ارزش املاکی که دارای دو بر یا بیشتر می باشند، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود.
- ۲- ارزش عرصه املاک واقع در میدانی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.
- ۳- ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب ازهر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوک های مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور شود.
- ۴- ارزش املاکی که دارای راه عبور مستقلی نبوده و حق عبور از ملک مجاور را دارند، برابر ۶۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک مورد نظر از آن منشعب می شود.
- ۵- به منظور محاسبه A در تعرفه های عوارض محلی املاک واقع در محدوده ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه لحاظ و برای کلیه کاربری های واقع در حریم چهار برابر ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه اعمال می گردد.
- ۶- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج در سند مالکیت می باشد.
- ۷- شرکتهای دانش بنیان و مشمولین جوانی جمعیت از ۵۰ درصد کاهش عوارض برخوردار خواهند بود.
- ب) ارزش عرصه املاک زراعی و بایر به شرح زیر قابل محاسبه می باشد:
- ۱- ارزش اراضی زراعی آبی که بوسیله قنات، چاه، رودخانه و یا سایر روشهای آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪ ارزش های تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.
- ۲- ارزش اراضی زراعی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۲۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.
- ۳- اراضی بایر در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰۰ متر مربع برابر ارزش های تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.
- ۴- ارزش آن دسته از املاک زراعی و بایر که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ارزش ۷۵٪ معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.
- تبصره ۱: کلیه تعرفه های عوارض محلی مصوب شورای اسلامی شهر در سالیان گذشته، مواردی که دارای رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال تعرفه عوارض صادر شده و مواردی که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۲۰/۳۲/۷۷۴۵۲ - ۹۶/۱۰/۱۷ ایلاغ گردیده از ابتدای سال ۱۴۰۴ فاقد اعتبار و ملغی می گردد.

تبصره ۲: در خصوص واحدهای مرغداری، دامداری، گلخانه، استخر پرورش ماهی، صنایع تولیدی و تبدیلی و ... نحوه محاسبه تعرفه عوارض محلی مطابق با نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۶۷۴۹ مورخ ۹۸/۱۲/۱۲ و صورتجلسه شماره ۲۰/۳/۷۲۹۰۷ مورخ ۹۹/۰۸/۰۵ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری رعایت گردد.

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

بلوک (۱)

شرق: محدوده قانونی شهر
غرب: خیابان شهدا

شمال: بلوار جانبازان
جنوب: بلوار سپهبد سلیمانی

ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۴	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳	آدرس
۴۱۴,۰۲۷	۳۰۲,۶۵۱	بر بلوار جانبازان
۱۵۵,۵۷۴	۱۱۳,۷۲۴	برزمینهای منطقه کارگاهی و صنعتی
۳۳۱,۲۲۲	۲۴۲,۱۲۱	بر بلوار شهید سپهبد سلیمانی
۷۵,۲۷۸	۵۵,۰۲۸	بر بلوار توحید (غیر کارگاهی)
۱۰۰,۳۷۰	۷۳,۳۷۰	بر خیابان شهدا (غیر کارگاهی)
۸۷,۸۲۴	۶۴,۱۹۹	بر گذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر
۵۲,۶۹۴	۳۸,۵۱۹	بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض
۴۷,۶۷۶	۳۴,۸۵۱	بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض
۴۰,۱۴۸	۲۹,۳۴۸	بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض
۳۲,۶۲۰	۲۳,۸۴۵	بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض
۲۵,۰۹۳	۱۸,۳۴۳	بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه
۲۰,۰۷۴	۱۴,۶۷۴	زمین های مزروعی مشروب از چاه و موتور

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

بلوک (۲)

شمال: بلوار جانبازان

شرق: خیابان شهدا

جنوب: خیابان ابادر

غرب: خیابان آزادگان

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۴
بر بلوار جانبازان	۳۰۲,۶۵۱	۴۱۴,۰۲۷
بر خیابان ۲۲ بهمن	۷۷,۰۳۹	۱۰۵,۳۸۹
بر خیابان شهداء	۷۳,۳۷۰	۱۰۰,۳۷۰
طرفین خیابان امام خمینی	۹۱,۷۱۳	۱۲۵,۴۶۳
طرفین خیابان آزادی	۷۳,۳۷۰	۱۰۰,۳۷۰
بر خیابان ابوذر از فلکه تا خیابان آزادگان	۱۶۸,۷۵۱	۲۳۰,۸۵۱
بر خیابان آزادگان	۷۳,۳۷۰	۱۰۰,۳۷۰
بر گذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	۶۹,۷۰۲	۹۵,۳۵۲
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	۴۴,۰۲۲	۶۰,۲۲۲
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۳۳,۰۱۷	۴۵,۱۶۷
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۲۹,۳۴۸	۴۰,۱۴۸
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۲۳,۸۴۵	۳۲,۶۲۰
گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۲۰,۱۷۷	۲۷,۶۰۲

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

بلوک (۳)

شرق: خیابان آزادگان

شمال: بلوار جانبازان

غرب: جنب کلانتری

جنوب: خیابان اباذر

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۴
بربلوار جانبازان	۳۰۲,۶۵۱	۴۱۴,۰۲۷
برخیابان امام خمینی	۹۱,۷۱۳	۱۲۵,۴۶۳
برخیابان ۲۲ بهمن	۷۷,۰۳۹	۱۰۵,۳۸۹
برخیابان آزادگان	۷۳,۳۷۰	۱۰۰,۳۷۰
برخیابان ابوذر از تقاطع آزادگان تا بلوار پاسداران و محدوده شهر	۱۶۸,۷۵۱	۲۳۰,۸۵۱
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۴۴,۰۲۲	۶۰,۲۲۲
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۳۳,۰۱۷	۴۵,۱۶۷
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۲۹,۳۴۸	۴۰,۱۴۸
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۲۳,۸۴۵	۳۲,۶۲۰
گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۲۰,۱۷۷	۲۷,۶۰۲

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

بلوک (۴)

شمال: بلوار شهید سلیمانی

شرق: محدوده قانونی

جنوب: ساحل زاینده رود

غرب: خیابان صاحب الزمان

ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۴	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳	آدرس
۳۳۱,۲۲۲	۲۴۲,۱۲۱	بر بلوار شهید سپهبد سلیمانی تافلکه
۷۵,۲۷۸	۵۵,۰۲۸	بر خیابان صاحب الزمان
۴۰,۱۴۸	۲۹,۳۴۸	بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر
۳۵,۱۳۰	۲۵,۶۸۰	بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض
۳۲,۶۲۰	۲۳,۸۴۵	بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض
۲۷,۶۰۲	۲۰,۱۷۷	بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض
۲۵,۰۹۳	۱۸,۳۴۳	بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه
۱۵,۰۵۶	۱۱,۰۰۶	زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه
۱۰,۰۳۷	۷,۳۳۷	زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه
۲,۵۰۹	۱,۸۳۴	زمین های غیر مزروعی

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

بلوک (۵)

شمال: بلوار ابوذر

شرق: خیابان صاحب الزمان

جنوب: ساحل زاینده رود

غرب: خیابان موسی بن جعفر در حال احداث

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۴
برخیابان ابوذر از خیابان فاطمیه تا تقاطع خیابان موسی بن جعفر	۱۶۸,۷۵۱	۲۳۰,۸۵۱
برخیابان صاحب الزمان	۵۵,۰۲۸	۷۵,۲۷۸
برخیابان فاطمیه	۷۳,۳۷۰	۱۰۰,۳۷۰
برخیابان موسی بن جعفر	۱۲۸,۳۹۸	۱۷۵,۶۴۸
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۲۹,۳۴۸	۴۰,۱۴۸
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۲۵,۶۸۰	۳۵,۱۳۰
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۲۳,۸۴۵	۳۲,۶۲۰
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۲۰,۱۷۷	۲۷,۶۰۲
برگذرهای ۴ متر عرض و کمتری پشت جبهه	۱۸,۳۴۳	۲۵,۰۹۳
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	۱۱,۰۰۶	۱۵,۰۵۶
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۹,۱۷۱	۱۲,۵۴۶
زمین های غیر مزروعی	۱,۸۳۴	۲,۵۰۹

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

بلوک (۶)

شمال: بلوار ابوذر
جنوب: ساحل زاینده رود
شرق: خیابان موسی بن جعفر در حال احداث
غرب: ساحل زاینده رود تا محدوده قانونی شهر

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۴
بر خیابان ابوذر از تقاطع خیابان موسی بن جعفر تا مدرسه چمران تا محدوده شهر	۱۵۴,۰۷۷	۲۱۰,۷۷۷
طرفین خیابان صاحب الزمان	۵۸,۶۹۶	۸۰,۲۹۶
طرفین خیابان موسی بن جعفر	۱۲۸,۳۹۸	۱۷۵,۶۴۸
گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۳۴,۸۵۱	۴۷,۶۷۶
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۲۹,۳۴۸	۴۰,۱۴۸
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۲۵,۶۸۰	۳۵,۱۳۰
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۲۳,۸۴۵	۳۲,۶۲۰
برگذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۲۰,۱۷۷	۲۷,۶۰۲
زمین های مزروعی قابل کشت از رودخانه	۱۱,۰۰۶	۱۵,۰۵۶
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۹,۱۷۱	۱۲,۵۴۶
زمین های غیر مزروعی	۱,۸۳۴	۲,۵۰۹

تعارف عوارض محلی سال ۱۴۰۴

بلوک (۷)

شمال: محدوده چمگردان (بلوار ذوب آهن) شرق: محدوده چمگردان و زرین شهر
جنوب: بلوار جانبازان غرب: محدوده چمگردان و شهر ساحل زاینده رود

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۴
بربلوار ذوب آهن (جنوبی)	۱۴۶,۷۴۰	۲۰۰,۷۴۰
حد فاصل بلوار ذوب آهن تا بلوار جانبازان	۱۳۳,۴۰۰	۱۸۲,۴۹۱
زمین های بایر بین بلوار غربی ذوب آهن و محدوده چمگردان	۱۰۶,۷۲۰	۱۴۵,۹۹۳

۱۲۵ دستگاه شمالی و جنوبی

شمال: بلوار جانبازان شرق: بلوار پاسداران
جنوب: بلوار پاسداران فلکه دفاع مقدس غرب: خیابان دانشجو

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۴
برجاده شهرکرد (طرفین بلوار جانبازان)	۳۰۲,۶۵۱	۴۱۴,۰۲۷
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۲۳,۸۴۵	۳۲,۶۲۰
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۱۸,۳۴۳	۲۵,۰۹۳
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۱۴,۶۷۴	۲۰,۰۷۴
برگذرهای ۴ متر عرض و کمتر	۱۱,۰۰۶	۱۵,۰۵۶

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

(شهرک واحد)

شمال: بلوار جانبازان

شرق: بلوار دانشجو

جنوب: ساحل زاینده رود تا محدوده قانونی

غرب: محدوده قانونی شهر چمگردان (جاده قایقرانی)

آدرسی	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۴
بر بلوار جانبازان	۳۰۲,۶۵۱	۴۱۴,۰۲۷
برگذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	۵۵,۰۲۸	۷۵,۲۷۸
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	۳۳,۰۱۷	۴۵,۱۶۷
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۲۹,۳۴۸	۴۰,۱۴۸
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۲۳,۸۴۵	۳۲,۶۲۰
برگذرهای ۴ متر عرض کمتر	۱۸,۳۴۳	۲۵,۰۹۳
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	۱۱,۰۰۶	۱۵,۰۵۶
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۷,۳۳۷	۱۰,۰۳۷
زمین های غیر مزروعی	۱,۶۵۱	۲,۲۵۸

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱): عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مسکونی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۱)

سطح زیربنا	تا ۶۰ مترمربع	تا ۱۰۰ مترمربع	تا ۱۵۰ مترمربع	تا ۲۰۰ مترمربع	تا ۳۰۰ مترمربع	تا ۴۰۰ مترمربع	تا ۵۰۰ مترمربع	تا ۶۰۰ مترمربع	عوارض تبدیل پیلوت، لابی، پارکینگ و انباری به مسکونی
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۲۰٪	۴۰٪	۶۰٪	۸۰٪	A	۱۲۰٪	۱۵۰٪	۱۸۰٪	۴A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۲۰٪	۴۰٪	۶۰٪	۸۰٪	A	۱۲۰٪	۱۵۰٪	۱۸۰٪	۴A

توضیحات:

- تبصره ۱:** واحد مسکونی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که برای سکونت افراد و یا خانوارها ساخته شده و این واحدها دارای اتاق، آشپزخانه و سرویس بهداشتی می باشد.
- تبصره ۲:** اتاقک آسانسور و مساحت خرپشته در صورتیکه صرفاً فضای گردش پله باشد، در احتساب سطح بنای واحد های مسکونی منظور نخواهد شد.
- تبصره ۳:** عوارض زیربنا باغ ویلا پنج برابر این تعرفه می باشد، ضمناً "عوارض دیوارکشی" نیز اخذ می گردد.
- تبصره ۴:** در بناهایی که بدون اخذ پروانه و یا مازاد بر پروانه ساختمانی تبدیل و یا احداث شده و طبق آرای کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم ابقاء آنها صادر می گردد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ - ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ - ۸۵/۲/۳ و ۷۸۶ - ۹۶/۸/۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری علاوه بر وصول جریمه کمیسیون ماده صد، عوارض نیز دریافت شود.
- تبصره ۵:** در هنگام اضافه بنا، تبدیل زیر زمین یا پیلوت به مسکونی مشروط بر اینکه ساختمان موجود دارای پایان کار یا تسویه حساب باشد. عوارض صدور پروانه ساختمانی صرفاً برای متراژ بنای ایجاد و یا تبدیل منظور خواهد شد.
- تبصره ۶:** ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم شهر چهار برابر لحاظ می گردد.
- تبصره ۷:** موارد ذیل مشمول پرداخت عوارض نمی باشد.
- الف: ایجاد سایبان موقت (چادر، پلاستیک یا توری سایبان) برای یک خودرو در حیاط منازل با مصالح غیر بنایی
- A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۲): عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مجتمع‌ها (چند واحدی) و آپارتمانهای مسکونی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۱)

سطح زیربنا	تا ۲۰۰ مترمربع	تا ۴۰۰ مترمربع	تا ۶۰۰ مترمربع	۶۰۰ مترمربع به بالا
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	$A \times 40\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 45\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 50\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 55\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	$A \times 40\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 45\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 50\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 55\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$

توضیحات:

تبصره ۱: مجتمع مسکونی (چندواحدی) و آپارتمانهای مسکونی به ساختمانی اطلاق می‌گردد که بیش از ده واحد بوده و دارای ورودی و فضای عمومی مشترک بین ساکنین می‌باشد.

تبصره ۲: میانگین سطح هر واحد عبارت است از سطح ناخالص کل بنا تقسیم بر واحدهای مسکونی

تبصره ۳: اتاقک آسانسور و مساحت خرابشته در صورتیکه صرفاً فضای گردش پله باشد، در احتساب سطح بنای واحد های مسکونی منظور نخواهد شد.

تبصره ۴: در بناهایی که بدون اخذ پروانه و یا مازاد بر پروانه ساختمانی تبدیل و یا احداث شده و طبق آرای کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم ابقاء آنها صادر می‌گردد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ - ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ - ۸۵/۲/۳ و ۷۸۶ - ۹۶/۸/۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری علاوه بر وصول جریمه کمیسیون ماده صد، عوارض نیز دریافت شود.

تبصره ۵: در محاسبه عوارض صدور پروانه ساختمانی بناهای احداثی مازاد بر پروانه ساختمانی و یا بنا های احداثی بدون پروانه درخانه های تک واحدی و مجتمع های مسکونی در صورتی که رای قطعی کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم به ابقاء صادرگردد کل بنا (سطح ناخالص کل بنا) وردیف مربوط از جداول (تک واحدی یا مجتمع) منظورمابه التفاوت عوارض محاسبه شده دریافت خواهد شد و در هنگام اضافه بنا، تبدیل زیر زمین یا پیلوت به مسکونی مشروط بر اینکه ساختمان موجود دارای پایان کار یا تسویه حساب باشد. عوارض صدور پروانه ساختمانی صرفا برای متراژ بنای ایجادى و یا تبدیل منظور خواهد شد.

تبصره ۶: موارد ذیل مشمول پرداخت عوارض نمیشود.

الف: ایجاد سایبان موقت (چادر، پلاستیک یا توری سایبان) برای یک خودرو در حیاط منازل با مصالح غیر بنائی

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۳): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل	تاسیسات و تجهیزات شهری		هتلها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها
								شهری	صنعتی	
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱/۵A	۶A	۱۰A	۴/۵A	۳A	۳A	۰/۹A	۳/۹A	۶A	۳/۹A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱/۵A	۶A	۱۰A	۴/۵A	۳A	۳A	۰/۹A	۳/۹A	۶A	۳/۹A

توضیحات:

تبصره ۱: واحد تجاری: عبارت است از کلیه ساختمان هائی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری به منظور کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا در آنها واحدهای صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحدهای تابع قانون تجارت و یا قوانین خاص فعالیت داشته باشد. (تبصره: ساختمان بانک ها و موسسات مالی و اعتباری به صورت تجاری می باشد).

تبصره ۲: واحد خدماتی: کلیه ساختمان هایی که به منظور خدمات رسانی عمومی از قبیل فرهنگی، آموزشگاه، ورزشی، ارتباطی، رفاهی و تفریحی می باشد. عوارض پذیره و صدور پروانه واحد خدماتی ۵۰٪ تعرفه تجاری محاسبه می گردد.

تبصره ۳: عوارض انباری و استراحتگاه در طبقه اول و بالاتر دو برابر، زیرزمین انباری محاسبه گردد.

تبصره ۴: عوارض نمایندگی خودرو (سایا، ایران خودرو ...) قسمتهایی مربوط به تعمیر و کنترل خودرو نیز بصورت تجاری محاسبه گردد.

تبصره ۵: عوارض گلروشیها، قسمت مربوط به ارائه و فروش گل بصورت تجاری محاسبه و در صورت احداث گلخانه در کاربری تجاری با سازه موقت، عوارض این تعرفه بر اساس یک دوم محاسبه می گردد.

تبصره ۶: محوطه های مصالح فروشی، کاشی فروشی، نمایشگاه اتومبیل، آهن آلات، کارواشها و آژانس ها و محوطه های باغ رستوران ها و تالارهای پذیرایی مشروط به این که از آنها استفاده تجاری صورت نپذیرد، بر اساس یک دوم تعرفه مذکور محاسبه می گردد. لازم بذکر است محل فروش و دفتر کار محل های فوق تجاری محاسبه گردد.

تبصره ۷: عوارض ساختمان تاسیساتی نظیر پست برق، گاز، مخابرات، تاسیسات، تصفیه آب، جایگاه پمپ بنزین، جایگاه پمپ گاز، مخازن صنعتی با احتساب حجم، خطوط ریلی و موارد مشابه عوارض تاسیسات و تجهیزات شهری محاسبه می شود. و برای مخازن غیر صنعتی (استخرها) ۸۰٪ تعرفه مذکور قابل محاسبه است. ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم شهر چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۸: عوارض پذیره و صدور پروانه واحدهای اداری یک سوم و کارگاهی بر اساس دو سوم تعرفه تجاری محاسبه شود.

تبصره ۹: تعرفه مذکور برای مساحت تا ۲۵ متر مربع بوده و جهت مساحت های مازاد بر ۲۵ متر مربع این تعرفه در ضریب ۱/۳ ضرب می گردد.

تبصره ۱۰: مساجد، حسینیه ها و کتابخانه ها بدون دریافت عوارض پروانه صادر گردد.

تبصره ۱۱: در واحدهای تجاری که تامین پارکینگ امکان پذیر نمی باشد، هزینه تامین پارکینگ با اخذ نظر کارشناس رسمی وصول می گردد.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۴): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری چند واحدی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	$0.3 A \times (n+11)$	$0.7 A \times (n+11)$	$1/1 A \times (n+11)$	$0.6 A \times (n+11)$	$0.45 A \times (n+11)$	$0.35 A \times (n+11)$	$A \times (n+11) \times 0.2$
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	$0.3 A \times (n+11)$	$0.7 A \times (n+11)$	$1/1 A \times (n+11)$	$0.6 A \times (n+11)$	$0.45 A \times (n+11)$	$0.35 A \times (n+11)$	$A \times (n+11) \times 0.2$

توضیحات:

تبصره ۱: مجتمع تجاری: عبارت است از مجموعه واحدهای تجاری در یک مالکیت که دارای ورودی یا ورودیها و فضای عمومی مشترک و در ارتباط با یکدیگر می باشد.
تبصره ۲: مغازه های مجاور یکدیگر نیز شامل این تعرفه می باشند .
تبصره ۳: n حداقل دو واحد و حداکثر ده واحد خواهد بود .
تبصره ۴: عوارض انباری و استراحتگاه در طبقه اول یا بالاتر دو برابر زیرزمین انباری محاسبه گردد.
تبصره ۵: عوارض پذیره و صدور پروانه واحدهای اداری یک سوم و کارگاهی بر اساس دو سوم تعرفه تجاری محاسبه شود .
تبصره ۶: عوارض ساختمان تاسیساتی نظیر پست برق ، گاز ، مخابرات ، تاسیسات ، تصفیه آب ، جایگاه پمپ بنزین ، جایگاه پمپ گاز ، مخازن صنعتی با احتساب حجم ، خطوط ریلی و موارد مشابه عوارض تاسیسات و تجهیزات شهری محاسبه می شود. و برای مخازن غیر صنعتی (استخرها) ۸۰٪ تعرفه مذکور قابل محاسبه است . ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم شهر چهار برابر لحاظ می گردد.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۵): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان صنعتی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همگف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل
به ازاء هر مترمربع	۱/۲۸A	۱/۴۱A	۲/۸۲A	۱/۴۱A	۱/۸A	۱/۸A	۱/۲۸A
به ازاء هر مترمربع	۱/۲۸A	۱/۴۱A	۲/۸۲A	۱/۴۱A	۱/۸A	۱/۸A	۱/۲۸A

توضیحات:

تبصره ۱: واحد صنعتی: کلیه ساختمانهایی که به منظور استفاده صنعتی و ایجاد کارگاههای صنعتی احداث شده و یا می شود.

تبصره ۲: ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم شهر چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۳: واحدهای دامداری و مرغ داری ها و واحدهای تولید آبزیان و ۶۰ در صد واحدهای صنعتی محاسبه می شود.

تبصره ۴: پارکینگ احداثی جهت واحدهای صنعتی مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.

عوارض سوله: $A \times h \times 6/5S$ عوارض سوله انباری $A \times 6/5S$

A = ارزش محاسباتی
 S = زیربنا
 h = ارتفاع بالاترین نقطه سوله تا کف سالن

توضیح: در واحد های صنعتی کلیه زیربنا ها (دفتر مدیریت، قسمت تولید، انبارها، قسمت غذاخوری و) از فرمول صنعتی محاسبه شود. به استثناء ساختمان ها از نوع سوله

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۶): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان پزشکی (مطب) و آزمایشگاهی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	A	۲A	۲/۵ A	۲/۲۵ A	۲A	۱/۷۵ A	۰/۵ A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	A	۲A	۲/۵ A	۲/۲۵ A	۲A	۱/۷۵ A	۰/۵ A

توضیحات:

تبصره ۱: پارکینگ احداثی جهت واحدهای پزشکی (مطب) و آزمایشگاهی مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.

تبصره ۲: عوارض مراکز بهداشت، بیمارستان و مشابه آن برابر فرمول واحدهای پزشکی و آزمایشگاهی محاسبه گردد.

تبصره ۳: ساختمانهایی که توسط خیرین در حوزه سلامت احداث گردد ۵۰٪ جدول فوق محاسبه می گردد. (با تایید شبکه بهداشت و درمان)

تبصره ۴: ساختمانهایی که توسط خیرین در حوزه سلامت احداث گردد و عرصه آن توسط خیرین واگذار شده باشد ۴۰٪ جدول فوق محاسبه می گردد. (با تایید شبکه بهداشت و درمان)

تبصره ۵: عوارض بالکن در گذر، تراکم واحد های پزشکی و آزمایشگاهی و بیمارستان بر مبنای تعرفه مسکونی محاسبه گردد.

A = ارزش محاسباتی

مشتأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۷): عوارض ناشی از انقضای مهلت قانونی قید شده در پروانه ساختمانی به ازای هر متر مربع (کد: ۱۱۰۲۱۷)

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	پیشنهادی
۱	عوارض تمدید پروانه ساختمانی	طبق دستورالعمل اجرایی قانون در آمد پایدار	طبق دستورالعمل اجرایی قانون در آمد پایدار
۲	عوارض تجدید پروانه ساختمانی	طبق دستورالعمل اجرایی قانون در آمد پایدار	طبق دستورالعمل اجرایی قانون در آمد پایدار

توضیحات:

تبصره ۱: طبق بند ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری در پروانه های ساختمانی که از طرف شهرداری ها صادر می شود باید حداکثر مدتی که برای پایان یافتن ساختمان ضروری است قید گردد و حداقل مدت اعتبار پروانه ۲۴ ماه لحاظ گردد.

تبصره ۲: مالکینی که در مهلت مقرر در پروانه ساختمانی (دوبار)نسبت به تمدید آن اقدام می نمایند مشمول پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمانی نمی شوند.

تبصره ۳: مالکین موظفند شروع عملیات ساختمانی را با تأیید مهندس ناظر به شهرداری اعلام نمایند . در غیر این صورت عواقب ناشی از عدم اطلاع متوجه مالک ومهندس ناظر خواهد بود .

تبصره ۴: طبق بند ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری در پروانه ساختمانی که از طرف شهرداری صادر می شود باید حداکثر مدتی که برای پایان یافتن ساختمان ضروری است قید شود .

شهرداری میتواند با توجه به حجم عملیات ساختمانی وبر اساس گروه بندی چهار گانه قانون نظام مهندسی ساختمان (الف ، ب ، ج ، د)نسبت به تعیین مهلت پروانه ساختمانی اقدام نماید.

تبصره ۵: پروانه ساختمانی صادره در صورتیکه ظرف مدت یک سال نسبت به شروع عملیات ساختمانی اقدام ننمایند وطرح های مصوب گذرهای احداثی تغییر یابد، باید با آخرین طرح مصوب نسبت به اعمال عقب نشینی اقدام نمایند .

تبصره ۶:مودیانی که پس از پایان مهلت مقرر در پروانه ساختمانی برای تمدید پروانه مراجعه می نمایند،در صورت عدم شروع عملیات ساختمانی ظرف مدت مقرر در پروانه از تاریخ صدور یا تمدید پروانه ،مکلف به پرداخت مابه التفاوت عوارض می باشند.

تبصره ۷: منظور از شروع عملیات ساختمانی اعلام توسط مهندس ناظر یا گزارش مامور بازدید می باشد.

تبصره ۸: در صورتیکه عملیات ساختمانی در زمان اعتبار پروانه ساختمانی بر اساس تایید مهندس ناظر و واحد شهرسازی شهرداری اتمام یافته و متقاضی بعد از تاریخ اعتبار پروانه مراجعه کند و تقاضای صدور پایان کار داشته باشد،صرفا مشمول عوارض تمدید خواهد شد.

باتوجه به آرای دیوان و بخشنامه شماره ۲۰/۳۳/۲۰۷۴۲ مورخ ۹۷/۳/۱۹ دفتر امور شهری و شوراهای جریمه پرونده های ساختمانی دارای آرای ماده صد مشمول این تعرفه ها نمی باشد.

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۸) : عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی (کد ۱۱۰۲۱۴)

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	پیشنهادی
۱	عوارض آتش نشانی	۴ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی (زیربنا یا پذیره، تراکم مجاز پایه و بیش آمدگی)	۴ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی (زیربنا یا پذیره، تراکم مجاز پایه و بیش آمدگی)
<p>توضیحات :</p> <p>عوارض این تعرفه هنگام صدور پروانه ساختمانی قابل وصول می باشد . تعرفه مذکور از بناهایی که توسط کمیسیون ماده صد رأی ابقا صادر می شود نیز وصول می گردد . این عوارض زمان صدور پروانه و تجدید و... اخذ میگردد.</p> <p>منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها</p>			

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۹): عوارض تراکم ساختمان مسکونی، صنعتی، کارگاهی و... (کد -۲۰۳ ۱۱۰ و ۱۱۰۲۰۴)

غیر مسکونی		مسکونی	
۱۱ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱۱ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
۱۱ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱۱ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع

توضیحات:

تبصره ۱: تراکم واحد های تجاری برای معابر با عرض بالای ۱۵ متر ۱۰ برابر و با عرض کمتر از ۱۵ متر سه برابر و خدماتی دو برابر محاسبه شود.
تبصره ۲: عوارض این تعرفه برای کلیه قطعات مالکیت دارای احداث بنا بیش از شصت درصد سطح اشغال و دو سقف بدون احتساب زیر زمین قابل وصول است.
تبصره ۳: عوارض فوق به اعیان مازاد بر سطح اشغال پیش بینی شده در طرح تفصیلی و جامع نیز تعلق می گیرد.
تبصره ۶: ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم شهر چهار برابر لحاظ می گردد.
تبصره ۴: به تراکم مازاد برپایه (حسب نامه ۲۰/۴/۱۶۲۳۷ - ۹۵/۳/۱۱ معاون هماهنگی امور عمرانی) عوارض زیربنا تعلق نمی گیرد.
میزان حداکثر تراکم پایه مسکونی و سطح اشغال در نقاط مختلف شهر براساس قوانین و مقررات و ضوابط طرح جامع به شرح ذیل می باشد.

کد	سطح اشغال	تراکم ساختمانی
M1	٪۶۰	٪۱۸۰
M2	٪۶۰	٪۲۴۰
M3	٪۶۰	٪۳۰۰

توضیح: میزان تراکم غیرمسکونی برای مساحت غیر مسکونی مصوب کمتر از ۲۵ متر مربع طبق تعرفه مذکور قابل وصول نبوده و بیش از آن قابل وصول است.
A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱۰): عوارض پیش آمدگی مشرف به معبر (بالکن در گذر) در کلیه کاربری ها (کد - ۱۱۰۲۰۵)

غیر مسکونی				مسکونی		
غیر تجاری و غیره		تجاری		رو بسته	روباز	
رو بسته	روباز	رو بسته	روباز			
۹ A	۶ A	۱۲/۵ A	۶ A	۵/۷۵ A	۳/۸۵ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
۹ A	۶ A	۱۲/۵ A	۶ A	۵/۷۵ A	۳/۸۵ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع

توضیحات :

تبصره ۱: در صورتیکه پیش آمدگی (بالکن در گذر) در معبر به صورت زیربنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و ... قرار گیرد علاوه بر اینکه جزء زیربنای محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد عوارض بالکن در گذر نیز وصول خواهد شد.

تبصره ۲: ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد.

این عوارض برای محل هایی که در ضوابط طرح تفصیلی مجاز شناخته شده است و همچنین در صورتیکه مالکین بدون مجوز شهرداری برخلاف ضوابط و مقررات شهرسازی و عدم رعایت سیما و منظر شهری مشرف به معابر (کنسول، تراس، بالکن) ایجاد نمایند پرونده تخلف به کمیسیون ماده صد ارجاع در صورتیکه کمیسیون رای بر ابقاء بنا صادر نماید شهرداری ضمن دریافت جریمه عوارض پیش آمدگی مشرف به معبر بشرح فوق وصول می نماید.

تبصره ۳: حداقل مساحت پیش آمدگی یک مترمربع محاسبه می شود.

تبصره ۴: عوارض (بالکن، تراس، کنسول) در داخل حیاط مالک همانند این جدول محاسبه می گردد. (مساحت کمتر از یک مترمربع برای محاسبه عوارض یک متر مربع تلقی می گردد.)

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱۱): عوارض صدور مجوز حصارها و دیوارکشی به ازای هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۹)

نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی
۱ عوارض صدور مجوز حصار در مورد اراضی داخل محدوده شهر به ازاء هر متر	$2/2 H*L*A$	$2/2 H*L*A$
۲ عوارض صدور مجوز حصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر به ازاء هر متر	$11 H*L*A$	$11 H*L*A$

توضیحات:

H = ارتفاع L = طول A = ارزش محاسباتی

تبصره ۱: صدور مجوز حصار از سوی شهرداری با ارائه اسناد مالکیت و با درخواست مالک انجام می پذیرد .

تبصره ۲: چنانچه مدارک معتبری همچون صدور احکام و آرای قطعی از سوی مراجع و محاکم قضایی و ذیصلاح مبتنی بر تشکیک و نفی مالکیت متقاضی به شهرداری ارائه شود صدور مجوز حصار متوقف خواهد شد .

تبصره ۳: به استناد ماده ۱۱۰ قانون شهرداری نسبت به زمین یا بنای مخروبه و غیر مناسب با وضع محل و یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه یا میدان قرار گرفته است و منافی با پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد. شهرداری با تصویب انجمن شهر می تواند به مالک اخطار کند منتها ظرف دو ماه به ایجاد نرده یا دیوار یا مرمت آن که منطبق با نقشه مصوب انجمن شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور تامین منظر و اجرای طرح مصوب انجمن در زمینه زیبایی و پاکیزگی و شهرداری هر گونه اقدامی را که لازم بداند و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و یا متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صوت حساب شهرداری کتباً به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک پس از پانزده روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد صورت حساب قطعی تلقی می شود و هر گاه ظرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد .

صورت حسابهایی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آراء کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا نسبت به طلب وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجراء بگذارد .

تبصره ۴: حداکثر ارتفاع مجاز جهت محاسبه ی عوارض ۲ متر می باشد که با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر احداث خواهد شد . (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تشکیک در مجوز صادره درج نماید) و مازاد بر آن به ازای تا هر یک متر ، بیست درصد ضریب تعرفه اضافه می گردد .

تبصره ۵: عوارض حصار کشی در اراضی واقع در حریم شهر پس از اخذ مجوز از مراجع ذیربط و جهاد کشاورزی قابل پیگیری و محاسبه می باشد .

تبصره ۶: ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم شهر چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۷: فنس و توری و نرده به صورت ۵۰ درصد محاسبه گردد .

تبصره ۸: در صورتی که از طرف جهاد کشاورزی با رعایت تبصره یک ماده یک حفظ کاربری باغات صرفاً فنس باشد . عوارض آن طبق این تعرفه محاسبه و وصول می گردد .

تبصره ۹: در صورتی که بدون مجوز نسبت به احداث دیوار اقدام نمایند پس از ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد عوارض این تعرفه دو برابر قابل وصول می باشد .

تبصره ۱۰: پروانه های ساختمانی با هر نوع کاربری مشمول این تعرفه نمی گردند .

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱۲): عوارض بهره برداری مشاغل خاص (کد - ۶۳۱۰)

۴۵ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۴۵ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
<p>توضیحات :</p> <p>تبصره ۱: این تعرفه صرفاً در رابطه با مالکین بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و مشاغل خانگی مندرج در ماده ۲ قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی بوده و در صورت رای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقا بنا وضع موجود می باشد و برای یک مرتبه قابل وصول بوده و هیچ گونه حقی برای ذینفع در جهت تغییر کاربری ایجاد نمی نماید.</p> <p>تبصره ۲: ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد. در مورد سایر آراء کمیسیون ماده صد قابل محاسبه و وصول نخواهد بود.</p> <p>تبصره ۳: در صورت رای ابقاء بنا در کمیسیون ماده ۱۰۰ و اخذ این عوارض، پرداخت عوارض تبصره ۲ تعرفه ۱۳ منتفی می باشد. لازم به ذکر است پرداخت این مبلغ به منزله تغییر کاربری نبوده و صرفاً به دلیل نوع استفاده از اعیان دریافت می گردد.</p> <p style="text-align: right;">A = ارزش محاسباتی</p> <p>منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها</p>			

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱۳): عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای تغییر کاربری (پس از تصویب کمیسیون ماده پنج) به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۶)

شرح	فضای سبز و گردشگری و کشاورزی به مسکونی	غیر مسکونی	فضای سبز و گردشگری به تجاری	مسکونی به تجاری	غیر مسکونی به تجاری	هر نوع کاربری به اداری (به جز تجاری)	هر نوع کاربری به کارگاهی (به جز تجاری)	هر نوع کاربری به صنعتی (به جز تجاری)	مسکونی به پزشکی و آزمایشگاهی	غیر مسکونی به پزشکی و آزمایشگاهی (به جز تجاری)
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۴۴ A	۳۳ A	۷۰ A	۵۵ A	۵۵ A	۲۷ A	۳۰ A	۳۳ A	۱۵ A	۲۵ A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۴۴ A	۳۳ A	۷۰ A	۵۵ A	۵۵ A	۲۷ A	۳۰ A	۳۳ A	۱۵ A	۲۵ A

توضیحات:

تبصره ۱: تعرفه مذکور صرفاً یکبار برای هر مورد قابل پرداخت می باشد. و املاکی که قبلاً حسب تعرفه و مصوبات قانونی، بدهی مربوطه را پرداخت نموده اند مشمول عوارض فوق نمی گردند. ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۲: در صورت رای ابقاء بناء در کمیسیون ماده ۱۰۰ در خصوص نوع استفاده کاربری و عدم امکان دریافت عوارض طبق تعرفه ۱۲، شهرداری ۸۰٪ عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری را اخذ می نماید. پرداخت این مبلغ به منزله تغییر کاربری نبوده و صرفاً به دلیل نوع استفاده از اعیان دریافت می گردد.

تبصره ۳: در محاسبه تغییر کاربری ردیف مسکونی به تجاری ده درصد به ارزش محاسباتی محل وقوع افزوده می شود.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱۴): عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای عمرانی توسعه شهری (کد -۱۱۰۲۰۶)

ردیف	نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	برای املاکی که پس از تعریض دربر معبر قرار می گیرند.	متراژ عرصه $P \times 0.005 \times A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)
۲	برای املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند.	متراژ عرصه باقیمانده $P \times 0.003 \times A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)
۳	املاکی که عقب نشینی ندارند ولی معبر مشرف به ملک تعریض می شود.	متراژ عرصه $P \times 0.004 \times A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)
توضیحات:		
<p>تبصره ۱: زمان وصول این عوارض به هنگام صدور پروانه ساخت و نقل و انتقال (انجام معامله)، توافقات و همچنین درخواست مالک می باشد.</p> <p>تبصره ۲: املاکی که دائر تعریض معبر، قسمتی از آن در تعریض قرار گیرد در این حالت شهرداری می تواند عوارض موضوع این تعرفه را در مقابل مطالبات مالک تهاتر نماید.</p> <p>تبصره ۳: منظور از P برای هر متر مربع فرمول ذیل می باشد. (قیمت کارشناسی رسمی قبل از اجرای طرح - قیمت کارشناسی رسمی بعد از اجرای طرح)</p> <p style="text-align: center;">۲</p> <p>تبصره ۴: چنانچه مالک برابر ضوابط طرح های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید رانداشته باشد، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود.</p> <p>تبصره ۵: املاکی که پس از اجرای طرح در جبهه های بعدی واقع می شوند، در این صورت متناسب با فاصله ملک از عرض معبر جدید، ۳۰ درصد از عوارض موضوع این تعرفه محاسبه و وصول شود. (جبهه دوم تا ۳۰٪ و جبهه سوم تا ۱۰٪ تا عمق ۵۰ متری از بر اجرای طرح قابل وصول می باشد).</p> <p>تبصره ۶: A ضریبی از بر ملک می باشد (طول یا عرض ملک مشرف به گذر اجرا شده)</p> <p>تبصره ۷: کلیه املاکی که با پلاک بر اصلی تجمیع شده و به موقعیت برتر برسند، موظف به واریز بهای این تعرفه به قیمت زمان یوم الادا به حساب شهرداری می باشند</p> <p>تبصره ۸: موقعیت برتر پلاکهای بر اصلی عبارتند از، کاربری های تجاری، خدماتی، تجاری خدماتی و سایر کاربری های برتر تایید شده توسط شهرداری می باشد.</p> <p>منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها</p>		

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱۵): عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع (کد -۱۱۰۱۰۴)

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	پیشنهادی
۱	عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع	به ازای هر شبانه روز ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	به ازای هر شبانه روز ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
<p>توضیحات:</p> <p>تبصره ۱: در معاوری که به موجب مصوبه شورای ترافیک تردد کامیون ممنوع است و تردد شبانه کامیون صورت می گیرد مشمول پرداخت این عوارض می گردد.</p> <p>منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها</p>			

تعرفه شماره (۱۶): عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی (کد -۱۱۰۴۰۷)

ردیف	عنوان عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	پیشنهادی
۱	نوع تابلو	هزینه	هزینه
۲	تبلیغ واحد مربوطه	A ۲۴ × متراژ چند روی تابلو	A ۲۴ × متراژ چند روی تابلو
		A ۱۸ × متراژ چند روی تابلو	A ۱۸ × متراژ چند روی تابلو
۳	تبلیغ کالای بازرگانی	A ۴۸ × متراژ چند روی تابلو	A ۴۸ × متراژ چند روی تابلو
		A ۲۶ × متراژ چند روی تابلو	A ۲۶ × متراژ چند روی تابلو
۴	تبلیغ واحد مربوطه و کالای بازرگانی	A ۳۶ × متراژ چند روی تابلو	A ۳۶ × متراژ چند روی تابلو
		A ۲۶ × متراژ چند روی تابلو	A ۲۶ × متراژ چند روی تابلو
۵	تابلوراهنمای پزشکان و مراکز آموزشی با ابعاد استاندارد مصوب کمیته زیباسازی	A ۴۸ × متراژ چند روی تابلو	A ۴۸ × متراژ چند روی تابلو
		A ۳۶ × متراژ چند روی تابلو	A ۳۶ × متراژ چند روی تابلو
توضیحات:			
در صورتی که تابلو نصب شده در سطح شهر دارای سه ویژگی باشد تابلو معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمی گردد:			
۱. مندرجات روی تابلو کاملاً منطبق بر مجوز فعالیت واحد باشد.			
۲. تابلو صرفاً بر سر درب یا نمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک عدد نباشد.			
۳. ابعاد تابلو کاملاً منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص ضوابط و مقررات ارتقاء کیفی سیما و منظر شهری و همچنین دستورالعمل موضوع بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی باشد. در صورتی که تابلو نصب شده هر یک از این ویژگیها را نداشته باشد مشمول پرداخت عوارض به صورت سالیانه می گردد.			
تبصره ۱: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واقع در محدوده و حریم شهر به غیر از ادارات و بیمارستانهای دولتی، واحد های آموزشی دولتی، مساجد و هیأت های مذهبی، پارکینگ ها و مراکز متعلق به شهرداری موظف به پرداخت عوارض این تعرفه به قیمت روز خواهد بود.			
تبصره ۲: متراژ تابلو، مساحت کل تابلو با لحاظ قرار دادن زهوار یا طوقه اطراف آن می باشد ضمناً حداقل متراژ مورد محاسبه تابلو در این تعرفه یک متر مربع خواهد بود.			
تبصره ۳: ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم چهار برابر لحاظ می گردد.			
تبصره ۴: دریافت عوارض این کد مانع از دریافت سایر عوارض قانونی واحد مربوطه نخواهد بود.			
تبصره ۵: در صورت تغییر در وضعیت تابلو مابه التفاوت عوارض تغییر تابلو دریافت خواهد شد.			
منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها			

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱۷): عوارض پذیره منصوبات تلفن همراه، بی سیم، رادیویی، تلویزیونی، کیوسک تلفن، دکلهها و موارد مشابه (کد-۱۱۰۴۰۵)

F+ (H × ۵۰A)	عوارض منصوبات	پیشنهادی
توضیحات:		
تبصره ۱: منظور از F عدد ثابت صدور مجوز به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در سال ۱۴۰۴ می باشد.		
تبصره ۲: منظور از H ارتفاع بالاترین نقطه سازه براساس متر می باشد و درخصوص آنتن های منصوبه بر روی پشت بام، ارتفاع بین کف بام و بالاترین نقطه آنتن محاسبه خواهد شد.		
تبصره ۳: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی (به غیر از آنتن تلویزیون مسکونی) به علت استفاده از فضای سبز شهری برای انتشار و یا دریافت هرگونه امواج موظفند قبل از هرگونه اقدام در خصوص نصب سازه های مذکور نسبت به هماهنگی با ادارت ذیربط و اخذ مجوز از واحد شهرسازی اقدام نمایند. این مجوز دارای ۲سال اعتبار از زمان صدور بوده و در صورت موافقت شهرداری تمدید آن برای دوره های یک ساله بلامانع خواهد بود. ضمناً در زمان تمدید، عوارض فوق بر مبنای ۸۰٪ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه اخذ خواهد شد. در صورت عدم مراجعه ذینفع برای تمدید، در زمان مراجعه مشمول پرداخت معوقه و عوارض این تعرفه به صورت سالیانه می گردد.		
تبصره ۴: کلیه سازمان ها به مانند برق، مخابرات و غیره بایستی برای ارائه هر گونه خدمات به متقاضیان اینگونه آنتن ها، مجوز شهرداری را کتباً دریافت نمایند.		
تبصره ۵: کلیه مالکین که منصوبات فوق بر روی املاک آنان نصب می باشد موظفند قبل از اتمام مهلت مجوز نسبت به تمدید آن طبق تبصره ۳ این تعرفه (در صورت تایید شهرداری) اقدام نمایند و در صورت گذشت مهلت مربوطه علاوه بر پرداخت عوارض تبصره ۳ این تعرفه، عوارض زمان گذشته را نیز بایستی بر مبنای ۳۰٪ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه برای هر سال تاخیر پرداخت و نسبت به تمدید مجوز برای دو سال بعداقدام نمایند.		
تبصره ۶: عوارض فوق برای تجهیزات منصوبه بر روی املاک اشخاص حقیقی و یا حقوقی غیر دولتی قابل اخذ خواهد بود.		
تبصره ۷: در صورت جمع آوری تأسیسات مربوطه توسط مالک مجوز آن باطل و هیچگونه وجه عودت نخواهد شد. ضمناً مجوزهای صادره قابل نقل و انتقال بر روی سایر املاک نخواهد بود.		
تبصره ۸: طرح پرونده تخلقات ساختمانی سازه های نصب شده در کمیسیون ماده صد و تعیین و اخذ جریمه، مانع از دریافت عوارض این کد نخواهد بود.		
تبصره ۹: عوارض فوق برای کلیه مالکین منصوبات (گذشته، حال و آینده) لازم الاتباع می باشد و صدور مجوز به معنای تغییر کاربری و استفاده دائمی از فضاهای مازاد ۶۰٪ طول عرصه و یا ارتفاع برای سایر سازه ها نبوده و در صورت اعلام سازمان های ذیربط به مانند شهرداری، محیط زیست و غیره مبنی بر غیر مجاز بودن استفاده از آنها، بایستی جمع آوری گردد و شهرداری بایستی نسبت به عودت مبلغ زمان های باقیمانده مجوز اقدام نماید.		
تبصره ۱۰: جهت نصب دکل های مخابراتی در ارگان های خدمات رسان یا مکان های در اختیار شهرداری مبنای محاسبه عوارض آخرین تعرفه های ابلاغی سازمان تنظیم مقررات رادیویی ضریب نرخ تورم (نرخ تورم اعلامی توسط استانداری جهت تنظیم دفترچه عوارض بابت سال هایی که تعرفه آن توسط سازمان تنظیم مقررات رادیویی ابلاغ نگردیده) می باشد.		
تبصره ۱۱: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی از جمله سازمان ها و ادارات دولتی که قبل از تصویب عوارض این کد مبادرت به نصب تجهیزات مربوطه نموده اند، موظفند ضمن اخذ مجوز نسبت به پرداخت عوارض این تعرفه از تاریخ تصویب به بعد اقدام نمایند.		
A= ارزش محاسباتی		
منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها		

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱۸) : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های جامع و تفصیلی به ازاء هر متر مربع (کد- ۱۱۰۲۰۶)

طرح قبلی	فضای سبز و کشاورزی	غیر مسکونی	فضای سبز	مسکونی	غیرمسکونی	اداری	کارگاهی	مسکونی	غیر مسکونی
طرح جامع جدید	مسکونی	مسکونی	تجاری	تجاری	تجاری	به جز تجاری	به جز تجاری	پزشکی و آزمایشگاهی (جز تجاری)	پزشکی و آزمایشگاهی
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱۰A	۷A	۱۵A	۱۰A	۷A	۵A	۵A	۵A	۶A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱۰A	۷A	۱۵A	۱۰A	۷A	۵A	۵A	۵A	۶A

توضیحات :

تبصره ۱ : تعرفه مذکور صرفاً " یکبار برای هر مورد قابل پرداخت می باشد. و املاکی که قبلاً حسب تعرفه و مصوبات قانونی ، بدهی مربوطه را پرداخت نموده اند مشمول عوارض فوق نمی گردند .

تبصره ۲: ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۳: پلاک های دارای صورتجلسه اولویت بندی (بالای پنج سال) مشمول هشتاد درصد عوارض فوق می باشند. در صورت تغییر کاربری قطعی ۲۰ درصد باقیمانده به نرخ تعرفه روز محاسبه و دریافت می گردد.

A: ارزش محاسباتی

منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

تعرفه شماره (۱۹) عوارض کسب و پیشه (کد ۱۱۰۴۰۶)

مبنای عوارض کسب و پیشه برای سالهای قبل در صورت ابلاغ به واحد صنعتی و عدم پرداخت مودی، معوقه سالهای قبل بر مبنای آخرین تعرفه محاسبه می گردد ولی اگر در آن سال عوارض به واحد صنعتی ابلاغ نشده باشد بر مبنای همان سالی که ابلاغ نشده باشد وصول می گردد. ضمناً در صورت قید درجه بندی در پروانه کسب بر اساس درجه مندرج در پروانه و در صورت عدم قید در پروانه بر مبنای درجه ۲ محاسبه گردد.

تبصره: مشاغل واقع در بر خیابان های اصلی از عرض ۳۰ متر و بالاتر با ضریب ۲ محاسبه می گردد.

ردیف	نام صنوف	مبلغ مصوب ۱۴۰۳ (به ریال)			مبلغ پیشنهادی ۱۴۰۴ (به ریال)		
		درجه ۱	درجه ۱	درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳	
۱	چلو کبابی و چلو خورشتی	۱,۶۹۶,۹۷۰	۱,۶۱۴,۲۲۶	۱,۴۱۴,۲۴۴	۲,۳۲۱,۴۵۵	۱,۹۳۴,۶۸۶	
۲	اغذیه فروشی (خوراک سرد و گرم)	۱,۲۲۵,۵۵۵	۱,۰۰۵,۶۵۷	۹۴۲,۸۲۹	۱,۳۷۵,۷۳۹	۱,۲۸۹,۷۹۱	
۳	کافه قنادیها	۱,۰۰۵,۶۵۷	۹۴۲,۸۲۹	۸۸۰,۰۰۲	۱,۳۷۵,۷۳۹	۱,۲۰۳,۸۴۲	
۴	آب میوه گیری	۵۳۴,۲۴۳	۴۴۰,۰۰۱	۲۵۱,۳۱۲	۷۳۰,۸۴۴	۳۴۳,۷۹۴	
۵	کافه تریا و بستنی فروشی	۱,۰۰۵,۶۵۷	۸۸۰,۰۰۲	۷۸۵,۷۶۰	۱,۳۷۵,۷۳۹	۱,۰۷۴,۹۱۹	
۶	تعمیرگاهها و اتوسرویسها (کارواش)	۱,۵۷۱,۳۱۴	۱,۰۹۹,۸۹۹	۶۲۸,۴۸۵	۲,۱۴۹,۵۵۷	۸۵۹,۷۶۷	
۷	توقفگاهها و پارکینگها	۵۶۵,۶۵۷	۳۱۴,۱۴۰	۲۱۹,۸۹۸	۷۷۳,۸۱۸	۳۰۰,۸۲۰	
۸	توزیع و عمده فروشی سوسیس و کالباس	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۵۷۱,۳۱۴	۱,۴۱۴,۲۴۴	۲,۳۶۴,۴۲۹	۱,۹۳۴,۶۸۶	
۹	فروشنندگان جزء سوسیس و کالباس	۱,۰۶۸,۴۸۵	۷۸۵,۷۶۰	۵۶۵,۶۵۷	۱,۴۶۱,۶۸۸	۷۷۳,۸۱۸	
۱۰	کیوسکهای سیار اغذیه فروشی	۵۶۵,۶۵۷	۴۷۱,۴۱۵	۳۱۴,۱۴۰	۷۷۳,۸۱۸	۴۲۹,۷۴۳	
۱۱	کیوسکها و دکه های مجاز حواشی معابر	۵۶۵,۶۵۷	۴۷۱,۴۱۵	۳۱۴,۱۴۰	۷۷۳,۸۱۸	۴۲۹,۷۴۳	
۱۲	تعلیم رانندگی و مکانیکی	۱,۴۷۷,۰۷۲	۱,۴۱۴,۲۴۴	۱,۲۵۷,۱۷۴	۲,۰۲۰,۶۳۵	۱,۷۱۹,۸۱۵	
۱۳	آرایشگاههای مردانه	۶۲۸,۴۸۵	۴۷۱,۴۱۵	۳۱۴,۱۴۰	۸۵۹,۷۶۷	۴۲۹,۷۴۳	
۱۴	آرایشگاههای زنانه	۱,۲۵۷,۱۷۴	۱,۰۹۹,۸۹۹	۹۴۲,۸۲۹	۱,۷۱۹,۸۱۵	۱,۲۸۹,۷۹۱	
۱۵	موسسات ماساژ طبیعی و تناسب اندام و حمام سونا	۶۲۸,۴۸۵	۴۷۱,۴۱۵	۴۰۸,۵۸۷	۸۵۹,۷۶۷	۵۵۸,۹۴۷	
۱۶	فروشنندگان جزء لوازم آرایشی و زیبایی و عطریات	۱,۰۰۵,۶۵۷	۸۸۰,۰۰۲	۷۲۲,۷۲۶	۱,۳۷۵,۷۳۹	۹۸۸,۶۹۰	
۱۷	فروشنندگان جزء لوازم بهداشتی	۱,۰۰۵,۶۵۷	۸۸۰,۰۰۲	۷۲۲,۷۲۶	۱,۳۷۵,۷۳۹	۹۸۸,۶۹۰	
۱۸	فروشنندگان لوازم آرایشگاهی، جراحی	۱,۹۴۸,۴۸۷	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۵۷۱,۳۱۴	۲,۶۶۵,۵۳۰	۲,۱۴۹,۵۵۷	
۱۹	فروشنندگان مواد شیمیائی	۶۹۱,۳۱۲	۴۷۱,۲۰۹	۳۷۶,۹۶۸	۹۴۵,۷۱۵	۵۱۵,۶۹۲	
۲۰	فروشنندگان داروهای دامی و سموم دفع آفات نباتی و کود شیمیائی	۶۹۱,۳۱۲	۴۷۱,۴۱۵	۳۷۷,۱۷۳	۹۴۵,۷۱۵	۵۱۵,۹۷۲	
۲۱	فروشنندگان جزء عینکهای طبی و آفتابی	۱,۲۵۶,۹۶۹	۱,۰۹۹,۸۹۹	۹۴۲,۸۲۹	۱,۷۱۹,۵۳۴	۱,۲۸۹,۷۹۱	
۲۲	گرمايه داران	۵۷۱,۴۰۶	۴۷۱,۴۱۵	۴۷۱,۴۱۵	۷۸۱,۶۸۳	۶۴۴,۸۹۵	
۲۳	تعمیرکاران رادیو تلویزیون و وسایل صوتی	۸۶۴,۱۹۲	۶۹۱,۳۱۲	۵۱۸,۴۳۳	۱,۱۸۲,۲۱۴	۷۰۹,۲۱۶	
۲۴	تعمیرکاران آبرگمن یخچال فریزر لباسشویی و غیره	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۰۳۷,۰۷۱	۸۶۴,۱۹۲	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۱۸۲,۲۱۴	

تفرقه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۴۱۸,۷۱۴	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	تعمیرکاران الکتروموتور ترانسفورماتور پمپ آب ونظایر آن	۲۵
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشنندگان الکتروموتور ترانسفورماتور پمپ آب ونظایر آن	۲۶
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	تعمیرکاران تلفن های معمولی و الکترونیک	۲۷
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	تعمیرکاران ماشینهای حساب و تحریر و دستگاههای فتوکپی و پلی کپی	۲۸
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	تعمیرکاران ساعت	۲۹
۶۱۴,۸۴۱	۸۰۳,۸۷۲	۹۴۵,۷۱۵	۴۴۹,۴۴۵	۵۸۷,۶۲۶	۶۹۱,۳۱۲	تعمیرکاران وسایل گازسوز	۳۰
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۵۶۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	تعمیرکاران لوازم نفت سوز خانگی از قبیل ابگرمن بخاری وغیره	۳۱
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	لوله کش ساختمان (اب و گاز)	۳۲
۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	تعمیرکاران وسایل عکاسی وفیلمداری	۳۳
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	تعمیرکاران موتورسیکلت و دوچرخه	۳۴
۲,۱۲۸,۲۱۱	۲,۳۶۴,۴۲۹	۲,۶۰۰,۹۲۸	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۹۰۱,۲۶۳	تعمیرکاران ماشین آلات سنگین	۳۵
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۵۶۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	تعمیر آمپر کیلومتر ساز	۳۶
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	رادیا تورساز ازگوزساز	۳۷
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	صافکار و گلگیرساز اتومبیل	۳۸
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	مکانیک اتومبیل	۳۹
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	آهنگر اتومبیل و زیروند ساز	۴۰
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	نقاش اتومبیل	۴۱
۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	باطری ساز باطری فروش و سیم کش اتومبیل	۴۲
۸۵۱,۳۴۰	۹۴۵,۷۱۵	۱,۰۴۰,۳۷۱	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۷۶۰,۵۰۵	تعویض روغن آپارات بالانس چرخ و غیره	۴۳
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۶۶۲,۰۲۹	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۸۳,۹۳۹	کمک فنر ساز اتومبیل وفروشنندگان فنراتومبیل	۴۴
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	تشک دوز و تودوزی اتومبیل	۴۵
۸۵۱,۳۴۰	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	لنت کوبی اتومبیل	۴۶
۲,۱۲۸,۲۱۱	۲,۳۶۴,۴۲۹	۲,۶۰۰,۹۲۸	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۹۰۱,۲۶۳	تراشکاران اتومبیل وفلزات	۴۷
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشنندگان جزء لوازم یدکی اتومبیل	۴۸
۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۳۴,۷۴۶	۱,۳۲۴,۰۵۸	۶۹۱,۳۱۲	۸۲۹,۴۹۳	۹۶۷,۸۷۸	اوراقچی و فروشنندگان لوازم دست دوم اتومبیل	۴۹
۸۵۱,۳۴۰	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	فروشنندگان شیشه اتومبیل	۵۰
۱,۷۹۷,۰۵۶	۱,۹۸۶,۳۶۸	۲,۱۲۸,۲۱۱	۱,۳۱۳,۶۳۷	۱,۴۵۲,۰۲۳	۱,۵۵۵,۷۱۰	فروشنندگان جزء موتورسیکلت و دوچرخه	۵۱
۴,۲۵۶,۱۴۱	۴,۷۲۹,۹۸۱	۵,۲۰۲,۱۳۷	۳,۱۱۱,۲۱۴	۳,۴۵۷,۵۸۹	۳,۸۰۲,۷۳۲	نمایشگاههای فروش اتومبیل تا وسعت ۱۰۰ مترمربع	۵۲
۵,۲۰۲,۱۳۷	۵,۶۷۴,۸۵۴	۶,۳۸۴,۳۵۱	۳,۸۰۲,۷۳۲	۴,۱۴۸,۲۸۵	۴,۶۶۶,۹۲۴	نمایشگاههای فروش اتومبیل تا وسعت ۱۵۰ مترمربع	۵۳

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعارف عوارض محلی سال ۱۴۰۴

۵,۴۳۸,۶۳۶	۶,۳۸۴,۳۵۱	۷,۳۳۰,۰۶۷	۳,۹۷۵,۶۱۱	۴,۶۶۶,۹۲۴	۵,۳۵۸,۲۳۶	نمایشگاههای فروش اتومبیل با وسعت ۱۵۰ متر به بالا	۵۴
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	دفاتر بارکش های شهری	۵۵
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	تعمیرکاران و فروشندگان رادیو و ضبط اتومبیل	۵۶
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۶۱۴,۸۴۱	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	کلیدساز تعمیرکار قفل اتومبیل و منازل	۵۷
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	فروشندگان جزء انواع لاستیک اتومبیل تراکتور و غیره	۵۸
۴۷۲,۹۹۸	۶۶۲,۰۲۹	۸۵۱,۳۴۰	۳۴۵,۷۵۹	۴۸۳,۹۳۹	۶۲۲,۳۲۵	سیم کش و فروشندگان جزء لوازم الکترونیکی	۵۹
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشندگان لوازم صوتی و تصویری	۶۰
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشندگان جزء لوازم خانگی	۶۱
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	استودیوهای فیلمبرداری و آتلیه و عکاسی	۶۲
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۶۱۴,۸۴۱	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	شعب فروش نفت	۶۳
۲۸۳,۶۸۷	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	زغال فروش (چوب و سنگ)	۶۴
۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	سمساری و امانت فروشی	۶۵
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	کرایه دهندگان ظروف و وسایل پذیرایی	۶۶
۴,۷۲۹,۱۳۹	۵,۲۰۲,۱۳۷	۵,۹۱۱,۳۵۳	۳,۴۵۶,۹۷۳	۳,۸۰۲,۷۳۲	۴,۳۲۱,۱۶۵	بنگاههای معاملات و مشاوره املاک	۶۷
۷۰۹,۲۱۶	۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۵۱۸,۴۳۳	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	جراثیم داران	۶۸
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشندگان لوازم بهداشتی ساختمانی	۶۹
۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	سازندگان و تولیدکنندگان موزاییک و بلوک	۷۰
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	دفاتر سنگ کوبی	۷۱
۲۸۳,۶۸۷	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	سنگ تراشی ها و سنگفروشی های جزء	۷۲
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۹۰۲	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۷۳۶	فروشندگان جزء کالاهای اسفنجی و پشم شیشه	۷۳
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشندگان مصالح ساختمانی	۷۴
۸۵۱,۳۴۰	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	دفاتر فروش آجرهای فشاری	۷۵
۲۸۳,۶۸۷	۳۷۸,۳۴۲	۵۶۷,۳۷۳	۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۴۱۴,۷۴۶	فروشندگان وسایل بنایی و ساختمانی	۷۶
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	شیشه بری و فروشندگان انواع میزهای شیشه ای	۷۷
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	فروشندگان جزء انواع رنگ	۷۸
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۵۶۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	نقاش ساختمان	۷۹
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	فروشندگان جزء تهویه مطبوع ساختمان	۸۰
۴۷۲,۹۹۸	۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	تعمیرکاران تهویه مطبوع ساختمان	۸۱
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۰۸۷,۵۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۷۹۴,۹۹۹	فروشندگان لوازم اقساطی ساختمان از قبیل درب و پنجره و غیره	۸۲

تفرقه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۶۵۵,۲۱۳	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۲۰۹,۹۵۱	آهنگران و درب و پنجره سازان آهنی و آلومینیومی	۸۳
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۶۵۵,۲۱۳	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۲۰۹,۹۵۱	سازندگان کانال کولر بخاری و لوازم حلبی	۸۴
۱۲,۳۷۷,۴۹۸	۱۲,۳۷۷,۴۹۸	۱۲,۹۴۰,۲۰۳	۹,۰۴۷,۸۷۹	۹,۰۴۷,۸۷۹	۹,۴۵۹,۲۱۳	فروشنندگان آهن و پروفیل	۸۵
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۸۹۱,۷۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشنندگان جزء ابزار آلات ولوله	۸۶
۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۱,۲۲۹,۶۸۳	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۸۹۸,۸۹۱	فروشنندگان ایرانیست داربست و غیره	۸۷
۳,۳۱۰,۴۲۵	۳,۷۸۳,۴۲۳	۴,۲۵۶,۱۴۱	۲,۴۱۹,۹۰۲	۲,۷۶۵,۶۶۰	۳,۱۱۱,۲۱۴	صادر کنندگان خشکبار	۸۸
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	فروشنندگان جزء آجیل و خشکبار	۸۹
۶۶۲,۰۲۹	۷۵۶,۶۸۵	۹۴۵,۷۱۵	۴۸۳,۹۳۹	۵۵۳,۱۳۲	۶۹۱,۳۱۲	آبنبات یز جزء فروش	۹۰
۱,۰۴۰,۳۷۱	۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	عمده فروش آرد	۹۱
۴,۴۹۲,۶۴۰	۴,۷۲۹,۱۳۹	۵,۲۰۲,۱۳۷	۳,۲۸۴,۰۹۳	۳,۴۵۶,۹۷۳	۳,۸۰۲,۷۳۲	بارفروشان میوه و تره بار	۹۲
۱,۱۳۵,۰۲۷	۱,۲۷۶,۸۷۰	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۲۹,۶۹۸	۹۳۳,۳۸۵	۱,۰۳۷,۰۷۱	میوه فروشان و سبزی فروشان (غرفه داران)	۹۳
۳,۳۱۰,۴۲۵	۳,۵۴۶,۹۲۴	۳,۷۸۳,۴۲۳	۲,۴۱۹,۹۰۲	۲,۵۹۲,۷۸۱	۲,۷۶۵,۶۶۰	بنکداران مواد غذایی	۹۴
۹۴۵,۷۱۵	۱,۰۸۷,۵۵۹	۱,۲۷۶,۸۷۰	۶۹۱,۳۱۲	۷۹۴,۹۹۹	۹۳۳,۳۸۵	لبنیات فروشی	۹۵
۸۰۳,۸۷۲	۱,۰۴۰,۳۷۱	۱,۳۲۴,۰۵۸	۵۸۷,۶۲۶	۷۶۰,۵۰۵	۹۶۷,۸۷۸	خوار و بار فروش	۹۶
۸۵۱,۳۴۰	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	عطار و سقط فروش	۹۷
۴۷۲,۹۹۸	۶۱۴,۸۴۱	۷۰۹,۲۱۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	۵۱۸,۴۳۳	فروشنندگان حبوبات	۹۸
۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	قصابی گوشت گوسفندی	۹۹
۲,۱۲۸,۲۱۱	۲,۲۲۲,۵۸۶	۲,۳۶۴,۴۲۹	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۶۲۴,۶۹۷	۱,۷۲۸,۳۸۴	قصابی گوشت گاوی	۱۰۰
۸۵۱,۳۴۰	۹۴۵,۷۱۵	۱,۰۸۷,۵۵۹	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۷۹۴,۹۹۹	فروشنندگان مرغ و ماهی و تخم مرغ	۱۰۱
۴۲۵,۵۳۰	۵۲۰,۱۸۶	۷۰۹,۲۱۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۸۰,۲۵۳	۵۱۸,۴۳۳	کبابی بریانی آش و حلیم پزی و لبو فروشی	۱۰۲
۶۱۴,۸۴۱	۷۵۶,۶۸۵	۹۴۵,۷۱۵	۴۴۹,۴۴۵	۵۵۳,۱۳۲	۶۹۱,۳۱۲	کله پزی و سیرابی فروش	۱۰۳
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۵۲۰,۱۸۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۳۸۰,۲۵۳	جگرکی	۱۰۴
۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۱۲۸,۲۱۱	۲,۶۰۰,۹۲۸	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۹۰۱,۲۶۳	قنادی و شیرینی پزی	۱۰۵
۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	فروشنندگان جزء چای داخلی و خارجی	۱۰۶
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	انبار پخش و توزیع نوشابه های غیرالکلی	۱۰۷
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۲,۱۲۸,۲۱۱	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۵۵۵,۷۱۰	عمده فروشان انواع ادویه جات و نمک	۱۰۸
۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۹۴۵,۷۱۵	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	حلوا پز و شیریه پز	۱۰۹
۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	تولید کنندگان یخ مصنوعی	۱۱۰
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	قهوه خانه و چای خانه	۱۱۱
۶۶۲,۰۲۹	۸۵۱,۳۴۰	۱,۰۴۰,۳۷۱	۴۸۳,۹۳۹	۶۲۲,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	نانوایی های سنتی و سفیدپز	۱۱۲
۴۷۲,۹۹۸	۶۶۲,۰۲۹	۸۵۱,۳۴۰	۳۴۵,۷۵۹	۴۸۳,۹۳۹	۶۲۲,۳۲۵	فروشنندگان جزء ترشجات و مربا و نظایر آن	۱۱۳
۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	بزازها (فروشنندگان جزء پارچه)	۱۱۴
۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	سری دوز پوشاک	۱۱۵

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعارفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

۳۷۸,۳۴۲	۴۲۵,۵۳۰	۵۲۰,۱۸۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۸۰,۲۵۳	خیاطی مردانه	۱۱۶
۳۷۸,۳۴۲	۴۲۵,۵۳۰	۵۲۰,۱۸۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۸۰,۲۵۳	خیاطی زنانه	۱۱۷
۱,۹۸۶,۳۶۸	۲,۱۲۸,۲۱۱	۲,۳۶۴,۴۲۹	۱,۴۵۲,۰۲۳	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	بوتیک پوشاک (فروشگاههای لوکس)	۱۱۸
۴۲۵,۵۳۰	۵۲۰,۱۸۶	۷۰۹,۲۱۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۸۰,۲۵۳	۵۱۸,۴۳۳	دکمه فروش	۱۱۹
۸۳۲,۲۴۱	۹۸۸,۴۰۹	۱,۶۵۵,۲۱۳	۶۰۸,۳۶۳	۷۲۲,۵۲۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	فروشنندگان لوازم خیاطی	۱۲۰
۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	فروشنندگان جزء پوشاک	۱۲۱
۴۷۲,۹۹۸	۶۱۴,۸۴۱	۷۵۶,۶۸۵	۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	۵۵۳,۱۳۲	سری دوز پیراهن دوزنده و فروشنده	۱۲۲
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	پرده دوز و پرده فروش	۱۲۳
۱,۷۹۷,۰۵۶	۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۱۲۸,۲۱۱	۱,۳۱۳,۶۳۷	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	فروشنندگان و کرایه دهندگان لباس عروس	۱۲۴
۱,۷۹۷,۰۵۶	۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۱۲۸,۲۱۱	۱,۳۱۳,۶۳۷	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	فروشنندگان جزء مکت کف پوش کاغذ دیواری و پرده کرکره	۱۲۵
۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	فروشنندگان جزء فرش ماشینی	۱۲۶
۶۶۲,۰۲۹	۷۵۶,۶۸۵	۹۴۵,۷۱۵	۴۸۳,۹۳۹	۵۵۳,۱۳۲	۶۹۱,۳۱۲	فروشنندگان جزء پشم - مو - کرک و ابریشم	۱۲۷
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشنندگان جزء پتو روتختی و حوله و لحاف	۱۲۸
۸۵۱,۳۴۰	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	فروشنندگان جزء انواع جوراب و زیرپوش و نظایران	۱۲۹
۴۷۲,۹۹۸	۵۶۷,۳۷۳	۷۵۶,۶۸۵	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	۵۵۳,۱۳۲	فروشنندگان انواع چادر و خیمه و سایبان	۱۳۰
۴۷۲,۹۹۸	۷۵۶,۶۸۵	۹۴۵,۷۱۵	۳۴۵,۷۵۹	۵۵۳,۱۳۲	۶۹۱,۳۱۲	سراجان فروشنندگان لوازم چرمی کیف	۱۳۱
۴۷۲,۹۹۸	۶۱۴,۸۴۱	۸۵۱,۳۴۰	۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	۶۲۲,۳۲۵	فروشنندگان جزء چرم	۱۳۲
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشگاههای کفش ماشینی	۱۳۳
۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۸۶۴,۱۹۲	فروشنندگان کفش دست دوز	۱۳۴
۵۲۰,۱۸۶	۶۱۴,۸۴۱	۷۰۹,۲۱۶	۳۸۰,۲۵۳	۴۴۹,۴۴۵	۵۱۸,۴۳۳	فروشنندگان لوازم کفشی	۱۳۵
۵۲۰,۱۸۶	۶۱۴,۸۴۱	۷۰۹,۲۱۶	۳۸۰,۲۵۳	۴۴۹,۴۴۵	۵۱۸,۴۳۳	کلاه دوز و کلاه فروشان	۱۳۶
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۲,۱۲۸,۲۱۱	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۵۵۵,۷۱۰	فروشنندگان فرش دست بافت	۱۳۷
۴,۲۵۶,۱۴۱	۵,۶۷۴,۸۵۴	۷,۰۹۳,۸۴۹	۳,۱۱۱,۲۱۴	۴,۱۴۸,۲۸۵	۵,۱۸۵,۵۶۲	صادرکنندگان فرش دست بافت	۱۳۸
۲۳۶,۴۹۹	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۱۷۲,۸۷۹	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	تعمیرکاران و رفوگران فرش	۱۳۹
۲۳۶,۴۹۹	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۱۷۲,۸۷۹	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	نقشه کش و برداخت کننده فرش	۱۴۰
۵۶۷,۹۳۵	۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۴۱۵,۱۵۷	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	فروشنندگان جزء کاموا	۱۴۱
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	فروشنندگان جزء بافندگان کالاهای کشیافت و تریکو	۱۴۲
۳۳۱,۱۵۵	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۲۴۲,۰۷۲	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	نداف لحاف دوز پنبه زن	۱۴۳
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۲,۱۲۸,۲۱۱	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۵۵۵,۷۱۰	کارگاههای قالی شویی	۱۴۴
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۳۷۶	۹۴۵,۸۳۶	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۵۵۰	۶۹۱,۴۰۱	لباسشویی و خشکشویی	۱۴۵
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	رنگرزی منسوجات	۱۴۶
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	فروشنندگان جزء البسه و وسایل ورزشی	۱۴۷

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	فروشنندگان جزء انواع گونی - کتان - کنف	۱۴۸
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	خرازی فروش	۱۴۹
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۸۶۴,۱۹۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	فروشنندگان جزء بلور چینی آلات	۱۵۰
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشنندگان اجناس لوکس و کادویی	۱۵۱
۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۱۲۸,۲۱۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	نمایشگاههای مبل تا دو دهنه	۱۵۲
۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۳۶۴,۴۲۹	۲,۶۰۰,۹۲۸	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۹۰۱,۲۶۳	نمایشگاههای مبل تاسه دهنه	۱۵۳
۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۲۲۲,۵۸۶	۲,۹۳۲,۰۸۳	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۶۲۴,۶۹۷	۲,۱۴۳,۳۳۵	نمایشگاههای مبل بیش از سه دهنه	۱۵۴
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	آینه فروش و آینه ساز و شمعدان ساز	۱۵۵
۴,۷۲۹,۱۳۹	۵,۲۰۲,۱۳۷	۵,۴۳۸,۶۳۶	۳,۴۵۶,۹۷۳	۳,۸۰۲,۷۳۲	۳,۹۷۵,۶۱۱	طلا و جواهر فروشی	۱۵۶
۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۱,۰۴۰,۳۷۱	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	نقره ساز و نقره فروش - میلیه کار	۱۵۷
۸۵۱,۳۴۰	۱,۰۴۰,۳۷۱	۱,۱۸۲,۲۱۴	۶۲۲,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	عتیقه فروش	۱۵۸
۳,۷۸۲,۵۸۱	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲,۷۶۵,۰۴۴	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	فروشنندگان ظروف سفالی	۱۵۹
۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۱۲۸,۲۱۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	فروشنندگان گلپای طبیعی	۱۶۰
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	پرورش دهندگان ماهی تزئینی و فروشنندگان آکواریوم	۱۶۱
۲۸۳,۶۸۷	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	سوهانکار و مصنوعات فلزی	۱۶۲
۲۸۳,۶۸۷	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	سفیدگر و مس ساز و فروشنندگان ظرف مسی	۱۶۳
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	تابلوفروشی و گالری نقاشی و هنری	۱۶۴
۸۵۱,۳۴۰	۱,۰۴۰,۳۷۱	۱,۱۸۲,۲۱۴	۶۲۲,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	سازندگان تابلو نئون و پلاستیک	۱۶۵
۲۸۳,۶۸۷	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	تابلونویس و نقاش و خطاط	۱۶۶
۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۹۴۵,۷۱۵	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	فروشنندگان جزء ساعت	۱۶۷
۳۷۸,۳۴۲	۴۲۵,۵۳۰	۴۷۲,۹۹۸	۲۷۶,۵۶۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۴۵,۷۵۹	حکاکي مهرلاستیکی و پلاک سازی	۱۶۸
۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۸۶۴,۱۹۲	درودگر و نجار	۱۶۹
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۰۸۷,۵۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۷۹۴,۹۹۹	دکورساز اعم از چوبی - فلزی - پلاستیکی	۱۷۰
۳۷۸,۳۴۲	۴۲۵,۵۳۰	۴۷۲,۹۹۸	۲۷۶,۵۶۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۴۵,۷۵۹	صحاف و آلبوم ساز و قاب ساز	۱۷۱
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	فروشنندگان جزء اسباب بازی	۱۷۲
۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۱۲۸,۲۱۱	۲,۳۶۴,۴۲۹	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	چاپخانه های دارای ماشینهای مسطح	۱۷۳
۲,۲۲۲,۵۸۶	۲,۶۰۰,۹۲۸	۲,۹۳۲,۰۸۳	۱,۶۲۴,۶۹۷	۱,۹۰۱,۲۶۳	۲,۱۴۳,۳۳۵	چاپخانه های دارای ماشینهای افست و رتانیو	۱۷۴
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	موسسات چاپ نقشه اوزالید و زیراکس	۱۷۵
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	فتوکیپی و پرس کارت	۱۷۶
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	کتاب فروشی ها	۱۷۷
۲۳۶,۴۹۹	۲۸۳,۶۸۷	۳۷۸,۳۴۲	۱۷۲,۸۷۹	۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	دکه های فروش جراید و مطبوعات	۱۷۸
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۵۶۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	فروشنندگان جزء لوازم التحریر و انواع پوستر	۱۷۹

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تفرقه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشنندگان انواع ظروف روی و آلومینیوم و استیل	۱۸۰
۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	فروشنندگان سماور و چراغ خوراک پزی	۱۸۱
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	فروشنندگان جزء ظروف و لوازم پلاستیکی و ملامین	۱۸۲
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	فروشنندگان جزء مصنوعات فلزی	۱۸۳
۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۱۲۸,۲۱۱	۲,۳۶۴,۴۲۹	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	فروشنندگان جزء انواع چوب و الوار	۱۸۴
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	کارگاه چوب بری	۱۸۵
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۸۵۱,۳۴۰	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	فروشنندگان جزء وسایل ایمنی و آتش نشانی	۱۸۶
۱,۷۹۷,۰۸۷	۱,۸۹۱,۷۱۲	۲,۱۲۸,۲۱۱	۱,۳۱۳,۶۶۰	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	فروشنندگان انواع ابزار صنعتی	۱۸۷
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشنندگان جزء ماشینهای بافندگی و چرخ	۱۸۸
۲,۸۳۷,۴۲۷	۳,۴۰۵,۰۸۱	۳,۷۸۳,۴۲۳	۲,۰۷۴,۱۴۳	۲,۴۸۹,۰۹۴	۲,۷۶۵,۶۶۰	دفتر اسناد رسمی	۱۸۹
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۲,۱۲۸,۲۱۱	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۵۵۵,۷۱۰	سوپرمارکتها و فروشگاههای بزرگ مواد غذایی	۱۹۰
۲,۸۳۷,۴۲۷	۳,۳۱۰,۴۲۵	۳,۷۸۳,۴۲۳	۲,۰۷۴,۱۴۳	۲,۴۱۹,۹۰۲	۲,۷۶۵,۶۶۰	سردخانه ها	۱۹۱
۳۳۱,۱۵۵	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۲۴۲,۰۷۲	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	پرنده و قناری فروشی	۱۹۲
۳۳۱,۱۵۵	۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۲۴۲,۰۷۲	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	سازندگان و فروشنندگان انواع قفس پرنده	۱۹۳
۵۶۷,۳۷۳	۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	آبکاران فلزات از قبیل نیکل و کرم و غیره	۱۹۴
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	سپرسازان اتومبیل و پرسکاران	۱۹۵
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	فروشنندگان جزء خوراک طیور و دام	۱۹۶
۳۳۱,۱۵۵	۳۷۸,۳۴۲	۵۶۷,۳۷۳	۲۴۲,۰۷۲	۲۷۶,۵۶۶	۴۱۴,۷۴۶	فروشنندگان و توزیع کنندگان کپسول های گاز مایع	۱۹۷
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	خدمات آشپزی	۱۹۸
۱,۱۳۵,۰۲۷	۱,۳۲۴,۰۵۸	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۲۹,۶۹۸	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	دفتر داربست فلزی و کرایه آن	۱۹۹
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۵۶۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	فروشگاه خاتم کاری و منبت کاری	۲۰۰
۱,۰۴۰,۳۷۱	۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۵۱۳,۳۶۹	۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	۱,۱۰۶,۲۶۴	آژانس های تلفنی	۲۰۱
۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۵۵,۲۱۳	۱,۸۹۱,۷۱۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	خدمات کامپیوتری	۲۰۲
۶۶۲,۰۲۹	۸۵۱,۳۴۰	۱,۰۴۰,۳۷۱	۴۸۳,۹۳۹	۶۲۲,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	فروشنده عسل	۲۰۳
۷۰۹,۲۱۶	۹۴۵,۷۱۵	۱,۱۸۲,۲۱۴	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	ویدیو کلوپ	۲۰۴
۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۴۱۸,۷۱۴	۱,۶۲۷,۱۲۵	۸۶۴,۱۹۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۱۸۹,۴۱۹	موم عاج کنی	۲۰۵
۱,۰۴۰,۳۷۱	۱,۱۸۲,۲۱۴	۱,۳۲۴,۰۵۸	۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	ماست بندی	۲۰۶
۲,۸۳۷,۴۲۷	۳,۳۱۰,۴۲۵	۳,۷۸۳,۴۲۳	۲,۰۷۴,۱۴۳	۲,۴۱۹,۹۰۲	۲,۷۶۵,۶۶۰	دفتر سنگبری ها	۲۰۷
۳۷۸,۳۴۲	۴۷۲,۹۹۸	۷۰۹,۲۱۶	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	فروشنندگان جزء لوازم صید ماهی و شکار	۲۰۸
۴,۲۵۶,۱۴۱	۴,۴۹۲,۶۴۰	۴,۷۲۹,۱۳۹	۳,۱۱۱,۲۱۴	۳,۲۸۴,۰۹۳	۳,۴۵۶,۹۷۳	نمایشگاه فروش وسایل نقلیه موتوری جزء اتومبیل و موتورسیکلت	۲۰۹
.	.	۴,۴۲۶,۳۵۳	.	.	۳,۲۳۵,۶۳۸	دفتر خدمات پستی	۲۱۰

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

۲۱۱	شرکت های حمل و نقل بار	۳,۸۴۹,۰۴۹	۰	۰	۵,۲۶۵,۴۹۹	۰
۲۱۲	آهنگری سنتی (چلنگری)	۱,۰۳۷,۰۷۱	۸۲۹,۴۹۳	۶۲۲,۱۲۰	۱,۴۱۸,۷۱۴	۸۵۱,۰۶۰

تعرفه شماره (۲۰) عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی غیرمشمول قانون نظام صنفی (کد ۱۱۰۴۰۶)

تبصره: مشاغل واقع در بر خیابان های اصلی از عرض ۳۰ متر به بالا با ضریب ۲ محاسبه می گردد.

ردیف	شرح فعالیت	مصوب ۱۴۰۳ (به ریال)			پیشنهادی ۱۴۰۴ (به ریال)		
		درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳	درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳
۱	مهد کودک (بانسیون نگهداری اطفال شیر خوار)	۷۴۶,۷۴۹	۵۳۲,۶۰۰	۰	۱,۰۲۱,۵۵۲	۷۲۸,۵۹۷	۰
۲	باشگاهها و کلوبهای تفریحات سالم	۵۰۹,۱۹۴	۵۰۹,۱۹۴	۰	۶۹۶,۵۷۷	۶۹۶,۵۷۷	۰
۳	رستورانها	۳,۰۵۴,۷۵۱	۲,۴۸۵,۸۰۹	۲,۰۷۴,۱۴۳	۴,۱۷۸,۸۹۹	۳,۴۰۰,۵۸۷	۲,۸۳۷,۴۲۷
۴	مسافر خانه ، هتل ها و نظایر آن	۱,۳۵۷,۵۷۶	۱,۰۶۵,۴۰۵	۸۶۴,۱۹۲	۱,۸۵۷,۱۶۴	۱,۴۵۷,۴۷۵	۱,۱۸۲,۲۱۴
۵	بوفه سینما تئاتر و تماشاخانه	۵۰۹,۱۹۴	۳۵۵,۲۰۴	۲۷۶,۵۶۶	۶۹۶,۵۷۷	۴۸۵,۹۱۹	۳۷۸,۳۴۲
۶	بنگاهها و موسسات باربری	۱,۶۲۹,۲۱۴	۱,۵۹۸,۰۰۶	۱,۳۸۲,۸۳۰	۲,۲۲۸,۷۶۵	۲,۱۸۶,۰۷۲	۱,۸۹۱,۷۱۲
۷	آموزشگاههای ماشین نویسی ، حسابداری ، نقوشی ، نقشه برداری ، الکترونیک ، آرایشی ، خیاطی ، خطاطی ، نقاشی ، موسیقی و نظایر آن	۵۰۹,۱۹۴	۳۵۵,۲۰۴	۲۷۶,۵۶۶	۶۹۶,۵۷۷	۴۸۵,۹۱۹	۳۷۸,۳۴۲
۸	داروخانه انواع وسایل بهداشتی	۱,۸۶۶,۷۶۹	۱,۷۰۴,۵۶۷	۱,۳۸۲,۸۳۰	۲,۵۵۳,۷۴۱	۲,۳۳۱,۸۴۷	۱,۸۹۱,۷۱۲
۹	داروخانه ها و حق العمل کاران دارو	۱,۰۸۶,۱۴۳	۹۹۴,۳۶۵	۸۲۹,۶۹۸	۱,۴۸۵,۸۴۳	۱,۳۶۰,۲۹۱	۱,۱۳۵,۰۲۷
۱۰	بیمارستانهای خصوصی	۱,۵۲۷,۳۷۵	۱,۲۴۳,۰۰۷	۸۶۴,۱۹۲	۲,۰۸۹,۴۵۰	۱,۷۰۰,۴۳۴	۱,۱۸۲,۲۱۴
۱۱	مطب پزشکان متخصص	۱,۶۹۶,۹۷۰	۱,۴۲۰,۴۰۴	۱,۰۳۷,۰۷۱	۲,۳۲۱,۴۵۵	۱,۹۴۳,۱۱۲	۱,۴۱۸,۷۱۴
۱۲	مطب پزشکان عمومی	۱,۰۸۶,۱۴۳	۹۹۴,۳۶۵	۸۶۴,۱۹۲	۱,۴۸۵,۸۴۳	۱,۳۶۰,۲۹۱	۱,۱۸۲,۲۱۴
۱۳	مطب دندانپزشکان	۱,۶۹۶,۹۷۰	۱,۴۲۰,۴۰۴	۱,۰۳۷,۰۷۱	۲,۳۲۱,۴۵۵	۱,۹۴۳,۱۱۲	۱,۴۱۸,۷۱۴
۱۴	دندانسازان تجربی	۱,۰۸۶,۱۴۳	۹۹۴,۳۶۵	۸۶۴,۱۹۲	۱,۴۸۵,۸۴۳	۱,۳۶۰,۲۹۱	۱,۱۸۲,۲۱۴
۱۵	تزیینات و بانسمان	۴۰۷,۳۵۵	۳۵۵,۲۰۴	۲۷۶,۵۶۶	۵۵۷,۲۶۱	۴۸۵,۹۱۹	۳۷۸,۳۴۲
۱۶	آزمایشگاههای طبی رادیولوژی فیزیوتراپی و نظایر آن	۱,۸۶۶,۷۶۹	۱,۷۷۵,۶۰۷	۱,۵۵۵,۷۱۰	۲,۵۵۳,۷۴۱	۲,۴۲۹,۰۳۱	۲,۱۲۸,۲۱۱
۱۷	مطب وکلینیک های دامپزشکی	۶۱۰,۸۲۷	۵۳۲,۶۰۰	۳۴۵,۷۵۹	۸۳۵,۶۱۱	۷۲۸,۵۹۷	۴۷۲,۹۹۸
۱۸	تانکرسازان اطاق سازان اتومبیل	۱,۳۵۷,۵۷۶	۱,۲۴۳,۰۰۷	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۸۵۷,۱۶۴	۱,۷۰۰,۴۳۴	۱,۴۱۸,۷۱۴
۱۹	آژانس های کرایه دهندگان اتومبیل	۱,۰۱۸,۱۸۲	۸۸۷,۸۰۴	۷۶۰,۵۰۵	۱,۳۹۲,۸۷۳	۱,۲۱۴,۵۱۵	۱,۰۴۰,۳۷۱
۲۰	موسسات خدماتی (لوله بازکنی و تخلیه چاه)	۵۰۹,۱۹۴	۳۵۵,۲۰۴	۲۷۶,۵۶۶	۶۹۶,۵۷۷	۴۸۵,۹۱۹	۳۷۸,۳۴۲
۲۱	دفاتر مهندسی مشاور و پیمانکاران ساختمان و غیره و نظایر آن	۲,۷۱۵,۳۵۷	۲,۴۸۵,۸۰۹	۲,۰۷۴,۱۴۳	۳,۷۱۴,۶۰۸	۳,۴۰۰,۵۸۷	۲,۸۳۷,۴۲۷
۲۲	دفاتر حسابرسی مالی حقوقی کیفری و نظایر	۱,۳۵۷,۵۷۶	۱,۲۴۳,۰۰۷	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۸۵۷,۱۶۴	۱,۷۰۰,۴۳۴	۱,۴۱۸,۷۱۴
۲۳	ریخته گری و قالب سازی	۸۴۸,۵۸۸	۷۱۰,۲۰۲	۶۲۲,۳۲۵	۱,۱۶۰,۸۶۸	۹۷۱,۵۵۶	۸۵۱,۳۴۰
۲۴	تعاونی های توزیع و مصرف	۱,۰۸۶,۱۴۳	۸۸۸,۰۰۹	۶۹۱,۹۲۸	۱,۴۸۵,۸۴۳	۱,۲۱۴,۷۹۶	۹۴۶,۵۵۸
۲۵	انبارکالاهای بازرگانی	۱,۶۲۹,۲۱۴	۱,۴۰۹,۱۵۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۲,۲۲۸,۷۶۵	۲,۰۴۰,۰۸۴	۱,۶۵۵,۲۱۳
۲۶	موسسات حفاری چاه های عمیق و نیمه عمیق	۲,۳۷۵,۹۶۳	۲,۳۰۸,۴۱۳	۱,۹۰۱,۲۶۳	۳,۲۵۰,۳۱۷	۳,۱۵۷,۹۰۹	۲,۶۰۰,۹۲۸
۲۷	دفاتر شرکتها- کارخانجات و نمایندگی ها	۳,۲۲۴,۳۴۵	۳,۰۱۸,۶۱۵	۲,۵۹۲,۷۸۱	۴,۴۱۰,۹۰۴	۴,۱۲۹,۴۶۵	۳,۵۴۶,۹۲۴
۲۸	باسکولهای برقی (اتوماتیک)	۱,۳۵۷,۵۷۶	۱,۲۴۳,۰۰۷	۸۶۴,۱۹۲	۱,۸۵۷,۱۶۴	۱,۷۰۰,۴۳۴	۱,۱۸۲,۲۱۴
۲۹	کارگاههای برنج کوبی	۸۴۸,۵۸۸	۷۱۰,۲۰۲	۵۱۸,۴۳۳	۱,۱۶۰,۸۶۸	۹۷۱,۵۵۶	۷۰۹,۳۱۶
۳۰	جایگاه پمپ بنزین و مواد سوختی	۷,۸۹۵,۹۴۹	۶,۹۰۹,۱۳۹	۵,۹۲۱,۸۳۹	۱۰,۸۰۱,۶۵۸	۹,۴۵۱,۷۰۲	۸,۱۰۱,۰۷۶

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۴

چهار برابر عوارض نوسازی	چهار برابر عوارض نوسازی	سرپرستی بانکها	۳۱
سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	بانکها (باستثناء توسعه تعاون)	۳۲
سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	باجه و مؤسسات اعتباری دارای مجوز بانک مرکزی	۳۳