


دفترچه عوارض محلی ۱۴۰۳

شهرداری حکردان



توضیحات:

ضوابط اجرایی ارزش محاسباتی املاک

ارزش عرصه

الف) ارزش عرصه املاک واقع در محدوده شهر به جز املاک زراعی و بایر به شرح زیر قابل محاسبه می باشد:

- تا ۲۰۰۰ متر مربع برابر ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
- تا ۴۰۰۰ متر مربع مازاد بر ۲۰۰۰ متر مربع ۸۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
- مازاد بر ۴۰۰۰ متر مربع ۷۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی

۱- در محاسبه ارزش املاکی که دارای دو بر یا بیشتر می باشند، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود.

۲- ارزش عرصه املاک واقع در میادینی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.

۳- ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب ازهر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوک های مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور شود.

۴- ارزش املاکی که دارای راه عبور مستقلی نبوده و حق عبور از ملک مجاور را دارند، برابر ۶۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک مورد نظر از آن منشعب می شود.

۵- به منظور محاسبه A در تعرفه های عوارض محلی املاک واقع در محدوده ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه لحاظ و برای کلیه کاربری های واقع در حریم چهار برابر ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه اعمال می گردد.

۶- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج در سند مالکیت می باشد.

۷- شرکتهای دانش بنیان و مشمولین جوانی جمعیت از ۵۰ درصد کاهش عوارض برخوردار خواهند بود.

ب) ارزش عرصه املاک زراعی و بایر به شرح زیر قابل محاسبه می باشد:

۱- ارزش اراضی زراعی آبی که بوسیله قنات، چاه، رودخانه و یا سایر روشهای آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪ ارزش های تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.

۲- ارزش اراضی زراعی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۲۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.

۳- اراضی بایر در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ متر مربع برابر ارزش های تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.

۴- ارزش آن دسته از املاک زراعی و بایر که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ارزش ۷۵٪ معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.

تبصره ۱: کلیه تعرفه های عوارض محلی مصوب شورای اسلامی شهر در سالیان گذشته، مواردی که دارای رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال تعرفه عوارض صادر شده و مواردی که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۲۰/۳۳/۷۷۴۵۲ - ۹۶/۱۰/۱۷ - ابلاغ گردیده از ابتدای سال ۱۴۰۳ فاقد اعتبار و ملغی می گردد.

تبصره ۲: در خصوص واحدهای مرغداری، دامداری، گلخانه، استخر پرورش ماهی، صنایع تولیدی و تبدیلی و ... نحوه محاسبه تعرفه عوارض محلی مطابق با نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۶۷۴۹ مورخ ۹۸/۱۲/۱۲ و صورتجلسه شماره ۲۰/۳/۷۲۹۰۷ مورخ ۹۹/۰۸/۰۵ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری رعایت گردد.

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

بلوک (۱)

شمال: بلوار جانبازان

شرق: محدوده قانونی شهر

جنوب: بلوار سپهبد سلیمانی

غرب: خیابان شهدا

ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۲	آدرس
۳۰۲,۶۵۱	۲۰۸,۷۲۵	بر بلوار جانبازان
۱۱۳,۷۲۴	۷۸,۴۳۰	برزمینه‌های منطقه کارگاهی و صنعتی
۲۴۲,۱۲۱	۱۶۶,۹۸۰	بر بلوار شهید سپهبد سلیمانی
۵۵,۰۲۸	۳۷,۹۵۰	بر بلوار توحید (غیر کارگاهی)
۷۳,۳۷۰	۵۰,۶۰۰	بر خیابان شهدا (غیر کارگاهی)
۶۴,۱۹۹	۴۴,۲۷۵	بر گذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر
۳۸,۵۱۹	۲۶,۵۶۵	بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض
۳۴,۸۵۱	۲۴,۰۳۵	بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض
۲۹,۳۴۸	۲۰,۲۴۰	بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض
۲۳,۸۴۵	۱۶,۴۴۵	بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض
۱۸,۳۴۳	۱۲,۶۵۰	بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه
۱۴,۶۷۴	۱۰,۱۲۰	زمین‌های مزروعی مشروب از چاه و موتور

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

بلوک (۲)

شمال: بلوار جانبازان

شرق: خیابان شهدا

جنوب: خیابان ابادر

غرب: خیابان آزادگان

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۲	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳
بر بلوار جانبازان	۲۰۸,۷۲۵	۳۰۲,۶۵۱
بر خیابان ۲۲ بهمن	۵۳,۱۳۰	۷۷,۰۳۹
بر خیابان شهداء	۵۰,۶۰۰	۷۳,۳۷۰
طرفین خیابان امام خمینی	۶۳,۲۵۰	۹۱,۷۱۳
طرفین خیابان آزادی	۵۰,۶۰۰	۷۳,۳۷۰
بر خیابان ابوذر از فلکه تا خیابان آزادگان	۱۱۶,۳۸۰	۱۶۸,۷۵۱
بر خیابان آزادگان	۵۰,۶۰۰	۷۳,۳۷۰
بر گذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	۴۸,۰۷۰	۶۹,۷۰۲
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	۳۰,۳۶۰	۴۴,۰۲۲
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۲۲,۷۷۰	۳۳,۰۱۷
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۲۰,۲۴۰	۲۹,۳۴۸
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۱۶,۴۴۵	۲۳,۸۴۵
گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۱۳,۹۱۵	۲۰,۱۷۷

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

بلوک (۳)

شرق : خیابان آزادگان

شمال : بلوار جانبازان

غرب : جنب کلانتری

جنوب : خیابان ابادر

ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۲	آدرس
۳۰۲,۶۵۱	۲۰۸,۷۲۵	بربلوار جانبازان
۹۱,۷۱۳	۶۳,۲۵۰	برخیابان امام خمینی
۷۷,۰۳۹	۵۳,۱۳۰	برخیابان ۲۲ بهمن
۷۳,۳۷۰	۵۰,۶۰۰	برخیابان آزادگان
۱۶۸,۷۵۱	۱۱۶,۳۸۰	برخیابان ابوذر از تقاطع آزادگان تا بلوار پاسداران ومحدوده شهر
۴۴,۰۲۲	۳۰,۳۶۰	برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض وبالاتر
۳۳,۰۱۷	۲۲,۷۷۰	برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض
۲۹,۳۴۸	۲۰,۲۴۰	برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض
۲۳,۸۴۵	۱۶,۴۴۵	برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض
۲۰,۱۷۷	۱۳,۹۱۵	گذرهای ۴ متر عرض و کمتر وپشت جبهه

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

بلوک (۴)

شمال: بلوار سپهبد سلیمانی
جنوب: ساحل زاینده رود
شرق: محدوده قانونی
غرب: خیابان صاحب الزمان

ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۲	آدرس
۲۴۲,۱۲۱	۱۶۶,۹۸۰	بر بلوار شهید سپهبد سلیمانی تافلکه
۵۵,۰۲۸	۳۷,۹۵۰	بر خیابان صاحب الزمان
۲۹,۳۴۸	۲۰,۲۴۰	بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر
۲۵,۶۸۰	۱۷,۷۱۰	بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض
۲۳,۸۴۵	۱۶,۴۴۵	بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض
۲۰,۱۷۷	۱۳,۹۱۵	بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض
۱۸,۳۴۳	۱۲,۶۵۰	بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه
۱۱,۰۰۶	۷,۵۹۰	زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه
۷,۳۳۷	۵,۰۶۰	زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه
۱,۸۳۴	۱,۲۶۵	زمین های غیرمزروعی

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

بلوک (۵)

شمال: بلوار ابوذر

شرق: خیابان صاحب الزمان

جنوب: ساحل زاینده رود

غرب: خیابان موسی بن جعفر در حال احداث

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۲	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳
برخیابان ابوذر از خیابان فاطمیه تا تقاطع خیابان موسی بن جعفر	۱۱۶,۳۸۰	۱۶۸,۷۵۱
برخیابان صاحب الزمان	۳۷,۹۵۰	۵۵,۰۲۸
برخیابان فاطمیه	۵۰,۶۰۰	۷۳,۳۷۰
برخیابان موسی بن جعفر	۸۸,۵۵۰	۱۲۸,۳۹۸
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۲۰,۲۴۰	۲۹,۳۴۸
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۱۷,۷۱۰	۲۵,۶۸۰
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۱۶,۴۴۵	۲۳,۸۴۵
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۱۳,۹۱۵	۲۰,۱۷۷
برگذرهای ۴ متر عرض و کمتری پشت جبهه	۱۲,۶۵۰	۱۸,۳۴۳
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	۷,۵۹۰	۱۱,۰۰۶
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۶,۳۲۵	۹,۱۷۱
زمین های غیرمزروعی	۱,۲۶۵	۱,۸۳۴

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

بلوک (۶)

شرق: خیابان موسی بن جعفر در حال احداث
غرب: ساحل زاینده رود تا محدوده قانونی شهر

شمال: بلوار ابوذر
جنوب: ساحل زاینده رود

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۲	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳
بر خیابان ابوذر از تقاطع خیابان موسی بن جعفر تا مدرسه چمران تا محدوده شهر	۱۰۶,۲۶۰	۱۵۴,۰۷۷
طرفین خیابان صاحب الزمان	۴۰,۴۸۰	۵۸,۶۹۶
طرفین خیابان موسی بن جعفر	۸۸,۵۵۰	۱۲۸,۳۹۸
گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۲۴,۰۳۵	۳۴,۸۵۱
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۲۰,۲۴۰	۲۹,۳۴۸
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۱۷,۷۱۰	۲۵,۶۸۰
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۱۶,۴۴۵	۲۳,۸۴۵
برگذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۱۳,۹۱۵	۲۰,۱۷۷
زمین های مزروعی قابل کشت از رودخانه	۷,۵۹۰	۱۱,۰۰۶
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۶,۳۲۵	۹,۱۷۱
زمین های غیرمزروعی	۱,۲۶۵	۱,۸۳۴

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

بلوک (۷)

شمال : محدوده چمگردان (بلوار ذوب آهن) شرق : محدوده چمگردان و زرین شهر
جنوب : بلوار جانبازان غرب : محدوده چمگردان و شهر ساحل زاینده رود

آدرسی	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۲	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳
بر بلوار ذوب آهن (جنوبی)	۱۰۱,۲۰۰	۱۴۶,۷۴۰
حد فاصل بلوار ذوب آهن تا بلوار جانبازان	۹۲,۰۰۰	۱۳۳,۴۰۰
زمین های بایر بین بلوار غربی ذوب آهن و محدوده چمگردان	۷۳,۶۰۰	۱۰۶,۷۲۰

۱۲۵ دستگاه شمالی و جنوبی

شمال : بلوار جانبازان شرق : بلوار پاسداران
جنوب : بلوار پاسداران فلکه دفاع مقدس غرب : خیابان دانشجو

آدرسی	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۲	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳
برجاده شهرکرد (طرفین بلوار جانبازان)	۲۰۸,۷۲۵	۳۰۲,۶۵۱
برگذره های ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۱۶,۴۴۵	۲۳,۸۴۵
برگذره های ۸ تا ۱۰ متر عرض	۱۲,۶۵۰	۱۸,۳۴۳
برگذره های ۶ تا ۸ متر عرض	۱۰,۱۲۰	۱۴,۶۷۴
برگذره های ۴ متر عرض و کمتر	۷,۵۹۰	۱۱,۰۰۶

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

(شهرک واحد)

شمال: بلوار جانبازان

شرق: بلوار دانشجو

جنوب: ساحل زاینده رود تا محدوده قانونی

غرب: محدوده قانونی شهر چمگردان (جاده قایقرانی)

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۲	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳
بر بلوار جانبازان	۲۰۸,۷۲۵	۳۰۲,۶۵۱
برگذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	۳۷,۹۵۰	۵۵,۰۲۸
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	۲۲,۷۷۰	۳۳,۰۱۷
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۲۰,۲۴۰	۲۹,۳۴۸
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۱۶,۴۴۵	۲۳,۸۴۵
برگذرهای ۴ متر عرض کمتر	۱۲,۶۵۰	۱۸,۳۴۳
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	۷,۵۹۰	۱۱,۰۰۶
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۵,۰۶۰	۷,۳۳۷
زمین های غیرمزروعی	۱,۱۳۹	۱,۶۵۱

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱): عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مسکونی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۱)

سطح زیربنا	تا ۶۰ مترمربع	تا ۱۰۰ مترمربع	تا ۱۵۰ مترمربع	تا ۲۰۰ مترمربع	تا ۳۰۰ مترمربع	تا ۴۰۰ مترمربع	تا ۵۰۰ مترمربع	تا ۶۰۰ مترمربع	۶۰۰ مترمربع به بالا	عوارض تبدیل زیر زمین به انبار مسکونی	عوارض تبدیل پیلوت، لابی، پارکینگ و انباری به مسکونی
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	%۲۰A	%۴۰A	%۶۰A	%۸۰A	A	%۱۲۰A	%۱۵۰A	%۱۸۰A	۲A	-	-
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	%۲۰A	%۴۰A	%۶۰A	%۸۰A	A	%۱۲۰A	%۱۵۰A	%۱۸۰A	۲A	۲A	۴A

توضیحات:

- تبصره ۱: واحد مسکونی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که برای سکونت افراد و یا خانوارها ساخته شده و این واحدها دارای اتاق، آشپزخانه و سرویس بهداشتی می باشد.
- تبصره ۲: اتاقک آسانسور و مساحت خرپشته در صورتیکه صرفاً فضای گردش پله باشد، در احتساب سطح بنای واحد های مسکونی منظور نخواهد شد.
- تبصره ۳: عوارض زیربنا باغ و بلا پنج برابر این تعرفه می باشد، ضمناً "عوارض دیوارکشی" نیز اخذ می گردد.
- تبصره ۴: در بناهایی که بدون اخذ پروانه و یا مازاد بر پروانه ساختمانی تبدیل و یا احداث شده و طبق آرای کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم ابقاء آنها صادر می گردد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ - ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ - ۸۵/۲/۳ و ۷۸۶ - ۹۶/۸/۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری علاوه بر وصول جریمه کمیسیون ماده صد، عوارض نیز دریافت شود.
- تبصره ۵: در هنگام اضافه بنا، تبدیل زیر زمین یا پیلوت به مسکونی مشروط بر اینکه ساختمان موجود دارای پایان کار یا تسویه حساب باشد. عوارض صدور پروانه ساختمانی صرفاً برای متراژ بنای ایجاد و یا تبدیل منظور خواهد شد.
- تبصره ۶: موارد ذیل مشمول پرداخت عوارض نمی باشد.
- الف: ایجاد سایبان موقت برای یک خودرو در حیاط منازل با مصالح غیر بنایی
- ب: ایجاد سایبان و باران گیر روی درب منازل

A= ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۲): عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مجتمع ها (چند واحدی) و آپارتمانهای مسکونی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۱)

سطح زیربنا	تا ۲۰۰ مترمربع	تا ۴۰۰ مترمربع	تا ۶۰۰ مترمربع	۶۰۰ مترمربع به بالا
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	$A \times 40\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 45\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 50\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 55\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	$A \times 40\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 45\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 50\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 55\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$

توضیحات:

تبصره ۱: مجتمع مسکونی (چندواحدی) و آپارتمانهای مسکونی به ساختمانی اطلاق می گردد که بیش از پنج واحد بوده و دارای ورودی و فضای عمومی مشترک بین ساکنین می باشد.

تبصره ۲: میانگین سطح هر واحد عبارت است از سطح ناخالص کل بنا تقسیم بر واحدهای مسکونی

تبصره ۳: اتاقک آسانسور و مساحت خرپشته در صورتیکه صرفاً فضای گردش پله باشد، در احتساب سطح بنای واحد های مسکونی منظور نخواهد شد.

تبصره ۴: در بناهایی که بدون اخذ پروانه و یا مازاد بر پروانه ساختمانی تبدیل و یا احداث شده و طبق آرای کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم ابقاء آنها صادر می گردد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ - ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ - ۸۵/۲/۳ - ۷۸۶ - ۹۶/۸/۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری علاوه بر وصول جریمه کمیسیون ماده صد، عوارض نیز دریافت شود.

تبصره ۵: در محاسبه عوارض صدور پروانه ساختمانی بناهای احداثی مازاد بر پروانه ساختمانی و یا بنا های احداثی بدون پروانه در خانه های تک واحدی و مجتمع های مسکونی در صورتی که رای قطعی کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم به ابقاء صادر گردد کل بنا (سطح ناخالص کل بنا) وردیف مربوط از جداول (تک واحدی یا مجتمع) منظور مابه التفاوت عوارض محاسبه شده دریافت خواهد شد و در هنگام اضافه بنا، تبدیل زیر زمین یا پیلوت به مسکونی مشروط بر اینکه ساختمان موجود دارای پایان کار یا تسویه حساب باشد. عوارض صدور پروانه ساختمانی صرفاً برای متراژ بنای ایجاد و یا تبدیل منظور خواهد شد.

تبصره ۶: موارد ذیل مشمول پرداخت عوارض نمیشود.

الف: ایجاد سایبان موقت برای یک خودرو در حیاط منازل با مصالح غیر بنایی

ب: ایجاد سایبان و باران گیر روی درب منازل

A= ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۳): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل	تاسیسات و تجهیزات		هتلها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها
								شهری	صنعتی	
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱/۵A	۶A	۱۰A	۴/۵A	۳A	۳A	۰/۹A	۳/۹A	۶A	۳/۹A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱/۵A	۶A	۱۰A	۴/۵A	۳A	۳A	۰/۹A	۳/۹A	۶A	۳/۹A

توضیحات :

تبصره ۱: واحد تجاری: عبارت است از کلیه ساختمان هائی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری به منظور کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا در آنها واحدهای صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحدهای تابع قانون تجارت و یا قوانین خاص فعالیت داشته باشد. (تبصره: ساختمان بانک ها و موسسات مالی و اعتباری به صورت تجاری می باشد).

تبصره ۲: واحد خدماتی: کلیه ساختمان هایی که به منظور خدمات رسانی عمومی از قبیل فرهنگی، آموزشگاه، ورزشی، ارتباطی، رفاهی و تفریحی می باشد.

تبصره ۳: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)

تبصره ۴: عوارض انباری و استراحتگاه در طبقه اول یا بالاتر دو برابر، زیرزمین انباری محاسبه گردد.

تبصره ۵: عوارض نمایندگی خودرو (سایپا، ایران خودرو ...) قسمتهایی مربوط به تعمیر و کنترل خودرو نیز بصورت تجاری محاسبه گردد.

تبصره ۶: عوارض گلفروشیها، قسمت مربوط به ارائه و فروش گل بصورت تجاری محاسبه و در صورت احداث گلخانه در کاربری تجاری با سازه موقت، عوارض این تعرفه بر اساس یک دوم محاسبه می گردد.

تبصره ۷: محوطه مصالح فروشی، کاشی فروشی، نمایشگاه انومبیل، آهن الات، کارواشها و آژانس ها و محوطه باغ رستوران ها و تالارهای پذیرایی بر اساس یک دوم محاسبه شود. لازم بذکر است محل فروش و دفتر کار محل های فوق تجاری محاسبه گردد.

تبصره ۸: عوارض ساختمان تاسیساتی نظیر پست برق، گاز، مخابرات، تاسیسات، تصفیه آب، جایگاه پمپ بنزین، جایگاه پمپ گاز، مخازن صنعتی با احتساب حجم، خطوط ریلی و موارد مشابه عوارض تاسیسات و تجهیزات شهری محاسبه می شود. و برای مخازن غیر صنعتی (استخرها) ۸۰٪ تعرفه مذکور قابل محاسبه است. ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم شهر چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۹: عوارض پذیره و صدور پروانه واحدهای اداری یک سوم و کارگاهی بر اساس دو سوم تعرفه تجاری محاسبه شود.

تبصره ۱۰: مساجد، حسینیه ها و کتابخانه ها بدون دریافت عوارض پروانه صادر گردد.

تبصره ۱۱: پارکینگ احداثی جهت واحدهای تجاری، تالارهای پذیرائی و ... مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.

تبصره ۱۲: در واحدهای تجاری که تامین پارکینگ امکان پذیر نمی باشد، هزینه تامین پارکینگ با اخذ نظر کارشناس رسمی وصول می گردد.

A= ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۴): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری چند واحدی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	$0.3 A \times (n+11)$	$0.7 A \times (n+11)$	$1/1 A \times (n+11)$	$0.6 A \times (n+11)$	$0.45 A \times (n+11)$	$A \times (n+11)$ ۰/۳۵	$0.2 A \times (n+11)$
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	$0.3 A \times (n+11)$	$0.7 A \times (n+11)$	$1/1 A \times (n+11)$	$0.6 A \times (n+11)$	$0.45 A \times (n+11)$	$A \times (n+11)$ ۰/۳۵	$0.2 A \times (n+11)$

توضیحات:

تبصره ۱: مجتمع تجاری: عبارت است از مجموعه واحدهای تجاری در یک مالکیت که دارای ورودی یا ورودیها و فضای عمومی مشترک و در ارتباط با یکدیگر می باشد.

تبصره ۲: مغازه های مجاور یکدیگر نیز شامل این تعرفه می باشند.

تبصره ۳: حداقل دو واحد و حداکثر ده واحد خواهد بود.

تبصره ۴: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)

تبصره ۵: عوارض انباری و استراحتگاه در طبقه اول یا بالاتر دو برابر زیرزمین انباری محاسبه گردد.

تبصره ۶: عوارض پذیره و صدور پروانه واحدهای اداری یک سوم و کارگاهی بر اساس دو سوم تعرفه تجاری محاسبه شود.

$A =$ ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۵): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان صنعتی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل
به ازاء هر مترمربع	۱/۲۸A	۱/۴۱A	۲/۸۲A	۱/۴۱A	۱/۸A	۱/۸A	۱/۲۸A
به ازاء هر مترمربع	۱/۲۸A	۱/۴۱A	۲/۸۲A	۱/۴۱A	۱/۸A	۱/۸A	۱/۲۸A

توضیحات:

تبصره ۱: واحد صنعتی: کلیه ساختمانهایی که به منظور استفاده صنعتی و ایجاد کارگاههای صنعتی احداث شده و یا می شود.

تبصره ۲: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)

تبصره ۳: واحدهای دامداری و مرغ داری ها و واحدهای تولید آبیان و ۶۰ در صد واحدهای صنعتی محاسبه می شود.

تبصره ۴: پارکینگ احداثی جهت واحدهای صنعتی مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.

عوارض سوله: $A \times h \times 6/5S$ عوارض سوله انباری $A \times 6/5S$

A = ارزش محاسباتی
 S = زیربنا
 h = ارتفاع بالاترین نقطه سوله تا کف سالن

توضیح: در واحد های صنعتی کلیه زیربنا ها (دفتر مدیریت، قسمت تولید، انبارها، قسمت غذاخوری و) از فرمول صنعتی محاسبه شود. به استثناء ساختمان ها از نوع سوله

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۶): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان پزشکی (مطب) و آزمایشگاهی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	A	۲A	۲/۵ A	۲/۲۵ A	۲A	۱/۷۵ A	۰/۵ A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	A	۲A	۲/۵ A	۲/۲۵ A	۲A	۱/۷۵ A	۰/۵ A

توضیحات:

تبصره ۱: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)

تبصره ۲: پارکینگ احدائی جهت واحدهای پزشکی (مطب) و آزمایشگاهی مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند .

تبصره ۳: عوارض مراکز بهداشت، بیمارستان و مشابه آن برابر فرمول واحدهای پزشکی و آزمایشگاهی محاسبه گردد .

تبصره ۴: ساختمانهایی که توسط خیرین در حوزه سلامت احداث گردد ۵۰٪ جدول فوق محاسبه می گردد . (با تایید شبکه بهداشت و درمان)

تبصره ۵: ساختمانهایی که توسط خیرین در حوزه سلامت احداث گردد و عرصه آن توسط خیرین واگذار شده باشد ۴۰٪ جدول فوق محاسبه می گردد . (با تایید شبکه بهداشت و درمان)

تبصره ۶: عوارض بالکن در گذر ، تراکم واحد های پزشکی و آزمایشگاهی و بیمارستان بر مبنای تعرفه مسکونی محاسبه گردد .

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۷): عوارض ناشی از انقضای مهلت قانونی قید شده در پروانه ساختمانی به ازای هر متر مربع (کد.۱۱۰۲۱۷)

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	پیشنهادی
۱	عوارض تمدید پروانه ساختمانی	--	طبق دستورالعمل اجرایی قانون در آمد پایدار
۲	عوارض تجدید پروانه ساختمانی	--	طبق دستورالعمل اجرایی قانون در آمد پایدار

توضیحات:

تبصره ۱: طبق بند ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری در پروانه های ساختمانی که از طرف شهرداری ها صادر می شود باید حداکثر مدتی که برای پایان یافتن ساختمان ضروری است قید گردد.

تبصره ۲: مالکینی که در مهلت مقرر در پروانه ساختمانی (دوبار)نسبت به تمدید آن اقدام می نمایند مشمول پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمانی نمی شوند.

تبصره ۳: مالکین موظفند شروع عملیات ساختمانی را با تأیید مهندس ناظر به شهرداری اعلام نمایند . در غیر این صورت عواقب ناشی از عدم اطلاع متوجه مالک ومهندس ناظر خواهد بود .

تبصره ۴: طبق بند ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری در پروانه ساختمانی که از طرف شهرداری صادر می شود باید حداکثر مدتی که برای پایان یافتن ساختمان ضروری است قید شود .

شهرداری میتواند با توجه به حجم عملیات ساختمانی وبر اساس گروه بندی چهار گانه قانون نظام مهندسی ساختمان (الف ، ب ، ج ، د)نسبت به تعیین مهلت پروانه ساختمانی اقدام نماید.

تبصره ۵: پروانه ساختمانی صادره در صورتیکه ظرف مدت یک سال نسبت به شروع عملیات ساختمانی اقدام ننمایند وطرح های مصوب گذرهای احداثی تغییر یابد، باید با آخرین طرح مصوب نسبت به اعمال عقب نشینی اقدام نمایند .

تبصره ۶:مودبانی که پس از پایان مهلت مقرر در پروانه ساختمانی برای تمدید پروانه مراجعه می نمایند،در صورت عدم شروع عملیات ساختمانی ظرف مدت مقرر در پروانه از تاریخ صدور یا تمدید پروانه ،مکلف به پرداخت مابه التفاوت عوارض می باشند.

تبصره ۷: منظور از شروع عملیات ساختمانی اعلام توسط مهندس ناظر می باشد.

تبصره ۸: در صورتیکه عملیات ساختمانی در زمان اعتبار پروانه ساختمانی بر اساس تایید مهندس ناظر و واحد شهرسازی شهرداری اتمام یافته و متقاضی بعد از تاریخ اعتبار پروانه مراجعه کند و تقاضای صدور پایان کار داشته باشد،صرفا مشمول عوارض تمدید خواهد شد.

باتوجه به آرای دیوان و بخشنامه شماره ۲۰/۳۲/۲۰۷۴۲ مورخ ۹۷/۳/۱۹ دفتر امور شهری و شوراهای پرونده های ساختمانی دارای رای ماده صد مشمول این تعرفه ها نمی باشد.

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراهای و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۸): عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی (کد ۱۱۰۲۱۴)

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	پیشنهادی
۱	عوارض آتش نشانی	۵٪ عوارض صدور پروانه ساختمانی	۴ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی (زیربنا یا پذیره، تراکم مجاز پایه و پیش آمدگی)
<p>توضیحات :</p> <p>عوارض این تعرفه هنگام صدور پروانه ساختمانی قابل وصول می باشد . تعرفه مذکور از بناهایی که توسط کمیسیون ماده صد رأی ابقا صادر می شود نیز وصول می گردد . این عوارض زمان صدور پروانه و تجدید و... اخذ میگردد.</p> <p>منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها</p>			

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۹): عوارض تراکم ساختمان مسکونی، صنعتی، کارگاهی و... (کد -۱۱۰۲۰۳ و ۱۱۰۲۰۴)

غیر مسکونی		مسکونی	
۱۱ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱۱ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
11 A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	11 A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع

توضیحات:

تبصره ۱: تراکم واحد های تجاری سه برابر و خدماتی دو برابر محاسبه شود.
تبصره ۲: عوارض این تعرفه برای کلیه قطعات مالکیت دارای احداث بنا بیش از شصت درصد سطح اشغال و دو سقف بدون احتساب زیر زمین قابل وصول است.
تبصره ۳: عوارض فوق به اعیان مازاد بر سطح اشغال پیش بینی شده در طرح تفصیلی و جامع نیز تعلق می گیرد.
تبصره ۴: به تراکم مازاد برپایه (حسب نامه ۲۰/۴/۱۶۲۳۷ - ۹۵/۳/۱۱ - معاون هماهنگی امور عمرانی) عوارض زیرینا تعلق نمی گیرد.
میزان حداکثر تراکم پایه مسکونی و سطح اشغال در نقاط مختلف شهر براساس قوانین ومقررات وضوابط طرح جامع به شرح ذیل می باشد.

کد	سطح اشغال	تراکم ساختمانی
M1	٪۶۰	٪۱۸۰
M2	٪۶۰	٪۲۴۰
M3	٪۶۰	٪۳۰۰

توضیح: میزان تراکم غیرمسکونی حسب ضوابط اعلام شده در طرح جامع و تفصیلی می باشد. و برای مساحت تجاری مصوب کمتر از ۲۵ متر مربع تعرفه مذکور وصول نگردیده و بیش از آن قابل وصول است.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۰): عوارض پیش آمدگی مشرف به معبر (بالکن در گذر) در کلیه کاربری ها (کد - ۱۱۰۲۰۵)

غیر مسکونی		مسکونی				
غیر تجاری و غیره		تجاری		رو بسته	رو باز	
رو بسته	رو باز	رو بسته	رو باز			
۰	۶ A	۰	۶ A	۰	۳/۸۵ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
۹ A	۶ A	۱۲/۵ A	۶ A	۵/۷۵ A	۳/۸۵ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع

توضیحات:

تبصره ۱: در صورتیکه پیش آمدگی (بالکن در گذر) در معبر به صورت زیربنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و ... قرار گیرد علاوه بر اینکه جزء زیربنای محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد عوارض بالکن در گذر نیز وصول خواهد شد.

تبصره ۲: چنانچه پیش آمدگی (بالکن در گذر) آخرین طبقه بنا صرفاً بصورت سایبان مورد استفاده قرار گیرد، عوارضی تعلق نمی گیرد.

تبصره ۳: ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد.

این عوارض برای محل هایی که در ضوابط طرح تفصیلی مجاز شناخته شده است و همچنین در صورتیکه مالکین بدون مجوز شهرداری برخلاف ضوابط و مقررات شهرسازی و عدم رعایت سیما و منظر شهری مشرف به معابر (کنسول، تراس، بالکن) ایجاد نمایند پرونده تخلف به کمیسیون ماده صد ارجاع در صورتیکه کمیسیون رای بر ابقاء بنا صادر نماید شهرداری ضمن دریافت جریمه عوارض پیش آمدگی مشرف به معبر بشرح فوق وصول می نماید.

تبصره ۴: حداقل مساحت پیش آمدگی یک مترمربع محاسبه می شود.

تبصره ۵: عوارض (بالکن، تراس، کنسول) در داخل حیاط مالک همانند این جدول محاسبه می گردد. (مساحت کمتر از یک مترمربع برای محاسبه عوارض یک متر مربع تلقی می گردد).

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۱): عوارض صدور مجوز حصارها و دیوارکشی به ازای هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۹)

نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۱
۱ عوارض صدور مجوز حصار در مورد اراضی داخل محدوده شهر به ازاء هر متر	۱۳۸/۰۰۰ ریال	۲/۲ H*L*A
۲ عوارض صدور مجوز حصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر به ازاء هر متر	۱۱۵/۰۰۰ ریال	۱۱ H*L*A

توضیحات:

H = ارتفاع L = طول A = ارزش محاسباتی

تبصره ۱: صدور مجوز حصار از سوی شهرداری با ارائه اسناد مالکیت و با درخواست مالک انجام می پذیرد .

تبصره ۲: چنانچه مدارک معتبری همچون صدور احکام و آرای قطعی از سوی مراجع و محاکم قضایی و ذیصلاح مبتنی بر تشکیک و نفی مالکیت متقاضی به شهرداری ارائه شود صدور مجوز حصار متوقف خواهد شد .

تبصره ۳: به استناد ماده ۱۱۰ قانون شهرداری نسبت به زمین یا بنای مخروبه و غیر مناسب با وضع محل و یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه یا میدان قرار گرفته است و منافعی با پاکي و پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد . شهرداری با تصویب انجمن شهر می تولد به مالک اخطار کند منتها ظرف دو ماه به ایجاد نرده یا دیوار یا مرمت آن که منطبق با نقشه مصوب انجمن شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور تامین منظر و اجرای طرح مصوب انجمن در زمینه زیبایی و پاکیزگی و شهرداری هر گونه اقدامی را که لازم بداند و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و یا متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صوت حساب شهرداری کتباً به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک پس از پانزده روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد صورت حساب قطعی تلقی می شود و هر گاه ظرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد .

صورت حسابهایی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آراء کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا نسبت به طلب وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجراء بگذارد .
تبصره ۴: حداکثر ارتفاع مجاز جهت محاسبه ی عوارض ی عوارض ۲ متر می باشد که با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر احداث خواهد شد . (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید) و مازاد بر آن به ازای تا هر یک متر ، بیست درصد ضریب تعرفه اضافه می گردد .

تبصره ۵: عوارض حصار کشی در اراضی واقع در حریم شهر پس از اخذ مجوز از مراجع ذیربط و جهاد کشاورزی قابل پیگیری و محاسبه می باشد .

تبصره ۶: ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم شهر چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۷: فنس و توری و نرده به صورت ۵۰ درصد محاسبه گردد .

تبصره ۸: در صورتی که از طرف جهاد کشاورزی با رعایت تبصره یک ماده یک حفظ کاربری باغات صرفاً فنس باشد . عوارض آن طبق این تعرفه محاسبه و وصول می گردد .

تبصره ۹: در صورتی که بدون مجوز نسبت به احداث دیوار اقدام نمایند پس از ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد عوارض این تعرفه دو برابر قابل وصول می باشد .

تبصره ۱۰: پروانه های ساختمانی با هر نوع کاربری مشمول این تعرفه نمی گردند .

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۲): عوارض بهره برداری مشاغل خاص (کد - ۶۳۱۰)

۴۵ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۴۵ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
<p>توضیحات:</p> <p>تبصره ۱: این تعرفه صرفاً در رابطه با مالکین بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و مشاغل خانگی مندرج در ماده ۲ قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی بوده و در صورت رای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقا بنا وضع موجود می باشد و برای یک مرتبه قابل وصول بوده و هیچ گونه حقی برای ذینفع در جهت تغییر کاربری ایجاد نمی نماید.</p> <p>تبصره ۲: ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد. در مورد سایر آراء کمیسیون ماده صد قابل محاسبه و وصول نخواهد بود.</p> <p>تبصره ۳: در صورت رای ابقاء بنا در کمیسیون ماده ۱۰۰ و اخذ این عوارض، مشمول پرداخت ۸۰٪ عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری (تبصره ۲ تعرفه عوارض شماره ۱۳) نمی گردد. پرداخت این مبلغ به منزله تغییر کاربری نبوده و صرفاً به دلیل نوع استفاده از اعیان دریافت می گردد.</p> <p>A = ارزش محاسباتی</p> <p>منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها</p>			

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۳): عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای تغییر کاربری (پس از تصویب کمیسیون ماده پنج) به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۱۰۲۰۶)

شرح	فضای سبز و گردشگری و کشاورزی به مسکونی	غیر مسکونی به مسکونی	فضای سبز و گردشگری به تجاری	مسکونی به تجاری	غیر مسکونی به تجاری	هر نوع کاربری به اداری (به جز تجاری)	هر نوع کاربری به کارگاهی (به جز تجاری)	هر نوع کاربری به صنعتی (به جز تجاری)	مسکونی به پزشکی و آزمایشگاهی (به جز تجاری)	غیر مسکونی به پزشکی و آزمایشگاهی (به جز تجاری)
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۴۴ A	۳۳ A	۷۰ A	۳۸ A	۵۵ A	۲۷ A	۳۰ A	۳۳ A	۱۵ A	۲۵ A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۴۴ A	۳۳ A	۷۰ A	۳۸ A	۵۵ A	۲۷ A	۳۰ A	۳۳ A	۱۵ A	۲۵ A

توضیحات:

تبصره ۱: تعرفه مذکور صرفاً یکبار برای هر مورد قابل پرداخت می باشد. و املاکی که قبلاً حسب تعرفه و مصوبات قانونی، بدهی مربوطه را پرداخت نموده اند مشمول عوارض فوق نمی گردند. ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۲: در صورت رای ابقاء بناء در کمیسیون ماده ۱۰۰ در خصوص نوع استفاده کاربری، شهرداری ۸۰٪ عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری را اخذ می نماید. پرداخت این مبلغ به منزله تغییر کاربری نبوده و صرفاً به دلیل نوع استفاده از اعیان دریافت می گردد.

تبصره ۳: در محاسبه تغییر کاربری ردیف مسکونی به تجاری ده درصد به ارزش محاسباتی محل وقوع افزوده می شود.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۴): عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای عمرانی توسعه شهری (کد -۱۱۰۲۰۶)

ردیف	نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	برای املاکی که پس از تعریض دربر معبر قرار می گیرند.	متراژ عرصه $P \times 0.005 \times A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)
۲	برای املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند.	متراژ عرصه باقیمانده $P \times 0.003 \times A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)
۳	املاکی که عقب نشینی ندارند ولی معبر مشرف به ملک تعریض می شود.	متراژ عرصه $P \times 0.004 \times A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)
توضیحات:		
<p>تبصره ۱: زمان وصول این عوارض به هنگام صدور پروانه ساخت و نقل و انتقال (انجام معامله)، توافقات و همچنین درخواست مالک می باشد.</p> <p>تبصره ۲: املاکی که در اثر تعریض معبر، قسمتی از آن در تعریض قرار گیرد در این حالت شهرداری می تواند عوارض موضوع این تعرفه را در مقابل مطالبات مالک تهاتر نماید.</p> <p>تبصره ۳: منظور از P برای هر متر مربع فرمول ذیل می باشد. (قیمت کارشناسی رسمی قبل از اجرای طرح - قیمت کارشناسی رسمی بعد از اجرای طرح)</p> <p style="text-align: center;">۲</p> <p>تبصره ۴: چنانچه مالک برابر ضوابط طرح های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید رانداشته باشد، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود.</p> <p>تبصره ۵: املاکی که پس از اجرای طرح در جبهه های بعدی واقع می شوند، در این صورت متناسب با فاصله ملک از عرض معبر جدید، درصدی از عوارض موضوع این تعرفه محاسبه و وصول شود.</p> <p>تبصره ۶: A ضریبی از بر ملک می باشد (طول یا عرض ملک مشرف به گذر اجرا شده)</p> <p>تبصره ۷: این عوارض حداکثر تا عمق ۲۵ متر از طرفین قابل وصول خواهد بود</p> <p>تبصره ۸: مابه التفاوت قیمت منطقه ای بعد و قبل از اجرای طرح نباید از بیست درصد قیمت روز (طبق نظریه کارشناس رسمی مرضی الطرفین) بیشتر باشد.</p> <p>تبصره ۹: کلیه املاکی که با پلاک بر اصلی جمع شده و به موقعیت برتر برسند، موظف به واریز بهای این تعرفه به قیمت زمان یوم الادا به حساب شهرداری می باشند</p> <p>تبصره ۱۰: موقعیت برتر پلاکهای بر اصلی عبارتند از، کاربری های تجاری، خدماتی، تجاری خدماتی و سایر کاربری های برتر تایید شده توسط شهرداری می باشد.</p> <p>منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها</p>		

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۵) : عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع (کد -۱۱۰۱۰۴)

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	پیشنهادی
۱	عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع	-	به ازای هر شبانه روز ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

توضیحات :
تبصره ۱: در معابری که به موجب مصوبه شورای ترافیک تردد کامیون ممنوع است و تردد شبانه کامیون صورت می گیرد مشمول پرداخت این عوارض می گردد .
منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۶): عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی (کد -۱۱۰۴۰۷)

ردیف	عنوان عوارض	نحوه محاسبه عوارض سال قبل	پیشنهادی
۱	نوع تابلو	وضعیت تابلو	هزینه
۲	تبلیغ واحد مربوطه	یک طرفه	A ۲۴ × مترآژ چند روی تابلو
		چند طرفه	A ۱۸ × مترآژ چند روی تابلو
۳	تبلیغ کالای بازرگانی	یک طرفه	A ۴۸ × مترآژ چند روی تابلو
		چند طرفه	A ۳۶ × مترآژ چند روی تابلو
۴	تبلیغ واحد مربوطه و کالای بازرگانی	یک طرفه	A ۳۶ × مترآژ چند روی تابلو
		چند طرفه	A ۳۶ × مترآژ چند روی تابلو
۵	تابلوراهنمای بزرگان و مراکز آموزشی با ابعاد استاندارد مصوب کمیته زیباسازی	یک طرفه	A ۴۸ × مترآژ چند روی تابلو
		چند طرفه	A ۳۶ × مترآژ چند روی تابلو

توضیحات :

در صورتی که تابلونصب شده در سطح شهر دارای سه ویژگی باشد تابلو معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمی گردد :

۱. مندرجات روی تابلو کاملاً منطبق بر مجوز فعالیت واحد باشد .
۲. تابلو صرفاً بر سر درب یا نمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک عدد نباشد .
۳. ابعاد تابلو کاملاً منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص ضوابط ومقررات ارتقاء کیفی سیما و منظر شهری وهمچنین دستورالعمل موضوع بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی باشد .در صورتی که تابلو نصب شده هر یک از این ویژگیها را نداشته باشد مشمول پرداخت عوارض به صورت سالیانه می گردد .

تبصره ۱ : کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واقع در محدوده و حریم شهر به غیر از ادارات و بیمارستانهای دولتی ، واحد های آموزشی دولتی ، مساجد و هیأت های مذهبی ، پارکینگ ها و مراکز متعلق به شهرداری موظف به پرداخت عوارض این تعرفه به قیمت روز خواهد بود .

تبصره ۲ : مترآژ تابلو ، مساحت کل تابلو با لحاظ قرار دادن زهوار یا طوقه اطراف آن می باشد ضمناً حداقل مترآژ مورد محاسبه تابلو در این تعرفه یک متر مربع خواهد بود .

تبصره ۳: ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۴ : دریافت عوارض این کد مانع از دریافت سایر عوارض قانونی واحد مربوطه نخواهد بود .

تبصره ۵ : در صورت تغییر در وضعیت تابلو مابه التفاوت عوارض تغییر تابلو دریافت خواهد شد .

منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۷): عوارض پذیره منصوبات تلفن همراه، بی سیم، رادیویی، تلویزیونی، کیوسک تلفن، دکلهها و موارد مشابه (کد-۱۱۰۴۰۵)

F+ (H × ۰.۰A)	عوارض منصوبات	پیشنهادی
توضیحات:		
تبصره ۱: منظور از F عدد ثابت صدور مجوز به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در سال ۱۴۰۳ می باشد.		
تبصره ۲: منظور از H ارتفاع بالاترین نقطه سازه براساس متر می باشد و درخصوص آنتن های منصوبه بر روی پشت بام، ارتفاع بین صفر صفر و کف آنتن بر مبنای ۱/۲ محاسبه خواهد شد.		
تبصره ۳: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی (به غیر از آنتن تلویزیون مسکونی) به علت استفاده از فضای سبز شهری برای انتشار و یا دریافت هرگونه امواج موظفند قبل از هرگونه اقدام در خصوص نصب سازه های مذکور نسبت به پرداخت عوارض این تعرفه اقدام و مجوز لازم را بر طبق ضوابط، از واحد شهرسازی اخذ نماید. این مجوز دارای ۲ سال اعتبار از زمان صدور بوده و در صورت موافقت شهرداری تمدید آن برای دوره های یک ساله بلامانع خواهد بود. ضمناً در زمان تمدید، عوارض فوق بر مبنای ۸۰٪ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه اخذ خواهد شد. در صورت عدم مراجعه ذینفع برای تمدید، در زمان مراجعه مشمول پرداخت معوقه و عوارض این تعرفه به صورت سالیانه می گردد.		
تبصره ۴: کلیه سازمان ها به مانند برق، مخابرات و غیره بایستی برای ارائه هر گونه خدمات به متقاضیان اینگونه آنتن ها، مجوز شهرداری را کتباً دریافت نمایند.		
تبصره ۵: کلیه مالکین که منصوبات فوق بر روی املاک آنان نصب می باشد موظفند قبل از اتمام مهلت مجوز نسبت به تمدید آن طبق تبصره ۳ این تعرفه (در صورت تایید شهرداری) اقدام نمایند و در صورت گذشت مهلت مربوطه علاوه بر پرداخت عوارض تبصره ۳ این تعرفه، عوارض زمان گذشته را نیز بایستی بر مبنای ۳۰٪ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه برای هر سال تاخیر پرداخت و نسبت به تمدید مجوز برای دو سال بعداقدام نمایند.		
تبصره ۶: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی از جمله سازمان ها و ادارات دولتی که قبل از تصویب عوارض این کد مبادرت به نصب تجهیزات مربوطه نموده اند، موظفند ضمن اخذ مجوز نسبت به پرداخت عوارض به مبلغ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه از تاریخ تصویب به بعد اقدام نمایند.		
تبصره ۷: عوارض فوق برای تجهیزات منصوبه بر روی املاک اشخاص حقیقی و یا حقوقی اعم از دولتی و غیر دولتی بوده و در صورتیکه این منصوبات بر روی املاک شهرداری قرارگیرد، متقاضی نصب موظف است علاوه بر پرداخت عوارض فوق الذکر اجاره ماهانه استفاده از محل را بر مبنای هشت درصد عوارض این تعرفه در سال مورد استفاده پرداخت نماید.		
تبصره ۸: در صورت جمع آوری تأسیسات مربوطه توسط مالک مجوز آن باطل و هیچگونه وجه عودت نخواهد شد. ضمناً مجوزهای صادره قابل نقل و انتقال بر روی سایر املاک نخواهد بود.		
تبصره ۹: طرح پرونده تخلفات ساختمانی سازه های نصب شده در کمیسیون ماده صد و تعیین و اخذ جریمه، مانع از دریافت عوارض این کد نخواهد بود.		
تبصره ۱۰: عوارض فوق برای کلیه مالکین منصوبات (گذشته، حال و آینده) لازم الاتباع می باشد و صدور مجوز به معنای تغییر کاربری و استفاده دائمی از فضاهای مازاد ۶۰٪ طول عرصه و یا ارتفاع برای سایر سازه ها نبوده و در صورت اعلام سازمان های ذیربط به مانند شهرداری، محیط زیست و غیره مبنی بر غیر مجاز بودن استفاده از آنها، بایستی جمع آوری گردد و شهرداری بایستی نسبت به عودت مبلغ زمان های باقیمانده مجوز اقدام نماید.		
تبصره ۱۱: حداکثر مبلغ ۸۲/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال برای اجرا از روی فنداسیون و برای نصب بروی پشت بام ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال محاسبه میگردد.		
A= ارزش محاسباتی		
مثلاً قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها		

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۸) : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های جامع و تفصیلی به ازاء هر متر مربع (کد-۱۱۰۲۰۶)

طرح قبلی	فضای سبز و کشاورزی	غیر مسکونی	فضای سبز	مسکونی	غیر مسکونی	اداری	کارگاهی	مسکونی	غیر مسکونی
طرح جامع جدید	مسکونی	مسکونی	تجاری	تجاری	تجاری	به جز تجاری	به جز تجاری	پزشکی و آزمایشگاهی	پزشکی و آزمایشگاهی (به جز تجاری)
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱۰A	۷A	۱۵A	۱۰A	۷A	۵A	۵A	۵A	۶A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱۰A	۷A	۱۵A	۱۰A	۷A	۵A	۵A	۵A	۶A

توضیحات :

تبصره ۱ : تعرفه مذکور صرفاً "یکبار برای هر مورد قابل پرداخت می باشد. و املاکی که قبلاً حسب تعرفه و مصوبات قانونی ، بدهی مربوطه را پرداخت نموده اند مشمول عوارض فوق نمی گردند .

تبصره ۲: ارزش محاسباتی برای کلیه کاربری های واقع در حریم چهار برابر لحاظ می گردد.

تبصره ۳ : پلاک های دارای صورتحلسه اولویت بندی (بالای پنج سال) مشمول هشتاد در صد عوارض فوق می باشند. در صورت تغییر کاربری قطعی ۲۰ درصد باقیمانده به نرخ تعرفه روز محاسبه و دریافت می گردد.

A: ارزش محاسباتی

منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۱۹) عوارض کسب و پیشه (کد ۱۱۰۴۰۶)

مبنای عوارض کسب و پیشه برای سالهای قبل در صورت ابلاغ به واحد صنعتی و عدم پرداخت مودی، معوقه سالهای قبل بر مبنای آخرین تعرفه محاسبه می گردد ولی اگر در آن سال عوارض به واحد صنعتی ابلاغ نشده باشد بر مبنای همان سالی که ابلاغ نشده باشد وصول می گردد. ضمناً در صورت قید درجه بندی در پروانه کسب بر اساس درجه مندرج در پروانه و در صورت عدم قید در پروانه بر مبنای درجه ۲ محاسبه گردد.

تبصره: مشاغل واقع در بر خیابان های اصلی از عرض ۳۰ متر و بالاتر با ضریب ۲ محاسبه می گردد.

ردیف	نام صنوف	مبلغ مصوب ۱۴۰۲ (به ریال)			مبلغ پیشنهادی ۱۴۰۳ (به ریال)		
		درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳	درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳
۱	چلو کبابی و چلو خورشتی	۱,۱۷۰,۳۲۴	۱,۱۱۳,۲۵۹	۹۷۵,۳۴۱	۱,۶۹۶,۹۷۰	۱,۶۱۴,۲۲۶	۱,۴۱۴,۲۴۴
۲	اغذیه فروشی (خوراک سرد و گرم)	۸۴۵,۲۱۰	۶۹۳,۵۵۷	۶۵۰,۲۲۷	۱,۲۲۵,۵۵۵	۱,۰۰۵,۶۵۷	۹۴۲,۸۲۹
۳	کافه قنادیها	۶۹۳,۵۵۷	۶۵۰,۲۲۷	۶۰۶,۸۹۸	۱,۰۰۵,۶۵۷	۹۴۲,۸۲۹	۸۸۰,۰۰۲
۴	آب میوه گیری	۳۶۸,۴۴۳	۳۰۳,۴۴۹	۱۷۳,۳۱۸	۵۳۴,۲۴۳	۴۴۰,۰۰۱	۲۵۱,۳۱۲
۵	کافه تریا و بستنی فروشی	۶۹۳,۵۵۷	۶۰۶,۸۹۸	۵۴۱,۹۰۳	۱,۰۰۵,۶۵۷	۸۸۰,۰۰۲	۷۸۵,۷۶۰
۶	تعمیرگاهها و اتوسرویسها (کارواش)	۱,۰۸۳,۶۶۵	۷۵۸,۵۵۱	۴۳۳,۴۳۸	۱,۵۷۱,۳۱۴	۱,۰۹۹,۸۹۹	۶۲۸,۴۸۵
۷	توقفگاهها و پارکینگها	۳۹۰,۱۰۸	۲۱۶,۶۴۸	۱۵۱,۶۵۴	۵۶۵,۶۵۷	۳۱۴,۱۴۰	۲۱۹,۸۹۸
۸	توزیع و عمده فروشی سوسیس و کالباس	۱,۱۹۱,۹۸۹	۱,۰۸۳,۶۶۵	۹۷۵,۳۴۱	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۵۷۱,۳۱۴	۱,۴۱۴,۲۴۴
۹	فروشندهان جزء سوسیس و کالباس	۷۳۶,۸۸۶	۵۴۱,۹۰۳	۳۹۰,۱۰۸	۱,۰۶۸,۴۸۵	۷۸۵,۷۶۰	۵۶۵,۶۵۷
۱۰	کیوسکهای سیار اغذیه فروشی	۳۹۰,۱۰۸	۳۲۵,۱۱۴	۲۱۶,۶۴۸	۵۶۵,۶۵۷	۴۷۱,۴۱۵	۳۱۴,۱۴۰
۱۱	کیوسکها و دکه های مجاز حواشی معابر	۳۹۰,۱۰۸	۳۲۵,۱۱۴	۲۱۶,۶۴۸	۵۶۵,۶۵۷	۴۷۱,۴۱۵	۳۱۴,۱۴۰
۱۲	تعلیم رانندگی و مکانیکی	۱,۰۱۸,۶۷۰	۹۷۵,۳۴۱	۸۶۷,۰۱۷	۱,۴۷۷,۰۷۲	۱,۴۱۴,۲۴۴	۱,۲۵۷,۱۷۴
۱۳	آرایشگاههای مردانه	۴۳۳,۴۳۸	۳۲۵,۱۱۴	۲۱۶,۶۴۸	۶۲۸,۴۸۵	۴۷۱,۴۱۵	۳۱۴,۱۴۰
۱۴	آرایشگاههای زنانه	۸۶۷,۰۱۷	۷۵۸,۵۵۱	۶۵۰,۲۲۷	۱,۲۵۷,۱۷۴	۱,۰۹۹,۸۹۹	۹۴۲,۸۲۹
۱۵	موسسات ماساژ طبیعی و تناسب اندام و حمام سونا	۴۳۳,۴۳۸	۳۲۵,۱۱۴	۲۸۱,۷۸۴	۶۲۸,۴۸۵	۴۷۱,۴۱۵	۴۰۸,۵۸۷
۱۶	فروشندهان جزء لوازم آرایشی و زیبایی و عطریات	۶۹۳,۵۵۷	۶۰۶,۸۹۸	۴۹۸,۴۳۲	۱,۰۰۵,۶۵۷	۸۸۰,۰۰۲	۷۲۲,۷۲۶
۱۷	فروشندهان جزء لوازم بهداشتی	۶۹۳,۵۵۷	۶۰۶,۸۹۸	۴۹۸,۴۳۲	۱,۰۰۵,۶۵۷	۸۸۰,۰۰۲	۷۲۲,۷۲۶
۱۸	فروشندهان لوازم آرایشگاهی، جراحی	۱,۳۴۳,۷۸۴	۱,۱۹۱,۹۸۹	۱,۰۸۳,۶۶۵	۱,۹۴۸,۴۸۷	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۵۷۱,۳۱۴
۱۹	فروشندهان مواد شیمیائی	۴۷۶,۷۶۷	۳۲۴,۹۷۲	۲۵۹,۹۷۸	۶۹۱,۳۱۲	۴۷۱,۲۰۹	۳۷۶,۹۶۸
۲۰	فروشندهان داروهای دامی و سموم دفع آفات نباتی و کود شیمیائی	۴۷۶,۷۶۷	۳۲۵,۱۱۴	۲۶۰,۱۱۹	۶۹۱,۳۱۲	۴۷۱,۴۱۵	۳۷۷,۱۷۳
۲۱	فروشندهان جزء عینکهای طبی و آفتابی	۸۶۶,۸۷۵	۷۵۸,۵۵۱	۶۵۰,۲۲۷	۱,۲۵۶,۹۶۹	۱,۰۹۹,۸۹۹	۹۴۲,۸۲۹
۲۲	گرمابه داران	۳۹۴,۰۷۳	۳۲۵,۱۱۴	۳۲۵,۱۱۴	۵۷۱,۴۰۶	۴۷۱,۴۱۵	۴۷۱,۴۱۵
۲۳	تعمیرکاران رادیو تلویزیون و وسایل صوتی	۵۹۵,۹۹۴	۴۷۶,۷۶۷	۳۵۷,۵۴۰	۸۶۴,۱۹۲	۶۹۱,۳۱۲	۵۱۸,۴۳۳
۲۴	تعمیرکاران آبگرمکن یخچال فریزر لباسشویی و غیره	۸۳۴,۴۴۹	۷۱۵,۲۲۲	۵۹۵,۹۹۴	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۰۳۷,۰۷۱	۸۶۴,۱۹۲

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر چمگردان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	۷۱۵,۲۲۲	تعمیرکاران الکتروموتور ترانسفورماتور پمپ آب ونظایر آن	۲۵
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشنندگان الکتروموتور ترانسفورماتور پمپ آب ونظایر آن	۲۶
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	تعمیرکاران تلفن های معمولی و الکترونیک	۲۷
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	تعمیرکاران ماشینهای حساب و تحریر و دستگاههای فتوکپی و پلی کپی	۲۸
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	تعمیرکاران ساعت	۲۹
۴۴۹,۴۴۵	۵۸۷,۶۲۶	۶۹۱,۳۱۲	۳۰۹,۹۶۲	۴۰۵,۲۵۹	۴۷۶,۷۶۷	تعمیرکاران وسایل گازسوز	۳۰
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۲۸۶,۰۳۲	تعمیرکاران لوازم نفت سوز خانگی از قبیل ابگرمن بخاری و غیره	۳۱
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	لوله کش ساختمان (اب و گاز)	۳۲
۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	تعمیرکاران وسایل عکاسی و فیلمبرداری	۳۳
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	تعمیرکاران موتورسیکلت و دوچرخه	۳۴
۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۹۰۱,۲۶۳	۱,۰۷۲,۹۰۳	۱,۱۹۱,۹۸۹	۱,۳۱۱,۲۱۶	تعمیرکاران ماشین آلات سنگین	۳۵
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۲۸۶,۰۳۲	تعمیر آمپر کیلومتر ساز	۳۶
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	رادیا تورساز اگزوزساز	۳۷
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	صافکار و گلگیرساز اتومبیل	۳۸
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	مکانیک اتومبیل	۳۹
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	آهنگر اتومبیل و زیروند ساز	۴۰
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	نقاش اتومبیل	۴۱
۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	باتری ساز باطری فروش و سیم کش اتومبیل	۴۲
۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۷۶۰,۵۰۵	۴۲۹,۱۹۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۲۴,۴۸۶	تعویض روغن آپارات بالانس چرخ و غیره	۴۳
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۸۳,۹۳۹	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۳۳,۷۵۱	کمک فنر ساز اتومبیل و فروشنندگان فنر اتومبیل	۴۴
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	تشک دوز و تودوزی اتومبیل	۴۵
۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۴۲۹,۱۹۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	لنت کوبی اتومبیل	۴۶
۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۹۰۱,۲۶۳	۱,۰۷۲,۹۰۳	۱,۱۹۱,۹۸۹	۱,۳۱۱,۲۱۶	تراشکاران اتومبیل و فلزات	۴۷
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشنندگان جزء لوازم یدکی اتومبیل	۴۸
۶۹۱,۳۱۲	۸۲۹,۴۹۳	۹۶۷,۸۷۸	۴۷۶,۷۶۷	۵۷۲,۰۶۴	۶۶۷,۵۰۲	اوراقچی و فروشنندگان لوازم دست دوم اتومبیل	۴۹
۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۴۲۹,۱۹۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	فروشنندگان شیشه اتومبیل	۵۰
۱,۳۱۳,۶۳۷	۱,۴۵۲,۰۲۳	۱,۵۵۵,۷۱۰	۹۰۵,۹۵۷	۱,۰۰۱,۳۹۵	۱,۰۷۲,۹۰۳	فروشنندگان جزء موتورسیکلت و دوچرخه	۵۱
۳,۱۱۱,۲۱۴	۳,۴۵۷,۵۸۹	۳,۸۰۲,۷۳۲	۲,۱۴۵,۶۶۵	۲,۳۸۴,۵۴۴	۲,۶۲۲,۵۷۴	نمایشگاههای فروش اتومبیل تا وسعت ۱۰۰ مترمربع	۵۲

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

۳,۸۰۲,۷۳۲	۴,۱۴۸,۲۸۵	۴,۶۶۶,۹۲۴	۲,۶۲۲,۵۷۴	۲,۸۶۰,۸۸۶	۳,۲۱۸,۵۶۸	نمایشگاههای فروش اتومبیل تا وسعت ۱۵۰ مترمربع	۵۳
۳,۹۷۵,۶۱۱	۴,۶۶۶,۹۲۴	۵,۳۵۸,۲۳۶	۲,۷۴۱,۸۰۱	۳,۲۱۸,۵۶۸	۳,۶۹۵,۳۳۵	نمایشگاههای فروش اتومبیل با وسعت ۱۵۰ متر به بالا	۵۴
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	دفاتر بارکش های شهری	۵۵
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	تعمیرکاران و فروشندگان رادیو و ضبط اتومبیل	۵۶
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۰۹,۹۶۲	کلیدساز تعمیرکار قفل اتومبیل و منازل	۵۷
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	فروشندگان جزء انواع لاستیک اتومبیل تراکتور و غیره	۵۸
۳۴۵,۷۵۹	۴۸۳,۹۳۹	۶۲۲,۳۲۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۳۳,۷۵۱	۴۲۹,۱۹۰	سیم کش و فروشندگان جزء لوازم الکترونیکی	۵۹
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشندگان لوازم صوتی و تصویری	۶۰
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشندگان جزء لوازم خانگی	۶۱
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	استودیوهای فیلمبرداری و آلتیه و عکاسی	۶۲
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۰۹,۹۶۲	شعب فروش نفت	۶۳
۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۴۳,۰۱۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	زغال فروش (چوب و سنگ)	۶۴
۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	سمساری و امانت فروشی	۶۵
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	کرایه دهندگان ظروف و وسایل پذیرایی	۶۶
۳,۴۵۶,۹۷۳	۳,۸۰۲,۷۳۲	۴,۳۲۱,۱۶۵	۲,۳۸۴,۱۱۹	۲,۶۲۲,۵۷۴	۲,۹۸۰,۱۱۴	بنگاههای معاملات و مشاوره املاک	۶۷
۵۱۸,۴۳۳	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۳۵۷,۵۴۰	۵۹۵,۹۹۴	۸۳۴,۴۴۹	جرثقیل داران	۶۸
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشندگان لوازم بهداشتی ساختمانی	۶۹
۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	۸۳۴,۴۴۹	سازندگان و تولیدکنندگان موزاییک و بلوک	۷۰
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	دفاتر سنگ کوبی	۷۱
۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۴۳,۰۱۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	سنگ تراشی ها و سنگفروشی های جزء	۷۲
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۷۳۶	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۴۷۳	فروشندگان جزء کالاهای اسفنجی و پشم شیشه	۷۳
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشندگان مصالح ساختمانی	۷۴
۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۴۲۹,۱۹۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	دفاتر فروش آجرهای فشاری	۷۵
۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۴۱۴,۷۴۶	۱۴۳,۰۱۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۸۶,۰۳۲	فروشندگان وسایل بنایی و ساختمانی	۷۶
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	شیشه بری و فروشندگان انواع میزهای شیشه ای	۷۷
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	فروشندگان جزء انواع رنگ	۷۸
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۲۸۶,۰۳۲	نقاش ساختمان	۷۹
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	فروشندگان جزء تهویه مطبوع ساختمان	۸۰

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۲۳۸,۴۵۴	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	تعمیرکاران تهویه مطبوع ساختمان	۸۱
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۷۹۴,۹۹۹	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۴۸,۲۷۵	فروشنندگان لوازم اقساطی ساختمان از قبیل درب و پنجره و غیره	۸۲
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۲۰۹,۹۵۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۸۳۴,۴۴۹	آهنگران و درب و پنجره سازان آهنی و آلومینیومی	۸۳
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۲۰۹,۹۵۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۸۳۴,۴۴۹	سازندگان کانال کولر بخاری و لوازم حلبی	۸۴
۹,۰۴۷,۸۷۹	۹,۰۴۷,۸۷۹	۹,۴۵۹,۲۱۳	۲,۶۲۲,۵۷۴	۲,۶۲۲,۵۷۴	۲,۷۴۱,۸۰۱	فروشنندگان آهن و پروفیل	۸۵
۸۶۴,۱۹۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۵۹۵,۹۹۴	۷۱۵,۲۲۲	۹۵۳,۶۷۶	فروشنندگان جزء ابزار آلات ولوله	۸۶
۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۸۹۸,۸۹۱	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	۶۱۹,۹۲۵	فروشنندگان ایرنیت داربست و غیره	۸۷
۲,۴۱۹,۹۰۲	۲,۷۶۵,۶۶۰	۳,۱۱۱,۲۱۴	۱,۶۶۸,۸۹۸	۱,۹۰۷,۳۵۲	۲,۱۴۵,۶۶۵	صادر کنندگان خشکبار	۸۸
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	فروشنندگان جزء آجیل و خشکبار	۸۹
۴۸۳,۹۳۹	۵۵۳,۱۳۲	۶۹۱,۳۱۲	۳۳۳,۷۵۱	۳۸۱,۴۷۰	۴۷۶,۷۶۷	آبنبات پز جزء فروش	۹۰
۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۵۲۴,۴۸۶	۵۹۵,۹۹۴	۸۳۴,۴۴۹	عمده فروش آرد	۹۱
۳,۲۸۴,۰۹۳	۳,۴۵۶,۹۷۳	۳,۸۰۲,۷۳۲	۲,۲۶۴,۸۹۲	۲,۳۸۴,۱۱۹	۲,۶۲۲,۵۷۴	بارفروشان میوه و تره بار	۹۲
۸۲۹,۶۹۸	۹۳۳,۳۸۵	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۷۲,۲۰۶	۶۴۳,۷۱۴	۷۱۵,۲۲۲	میوه فروشان و سبزی فروشان (غرفه داران)	۹۳
۲,۴۱۹,۹۰۲	۲,۵۹۲,۷۸۱	۲,۷۶۵,۶۶۰	۱,۶۶۸,۸۹۸	۱,۷۸۸,۱۲۵	۱,۹۰۷,۳۵۲	بنکداران مواد غذایی	۹۴
۶۹۱,۳۱۲	۷۹۴,۹۹۹	۹۳۳,۳۸۵	۴۷۶,۷۶۷	۵۴۸,۲۷۵	۶۴۳,۷۱۴	لبنیات فروشی	۹۵
۵۸۷,۶۲۶	۷۶۰,۵۰۵	۹۶۷,۸۷۸	۴۰۵,۲۵۹	۵۲۴,۴۸۶	۶۶۷,۵۰۲	خوار و بار فروش	۹۶
۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۴۲۹,۱۹۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	عطار و سقط فروش	۹۷
۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	۵۱۸,۴۳۳	۲۳۸,۴۵۴	۳۰۹,۹۶۲	۳۵۷,۵۴۰	فروشنندگان حبوبات	۹۸
۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	قصابی گوشت گوسفندی	۹۹
۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۶۲۴,۶۹۷	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۰۷۲,۹۰۳	۱,۱۲۰,۴۸۱	۱,۱۹۱,۹۸۹	قصابی گوشت گاوی	۱۰۰
۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۷۹۴,۹۹۹	۴۲۹,۱۹۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۴۸,۲۷۵	فروشنندگان مرغ و ماهی و تخم مرغ	۱۰۱
۳۱۱,۰۶۰	۳۸۰,۲۵۳	۵۱۸,۴۳۳	۲۱۴,۵۲۴	۲۶۲,۲۴۳	۳۵۷,۵۴۰	کبابی بریانی آش و حلیم پزی و لبو فروشی	۱۰۲
۴۴۹,۴۴۵	۵۵۳,۱۳۲	۶۹۱,۳۱۲	۳۰۹,۹۶۲	۳۸۱,۴۷۰	۴۷۶,۷۶۷	کله پزی و سیرابی فروش	۱۰۳
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۳۸۰,۲۵۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۲۶۲,۲۴۳	جگرکی	۱۰۴
۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۹۰۱,۲۶۳	۹۵۳,۶۷۶	۱,۰۷۲,۹۰۳	۱,۳۱۱,۲۱۶	قنادی و شیرینی پزی	۱۰۵
۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	فروشنندگان جزء چای داخلی و خارجی	۱۰۶
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	انبار پخش و توزیع نوشابه های غیرالکلی	۱۰۷
۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۵۵۵,۷۱۰	۵۹۵,۹۹۴	۸۳۴,۴۴۹	۱,۰۷۲,۹۰۳	عمده فروشان انواع ادویه جات و نمک	۱۰۸
۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	۴۷۶,۷۶۷	حلوای پز و شیریه پز	۱۰۹
۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	تولید کنندگان یخ مصنوعی	۱۱۰
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	قهوه خانه و چای خانه	۱۱۱

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

۴۸۳,۹۳۹	۶۲۲,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	۳۳۳,۷۵۱	۴۲۹,۱۹۰	۵۲۴,۴۸۶	نانوایی های سنتی و سفیدپز	۱۱۲
۳۴۵,۷۵۹	۴۸۳,۹۳۹	۶۲۲,۳۲۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۳۳,۷۵۱	۴۲۹,۱۹۰	فروشنندگان جزء ترشیجات و مربا و نظایر آن	۱۱۳
۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	بازاری ها (فروشنندگان جزء پارچه)	۱۱۴
۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	سری دوز پوشاک	۱۱۵
۲۷۶,۵۶۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۸۰,۲۵۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۱۴,۵۲۴	۲۶۲,۲۴۳	خیاطی مردانه	۱۱۶
۲۷۶,۵۶۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۸۰,۲۵۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۱۴,۵۲۴	۲۶۲,۲۴۳	خیاطی زنانه	۱۱۷
۱,۴۵۲,۰۲۳	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۰۰۱,۳۹۵	۱,۰۷۲,۹۰۳	۱,۱۹۱,۹۸۹	بوتیک پوشاک (فروشگاههای لوکس)	۱۱۸
۳۱۱,۰۶۰	۳۸۰,۲۵۳	۵۱۸,۴۳۳	۲۱۴,۵۲۴	۲۶۲,۲۴۳	۳۵۷,۵۴۰	دکمه فروش	۱۱۹
۶۰۸,۳۶۳	۷۲۲,۵۲۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۴۱۹,۵۶۱	۴۹۸,۲۹۰	۸۳۴,۴۴۹	فروشنندگان لوازم خیاطی	۱۲۰
۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	فروشنندگان جزء پوشاک	۱۲۱
۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	۵۵۳,۱۳۲	۲۳۸,۴۵۴	۳۰۹,۹۶۲	۳۸۱,۴۷۰	سری دوز پیراهن دوزنده و فروشنده	۱۲۲
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	پرده دوز و پرده فروش	۱۲۳
۱,۳۱۳,۶۳۷	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۹۰۵,۹۵۷	۹۵۳,۶۷۶	۱,۰۷۲,۹۰۳	فروشنندگان و کرایه دهندگان لباس عروس	۱۲۴
۱,۳۱۳,۶۳۷	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۹۰۵,۹۵۷	۹۵۳,۶۷۶	۱,۰۷۲,۹۰۳	فروشنندگان جزء مکت کف پوش کاغذ دیواری و پرده کرکره	۱۲۵
۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	فروشنندگان جزء فرش ماشینی	۱۲۶
۴۸۳,۹۳۹	۵۵۳,۱۳۲	۶۹۱,۳۱۲	۳۳۳,۷۵۱	۳۸۱,۴۷۰	۴۷۶,۷۶۷	فروشنندگان جزء پشم - مو - کرک و ابریشم	۱۲۷
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشنندگان جزء پتو روتختی و حوله و لحاف	۱۲۸
۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۴۲۹,۱۹۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	فروشنندگان جزء انواع جوراب و زیرپوش و نظایر آن	۱۲۹
۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	۵۵۳,۱۳۲	۲۳۸,۴۵۴	۲۸۶,۰۳۲	۳۸۱,۴۷۰	فروشنندگان انواع چادر و خیمه و سایبان	۱۳۰
۳۴۵,۷۵۹	۵۵۳,۱۳۲	۶۹۱,۳۱۲	۲۳۸,۴۵۴	۳۸۱,۴۷۰	۴۷۶,۷۶۷	سراجان فروشنندگان لوازم چرمی کیف	۱۳۱
۳۴۵,۷۵۹	۴۴۹,۴۴۵	۶۲۲,۳۲۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۰۹,۹۶۲	۴۲۹,۱۹۰	فروشنندگان جزء چرم	۱۳۲
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشگاههای کفش ماشینی	۱۳۳
۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	۵۹۵,۹۹۴	فروشنندگان کفش دست دوز	۱۳۴
۳۸۰,۲۵۳	۴۴۹,۴۴۵	۵۱۸,۴۳۳	۲۶۲,۲۴۳	۳۰۹,۹۶۲	۳۵۷,۵۴۰	فروشنندگان لوازم کفافی	۱۳۵
۳۸۰,۲۵۳	۴۴۹,۴۴۵	۵۱۸,۴۳۳	۲۶۲,۲۴۳	۳۰۹,۹۶۲	۳۵۷,۵۴۰	کلاه دوز و کلاه فروشان	۱۳۶
۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۵۵۵,۷۱۰	۵۹۵,۹۹۴	۸۳۴,۴۴۹	۱,۰۷۲,۹۰۳	فروشنندگان فرش دست بافت	۱۳۷
۳,۱۱۱,۲۱۴	۴,۱۴۸,۲۸۵	۵,۱۸۵,۵۶۲	۲,۱۴۵,۶۶۵	۲,۸۶۰,۸۸۶	۳,۵۷۶,۲۵۰	صادرکنندگان فرش دست بافت	۱۳۸
۱۷۲,۸۷۹	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۱۹,۲۲۷	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	تعمیرکاران و رفوگران فرش	۱۳۹
۱۷۲,۸۷۹	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۱۹,۲۲۷	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	نقشه کش و پرداخت کننده فرش	۱۴۰
۴۱۵,۱۵۷	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۲۸۶,۳۱۵	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	فروشنندگان جزء کاموا	۱۴۱

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	فروشنندگان جزءوبافندگان کالاهای کشفافت و تریکو	۱۴۲
۲۴۲,۰۷۲	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۶۶,۹۴۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	نداف لحاف دوز پنبه زن	۱۴۳
۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۵۵۵,۷۱۰	۵۹۵,۹۹۴	۸۳۴,۴۴۹	۱,۰۷۲,۹۰۳	کارگاههای قالی شویی	۱۴۴
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۵۵۰	۶۹۱,۴۰۱	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۶۲۱	۴۷۶,۸۲۸	لباسشویی و خشکشویی	۱۴۵
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	رنگرزی منسوجات	۱۴۶
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	فروشنندگان جزء البسه و وسایل ورزشی	۱۴۷
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	فروشنندگان جزء انواع گونی - کتان - کف	۱۴۸
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	خرازی فروش	۱۴۹
۸۶۴,۱۹۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۵۹۵,۹۹۴	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	فروشنندگان جزء بلور چینی آلات	۱۵۰
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشنندگان اجناس لوکس و کادویی	۱۵۱
۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	۱,۰۷۲,۹۰۳	نمایشگاههای مبیل تا دو دهنه	۱۵۲
۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	۱,۹۰۱,۲۶۳	۹۵۳,۶۷۶	۱,۱۹۱,۹۸۹	۱,۳۱۱,۲۱۶	نمایشگاههای مبیل تا سه دهنه	۱۵۳
۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۶۲۴,۶۹۷	۲,۱۴۳,۳۳۵	۹۵۳,۶۷۶	۱,۱۲۰,۴۸۱	۱,۴۷۸,۱۶۲	نمایشگاههای مبیل بیش از سه دهنه	۱۵۴
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	آینه فروش و آینه ساز و شمعدان ساز	۱۵۵
۳,۴۵۶,۹۷۳	۳,۸۰۲,۷۳۲	۳,۹۷۵,۶۱۱	۲,۳۸۴,۱۱۹	۲,۶۲۲,۵۷۴	۲,۷۴۱,۸۰۱	طلا و جواهر فروشی	۱۵۶
۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	۵۲۴,۴۸۶	نقره ساز و نقره فروش - ملیله کار	۱۵۷
۶۲۲,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	۴۲۹,۱۹۰	۵۲۴,۴۸۶	۵۹۵,۹۹۴	عتیقه فروش	۱۵۸
۲,۷۶۵,۰۴۴	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱,۹۰۶,۹۲۷	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	فروشنندگان ظروف سفالی	۱۵۹
۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	۱,۰۷۲,۹۰۳	فروشنندگان گلپهای طبیعی	۱۶۰
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	پرورش دهندگان ماهی تزیینی و فروشنندگان آکواریوم	۱۶۱
۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۴۳,۰۱۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	سوهانکار و مصنوعات فلزی	۱۶۲
۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۴۳,۰۱۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	سفیدگر و مس ساز و فروشنندگان ظرف مسی	۱۶۳
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	تابلفروشی و گالری نقاشی و هنری	۱۶۴
۶۲۲,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	۴۲۹,۱۹۰	۵۲۴,۴۸۶	۵۹۵,۹۹۴	سازندگان تابلو نئون و پلاستیک	۱۶۵
۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۴۳,۰۱۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	تابلونویس و نقاش و خطاط	۱۶۶
۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۶۹۱,۳۱۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	۴۷۶,۷۶۷	فروشنندگان جزء ساعت	۱۶۷
۲۷۶,۵۶۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۴۵,۷۵۹	۱۹۰,۷۳۵	۲۱۴,۵۲۴	۲۳۸,۴۵۴	حکاکای مهرلاستیکی و پلاک سازی	۱۶۸
۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	۵۹۵,۹۹۴	درودگر و نجار	۱۶۹
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۷۹۴,۹۹۹	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۴۸,۲۷۵	دکورساز اعم از چوبی - فلزی - پلاستیکی	۱۷۰
۲۷۶,۵۶۶	۳۱۱,۰۶۰	۳۴۵,۷۵۹	۱۹۰,۷۳۵	۲۱۴,۵۲۴	۲۳۸,۴۵۴	صحاف و آلبوم ساز و قاب ساز	۱۷۱
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	فروشنندگان جزء اسباب بازی	۱۷۲

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	۹۵۳,۶۷۶	۱,۰۷۲,۹۰۳	۱,۱۹۱,۹۸۹	چاپخانه های دارای ماشینهای مسطح	۱۷۳
۱,۶۲۴,۶۹۷	۱,۹۰۱,۲۶۳	۲,۱۴۳,۳۳۵	۱,۱۲۰,۴۸۱	۱,۳۱۱,۲۱۶	۱,۴۷۸,۱۶۲	چاپخانه های دارای ماشینهای افست و رتاتیو	۱۷۴
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	موسسات چاپ نقشه اوزالید و زیراکس	۱۷۵
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	فتوکپی و پرس کارت	۱۷۶
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	کتاب فروشی ها	۱۷۷
۱۷۲,۸۷۹	۲۰۷,۳۷۳	۲۷۶,۵۶۶	۱۱۹,۲۲۷	۱۴۳,۰۱۶	۱۹۰,۷۳۵	دکه های فروش جراید و مطبوعات	۱۷۸
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۲۸۶,۰۳۲	فروشنندگان جزء لوازم التحریر و انواع پوستر	۱۷۹
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشنندگان انواع ظروف روی و آلومینیوم و استیل	۱۸۰
۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	فروشنندگان سماور و چراغ خوراک پزی	۱۸۱
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	فروشنندگان جزء ظروف و لوازم پلاستیکی و ملامین	۱۸۲
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	فروشنندگان جزء مصنوعات فلزی	۱۸۳
۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۱,۷۲۸,۳۸۴	۹۵۳,۶۷۶	۱,۰۷۲,۹۰۳	۱,۱۹۱,۹۸۹	فروشنندگان جزء انواع چوب و الوار	۱۸۴
۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۵۹۵,۹۹۴	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	کارگاه چوب بری	۱۸۵
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۲۲,۳۲۵	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۲۹,۱۹۰	فروشنندگان جزء وسایل ایمنی و آتش نشانی	۱۸۶
۱,۳۱۳,۶۶۰	۱,۳۸۲,۸۳۰	۱,۵۵۵,۷۱۰	۹۰۵,۹۷۲	۹۵۳,۶۷۶	۱,۰۷۲,۹۰۳	فروشنندگان انواع ابزار صنعتی	۱۸۷
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشنندگان جزء ماشینهای بافندگی و چرخ	۱۸۸
۲,۰۷۴,۱۴۳	۲,۴۸۹,۰۹۴	۲,۷۶۵,۶۶۰	۱,۴۳۰,۴۴۳	۱,۷۱۶,۶۱۷	۱,۹۰۷,۳۵۲	دفاتر اسناد رسمی	۱۸۹
۸۶۴,۱۹۲	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۵۵۵,۷۱۰	۵۹۵,۹۹۴	۸۳۴,۴۴۹	۱,۰۷۲,۹۰۳	سوپرمارکتها و فروشگاههای بزرگ مواد غذایی	۱۹۰
۲,۰۷۴,۱۴۳	۲,۴۱۹,۹۰۲	۲,۷۶۵,۶۶۰	۱,۴۳۰,۴۴۳	۱,۶۶۸,۸۹۸	۱,۹۰۷,۳۵۲	سردخانه ها	۱۹۱
۲۴۲,۰۷۲	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۶۶,۹۴۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	پرنده و قناری فروشی	۱۹۲
۲۴۲,۰۷۲	۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۱۶۶,۹۴۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	سازندگان و فروشنندگان انواع قفس پرنده	۱۹۳
۴۱۴,۷۴۶	۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۲۸۶,۰۳۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	آبکاران فلزات از قبیل نیکل و کرم و غیره	۱۹۴
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	سپرسازان اتومبیل و پرسکاران	۱۹۵
۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	فروشنندگان جزء خوراک طیور و دام	۱۹۶
۲۴۲,۰۷۲	۲۷۶,۵۶۶	۴۱۴,۷۴۶	۱۶۶,۹۴۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۸۶,۰۳۲	فروشنندگان و توزیع کنندگان کپسول های گاز مایع	۱۹۷
۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	خدمات آشپزی	۱۹۸
۸۲۹,۶۹۸	۹۶۷,۸۷۸	۱,۰۳۷,۰۷۱	۵۷۲,۲۰۶	۶۶۷,۵۰۲	۷۱۵,۲۲۲	دفاتر داربست فلزی و کرایه آن	۱۹۹
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۴۱۴,۷۴۶	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۲۸۶,۰۳۲	فروشگاه خاتم کاری و منبت کاری	۲۰۰
۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	۱,۱۰۶,۲۶۴	۵۲۴,۴۸۶	۵۹۵,۹۹۴	۷۶۲,۹۴۱	آژانس های تلفنی	۲۰۱

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۲۰۹,۹۵۱	۱,۳۸۲,۸۳۰	۷۱۵,۲۲۲	۸۳۴,۴۴۹	۹۵۳,۶۷۶	خدمات کامپیوتری	۲۰۲
۴۸۳,۹۳۹	۶۲۳,۳۲۵	۷۶۰,۵۰۵	۳۳۳,۷۵۱	۴۲۹,۱۹۰	۵۲۴,۴۸۶	فروشنده عسل	۲۰۳
۵۱۸,۴۳۳	۶۹۱,۳۱۲	۸۶۴,۱۹۲	۳۵۷,۵۴۰	۴۷۶,۷۶۷	۵۹۵,۹۹۴	ویدیو کلوپ	۲۰۴
۸۶۴,۱۹۲	۱,۰۳۷,۰۷۱	۱,۱۸۹,۴۱۹	۵۹۵,۹۹۴	۷۱۵,۲۲۲	۸۲۰,۲۸۹	موم عاج کنی	۲۰۵
۷۶۰,۵۰۵	۸۶۴,۱۹۲	۹۶۷,۸۷۸	۵۲۴,۴۸۶	۵۹۵,۹۹۴	۶۶۷,۵۰۲	ماست بندی	۲۰۶
۲,۰۷۴,۱۴۳	۲,۴۱۹,۹۰۲	۲,۷۶۵,۶۶۰	۱,۴۳۰,۴۴۳	۱,۶۶۸,۸۹۸	۱,۹۰۷,۳۵۲	دفاتر سنگبری ها	۲۰۷
۲۷۶,۵۶۶	۳۴۵,۷۵۹	۵۱۸,۴۳۳	۱۹۰,۷۳۵	۲۳۸,۴۵۴	۳۵۷,۵۴۰	فروشنندگان جزء لوازم صید ماهی و شکار	۲۰۸
۳,۱۱۱,۲۱۴	۳,۲۸۴,۰۹۳	۳,۴۵۶,۹۷۳	۲,۱۴۵,۶۶۵	۲,۲۶۴,۸۹۲	۲,۳۸۴,۱۱۹	نمایشگاه فروش وسایط نقلیه موتوری جزء اتومبیل و موتورسیکلت	۲۰۹
۰	۰	۳,۲۳۵,۶۳۸	۰	۰	۲,۲۳۱,۴۷۴	دفاتر خدمات پستی	۲۱۰
۰	۰	۳,۸۴۹,۰۴۹	۰	۰	۱,۱۱۵,۶۶۶	شرکت های حمل و نقل بار	۲۱۱
۶۲۲,۱۲۰	۸۲۹,۴۹۳	۱,۰۳۷,۰۷۱	۴۲۹,۰۴۸	۵۷۲,۰۶۴	۷۱۵,۲۲۲	آهنگری سنتی (چلنگری)	۲۱۲

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۳

تعرفه شماره (۲۰) عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی غیرمشمول قانون نظام صنفی (کد۱۱۰۴۰۶) (کد۱۱۰۴۰۶)

تبصره: مشاغل واقع در بر خیابان های اصلی از عرض ۳۰ متر به بالا با ضریب ۲ محاسبه می گردد.

ردیف	شرح فعالیت	مصوب ۱۴۰۲ (به ریال)			پیشنهادی ۱۴۰۳ (به ریال)		
		درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳	درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳
۱	مهد کودک (بانسیون نگهداری اطفال شیر خوار)	۵۱۴,۹۹۹	۳۶۷,۳۱۰	۰	۷۴۶,۷۴۹	۵۳۲,۶۰۰	۰
۲	باشگاهها و کلوبهای تفریحات سالم	۳۵۱,۱۶۸	۳۵۱,۱۶۸	۰	۵۰۹,۱۹۴	۵۰۹,۱۹۴	۰
۳	رستورانها	۲,۱۰۶,۷۲۵	۱,۷۱۴,۳۵۱	۱,۴۳۰,۴۴۳	۳,۰۵۴,۷۵۱	۲,۴۸۵,۸۰۹	۲,۰۷۴,۱۴۳
۴	مسافر خانه ، هتل ها و نظایر آن	۹۳۶,۲۵۹	۷۳۴,۷۶۲	۵۹۵,۹۹۴	۱,۳۵۷,۵۷۶	۱,۰۶۵,۴۰۵	۸۶۴,۱۹۲
۵	بوغه سینما تئاتر و تماشاخانه	۳۵۱,۱۶۸	۲۴۴,۹۶۸	۱۹۰,۷۳۵	۵۰۹,۱۹۴	۳۵۵,۲۰۴	۲۷۶,۵۶۶
۶	بنگاهها و موسسات باربری	۱,۱۲۳,۵۹۶	۱,۱۰۲,۰۷۳	۹۵۳,۶۷۶	۱,۶۲۹,۲۱۴	۱,۵۹۸,۰۰۶	۱,۳۸۲,۸۳۰
۷	آموزشگاههای ماشین نویسی ، حسابداری ، تقویتی ، نقشه برداری ، الکترونیک ، آرایشی ، خیاطی ، خطاطی ، نقاشی ، موسیقی و نظایر آن	۳۵۱,۱۶۸	۲۴۴,۹۶۸	۱۹۰,۷۳۵	۵۰۹,۱۹۴	۳۵۵,۲۰۴	۲۷۶,۵۶۶
۸	داروخانه انواع وسایل بهداشتی	۱,۲۸۷,۴۲۷	۱,۱۷۵,۵۶۳	۹۵۳,۶۷۶	۱,۸۶۶,۷۶۹	۱,۷۰۴,۵۶۷	۱,۳۸۲,۸۳۰
۹	داروخانه ها و حق العمل کاران دارو	۷۴۹,۰۶۴	۶۸۵,۷۶۹	۵۷۲,۲۰۶	۱,۰۸۶,۱۴۳	۹۹۴,۳۶۵	۸۲۹,۶۹۸
۱۰	بیمارستانهای خصوصی	۱,۰۵۳,۳۶۲	۸۵۷,۲۴۶	۵۹۵,۹۹۴	۱,۵۲۷,۳۷۵	۱,۲۴۳,۰۰۷	۸۶۴,۱۹۲
۱۱	مطب پزشکان متخصص	۱,۱۷۰,۳۲۴	۹۷۹,۵۸۹	۷۱۵,۲۲۲	۱,۶۹۶,۹۷۰	۱,۴۲۰,۴۰۴	۱,۰۳۷,۰۷۱
۱۲	مطب پزشکان عمومی	۷۴۹,۰۶۴	۶۸۵,۷۶۹	۵۹۵,۹۹۴	۱,۰۸۶,۱۴۳	۹۹۴,۳۶۵	۸۶۴,۱۹۲
۱۳	مطب دندانپزشکان	۱,۱۷۰,۳۲۴	۹۷۹,۵۸۹	۷۱۵,۲۲۲	۱,۶۹۶,۹۷۰	۱,۴۲۰,۴۰۴	۱,۰۳۷,۰۷۱
۱۴	دندانسازان تجربی	۷۴۹,۰۶۴	۶۸۵,۷۶۹	۵۹۵,۹۹۴	۱,۰۸۶,۱۴۳	۹۹۴,۳۶۵	۸۶۴,۱۹۲
۱۵	تزریقات و انسپان	۲۸۰,۹۳۴	۲۴۴,۹۶۸	۱۹۰,۷۳۵	۴۰۷,۳۵۵	۳۵۵,۲۰۴	۲۷۶,۵۶۶
۱۶	آزمایشگاههای طبی رادیولوژی فیزیوتراپی و نظایر آن	۱,۲۸۷,۴۲۷	۱,۲۲۴,۵۵۷	۱,۰۷۲,۹۰۳	۱,۸۶۶,۷۶۹	۱,۷۷۵,۶۰۷	۱,۵۵۵,۷۱۰
۱۷	مطب و کلینیک های دامپزشکی	۴۲۱,۲۶۰	۳۶۷,۳۱۰	۲۳۸,۴۵۴	۶۱۰,۸۲۷	۵۳۲,۶۰۰	۳۴۵,۷۵۹
۱۸	تانکرسازان اطاق سازان انواع اتومبیل	۹۳۶,۲۵۹	۸۵۷,۲۴۶	۷۱۵,۲۲۲	۱,۳۵۷,۵۷۶	۱,۲۴۳,۰۰۷	۱,۰۳۷,۰۷۱
۱۹	آژانس های کرایه دهندگان اتومبیل	۷۰۲,۱۹۴	۶۱۲,۲۷۸	۵۲۴,۴۸۶	۱,۰۱۸,۱۸۲	۸۸۷,۸۰۴	۷۶۰,۵۰۵
۲۰	موسسات خدماتی (لوله بازکنی و تخلیه چاه)	۳۵۱,۱۶۸	۲۴۴,۹۶۸	۱۹۰,۷۳۵	۵۰۹,۱۹۴	۳۵۵,۲۰۴	۲۷۶,۵۶۶
۲۱	دفاتر مهندسی مشاور و پیمانکاران ساختمان وغیره و نظایر آن	۱,۸۷۲,۶۶۰	۱,۷۱۴,۳۵۱	۱,۴۳۰,۴۴۳	۲,۷۱۵,۳۵۷	۲,۴۸۵,۸۰۹	۲,۰۷۴,۱۴۳
۲۲	دفاتر حسابرسی مالی حقوقی کیفری و نظایر	۹۳۶,۲۵۹	۸۵۷,۲۴۶	۷۱۵,۲۲۲	۱,۳۵۷,۵۷۶	۱,۲۴۳,۰۰۷	۱,۰۳۷,۰۷۱
۲۳	ریخته گری و قالب سازی	۵۸۵,۲۳۳	۴۸۹,۷۹۴	۴۲۹,۱۹۰	۸۴۸,۵۸۸	۷۱۰,۲۰۲	۶۲۲,۳۲۵
۲۴	تعاونی های توزیع و مصرف	۷۴۹,۰۶۴	۶۱۲,۴۲۰	۴۷۷,۱۹۲	۱,۰۸۶,۱۴۳	۸۸۸,۰۰۹	۶۹۱,۹۲۸
۲۵	انبار کالاهای بازرگانی	۱,۱۲۳,۵۹۶	۱۰,۲۸۶,۳۹۰	۸۳۴,۴۴۹	۱,۶۲۹,۲۱۴	۱۴,۹۱۵,۲۶۶	۱,۲۰۹,۹۵۱
۲۶	موسسات حفاری چاه های عمیق و نیمه عمیق	۱,۶۳۸,۵۹۵	۱,۵۹۲,۰۰۹	۱,۳۱۱,۲۱۶	۲,۳۷۵,۹۶۳	۲,۳۰۸,۴۱۳	۱,۹۰۱,۲۶۳
۲۷	دفاتر شرکتها - کارخانجات و نمایندگی ها	۲,۲۲۳,۶۸۶	۲,۰۸۱,۸۰۳	۱,۷۸۸,۱۲۵	۳,۲۲۴,۳۴۵	۳,۰۱۸,۶۱۵	۲,۵۹۲,۷۸۱
۲۸	باسکولهای برقی (اتوماتیک)	۹۳۶,۲۵۹	۸۵۷,۲۴۶	۵۹۵,۹۹۴	۱,۳۵۷,۵۷۶	۱,۲۴۳,۰۰۷	۸۶۴,۱۹۲
۲۹	کارگاههای برنج کوبی	۵۸۵,۲۳۳	۴۸۹,۷۹۴	۳۵۷,۵۴۰	۸۴۸,۵۸۸	۷۱۰,۲۰۲	۵۱۸,۴۳۳
۳۰	جایگاه پمپ بنزین و مواد سوختی	۲,۲۸۸,۶۸۱	۲,۰۰۲,۶۴۹	۱,۷۱۶,۴۷۵	۲,۸۹۵,۹۴۹	۲,۶۰۹,۱۳۹	۲,۲۸۱,۸۳۹
۳۱	سرپرستی بانکها	چهار برابر عوارض نوسازی			چهار برابر عوارض نوسازی		
۳۲	بانکها (باستثناء توسعه تعاون)	سه برابر عوارض نوسازی			سه برابر عوارض نوسازی		
۳۳	باجه و موسسات اعتباری دارای مجوز بانک مرکزی	سه برابر عوارض نوسازی			سه برابر عوارض نوسازی		