



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندار اصفهان

تاریخ:

۱۳۹۹/۱۱/۱۴

شماره:

۲۰/۱/۱۰۷۲۳۳

«جهش تولید»

شهردار محترم چمگردان

رئیس محترم شورای اسلامی چمگردان

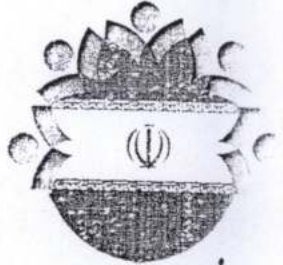
با سلام

بازگشت به نامه شماره ۹۹/۸۴۸۰ مورخ ۹۹/۱۱/۰۹ به آگاهی می رساند با مفاد تعرفه های عوارض آن شهرداری که در اجرای تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و هم چنین بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن تهیه و به تصویب شورای اسلامی شهر رسیده و پس از بررسی تمامی تعرفه ها ممهور به مهر شورای اسلامی شهر و دفتر امور شهری و شوراهای استانداری متضمن بهمن ۹۹ گردیده به استناد بند ۱۱ تفویض اختیار شماره ۱۱۸۳۸۶/۱۱/۳/۳۴ مورخ ۹۲/۱۰/۱۴ وزیر محترم کشور موافقت می گردد. لذا مقتضی است دستور فرمائید ضمن اعلام عمومی تعرفه ها تا تاریخ ۹۹/۱۱/۱۵ نسبت به جایگزینی تعرفه های اصلاحی و ارزش محاسباتی با تعرفه های قبلی اقدام قانونی لازم معمول نمایند. ضمناً ضرورت دارد نظارت و مراقبت کامل و کافی بر اجرای آن از ابتدای سال ۱۴۰۰ به عمل آورده و از دریافت هر گونه وجهی مازاد بر تعرفه های مصوب و موارد تصریح شده در قوانین و مقررات و مغایر با آراء دیوان عدالت اداری جداً خودداری نمایند.

عباس رضایی

باسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران
استان آذربایجان
شهرستان لاجان



شورای اسلامی
شهر حکمردان

جناب آقای مهندس ملا کبیری

شهردار محترم شهر چمگردان

با سلام و احترام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

مصوبه :

لایحه شماره ۹۹/۷۸۶۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۱ شهردار محترم در جلسه مطرح و به شرح زیر اعلام

میگردد:

ماده واحده :

احتراماً به پیوست یک جلد دفترچه پیشنهادی تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰ تقدیم می گردد.

خواهشمند است موضوع در صحن علنی شورا مطرح و نتیجه را به این شهرداری اعلام نماید .

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد مصوبه

لایحه فوق در جلسه شماره ۳۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۸ مطرح و با رای کلیه اعضا به تصویب رسید . لذا

دستور فرمائید با رعایت ضوابط و مقررات مربوطه و آئین نامه مالی شهرداری اقدام گردد.

تبصره ۱: رعایت صرفه و صلاح شهرداری و رعایت کلیه ضوابط و مقررات مربوطه در اجرای این مصوبه

به عهده شهردار محترم می باشد.

تبصره ۲: بدیهی است این مصوبه با رعایت ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای

اسلامی کشور و اصلاحات بعدی و پس از طی کلیه مراحل قانونی لازم الاجرا است.

اسماعیل ضیایی
رئیس شورای اسلامی شهر

بوسه نواز احمد اسلامی
۹۹/۱۱/۹

درود بر دفتر شهرداری چمگردان
تاریخ: ۱۳۹۹/۱۱/۹
شماره: ۹۹/۸۴۸۲

چمگردان، بلوار معلم،
میدان ولی عصر (عج)
تلفکس: ۵۲۲۴۳۵۸۷



استان اصفهان
شماره: ۹۹/۱۱/۱۲

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری اصفهان



شهرداری چمگردان
تأسیس ۱۳۶۲

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۱/۹
شماره: ۹۹/۸۴۸۰
پیوست:

«ساز جهش تولید»

استانداری محترم اصفهان
موضوع: دفترچه عوارض محلی
سلام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد(ص)
احتراماً، در اجرای تبصره یک ماده ۵۰ قانون ارزش افزوده و همچنین بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور بدینوسیله سه جلد دفترچه تعرفه های اصلاحی عوارض محلی شهرداری چمگردان تنظیم گردیده و مملوک محاسبه وصول عوارض صدور پروانه های ساختمانی و سایر منابع درآمدی شهرداری در سال ۱۴۰۰ می باشد، خواهشمند است دستور فرمائید ضمن بررسی مراتب مورد تأیید و جهت اقدامات بعدی و اجرا امر به ابلاغ فرمایند.

علیرضا ملا کبیری
شهردار چمگردان



شهرداران صلح دنیا



SO 9001 - 2008

بلوار معلم، میدان ولی عصر(ع)
کد پستی ۷۴۸۱۳ - ۷۴۸۱۱
تلفن: ۰۳۱) ۵۲۲۴-۲۸۲
۰۳۱) ۵۲۲۴-۰۴۷۱
دورنگار: ۰۳۱) ۵۲۲۴ ۱۲۶۰
www.sh-chamgordan.ir
nfo@chmun.org

شماره نامه: ۱۰۷۲۴۳
تاریخ: ۹۹/۱۱/۱۲

جمهوری اسلامی ایران



شهرداری چمگردان
تأسیس ۱۳۶۲

وزارت کشور
استاداری اصفهان

تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۱

شماره ۹۹/۷۸۶۸

پیوست

«سال جهش تولید»

ب آقای مهندس ضیایی

ریاست محترم شورای اسلامی شهر

موضوع: تعرفه دفترچه عوارض محلی

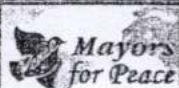
با سلام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

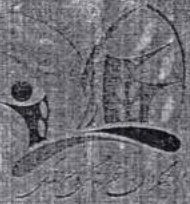
احتراماً به پیوست یک جلد دفترچه پیشنهادی تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰
تقدیم می گردد مستدعی است موضوع در صحن علنی شورا مطرح و از نتیجه
شهرداری را مطلع فرمایید.

علیرضا ملاکبیری

شهردار چمگردان



شهرتوانان برای صلح و هماهنگی



ISO 9001 - 2008

نوعار معلم، صدان ولی عصر (عج)

کد پستی ۸۴۷۸۱ - ۷۴۸۱۳

تلفن: ۰۳۱) ۵۲۲۴۰۷۸۲

۰۳۱) ۵۲۲۴۰۴۷۱

دورنگار: ۰۳۱) ۵۲۲۴ ۱۲۶۰

www.sh-chamgordan.ir

info@chmun.org

ضوابط اجرایی ارزش محاسباتی املاک

ارزش عرصه

الف) ارزش عرصه املاک به جز املاک زراعی و بایر

- تا ۲۰۰۰ متر مربع برابر ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
 - تا ۴۰۰۰ متر مربع مازاد بر ۲۰۰۰ متر مربع ۸۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
 - مازاد بر ۴۰۰۰ متر مربع ۷۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
- ۱- در محاسبه ارزش املاکی که دارای دو بر یا بیشتر می باشند، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود.
 - ۲- ارزش عرصه املاک واقع در میدانی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.
 - ۳- ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب ازهر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوک های مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور شود.
 - ۴- ارزش املاکی که دارای راه عبور مستقلی نبوده و حق عبور از ملک مجاور را دارند، برابر ۶۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک مورد نظر از آن منشعب می شود.
 - ۵- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج در سند مالکیت می باشد.

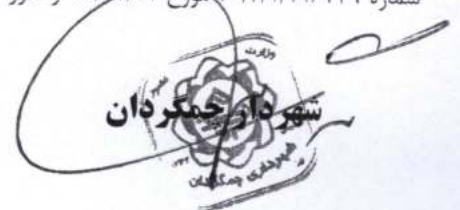
ب) ارزش عرصه املاک زراعی و بایر به شرح زیر قابل محاسبه می باشد:

- ۱- ارزش اراضی زراعی آبی که بوسیله قنات، چاه، رودخانه و یا سایر روشهای آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪ ارزش های تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.
- ۲- ارزش اراضی زراعی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۲۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.
- ۳- اراضی بایر در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ متر مربع برابر ارزش های تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.
- ۴- ارزش آن دسته از املاک زراعی و بایر که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ارزش ۷۵٪ معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.

تبصره ۱: کلیه تعرفه های عوارض محلی مصوب شورای اسلامی شهر در سالیان گذشته، مواردی که دارای رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال تعرفه عوارض صادر شده و مواردی که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۲۰/۳۲/۷۷۴۵۲ - ۹۶/۱۰/۱۷ و نامه شماره ۲۰/۳۲/۹۱۲۶۸ مورخ ۱۰/۱۳۹۹/۴ دفتر امور شهری منظم به لیست تعرفه های عوارض که توسط دیوان عدالت اداری ابطال گردیده رعایت گردد و از ابتدای سال ۱۴۰۰ فاقد اعتبار و ملغی می گردد.

تبصره ۲: در خصوص واحدهای مرغداری، دامداری، گلخانه، استخر پرورش ماهی، صنایع تولیدی و تبدیلی و... نحوه محاسبه تعرفه عوارض محلی مطابق با نامه شماره ۲۰/۳۱/۱۱۶۷۴۹ مورخ ۹۸/۱۲/۱۲ و صورتجلسه شماره ۲۰/۳/۲۲۹۰۷ مورخ ۹۹/۸/۵ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری رعایت گردد.

بهمین ما
۱۳۹۹



وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری جمکران

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

بلوک (۱)

شمال : بلوار جانبازان

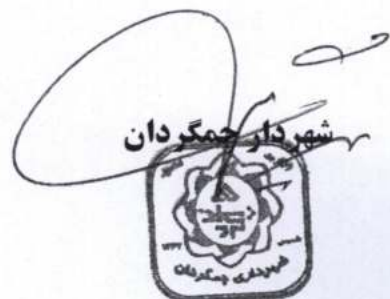
شرق : محدوده قانونی شهر

جنوب : بلوار سپهبد سلیمانی

غرب : خیابان شهدا

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
بر بلوار جانبازان	ریال ۱۴۳۷۰۰	ریال ۱۶۵/۰۰۰
بر زمینهای منطقه کارگاهی و صنعتی	ریال ۵۳۸۰۰	ریال ۶۲/۰۰۰
بر بلوار سپهبد سلیمانی	ریال ۱۱۵۰۰۰	ریال ۱۳۲/۰۰۰
بر بلوار توحید (غیر کارگاهی)	ریال ۲۶۴۰۰	ریال ۳۰/۰۰۰
بر خیابان شهدا (غیر کارگاهی)	ریال ۳۴۸۰۰	ریال ۴۰/۰۰۰
بر گذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	ریال ۳۰۴۰۰	ریال ۳۵/۰۰۰
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	ریال ۱۸۱۰۰	ریال ۲۱/۰۰۰
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	ریال ۱۶۷۰۰	ریال ۱۹/۰۰۰
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	ریال ۱۳۹۰۰	ریال ۱۶/۰۰۰
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	ریال ۱۱۱۰۰	ریال ۱۳/۰۰۰
بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	ریال ۸۳۰۰	ریال ۱۰/۰۰۰
زمین های مزروعی مشروب از چاه و موتور	ریال ۷۰۰۰	ریال ۸/۰۰۰

بهمن ماه
۱۳۹۹



وزارت کشور

استاندارداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

بلوک (۲)

شمال : بلوار جانبازان

شرق : خیابان شهدا

جنوب : خیابان ابادر

غرب : خیابان آزادگان

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
بر بلوار جانبازان	ریال ۱۴۳۷۰۰	ریال ۱۶۵/۰۰۰
بر خیابان ۲۲ بهمن	ریال ۳۶۳۰۰	ریال ۴۲/۰۰۰
بر خیابان شهدا	ریال ۳۴۸۰۰	ریال ۴۰/۰۰۰
طرفین خیابان امام خمینی	ریال ۴۳۱۰۰	ریال ۵۰/۰۰۰
طرفین خیابان آزادی	ریال ۳۴۸۰۰	ریال ۴۰/۰۰۰
بر خیابان ابوذر ازقلکه تا خیابان آزادگان	ریال ۸۰۰۰۰	ریال ۹۲/۰۰۰
بر خیابان آزادگان	ریال ۳۴۸۰۰	ریال ۴۰/۰۰۰
بر گذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	ریال ۳۳۴۰۰	ریال ۳۸/۰۰۰
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	ریال ۲۰۹۰۰	ریال ۲۴/۰۰۰
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	ریال ۱۵۳۰۰	ریال ۱۸/۰۰۰
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	ریال ۱۳۹۰۰	ریال ۱۶/۰۰۰
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	ریال ۱۱۱۰۰	ریال ۱۳/۰۰۰
بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت چپه	ریال ۹۷۰۰	ریال ۱۱/۰۰۰

تکمیل شده
۱۳۹۹



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

بلوک (۳)

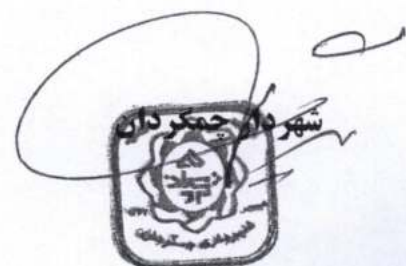
شرق : خیابان آزادگان

شمال : بلوار جانبازان

غرب : جنب کلانتری

جنوب : خیابان اباذر

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
بر بلوار جانبازان	ریال ۱۴۳۷۰۰	ریال ۱۶۵/۰۰۰
بر خیابان امام خمینی	ریال ۴۳۱۰۰	ریال ۵۰/۰۰۰
بر خیابان ۲۲ بهمن	ریال ۳۶۳۰۰	ریال ۴۲/۰۰۰
بر خیابان آزادگان	ریال ۳۴۸۰۰	ریال ۴۰/۰۰۰
بر خیابان ابوذر از تقاطع آزادگان تا بلوار پاسداران و محدوده شهر	ریال ۸۰۰۰۰	ریال ۹۲/۰۰۰
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	ریال ۲۰۹۰۰	ریال ۲۴/۰۰۰
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	ریال ۱۵۳۰۰	ریال ۱۸/۰۰۰
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	ریال ۱۳۹۰۰	ریال ۱۶/۰۰۰
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	ریال ۱۱۱۰۰	ریال ۱۳/۰۰۰
گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	ریال ۹۷۰۰	ریال ۱۱/۰۰۰



وزارت کشور

استاندارداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

بلوک (۴)

شمال : بلوار سپهبد سلیمانی

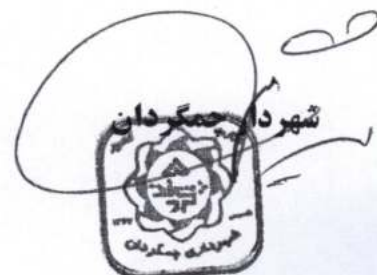
شرق : محدوده قانونی

جنوب : ساحل زاینده رود

غرب : خیابان صاحب الزمان

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
بر بلوار سپهبد سلیمانی تا فلکه	ریال ۱۱۵۰۰۰	ریال ۱۳۲/۰۰۰
بر خیابان صاحب الزمان	ریال ۲۶۴۰۰	ریال ۳۰/۰۰۰
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	ریال ۱۳۹۰۰	ریال ۱۶/۰۰۰
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	ریال ۱۲۵۰۰	ریال ۱۴/۰۰۰
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	ریال ۱۱۱۰۰	ریال ۱۳/۰۰۰
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	ریال ۹۷۰۰	ریال ۱۱/۰۰۰
بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	ریال ۸۳۰۰	ریال ۱۰/۰۰۰
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	ریال ۵۶۰۰	ریال ۶/۰۰۰
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	ریال ۳۵۰۰	ریال ۴/۰۰۰
زمین های غیرمزروعی	ریال ۱۰۰۰	ریال ۱/۰۰۰

بهمین ماه
۱۳۹۹



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

بلوک (۵)

شرق : خیابان صاحب الزمان

شمال : بلوار ابوذر

غرب : خیابان موسی بن جعفر در حال احداث

جنوب : ساحل زاینده رود

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
برخیابان ابوذر از فلکه تا تقاطع خیابان موسی بن جعفر	ریال ۸۰۰۰۰	ریال ۹۲/۰۰۰
برخیابان صاحب الزمان	ریال ۲۶۴۰۰	ریال ۳۰/۰۰۰
برخیابان فاطمیه	ریال ۳۴۹۰۰	ریال ۴۰/۰۰۰
برخیابان موسی بن جعفر	ریال ۶۱۲۰۰	ریال ۷۰/۰۰۰
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	ریال ۱۳۹۰۰	ریال ۱۶/۰۰۰
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	ریال ۱۲۵۰۰	ریال ۱۴/۰۰۰
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	ریال ۱۱۱۰۰	ریال ۱۳/۰۰۰
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	ریال ۹۷۰۰	ریال ۱۱/۰۰۰
برگذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	ریال ۸۳۰۰	ریال ۱۰/۰۰۰
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	ریال ۵۶۰۰	ریال ۶/۰۰۰
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	ریال ۴۲۰۰	ریال ۵/۰۰۰
زمین های غیرمزروعی	ریال ۱۰۰۰	ریال ۱/۰۰۰



بهمن ماه
۱۳۹۹

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

بلوک (۶)

شرق : خیابان موسی بن جعفر در حال احداث

شمال : بلوار ابوذر

غرب : ساحل زاینده رود تا محدوده قانونی شهر

جنوب : ساحل زاینده رود

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
بر خیابان ابوذر از تقاطع خیابان موسی بن جعفر تا مدرسه چمران تا محدوده شهر	ریال ۷۲۷۰۰	ریال ۸۴/۰۰۰
طرفین خیابان صاحب الزمان	ریال ۲۷۸۰۰	ریال ۳۲/۰۰۰
طرفین خیابان موسی بن جعفر	ریال ۶۱۲۰۰	ریال ۷۰/۰۰۰
گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	ریال ۱۶۷۰۰	ریال ۱۹/۰۰۰
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	ریال ۱۳۹۰۰	ریال ۱۶/۰۰۰
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	ریال ۱۲۵۰۰	ریال ۱۴/۰۰۰
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	ریال ۱۱۱۰۰	ریال ۱۳/۰۰۰
برگذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	ریال ۹۷۰۰	ریال ۱۱/۰۰۰
زمین های مزروعی قابل کشت از رودخانه	ریال ۵۶۰۰	ریال ۶/۰۰۰
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	ریال ۴۲۰۰	ریال ۵/۰۰۰
زمین های غیرمزروعی	ریال ۱۰۰۰	ریال ۱/۰۰۰



وزارت کشور

استاندارد اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

بلوک (۷)

شمال : محدوده چمگردان (بلوار ذوب آهن)

شرق : محدوده چمگردان و زرین شهر

جنوب : بلوار جانبازان

غرب : محدوده چمگردان و شهر ساحل زاینده رود

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
بر بلوار ذوب آهن (جنوبی)	ریال ۹۷۴۰۰	ریال ۱۱۲/۰۰۰
حد فاصل بلوار ذوب آهن تا بلوار جانبازان	ریال ۸۳۵۰۰	ریال ۹۶/۰۰۰
زمین های بایر بین بلوار غربی ذوب آهن و محدوده چمگردان	ریال ۵۵۷۰۰	ریال ۶۴/۰۰۰

(۱۲۵ دستگاه شمالی و جنوبی)

شمال : بلوار جانبازان

شرق : بلوار پاسداران

جنوب : بلوار پاسداران فلکه دفاع مقدس

غرب : خیابان دانشجو

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
بر جاده شهرکرد (طرفین بلوار جانبازان)	ریال ۱۴۳۷۰۰	ریال ۱۶۵/۰۰۰
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	ریال ۱۱۱۰۰	ریال ۱۳/۰۰۰
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	ریال ۸۳۰۰	ریال ۱۰/۰۰۰
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	ریال ۷۰۰۰	ریال ۸/۰۰۰
بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر	ریال ۵۶۰۰	ریال ۶/۰۰۰

به همین ماه
۱۳۹۹



وزارت کشور

استاندارداری اصفهان

شهرداری چمگردان

(شهرک واحد)

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

شمال : بلوار جانبازان

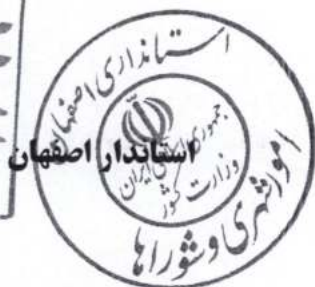
شرق : بلوار دانشجو

جنوب : ساحل زاینده رود تا محدوده قانونی

غرب : محدوده قانونی شهر چمگردان (جاده قایقرانی)

آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۰
بر بلوار جانبازان	ریال ۱۴۳۷۰۰	ریال ۱۶۵/۰۰۰
برگذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	ریال ۲۶۴۰۰	ریال ۳۰/۰۰۰
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	ریال ۱۵۳۰۰	ریال ۱۸/۰۰۰
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	ریال ۱۳۹۰۰	ریال ۱۶/۰۰۰
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	ریال ۱۱۱۰۰	ریال ۱۳/۰۰۰
برگذرهای ۴ متر عرض کمتر	ریال ۸۳۰۰	ریال ۱۰/۰۰۰
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	ریال ۴۹۰۰	ریال ۶/۰۰۰
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	ریال ۳۵۰۰	ریال ۴/۰۰۰
زمین های غیرمزروعی	ریال ۸۰۰	ریال ۹۰۰

بهمین ماه
۱۳۹۹



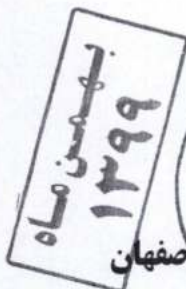
تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱) : عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مسکونی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

سطح زیربنا	تا ۶۰ مترمربع	تا ۱۰۰ مترمربع	تا ۱۵۰ مترمربع	تا ۲۰۰ مترمربع	تا ۳۰۰ مترمربع	تا ۴۰۰ مترمربع	تا ۵۰۰ مترمربع	تا ۶۰۰ مترمربع	۶۰۰ مترمربع به بالا
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	%۲۰ A	%۴۰ A	%۶۰ A	%۸۰ A	A	%۱۲۰ A	%۱۵۰ A	%۱۸۰ A	۲ A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	%۲۰ A	%۴۰ A	%۶۰ A	%۸۰ A	A	%۱۲۰ A	%۱۵۰ A	%۱۸۰ A	۲ A

توضیحات:

- تبصره ۱:** واحد مسکونی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که برای سکونت افراد و یا خانوارها ساخته شده و این واحدها دارای اتاق، آشپزخانه و سرویس بهداشتی می باشد.
- تبصره ۲:** در احتساب سطح بنا واحدهای مسکونی در صورتیکه وفق مقررات احداث پارکینگ الزامی می باشد با ازاء هر واحد پارکینگ الزامی حداکثر به میزان ۲۰ متر مربع منظور نخواهد شد.
- تبصره ۳:** عوارض زیربنا باغ و بلا طبق این تعرفه می باشد، ضمناً "عوارض دیوارکشی نیز اخذ می گردد.
- تبصره ۴:** در بناهایی که بدون اخذ پروانه و یا مازاد بر پروانه ساختمانی تبدیل و یا احداث شده و طبق آرای کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم ابقاء آنها صادر می گردد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ - ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ - ۸۵/۲/۳ - ۷۸۶ - ۹۶/۸/۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری علاوه بر وصول جریمه کمیسیون ماده صد، عوارض نیز دریافت شود.
- تبصره ۵:** در هنگام اضافه بنا، تبدیل زیر زمین یا پیلوت به مسکونی مشروط بر اینکه ساختمان موجود دارای پایان کار یا تسویه حساب باشد. عوارض صدور پروانه ساختمانی صرفاً برای مترآژ بنای ایجاد و یا تبدیل منظور خواهد شد.
- تبصره ۶:** موارد ذیل مشمول پرداخت عوارض نمی باشد.
- الف: ایجاد سایبان برای یک خودرو در حیاط منازل با مصالح غیر بنایی
- ب: احداث سرویس بهداشتی در حیاط به مساحت حداکثر ۳ مترمربع
- ج: ایجاد سایبان و باران گیر روی درب منازل
- د: احداث خرپشته تنها (مساحت خرپشته برابر مساحت دستگاه پله و گردش آن می باشد).
- A = ارزش محاسباتی
- منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۲): عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مجتمع ها (چند واحدی) و آپارتمانهای مسکونی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

سطح زیربنا	تا ۲۰۰ مترمربع	تا ۴۰۰ مترمربع	تا ۶۰۰ مترمربع	۶۰۰ مترمربع به بالا
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	$\frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100} \times 40\% A$	$\frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100} \times 45\% A$	$\frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100} \times 50\% A$	$\frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100} \times 55\% A$
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	$\frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100} \times 40\% A$	$\frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100} \times 45\% A$	$\frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100} \times 50\% A$	$\frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100} \times 55\% A$

توضیحات:

تبصره ۱: مجتمع مسکونی (چند واحدی) و آپارتمانهای مسکونی به ساختمانی اطلاق می گردد که بیش از یک واحد بوده و دارای ورودی و فضای عمومی مشترک بین ساکنین می باشد.

تبصره ۲: میانگین سطح هر واحد عبارت است از سطح ناخالص کل بنا تقسیم بر واحدهای مسکونی

تبصره ۳: در احتساب سطح بنا واحدهای مسکونی در صورتیکه وفق مقررات احداث پارکینگ الزامی می باشد با ازاء هر واحد پارکینگ الزامی حداکثر به میزان ۲۰ متر مربع منظور نخواهد شد.

تبصره ۴: در بناهایی که بدون اخذ پروانه و یا مازاد بر پروانه ساختمانی تبدیل و یا احداث شده و طبق آرای کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم ابقاء آنها صادر می گردد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ - ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ - ۸۵/۲/۳ - ۷۸۶ - ۹۶/۸/۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری علاوه بر وصول جریمه کمیسیون ماده صد، عوارض نیز دریافت شود.

تبصره ۵: در محاسبه عوارض صدور پروانه ساختمانی بناهای احداثی مازاد بر پروانه ساختمانی و یا بناهای احداثی بدون پروانه درخانه های تک واحدی و مجتمع های مسکونی در صورتی که رای قطعی کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم به ابقاء صادر گردد کل بنا (سطح ناخالص کل بنا) وردیف مربوط از جداول (تک واحدی یا مجتمع) منظور مابه التفاوت عوارض محاسبه شده دریافت خواهد شد و در هنگام اضافه بنا، تبدیل زیر زمین یا پیلوت به مسکونی مشروط بر اینکه ساختمان موجود دارای پایان کار یا تسویه حساب باشد. عوارض صدور پروانه ساختمانی صرفاً برای متراژ بنای ایجاد و یا تبدیل منظور خواهد شد.

تبصره ۶: موارد ذیل مشمول پرداخت عوارض نمیشد.

الف: ایجاد سایبان برای یک خودرو در حیاط منازل با مصالح غیر بنایی

ب: احداث سرویس بهداشتی در حیاط به مساحت حداکثر ۳ مترمربع

ج: ایجاد سایبان و باران گیر روی درب منازل

د: احداث خرپشته تنها (مساحت خرپشته برابر مساحت دستگاه پله و گردش آن می باشد).

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

۱۳۹۹



آموزه استاندارد اصفهان



تعرفه شماره (۳) : عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم و بالاتر	تیم طبقه و بالکن داخل	تاسیسات و تجهیزات شهری		هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها
								شهری	صنعتی	
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱/۵ A	۶ A	۱۰ A	۴/۵ A	۳ A	۳ A	۰/۹ A	۳/۹ A	۶ A	۳/۹ A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱/۵ A	۶ A	۱۰ A	۴/۵ A	۳ A	۳ A	۰/۹ A	۳/۹ A	۶ A	۳/۹ A

توضیحات:

- تبصره ۱:** واحد تجاری: عبارت است از کلیه ساختمان هائی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری به منظور کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا در آنها واحدهای صنعتی تحت پوشش قانون نظام صنعتی و یا واحدهای تابع قانون تجارت و یا قوانین خاص فعالیت داشته باشد. (تبصره: ساختمان بانک ها و موسسات مالی و اعتباری به صورت تجاری می باشد).
- تبصره ۲:** واحد خدماتی: کلیه ساختمانهائی که به منظور خدمات رسانی عمومی از قبیل فرهنگی، آموزشگاه، ورزشی، ارتباطی، رفاهی و تفریحی می باشد.
- تبصره ۳:** عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)
- تبصره ۴:** عوارض انباری و استراحتگاه در طبقه اول یا بالاتر همانند زیرزمین انباری محاسبه گردد.
- تبصره ۵:** عوارض نمایندگی خودرو (سایا، ایران خودرو ...) قسمتهائی مربوط به تعمیر و کنترل خودرو بر اساس یک دوم و دیگر قسمتها از قبیل دفتر فروش و نمایشگاه بصورت تجاری محاسبه گردد.
- تبصره ۶:** عوارض گلفروشیها، قسمت مربوط به ارائه و فروش گل می باشد بصورت تجاری و قسمتهای پشت که معمولاً جهت نگهداری گل میباشد بر اساس یک دوم محاسبه گردد.
- تبصره ۷:** محوطه مصالح فروشی، کاشی فروشی، نمایشگاه اتومبیل، آهن آلات، کارواشها و آژانس ها بر اساس یک دوم محاسبه شود. لازم بذکر است محل فروش و دفتر کار محل های فوق تجاری محاسبه گردد.
- تبصره ۸:** نجاری های داخل گاراژ، واحدهایی که از گذر دسترسی دارند بصورت تجاری و واحدهایی که دسترسی آنان فقط از محوطه می باشد بر مبنای کارگاهی محاسبه گردد.
- تبصره ۹:** ساختمان هایی که قبل از ابلاغ بخشنامه مورخ ۱۳۶۹/۱/۱۹ پروانه ساختمانی دریافت داشته اند و بعداً مرتکب خلاف شده و یا می شوند پس از صدور رای قطعی کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء بنا فقط عوارض زیربنای احداثی مازاد بر پروانه و یا بدون پروانه محاسبه و از مالک اخذ خواهد شد.
- تبصره ۱۰:** عوارض ساختمان تاسیساتی نظیر پست برق، گاز، مخابرات، تاسیسات، تصفیه آب، جایگاه پمپ بنزین، جایگاه پمپ گاز، مخازن، خطوط ریلی و موارد مشابه عوارض تاسیسات و تجهیزات شهری محاسبه می شود.
- تبصره ۱۱:** عوارض پذیره و صدور پروانه تالارهای پذیرائی بر اساس $\frac{1}{3}$ عوارض تجاری محاسبه شود.
- تبصره ۱۲:** عوارض پذیره و صدور پروانه واحدهای اداری و کارگاهی بر اساس یک سوم تعرفه تجاری محاسبه شود.
- تبصره ۱۳:** مساجد، حسینیه ها و کتابخانه ها بدون دریافت عوارض پروانه صادر گردد.
- تبصره ۱۴:** پارکینگ احداثی جهت واحدهای تجاری، دفتر کار، تالارهای پذیرائی و ... مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.
- A= ارزش محاسباتی
- منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

بهمن ماه
۱۳۹۹



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۴) : عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری چند واحدی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم و بالاتر	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	$0.3A \times (n+11)$	$0.7A \times (n+11)$	$1/1A \times (n+11)$	$0.6A \times (n+11)$	$0.45A \times (n+11)$	$0.35A \times (n+11)$	$0.2A \times (n+11)$
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	$0.3A \times (n+11)$	$0.7A \times (n+11)$	$1/1A \times (n+11)$	$0.6A \times (n+11)$	$0.45A \times (n+11)$	$0.35A \times (n+11)$	$0.2A \times (n+11)$

توضیحات :

تبصره ۱ : مجتمع تجاری: عبارت است از مجموعه واحدهای تجاری در یک مالکیت که دارای ورودی یا ورودیها و فضای عمومی مشترک و در ارتباط با یکدیگر می باشد.

تبصره ۲ : مغازه های مجاور یکدیگر نیز شامل این تعرفه می باشند .

تبصره ۳ : n حداقل دو واحد و حداکثر ده واحد خواهد بود .

تبصره ۴ : عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)

تبصره ۵ : عوارض انباری و استراحتگاه در طبقات همانند زیرزمین انباری محاسبه گردد.

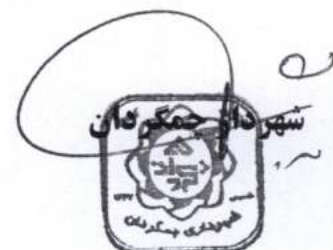
تبصره ۶ : ساختمان هایی که قبل از ابلاغ بخشنامه مورخ ۱۳۶۹/۱/۱۹ پروانه ساختمانی دریافت داشته اند و بعدا مرتکب خلاف شده و یا می شوند پس از صدور رای قطعی کمیسیون

ماده صد مبنی بر ابقاء بنا فقط عوارض زیربنای احداثی مازاد بر پروانه و یا بدون پروانه محاسبه و از مالک اخذ خواهد شد.

تبصره ۷ : عوارض پذیره و صدور پروانه واحدهای کارگاهی و دفتر کار بر اساس یک سوم تعرفه تجاری محاسبه شود .

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .

بهمن ماه
۱۳۹۹

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۵) : عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان صنعتی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم و بالاتر	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	A	۱/۱ A	۲/۲ A	۱/۱ A	۱/۴ A	۱/۴ A	A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	A	۱/۱ A	۲/۲ A	۱/۱ A	۱/۴ A	۱/۴ A	A

توضیحات:

تبصره ۱: واحد صنعتی: کلیه ساختمانهایی که به منظور استفاده صنعتی و ایجاد کارگاههای صنعتی احداث شده و یا می شود و دارای موافقت اصولی از مراجعی مانند وزارت کشاورزی، صنایع و معادن می باشد.

تبصره ۲: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)

تبصره ۳: ساختمان هایی که قبل از ابلاغ بخشنامه مورخ ۱۳۶۹/۱/۱۹ پروانه ساختمانی دریافت داشته اند و بعدا مرتکب خلاف شده و یا می شوند پس از صدور رای قطعی کمیون ماده صد مبنی بر ابقاء بنا فقط عوارض زیربنای احداثی مازاد بر پروانه و یا بدون پروانه محاسبه و از مالک اخذ خواهد شد.

تبصره ۴: واحدهای دامداری و مرغ داری ها و واحدهای تولید آبریان و احداث پارکینگ عمومی همانند فرمول واحدهای صنعتی محاسبه می شود.

تبصره ۵: پارکینگ احداثی جهت واحدهای صنعتی مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.

عوارض سوله: $S \times 5A \times h$ عوارض سوله انباری $S \times 5A$

A = ارزش محاسباتی

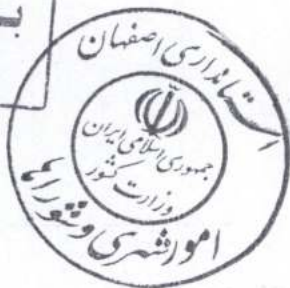
S = زیربنا

h = ارتفاع بالاترین نقطه سوله تا کف سالن

توضیح: در واحد های صنعتی کلیه زیربناها (دفتر مدیریت، قسمت تولید، انبارها، قسمت غذاخوری، خطوط ریلی و ...) از فرمول صنعتی محاسبه شود. به استثناء ساختمان ها از نوع سوله
منشاء قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

این اعلامیه تبصره ۴ در مذاکره اجرائی شرح داده شده ملک محاسبه می نماید

بهمین ماه
۱۳۹۹



استاندار اصفهان



شورای اسلامی شهر چمگردان



شهردار چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۶) : عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان پزشکی (مطب) و آزمایشگاهی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم و بالاتر	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	A	۲ A	۲/۵ A	۲/۲۵ A	۲A	۱/۷۵ A	۰/۵ A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	A	۲ A	۲/۵ A	۲/۲۵ A	۲A	۱/۷۵ A	۰/۵ A

توضیحات:

تبصره ۱: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)

تبصره ۲: ساختمان هایی که قبل از ابلاغ بخشنامه مورخ ۱۳۶۹/۱/۱۹ پروانه ساختمانی دریافت داشته اند و بعداً مرتکب خلاف شده و یا می شوند پس از صدور رای قطعی کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء بنا فقط عوارض زیربنای احداثی مازاد بر پروانه و یا بدون پروانه محاسبه و از مالک اخذ خواهد شد.

تبصره ۳: پارکینگ احداثی جهت واحدهای پزشکی (مطب) و آزمایشگاهی مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.

تبصره ۴: عوارض مراکز بهداشت، بیمارستان و مشابه آن برابر فرمول واحدهای پزشکی و آزمایشگاهی محاسبه گردد.

تبصره ۵: ساختمانهایی که توسط خیرین در حوزه سلامت احداث گردد ۵۰٪ جدول فوق محاسبه می گردد. (با تایید شبکه بهداشت و درمان)

تبصره ۶: ساختمانهایی که توسط خیرین در حوزه سلامت احداث گردد و عرصه آن توسط خیرین واگذار شده باشد ۴۰٪ جدول فوق محاسبه می گردد. (با تایید شبکه بهداشت و درمان)

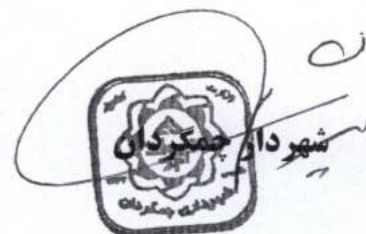
تبصره ۷: عوارض بالکن در گذر، تراکم واحد های پزشکی و آزمایشگاهی و بیمارستان بر مبنای تعرفه مسکونی محاسبه گردد.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

بهمن ماه
۱۳۹۹

استاندار اصفهان



تعرفه شماره (۷) : عوارض تراکم ساختمان مسکونی ، تجاری ، کارگاهی و... (کد - ۲۱۰۲)

غیر مسکونی		مسکونی	
۱۱ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱۱ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
۱۱ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱۱ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع

توضیحات :

تبصره ۱ : تراکم واحدهای صنعتی و کارگاهی یک سوم محاسبه شود.

تبصره ۲ : ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۲/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد .

تبصره ۳ : عوارض فوق به اعیان مازاد بر سطح اشغال پیش بینی شده در طرح تفصیلی و جامع تعلق می گیرد .

تبصره ۴ : به تراکم مازاد بر پایه (حسب نامه ۲۰/۴/۱۶۲۳۷ - ۹۵/۳/۱۱ معاون هماهنگی امور عمرانی) عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد .

میزان تراکم پایه مسکونی و سطح اشغال در نقاط مختلف شهر بر اساس قوانین و مقررات و ضوابط طرح جامع به شرح ذیل می باشد.

کد	سطح اشغال	تراکم ساختمانی
M۱	٪۶۰	٪۱۸۰
M۲	٪۶۰	٪۲۴۰
M۳	٪۶۰	٪۳۰۰

برای کلیه قطعات مالکیت شصت درصد سطح اشغال دوطبقه روی کرسی می باشد.

توضیح : میزان تراکم غیر مسکونی حسب ضوابط اعلام شده در طرح جامع و تفصیلی می باشد.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .

بهبین ماه
۱۳۹۹

استاندار اصفهان



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۸) : عوارض پیش آمدگی مشرف به معبر (بالکن در گذر) در کلیه کاربری ها (کد - ۱۲۰۵)

غیر مسکونی		مسکونی	
۶ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۳/۸۵A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
۶ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۳/۸۵A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع

توضیحات :

تبصره ۱: در صورتیکه پیش آمدگی (بالکن در گذر) در معبر به صورت زیربنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و ... قرار گیرد علاوه بر اینکه جزء زیربنای محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد عوارض بالکن در گذر نیز وصول خواهد شد.

تبصره ۲: چنانچه پیش آمدگی (بالکن در گذر) آخرین طبقه بنا صرفاً بصورت سایبان مورد استفاده قرار گیرد، عوارضی تعلق نمی گیرد.

تبصره ۳: ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد.

این عوارض برای محل هایی که در ضوابط طرح تفصیلی مجاز شناخته شده است و همچنین در صورتیکه مالکین بدون مجوز شهرداری برخلاف ضوابط و مقررات شهرسازی و عدم رعایت سیما و منظر شهری مشرف به معابر (کنسول، تراس، بالکن) ایجاد نمایند پرونده تخلف به کمیسیون ماده صد ارجاع در صورتیکه کمیسیون رای بر ابقاء بنا صادر نماید شهرداری ضمن دریافت جریمه عوارض پیش آمدگی مشرف به معبر بشرح فوق وصول می نماید.

تبصره ۴: حداقل مساحت پیش آمدگی یک مترمربع محاسبه می شود.

تبصره ۵: عوارض (بالکن، تراس، کنسول) در داخل حیاط مالک همانند این جدول محاسبه می گردد. (مساحت کمتر از یک متر مربع برای محاسبه عوارض یک متر مربع تلقی می گردد.)

A = ارزش محاسباتی

مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

بهمن ماه
۱۳۹۹



استاندار اصفهان



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۹) : عوارض صدور مجوز حصارها و دیوارکشی به ازای هر متر طول (کد - ۱۲۰۲)

اراضی کشاورزی و غیر کشاورزی	پیشنهادی به ازاء هر مترطول	اراضی کشاورزی و غیر کشاورزی	مصوبه قبل به ازاء هر مترطول
۱۱۵/۰۰۰ ریال		۱۰۰/۰۰۰ ریال	
داخل شهر بافت مسکونی		داخل شهر بافت مسکونی	
۱۳۸/۰۰۰ ریال		۱۲۰/۰۰۰ ریال	

توضیحات :

تبصره ۱ : منظور از دیوار هرنوع حفاظی است که برای محصور، تفکیک نمودن ملک مربوطه مورد استفاده قرار می گیرد (آجر، نرده ای، سیم خاردار و...)
 تبصره ۲ : این عوارض برای املاک باغات، فضای سبز خصوصی و زمینهایی که صرفاً محصور می شوند قابل وصول خواهد بود و از متقاضیان پروانه ساختمان بنا هرنوع تغییر کاربری دریافت نخواهد شد.
 تبصره ۳ : این عوارض در املاکی که بدون مجوز احداث گردیده پس از ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد قابل وصول می باشد.
 تبصره ۴ : در صورتی که دیوار به صورت فنس کشی ۵۰٪ محاسبه خواهد بود.
 تبصره ۵ : دیوارهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد.
 (صدور مجوز احصار به نام مالک صرفاً به منزله محصور نمودن آن تلقی شده و هیچگونه مجوز در جهت احداث بنا و مالکیت محسوب نمی شود و مراتب می بایست در مجوز صادره از سوی شهرداری صراحتاً قید شود ضمناً قبل از صدور مجوز دیوار کشی در حریم شهر میبایستی از اداره جهاد کشاورزی استعلام شود).
 منتهای قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .

۱۳۹۹
بهرمن ماه

آراء کمیسیون ماده صد منتهای بر ابقای ساختمان مسکول پرداخت این ترمیم در ارتقا سوراخ کردن
 ۲۰۳۱۷۲۹۰۷ / معادلت محترم عمرانی رعایت گردد
 ۹۹۸۸۵

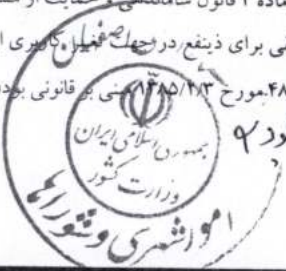


بهرمن ماه
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۱۰): عوارض بهره برداری مشاغل خاص (کد - ۶۳۱۰)

۴۵ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۴۵ A	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
<p>توضیحات:</p> <p>تبصره ۱: این تعرفه صرفاً در رابطه با مالکین قسمت آخر بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و مشاغل خانگی مندرج در ماده ۲ قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی بوده و در صورت رای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقا بنا وضع موجود می باشد و برای یک مرتبه قابل وصول بوده و هیچ گونه حقی برای ذینفع در جهت تغییر یا کاپیری ایجاد نمی نماید.</p> <p>تبصره ۲: ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۲۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر تعرفه مربوطه محاسبه و وصول می گردد. در مورد سایر موارد مندرج در ماده صد قابل تسهیم و وصول نخواهد بود.</p> <p>A = ارزش محاسباتی</p> <p>مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.</p>			



بهمن ماه
۱۳۹۹



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۱) : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای تغییر کاربری در صورت تقاضای مالک (پس از تصویب کمیسیون ماده پنج) به ازاء هر متر مربع (کد - ۶۳۱۰)

شرح	فضای سبز و کشاورزی به مسکونی	غیر مسکونی به مسکونی	فضای سبز به تجاری	مسکونی به تجاری	غیر مسکونی به تجاری	هر نوع کاربری به اداری (به جز تجاری)	هر نوع کاربری به کارگاهی (به جز تجاری)	هر نوع کاربری به صنعتی (به جز تجاری)	مسکونی به پزشکی و آزمایشگاهی (به جز تجاری)	غیر مسکونی به پزشکی و آزمایشگاهی (به جز تجاری)
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۴۴ A	۳۳ A	۷۰ A	۳۸ A	۵۵ A	۲۷ A	۳۰ A	۳۳ A	۱۵ A	۲۵ A
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۴۴ A	۳۳ A	۷۰ A	۳۸ A	۵۵ A	۲۷ A	۳۰ A	۳۳ A	۱۵ A	۲۵ A

توضیحات:

تبصره ۱: در صورتی که مالکیت ملک در فاصله زمانی وارد شدن در طرح و خارج شدن از طرح تغییر نکرده باشد از پرداخت هزینه ارزش افزوده معاف می باشد.

تبصره ۲: املاکی که قبلاً حسب تعرفه آن سال بدهی خود را پرداخت نموده اند مشمول عوارض فوق نمی گردند.

تبصره ۳: این تعرفه از زمان اجرایی شدن عوارض از اول سال ۱۳۹۸ قابل وصول می باشد و گذشته را شامل نمی گردد.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

بهمین ماه
۱۳۹۹



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۲) : عوارض نصب درب و پنجره مشرف به فضای سبز به ازاء هر متر (کد - ۳۱۰۱)

شرح	درب نفر رو	درب ماشین رو	پنجره
مصوبه قبل به ازاء هر متر	$۵۰.A \times L$	$۶۰.A \times L$	$۵۰.A \times L$
پیشنهادی به ازاء هر متر	$۵۰.A \times L$	$۶۰.A \times L$	$۵۰.A \times L$

توضیحات:
تبصره ۱: پل های تایید شده در نقشه معماری و قید شده در پروانه ساختمانی و سند مالکیت مشمول این تعرفه نخواهد بود.
 $A =$ ارزش محاسباتی
 $L =$ طول
منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

بهمن ماه
۱۳۹۹



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۳): هزینه تامین پارکینگ به ازاء هر واحد صرفاً در موارد ششگانه شرح توضیحات (کد-۲۱۰۲)

پیشنهادی	مصوبه قبلی	نوع عوارض
۴/۵ A X ۲۵ X N	۴/۵ A X ۲۵ X N	مسکونی
۱۳ A X ۲۵ X N	۱۳ A X ۲۵ X N	غیر مسکونی

توضیحات:

تبصره ۱: کلیه درآمدهای حاصل از این کد صرفاً جهت احداث پارکینگ عمومی قابل هزینه خواهد بود.

تبصره ۲:

الف) کلیه مالکین مکلفند براساس ضوابط شهرسازی برای احداث (زیربنای خود نسبت به احداث پارکینگ مورد نیاز اقدام نمایند).

ب) به منظور تامین پارکینگ عمومی سطح شهر که شهروندان بتوانند از آنها استفاده نمایند. در موارد شش گانه ذیل احداث پارکینگ عمومی در سطح شهر به عنوان (عوارض اختصاصی) وصول و هزینه گردد. (نامه شماره ۲۰/۳۲/۸۵۸۴۵-۹۷/۱۰/۳ و پیوست شماره ۹۷/۹/۲۷-۴۷۵۳۱ سازمان شهرداری ها و دهیاری ها)

- ۱- ساختمان در بر خیابانهای سریع السیر به عرض ۴۵ متر و بیشتر قرار داشته و دسترسی به محل اتومبیل رو نداشته باشد.
- ۲- ساختمان در فاصله یکصد متری تقاطع خیابانهای به عرض ۲۰ متر و بیشتر واقع شده و دسترسی به محل اتومبیل رو نداشته باشد.
- ۳- ساختمان در محلی قرار گرفته باشد که ورود به پارکینگ مستلزم قطع درختان کهن باشد که شهرداری اجازه قطع آن را نداده است.
- ۴- ساختمان در بر کوچه هایی قرار گرفته باشد که به علت عرض کم کوچه ، امکان عبور اتومبیل نباشد.
- ۵- ساختمان در بر معبری قرار گرفته باشد که به علت شیب زیاد ، احداث پارکینگ در آن از نظر فنی مقدور نباشد
- ۶- در صورتیکه وضع و فرم زمین زیر ساختمان به صورتی باشد که از نظر فنی نتوان در سطح طبقات احداث پارکینگ نمود.

تبصره ۳: عوارض این تعرفه مشمول جریمه های کمیسیون ماده صد نخواهد شد.

A = ارزش محاسباتی
۲۵ = فضای یک پارکینگ با احتساب دور گردش ۲۵ متر مربع
N = تعداد پارکینگ

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .

بهمن ماه
۱۳۹۹



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۴) : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای عمرانی توسعه شهری (کد -۶۳۰۷)

ردیف	نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	برای املاکی که پس از تعریض دربر معبر قرار می گیرند.	متراژ عرصه $P \times 0.005 \times A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)
۲	برای املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند.	متراژ عرصه باقیمانده $P \times 0.003 \times A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)
۳	املاکی که عقب نشینی ندارند ولی معبر مشرف به ملک تعریض می شود.	متراژ عرصه $P \times 0.002 \times A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)

توضیحات:

تبصره ۱: زمان وصول این عوارض به هنگام صدور پروانه ساخت و نقل و انتقال (انجام معامله) و همچنین درخواست مالک می باشد.

تبصره ۲: املاکی که در اثر تعریض معبر، قسمتی از آن در تعریض قرار گیرد در این حالت شهرداری می تواند عوارض موضوع این تعرفه را در مقابل مطالبات مالک تهاوتر نماید.

تبصره ۳: منظور از P برای هر متر مربع فرمول ذیل می باشد.
(قیمت کارشناسی رسمی قبل از اجرای طرح - قیمت کارشناسی رسمی بعد از اجرای طرح)

۲

تبصره ۴: چنانچه مالک برابر ضوابط طرح های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود.

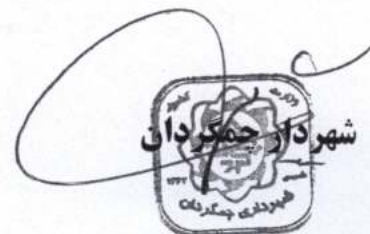
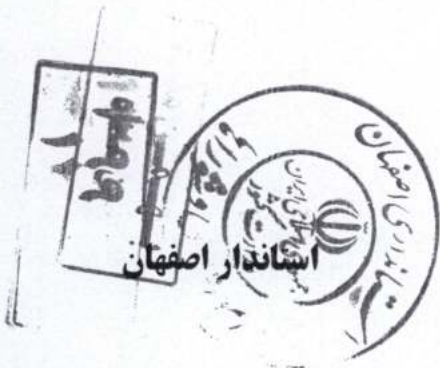
تبصره ۵: املاکی که پس از اجرای طرح در جبهه های بعدی واقع می شوند، در اینصورت متناسب با فاصله ملک از عرض معبر جدید، درصدی از عوارض موضوع این تعرفه محاسبه و وصول شود.

تبصره ۶: A ضریبی از بر ملک می باشد (طول یا عرض ملک مشرف به گذر اجرا شده)

تبصره ۷: این عوارض حداکثر تا عمق ۱۵ متر از طرفین قابل وصول خواهد بود.

تبصره ۸: مابه التفاوت قیمت منطقه ای بعد و قبل از اجرای طرح نباید از بیست درصد قیمت روز (طبق نظریه کارشناس رسمی مرضی الطرفین) بیشتر باشد.

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۵) : عوارض پذیره منصوبات تلفن همراه ، بی سیم ، رادیویی ، تلویزیونی ، کیوسک تلفن ، دکلهای و موارد مشابه

F+ (H × ۵۰A)	عوارض منصوبات	پیشنهادی
توضیحات :		
تبصره ۱ : منظور از F عدد ثابت صدور مجوز به مبلغ ۴۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال در سال ۱۴۰۰ می باشد .		
تبصره ۲ : منظور از H ارتفاع بالاترین نقطه سازه براساس متر می باشد و درخصوص آنتن های منصوبه بر روی پشت بام ، ارتفاع بین صفرصفر و کف آنتن بر مبنای ۱/۲ محاسبه خواهد شد.		
تبصره ۳ : کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی (به غیر از آنتن تلویزیون مسکونی) به علت استفاده از فضای سبز شهری برای انتشار و یا دریافت هرگونه امواج موظفند قبل از هرگونه اقدام در خصوص نصب سازه های مذکور نسبت به پرداخت عوارض این تعرفه اقدام و مجوز لازم را بر طبق ضوابط ، از واحد شهرسازی اخذ نمایند. این مجوز دارای ۵ سال اعتبار از زمان صدور بوده و در صورت موافقت شهرداری تمدید آن برای دوره های دو ساله بلامانع خواهد بود . ضمناً در زمان تمدید ، عوارض فوق بر مبنای ۲۰٪ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه اخذ خواهد شد.		
تبصره ۴ : کلیه سازمان ها بمانند برق ، مخابرات و غیره بایستی برای ارائه هر گونه خدمات به متقاضیان اینگونه آنتن ها ، مجوز شهرداری را کتباً دریافت نمایند.		
تبصره ۵ : کلیه مالکین که منصوبات فوق بر روی املاک آنان نصب می باشد موظفند قبل از اتمام مهلت مجوز نسبت به تمدید آن طبق تبصره ۳ این تعرفه (در صورت نایب شهرداری) اقدام نمایند و در صورت گذشت مهلت مربوطه علاوه بر پرداخت عوارض تبصره ۳ این تعرفه ، عوارض زمان گذشته را نیز بایستی بر مبنای ۳۰٪ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه برای هر سال تاخیر پرداخت و نسبت به تمدید مجوز برای دو سال بعد اقدام نمایند.		
تبصره ۶ : کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی از جمله سازمان ها و ادارات دولتی که قبل از تصویب عوارض این کد مبادرت به نصب تجهیزات مربوطه نموده اند ، موظفند ضمن اخذ مجوز نسبت به پرداخت عوارض به مبلغ آخرین - تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه از تاریخ تصویب به بعد اقدام نمایند.		
تبصره ۷ : عوارض فوق برای تجهیزات منصوبه بر روی املاک اشخاص حقیقی و یا حقوقی اعم از دولتی و غیر دولتی بوده و در صورتیکه این منصوبات بر روی املاک شهرداری قرار گیرد ، متقاضی نصب موظف است علاوه بر پرداخت عوارض فوق الذکر اجاره ماهانه استفاده از محل را بر مبنای هشت درصد عوارض این تعرفه در سال مورد استفاده پرداخت نماید.		
تبصره ۸ : در صورت جمع آوری تأسیسات مربوطه توسط مالک مجوز آن باطل و هیچگونه وجه عودت نخواهد شد . ضمناً مجوزهای صادره قابل نقل و انتقال بر روی سایر املاک نخواهد بود.		
تبصره ۹ : طرح پرونده تخلفات ساختمانی سازه های نصب شده در کمیسیون ماده صد و تعیین و اخذ جریمه ، مانع از دریافت عوارض این کد نخواهد بود.		
تبصره ۱۰ : عوارض فوق برای کلیه مالکین منصوبات (گذشته ، حال و آینده) لازم الاتباع می باشد و صدور مجوز به معنای تغییر کاربری و استفاده دائمی از فضاهای مازاد ۶۰٪ طول عرصه و یا ارتفاع برای سایر سازه ها نبوده و در صورت اعلام سازمان های ذیربط به مانند شهرداری ، محیط زیست و غیره مبنی بر غیر مجاز بودن استفاده از آنها ، بایستی جمع آوری گردد و شهرداری بایستی نسبت به عودت مبلغ زمان های باقیمانده مجوز اقدام نماید.		
تبصره ۱۱ : حداکثر مبلغ ۶۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای اجرا از روی فنداسیون و برای نصب بروی پشت بام ۲۸/۷۵۰/۰۰۰ میلیون ریال محاسبه میگردد.		
A= ارزش محاسباتی		
منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .		

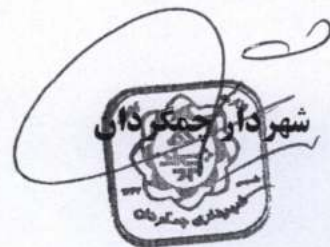
بهمین ماده
۱۳۹۹



استاندار اصفهان



شورای اسلامی شهر چمگردان



شهردار چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۶) : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های جامع و تفصیلی به ازاء هر متر مربع

طرح قبلی	فضای سبز و کشاورزی	غیر مسکونی	فضای سبز	مسکونی	غیر مسکونی	اداری	کارگاهی	مسکونی	غیر مسکونی
طرح جامع جدید	مسکونی	مسکونی	تجاری	تجاری	تجاری	به جزء تجاری	به جزء تجاری	پزشکی و آزمایشگاهی (به جز تجاری)	پزشکی و آزمایشگاهی
قبلی	۱۰A	۷A	۱۵A	۱۰A	۷A	۵A	۵A	۵A	۶A
پیشنهادی	۱۰A	۷A	۱۵A	۱۰A	۷A	۵A	۵A	۵A	۶A

توضیحات:

تبصره ۱: در صورتیکه مالکیت ملک در فاصله زمانی وارد شدن در طرح و خارج شدن از طرح تغییر نکرده باشد از پرداخت هزینه ارزش افزوده معاف می باشد.

تبصره ۲: املاکی که قبلاً حسب تعرفه آن سال بدهی خود را پرداخت نموده اند مشمول عوارض فوق نمی گردد.

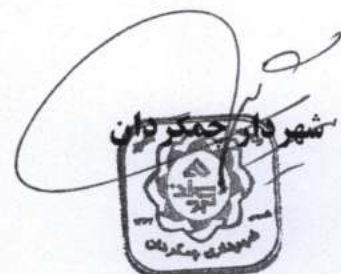
تبصره ۳: پلاک های دارای صورتجلسه اولویت بندی (بالای پنج سال) مشمول عوارض فوق می باشند. در صورت تغییر کاربری قطعی ۷۵ درصد باقی مانده به نرخ تعرفه روز محاسبه و دریافت می گردد.

به قیمت مجموع اهرم

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

بهمین ماه
۱۳۹۹



تعرفه شماره (۱۷) : عوارض صدور مجوز استخر

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض	پیشنهادی
مصوبه سال ۱۳۹۳	روباز	$۱۵ \times P \times S$	$۱۵ \times A \times S$
	سرپوشیده	$۲۰ \times P \times S$	$۲۰ \times A \times S$

توضیحات :

تبصره ۱: تعرفه فوق شامل کلیه کاربری ها خواهد بود.

تبصره ۲: تعرفه فوق جهت سازمان تربیت بدنی بر مبنای ۱/۳، متقاضیان استخر عمومی ۱/۲ و متقاضیان بخش کشاورزی معاف می باشند.

تبصره ۳: وصول عوارض تعرفه فوق مانع از دریافت سایر تعرفه های مرتبط نخواهد بود.

A: ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۸): عوارض کسب و پیشه (کد - ۱۴۰۳)

مبنای عوارض کسب و پیشه برای سالهای قبل در صورت ابلاغ به واحد صنفی وعدم پرداخت مودی ، معوقه سالهای قبل بر مبنای آخرین تعرفه محاسبه میگردد و لی اگر در آن سال عوارض به واحد صنفی ابلاغ نشده باشد بر مبنای محاسبه تعرفه همان سالی که ابلاغ نشده باشد وصول می گردد. ضمناً در صورت قید درجه بندی در پروانه کسب بر اساس درجه مندرج در پروانه و در صورت عدم قید در پروانه و فاقد پروانه بر مبنای درجه ۲ محاسبه گردد .

ردیف	نام صنوف	۱۳۹۹			مبلغ پیشنهادی سال ۱۴۰۰ به ریال		
		درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳	درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳
۱	چلو کبابی و چلو خورشتی	۷۱۸۷۴۰	۶۸۳۶۵۰	۵۹۸۹۵۰	۸۲۶۵۰۰	۷۸۶۲۰۰	۶۸۸۸۰۰
۲	اغذیه فروشی (خوراک سرد و گرم)	۵۱۹۰۹۰	۴۲۵۹۲۰	۳۹۹۳۰۰	۵۹۶۹۰۰	۴۸۹۸۰۰	۴۵۹۲۰۰
۳	کافه قنادیها	۴۲۵۹۲۰	۳۹۹۳۰۰	۳۷۲۶۸۰	۴۸۹۸۰۰	۴۵۹۲۰۰	۴۲۸۶۰۰
۴	آب میوه گیری	۲۲۶۲۷۰	۱۸۶۳۴۰	۱۰۶۴۸۰	۲۶۰۲۰۰	۲۱۴۳۰۰	۱۲۲۴۰۰
۵	کافه تریا و بستنی فروشی	۴۲۵۹۲۰	۳۷۲۶۸۰	۳۳۲۷۵۰	۴۸۹۸۰۰	۴۲۸۶۰۰	۳۸۲۷۰۰
۶	تعمیرگاهها و اتوسرویسها (کارواش)	۶۶۵۵۰۰	۴۶۵۸۵۰	۲۶۶۲۰۰	۷۶۵۳۰۰	۵۳۵۷۰۰	۳۰۶۱۰۰
۷	توقفگاهها و پارکینگها	۲۳۹۵۸۰	۱۳۳۱۰۰	۹۳۱۷۰	۲۷۵۵۰۰	۱۵۳۰۰۰	۱۰۷۱۰۰
۸	توزیع و عمده فروشی سوسیس و کالباس	۷۳۲۰۵۰	۶۶۵۵۰۰	۵۹۸۹۵۰	۸۴۱۸۰۰	۷۶۵۳۰۰	۶۸۸۸۰۰
۹	فروشنندگان جزء سوسیس و کالباس	۴۵۲۵۴۰	۳۳۲۷۵۰	۲۳۹۵۸۰	۵۲۰۴۰۰	۳۸۲۷۰۰	۲۷۵۵۰۰
۱۰	کیوسکهای سیار اغذیه فروشی	۲۳۹۵۸۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰	۲۷۵۵۰۰	۲۲۹۶۰۰	۱۵۳۰۰۰
۱۱	کیوسکها و دکه های مجاز حواشی معابر	۲۳۹۵۸۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰	۲۷۵۵۰۰	۲۲۹۶۰۰	۱۵۳۰۰۰
۱۲	تعلیم رانندگی و مکانیکی	۶۲۵۵۷۰	۵۹۸۹۵۰	۵۳۲۴۰۰	۷۱۹۴۰۰	۶۸۸۸۰۰	۶۱۲۳۰۰
۱۳	آرایشگاههای مردانه	۲۶۶۲۰۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰	۳۰۶۱۰۰	۲۲۹۶۰۰	۱۵۳۰۰۰
۱۴	آرایشگاههای زنانه	۵۳۲۴۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۹۹۳۰۰	۶۱۲۳۰۰	۵۳۵۷۰۰	۴۵۹۲۰۰
۱۵	موسسات ماساژ طبیعی و تناسب اندام و حمام سونا	۲۶۶۲۰۰	۱۹۹۶۵۰	۱۷۳۰۳۰	۳۰۶۱۰۰	۲۲۹۶۰۰	۱۹۹۰۰۰
۱۶	فروشنندگان جزء لوازم آرایشی و زیبایی و عطریات	۴۲۵۹۲۰	۳۷۲۶۸۰	۳۰۶۱۳۰	۴۸۹۸۰۰	۴۲۸۶۰۰	۳۵۲۰۰۰
۱۷	فروشنندگان جزء لوازم بهداشتی	۴۲۵۹۲۰	۳۷۲۶۸۰	۳۰۶۱۳۰	۴۸۹۸۰۰	۴۲۸۶۰۰	۳۵۲۰۰۰
۱۸	فروشنندگان لوازم آرایشگاهی ، جراحی	۸۲۵۲۲۰	۷۳۲۰۵۰	۶۶۵۵۰۰	۹۴۹۰۰۰	۸۴۱۸۰۰	۷۶۵۳۰۰
۱۹	فروشنندگان مواد شیمیائی	۲۹۲۸۲۰	۱۹۹۶۵۰	۱۵۹۷۲۰	۳۳۶۷۰۰	۲۲۹۶۰۰	۱۸۳۷۰۰

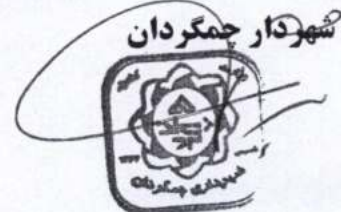
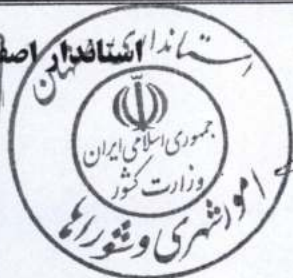


۱۳۹۹

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

۱۸۳۷۰۰	۲۲۹۶۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۹۲۸۲۰	فروشندگان داروهای دامی و سموم دفع آفات نباتی و کود شیمیایی	۲۰
۴۵۹۲۰۰	۵۲۵۷۰۰	۶۱۲۲۰۰	۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	فروشندگان جزء عینکهای طبی و آفتابی	۲۱
۲۲۹۶۰۰	۲۲۹۶۰۰	۲۷۸۳۰۰	۱۹۹۶۵۰	۱۹۹۶۵۰	۲۴۲۰۰۰	گرمابه داران	۲۲
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	تعمیرکاران رادیو تلویزیون و وسایل صوتی	۲۳
۴۲۰۹۰۰	۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	تعمیرکاران آبگرمکن یخچال فریزر لباسشویی و غیره	۲۴
۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۵۰۵۱۰۰	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	۴۳۹۲۳۰	تعمیرکاران الکتروموتور ترانسفورماتور پمپ آب و نظایر آن	۲۵
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشندگان الکتروموتور ترانسفورماتور پمپ آب و نظایر آن	۲۶
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	تعمیرکاران تلفن های معمولی و الکترونیک	۲۷
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	تعمیرکاران ماشینهای حساب و تحریر و دستگاههای فتوکپی و پلی کپی	۲۸
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	تعمیرکاران ساعت	۲۹
۲۱۸۹۰۰	۲۸۶۲۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۹۰۳۳۳	۲۴۸۸۹۷	۲۹۲۸۲۰	تعمیرکاران وسایل گازسوز	۳۰
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۰۲۰۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۱۷۵۶۹۲	تعمیرکاران لوازم نفت سوز خانگی از قبیل ابگرمکن بخاری و غیره	۳۱
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	لوله کش ساختمان (اب و گاز)	۳۲
۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	تعمیرکاران وسایل عکاسی و فیلمبرداری	۳۳
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	تعمیرکاران موتورسیکلت و دوچرخه	۳۴
۷۵۷۷۰۰	۸۴۱۸۰۰	۹۲۶۰۰۰	۶۵۸۸۴۵	۷۳۲۰۵۰	۸۰۵۲۵۵	تعمیرکاران ماشین آلات سنگین	۳۵
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۰۲۰۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۱۷۵۶۹۲	تعمیر آمپر کیلومتر ساز	۳۶
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	رادیاتور ساز اکروز ساز	۳۷
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	صافکار و گلگیر ساز اتومبیل	۳۸
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	مکانیک اتومبیل	۳۹
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	آهنگر اتومبیل و زیربند ساز	۴۰
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	نقاش اتومبیل	۴۱

اصفهان
۱۳۹۹

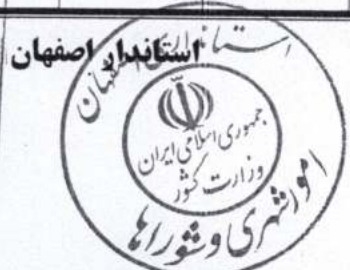


وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	باطری ساز باطری فروش و سیم کش اتومبیل	۴۲
۳۰۳۱۰۰	۲۳۶۷۰۰	۳۷۰۴۰۰	۲۶۳۵۳۸	۲۹۲۸۲۰	۳۲۲۱۰۲	تعویض روغن آپارات بالانس چرخ و غیره	۴۳
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۳۵۷۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۰۴۹۷۴	کمک فنر ساز اتومبیل و فروشندگان فنر اتومبیل	۴۴
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	تشک دوز و تودوزی اتومبیل	۴۵
۳۰۳۱۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۶۳۵۳۸	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	لنت کوبی اتومبیل	۴۶
۷۵۷۷۰۰	۸۴۱۸۰۰	۹۳۶۰۰۰	۶۵۸۸۴۵	۷۳۲۰۵۰	۸۰۵۲۵۵	تراشکاران اتومبیل و فلزات	۴۷
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشندگان جزء لوازم یدکی اتومبیل	۴۸
۳۳۶۷۰۰	۴۰۴۱۰۰	۴۷۱۴۰۰	۲۹۲۸۲۰	۳۵۱۳۸۴	۴۰۹۹۴۸	اوراقچی و فروشندگان لوازم دست دوم اتومبیل	۴۹
۳۰۳۱۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۶۳۵۳۸	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	فروشندگان شیشه اتومبیل	۵۰
۶۳۹۸۰۰	۷۰۷۲۰۰	۷۵۷۷۰۰	۵۵۶۳۵۸	۶۱۴۹۲۲	۶۵۸۸۴۵	فروشندگان جزء موتورسیکلت و دوچرخه	۵۱
۱۵۱۵۳۰۰	۱۶۸۴۰۰۰	۱۸۵۲۱۰۰	۱۳۱۷۶۹۰	۱۴۶۴۱۰۰	۱۶۱۰۵۱۰	نمایشگاههای فروش اتومبیل تا وسعت ۱۰۰ مترمربع	۵۲
۱۸۵۲۱۰۰	۲۰۲۰۴۰۰	۲۲۷۲۳۰۰	۱۶۱۰۵۱۰	۱۷۵۶۹۲۰	۱۹۷۶۵۳۵	نمایشگاههای فروش اتومبیل تا وسعت ۱۵۰ مترمربع	۵۳
۱۹۳۶۳۰۰	۲۲۷۲۳۰۰	۲۶۰۹۷۰۰	۱۶۸۳۷۱۵	۱۹۷۶۵۳۵	۲۲۶۹۳۵۵	نمایشگاههای فروش اتومبیل با وسعت ۱۵۰ متر به بالا	۵۴
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	دفاتر بارکش های شهری	۵۵
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	تعمیرکاران و فروشندگان رادیو و ضبط اتومبیل	۵۶
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۱۸۹۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۱۹۰۳۳۳	کلیدساز تعمیرکار قفل اتومبیل و منازل	۵۷
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	فروشندگان جزء انواع لاستیک اتومبیل تراکتور و غیره	۵۸
۱۶۸۴۰۰	۲۳۵۷۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۴۶۴۱۰	۲۰۴۹۷۴	۲۶۳۵۳۸	سیم کش و فروشندگان جزء لوازم الکترونیکی	۵۹
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشندگان لوازم صوتی و تصویری	۶۰
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشندگان جزء لوازم خانگی	۶۱
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	استودیوهای فیلمبرداری و آتلیه و عکاسی	۶۲
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۱۸۹۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۱۹۰۳۳۳	شعب فروش نفت	۶۳

تعمیرات
۱۳۹۹



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

۱۰۱۰۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۸۷۸۴۶	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	ذغال فروش (چوب و سنگ)	۶۴
۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	سمساری وامانت فروشی	۶۵
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	کرایه دهندگان ظروف و وسایل پذیرایی	۶۶
۱۶۸۳۷۰۰	۱۸۵۲۱۰۰	۲۱۰۴۶۰۰	۱۴۶۴۱۰۰	۱۶۱۰۵۱۰	۱۸۳۰۱۲۵	بنگاههای معاملات و مشارو املاک	۶۷
۲۵۲۵۰۰	۴۲۰۹۰۰	۵۸۹۳۰۰	۲۱۹۶۱۵	۳۶۶۰۲۵	۵۱۲۴۳۵	جرتقیل داران	۶۸
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشنندگان لوازم بهداشتی ساختمانی	۶۹
۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۵۸۹۳۰۰	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	۵۱۲۴۳۵	سازندگان و تولیدکنندگان موزایک و بلوک	۷۰
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	دفاتر سنگ کوبی	۷۱
۱۰۱۰۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۸۷۸۴۶	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	سنگ تراشی ها و سنگفروشی های جزء	۷۲
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۳۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	فروشنندگان جزء کالاهای اسفنجی و پشم شیشه	۷۳
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشنندگان مصالح ساختمانی	۷۴
۳۰۳۱۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۶۳۵۳۸	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	دفاتر فروش آجرهای فشاری	۷۵
۱۰۱۰۰۰	۱۳۴۷۰۰	۲۰۲۰۰۰	۸۷۸۴۶	۱۱۷۱۲۸	۱۷۵۶۹۲	فروشنندگان وسایل بنایی و ساختمانی	۷۶
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	شیشه بری و فروشنندگان انواع میزهای شیشه ای	۷۷
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	فروشنندگان جزء انواع رنگ	۷۸
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۰۲۰۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۱۷۵۶۹۲	نقاش ساختمان	۷۹
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	فروشنندگان جزء تهویه مطبوع ساختمان	۸۰
۱۶۸۴۰۰	۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۴۶۴۱۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	تعمیرکاران تهویه مطبوع ساختمان	۸۱
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۳۸۷۲۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۳۶۷۴۳	فروشنندگان لوازم اقساطی ساختمان از قبیل درب و پنجره و غیره	۸۲
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۸۹۳۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۵۱۲۴۳۵	آهنگران و درب و پنجره سازان آهنی و آلومینیومی	۸۳
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۸۹۳۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۵۱۲۴۳۵	سازندگان کانال کولر بخاری و لوازم حلبی	۸۴
۱۸۵۲۱۰۰	۱۸۵۲۱۰۰	۱۹۳۶۳۰۰	۱۶۱۰۵۱۰	۱۶۱۰۵۱۰	۱۶۸۳۷۱۵	فروشنندگان آهن و پروفیل	۸۵
۴۲۰۹۰۰	۵۰۵۱۰۰	۶۷۳۵۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۳۹۲۳۰	۵۸۵۶۴۰	فروشنندگان جزء ابزار آلات و لوله	۸۶

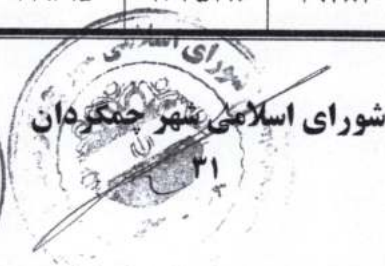
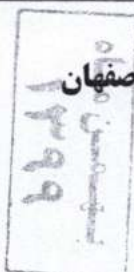
تاریخ
۱۳۹۹



وزارت کشور
استاندارداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۴۳۷۸۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	۳۸۰۶۶۶	فروشنندگان ایرانیت داربست و غیره	۸۷
۱۱۷۸۶۰۰	۱۳۴۷۰۰۰	۱۵۱۵۳۰۰	۱۰۲۴۸۷۰	۱۱۷۱۲۸۰	۱۳۱۷۶۹۰	صادر کنندگان خشکبار	۸۸
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	فروشنندگان جزء آجیل و خشکبار	۸۹
۲۳۵۷۰۰	۲۶۹۴۰۰	۳۳۶۷۰۰	۲۰۴۹۷۴	۲۳۴۲۵۶	۲۹۲۸۲۰	آبنبات یز جزء فروش	۹۰
۳۷۰۴۰۰	۴۲۰۹۰۰	۵۸۹۳۰۰	۳۲۲۱۰۲	۳۶۶۰۲۵	۵۱۲۴۳۵	عمده فروش آرد	۹۱
۱۵۹۹۵۰۰	۱۶۸۳۷۰۰	۱۸۵۲۱۰۰	۱۳۹۰۸۹۵	۱۴۶۴۱۰۰	۱۶۱۰۵۱۰	بارفروشان میوه و تره بار	۹۲
۴۰۴۱۰۰	۴۵۴۶۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۵۱۳۸۴	۳۹۵۳۰۷	۴۳۹۲۳۰	میوه فروشان و سبزی فروشان (غرفه داران)	۹۳
۱۱۷۸۶۰۰	۱۳۶۲۸۰۰	۱۳۴۷۰۰۰	۱۰۲۴۸۷۰	۱۰۹۸۰۷۵	۱۱۷۱۲۸۰	بنکداران مواد غذایی	۹۴
۳۳۶۷۰۰	۳۸۷۲۰۰	۴۵۴۶۰۰	۲۹۲۸۲۰	۳۳۶۷۴۳	۳۹۵۳۰۷	لبنیات فروشی	۹۵
۲۸۶۲۰۰	۳۷۰۴۰۰	۴۷۱۴۰۰	۲۴۸۸۹۷	۳۲۲۱۰۲	۴۰۹۹۴۸	خوار و بار فروش	۹۶
۳۰۳۱۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۶۳۵۳۸	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	عطار و سقط فروش	۹۷
۱۶۸۴۰۰	۲۱۸۹۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۴۶۴۱۰	۱۹۰۳۳۳	۲۱۹۶۱۵	فروشنندگان حیوانات	۹۸
۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	قصابی گوشت گوسفندی	۹۹
۷۵۷۷۰۰	۷۹۱۳۰۰	۸۴۱۸۰۰	۶۵۸۸۴۵	۶۸۸۱۲۷	۷۳۲۰۵۰	قصابی گوشت گاوی	۱۰۰
۳۰۳۱۰۰	۳۳۶۷۰۰	۳۸۷۲۰۰	۲۶۳۵۳۸	۲۹۲۸۲۰	۳۳۶۷۴۳	فروشنندگان مرغ و ماهی و تخم مرغ	۱۰۱
۱۵۱۵۰۰	۱۸۵۲۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۳۱۷۶۹	۱۶۱۰۵۱	۲۱۹۶۱۵	کبابی بریانی آش و حلیم پزی و لبو فروشی	۱۰۲
۲۱۸۹۰۰	۲۶۹۴۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۹۰۳۳۳	۲۳۴۲۵۶	۲۹۲۸۲۰	کله پزی و سیرابی فروش	۱۰۳
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۱۸۵۲۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۱۶۱۰۵۱	جگرکی	۱۰۴
۶۷۳۵۰۰	۷۵۷۷۰۰	۹۲۶۰۰۰	۵۸۵۶۴۰	۶۵۸۸۴۵	۸۰۵۲۵۵	قنادی و شیرینی پزی	۱۰۵
۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	فروشنندگان جزء چای داخلی و خارجی	۱۰۶
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	انبار پخش و توزیع نوشابه های غیرالکلی	۱۰۷
۴۲۰۹۰۰	۵۸۹۳۰۰	۷۵۷۷۰۰	۳۶۶۰۲۵	۵۱۲۴۳۵	۶۵۸۸۴۵	عمده فروشان انواع ادویه جات و نمک	۱۰۸
۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۳۳۶۷۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	۲۹۲۸۲۰	حلوای پز و شیر پز	۱۰۹



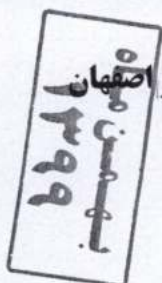
وزارت کشور

استاندارداری اصفهان

شهرداری جمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

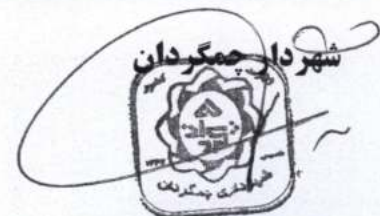
۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	تولید کنندگان یخ مصنوعی	۱۱۰
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	قهوه خانه و جای خانه	۱۱۱
۲۳۵۷۰۰	۳۰۳۱۰۰	۳۷۰۴۰۰	۲۰۴۹۷۴	۲۶۳۵۳۸	۳۲۲۱۰۲	نانوایی های سنتی و سفیدپز	۱۱۲
۱۶۸۴۰۰	۲۳۵۷۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۴۶۴۱۰	۲۰۴۹۷۴	۲۶۳۵۳۸	فروشنندگان جزء ترشیجات و مربا و نظایر آن	۱۱۳
۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	بزازی ها (فروشنندگان جزء پارچه)	۱۱۴
۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	سری دوز پوشاک	۱۱۵
۱۳۴۷۰۰	۱۵۱۵۰۰	۱۸۵۲۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۳۱۷۶۹	۱۶۱۰۵۱	خیاطی مردانه	۱۱۶
۱۳۴۷۰۰	۱۵۱۵۰۰	۱۸۵۲۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۳۱۷۶۹	۱۶۱۰۵۱	خیاطی زنانه	۱۱۷
۷۰۷۲۰۰	۷۵۷۷۰۰	۸۴۱۸۰۰	۶۱۴۹۲۲	۶۵۸۸۴۵	۷۳۲۰۵۰	بوتیک پوشاک (فروشگاههای لوکس)	۱۱۸
۱۵۱۵۰۰	۱۸۵۲۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۳۱۷۶۹	۱۶۱۰۵۱	۲۱۹۶۱۵	دکمه فروش	۱۱۹
۲۹۶۳۰۰	۳۵۱۹۰۰	۵۸۹۳۰۰	۲۵۷۶۸۱.۶	۳۰۵۹۹۶.۹	۵۱۲۴۳۵	فروشنندگان لوازم خیاطی	۱۲۰
۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	فروشنندگان جزء پوشاک	۱۲۱
۱۶۸۴۰۰	۲۱۸۹۰۰	۲۶۹۴۰۰	۱۴۶۴۱۰	۱۹۰۳۳۳	۲۳۴۲۵۶	سری دوز پیراهن دوزنده و فروشنده	۱۲۲
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	پرده دوز و پرده فروش	۱۲۳
۶۳۹۸۰۰	۶۷۳۵۰۰	۷۵۷۷۰۰	۵۵۶۳۵۸	۵۸۵۶۴۰	۶۵۸۸۴۵	فروشنندگان و کرایه دهندگان لباس عروس	۱۲۴
۶۳۹۸۰۰	۶۷۳۵۰۰	۷۵۷۷۰۰	۵۵۶۳۵۸	۵۸۵۶۴۰	۶۵۸۸۴۵	فروشنندگان جزء موکت کف پوش کاغذ دیواری و پرده کرکره	۱۲۵
۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	فروشنندگان جزء فرش ماشینی	۱۲۶
۲۳۵۷۰۰	۲۶۹۴۰۰	۳۳۶۷۰۰	۲۰۴۹۷۴	۲۳۴۲۵۶	۲۹۲۸۲۰	فروشنندگان جزء پشم - مو - کرک و ابریشم	۱۲۷
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشنندگان جزء پتو روتختی و حوله و لحاف	۱۲۸
۳۰۳۱۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۶۳۵۳۸	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	فروشنندگان جزء انواع جوراب و زیرپوش و نظایر آن	۱۲۹
۱۶۸۴۰۰	۲۰۲۰۰۰	۲۶۹۴۰۰	۱۴۶۴۱۰	۱۷۵۶۹۲	۲۳۴۲۵۶	فروشنندگان انواع چادر و خیمه و سایبان	۱۳۰
۱۶۸۴۰۰	۲۶۹۴۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۴۶۴۱۰	۲۳۴۲۵۶	۲۹۲۸۲۰	سراجان فروشنندگان لوازم چرمی کیف	۱۳۱



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

۱۶۸۴۰۰	۲۱۸۹۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۴۶۴۱۰	۱۹۰۳۳۳	۲۶۳۵۳۸	فروشنندگان جزء چرم	۱۳۲
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشگاههای کفش ماشینی	۱۳۳
۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	۳۶۶۰۲۵	فروشنندگان کفش دست دوز	۱۳۴
۱۸۵۲۰۰	۲۱۸۹۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۶۱۰۵۱	۱۹۰۳۳۳	۲۱۹۶۱۵	فروشنندگان لوازم کفافی	۱۳۵
۱۸۵۲۰۰	۲۱۸۹۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۶۱۰۵۱	۱۹۰۳۳۳	۲۱۹۶۱۵	کلاه دوز و کلاه فروشان	۱۳۶
۴۲۰۹۰۰	۵۸۹۳۰۰	۷۵۷۷۰۰	۳۶۶۰۲۵	۵۱۲۴۳۵	۶۵۸۸۴۵	فروشنندگان فرش دست بافت	۱۳۷
۱۵۱۵۳۰۰	۲۰۲۰۴۰۰	۲۵۲۵۶۰۰	۱۳۱۷۶۹۰	۱۷۵۶۹۲۰	۲۱۹۶۱۵۰	صادرکنندگان فرش دست بافت	۱۳۸
۸۴۲۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۷۳۲۰۵	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	تعمیرکاران و رفوگران فرش	۱۳۹
۸۴۲۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۷۳۲۰۵	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	نقشه کش و پرداخت کننده فرش	۱۴۰
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	فروشنندگان جزء کاموا	۱۴۱
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	فروشنندگان جزء بافندگان کالاهای کشابافت و تریکو	۱۴۲
۱۱۷۹۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۱۰۲۴۸۷	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	نداف لحاف دوز پنبه زن	۱۴۳
۴۲۰۹۰۰	۵۸۹۳۰۰	۷۵۷۷۰۰	۳۶۶۰۲۵	۵۱۲۴۳۵	۶۵۸۸۴۵	کارگاههای قالی شویی	۱۴۴
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۵۷٫۲	۳۳۶۷۴۳	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	لباسشویی و خشکشویی	۱۴۵
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	رنگرزی منسوجات	۱۴۶
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	فروشنندگان جزء البسه و وسایل ورزشی	۱۴۷
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	فروشنندگان جزء انواع گونی - کتان - کف	۱۴۸
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	خرازی فروش	۱۴۹
۴۲۰۹۰۰	۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	فروشنندگان جزء بلور چینی آلات	۱۵۰
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشنندگان اجناس لوکس و کادویی	۱۵۱
۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۷۵۷۷۰۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	۶۵۸۸۴۵	نمایشگاههای مبیل تا دو دهنه	۱۵۲
۶۷۳۵۰۰	۸۴۱۸۰۰	۹۲۶۰۰۰	۵۸۵۶۴۰	۷۳۲۰۵۰	۸۰۵۲۵۵	نمایشگاههای مبیل تا سه دهنه	۱۵۳
۶۷۳۵۰۰	۷۹۱۳۰۰	۱۰۴۳۹۰۰	۵۸۵۶۴۰	۶۸۸۱۲۷	۹۰۷۷۴۲	نمایشگاههای مبیل بیش از سه دهنه	۱۵۴



تاریخ
۱۳۹۹

وزارت کشور

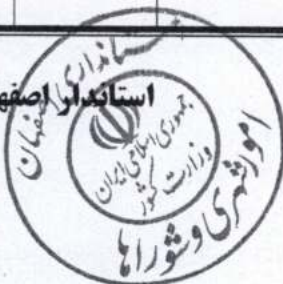
استانداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	آینه فروش و آینه ساز و شمعدان ساز	۱۵۵
۱۶۸۳۷۰۰	۱۸۵۲۱۰۰	۱۹۳۶۳۰۰	۱۴۶۴۱۰۰	۱۶۱۰۵۱۰	۱۶۸۳۷۱۵	طلا و جواهر فروشی	۱۵۶
۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۳۷۰۴۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	۳۲۲۱۰۲	نقره ساز و نقره فروش - ملیله کار	۱۵۷
۳۰۳۱۰۰	۳۷۰۴۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۶۳۵۳۸	۳۲۲۱۰۲	۳۶۶۰۲۵	عتیقه فروش	۱۵۸
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	فروشنندگان ظروف سفالی	۱۵۹
۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۷۵۷۷۰۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	۶۵۸۸۴۵	فروشنندگان گل‌های طبیعی	۱۶۰
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	پرورش دهندگان ماهی تزئینی و فروشنندگان آکواریم	۱۶۱
۱۰۱۰۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۸۷۸۴۶	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	سوهانکار و مصنوعات فلزی	۱۶۲
۱۰۱۰۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۸۷۸۴۶	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	سفیدگر و مس ساز و فروشنندگان ظرف مسی	۱۶۳
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	تابلو فروشی و گالری نقاشی و هنری	۱۶۴
۳۰۳۱۰۰	۳۷۰۴۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۶۳۵۳۸	۳۲۲۱۰۲	۳۶۶۰۲۵	سازندگان تابلو نئون و پلاستیک	۱۶۵
۱۰۱۰۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۸۷۸۴۶	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	تابلونویس و نقاش و خطاط	۱۶۶
۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۳۳۶۷۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	۲۹۲۸۲۰	فروشنندگان جزء ساعت	۱۶۷
۱۳۴۷۰۰	۱۵۱۵۰۰	۱۶۸۴۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۳۱۷۶۹	۱۴۶۴۱۰	حکاک‌های مهرلاستیکی و پلاک سازی	۱۶۸
۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	۳۶۶۰۲۵	درودگر و نجار	۱۶۹
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۳۸۷۲۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۳۶۷۴۳	دکورساز اعم از چوبی - فلزی - پلاستیکی	۱۷۰
۱۳۴۷۰۰	۱۵۱۵۰۰	۱۶۸۴۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۳۱۷۶۹	۱۴۶۴۱۰	صحاف و آلوم ساز و قاب ساز	۱۷۱
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	فروشنندگان جزء اسباب بازی	۱۷۲
۶۷۳۵۰۰	۷۵۷۷۰۰	۸۴۱۸۰۰	۵۸۵۶۴۰	۶۵۸۸۴۵	۷۳۲۰۵۰	چاپخانه های دارای ماشینهای مسطح	۱۷۳
۷۹۱۳۰۰	۹۲۶۰۰۰	۱۰۴۳۹۰۰	۶۸۸۱۲۷	۸۰۵۲۵۵	۹۰۷۷۴۲	چاپخانه های دارای ماشینهای افست و رتاتیو	۱۷۴
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	موسسات چاپ نقشه اوزالید و زیراکس	۱۷۵
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	فتوکپی و پرس کارت	۱۷۶
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	کتاب فروشی ها	۱۷۷

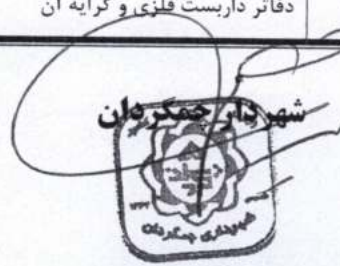
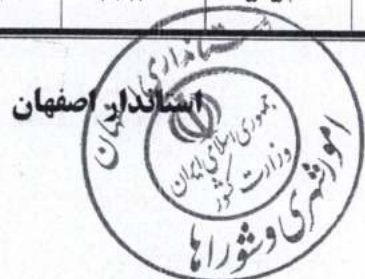
استاندار اصفهان
۱۳۹۹



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

۸۴۲۰۰	۱۰۱۰۰۰	۱۳۴۷۰۰	۷۳۲۰۵	۸۷۸۴۶	۱۱۷۱۲۸	دکه های فروش جراید و مطبوعات	۱۷۸
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۰۲۰۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۱۷۵۶۹۲	فروشنندگان جزء لوازم التحریر و انواع پوست	۱۷۹
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشنندگان انواع ظروف روی و آلومینیوم و استیل	۱۸۰
۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	فروشنندگان سماور و چراغ خوراک پزی	۱۸۱
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	فروشنندگان جزء ظروف و لوازم پلاستیکی و ملامین	۱۸۲
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	فروشنندگان جزء مصنوعات فلزی	۱۸۳
۶۷۳۵۰۰	۷۵۷۷۰۰	۸۴۱۸۰۰	۵۸۵۶۴۰	۶۵۸۸۴۵	۷۳۲۰۵۰	فروشنندگان جزء انواع چوب و الوار	۱۸۴
۴۲۰۹۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۳۶۶۰۲۵	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	کارگاه چوب بری	۱۸۵
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۰۳۱۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۶۳۵۳۸	فروشنندگان جزء وسایل ایمنی و آتش نشانی	۱۸۶
۶۳۹۸۱۱٫۷	۶۷۳۵۰۰	۷۵۷۷۰۰	۵۵۶۳۵۸	۵۸۵۶۴۰	۶۵۸۸۴۵	فروشنندگان انواع ابزار صنعتی	۱۸۷
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشنندگان جزء ماشینهای بافندگی و چرخ	۱۸۸
۱۰۱۰۲۰۰	۱۲۱۲۳۰۰	۱۳۴۷۰۰۰	۸۷۸۴۶۰	۱۰۵۴۱۵۲	۱۱۷۱۲۸۰	دفتر اسناد رسمی	۱۸۹
۴۲۰۹۰۰	۵۸۹۳۰۰	۷۵۷۷۰۰	۳۶۶۰۲۵	۵۱۲۴۳۵	۶۵۸۸۴۵	سوپرمارکتها و فروشگاههای بزرگ مواد غذایی	۱۹۰
۱۰۱۰۲۰۰	۱۱۷۸۶۰۰	۱۳۴۷۰۰۰	۸۷۸۴۶۰	۱۰۲۴۸۷۰	۱۱۷۱۲۸۰	سردخانه ها	۱۹۱
۱۱۷۹۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۱۰۲۴۸۷	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	پرند و قناری فروشی	۱۹۲
۱۱۷۹۰۰	۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۱۰۲۴۸۷	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	سازندگان و فروشنندگان انواع قفس پرند	۱۹۳
۲۰۲۰۰۰	۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۱۷۵۶۹۲	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	آبکاران فلزات از قبیل نیکل و کرم و غیره	۱۹۴
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	سپرسازان اتومبیل و پرسکاران	۱۹۵
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	فروشنندگان جزء خوراک طیور و دام	۱۹۶
۱۱۷۹۰۰	۱۳۴۷۰۰	۲۰۲۰۰۰	۱۰۲۴۸۷	۱۱۷۱۲۸	۱۷۵۶۹۲	فروشنندگان و توزیع کنندگان کپسول های گاز مایع	۱۹۷
۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	خدمات آشپزی	۱۹۸
۴۰۴۱۰۰	۴۷۱۴۰۰	۵۰۵۱۰۰	۳۵۱۳۸۴	۴۰۹۹۴۸	۴۳۹۲۳۰	دفتر داریست فلزی و کرایه آن	۱۹۹



وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۰۲۰۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۱۷۵۶۹۲	فروشگاه خاتم کاری و منبت کاری	۲۰۰
۳۷۰۴۰۰	۴۲۰۹۰۰	۵۳۸۸۰۰	۳۳۲۱۰۲	۳۶۶۰۲۵	۴۶۸۵۱۲	آژانس های تلفنی	۲۰۱
۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۶۷۳۵۰۰	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	۵۸۵۶۴۰	خدمات کامپیوتری	۲۰۲
۲۳۵۷۰۰	۳۰۳۱۰۰	۳۷۰۴۰۰	۲۰۴۹۷۴	۲۶۳۵۳۸	۳۲۲۱۰۲	فروشنده غسل	۲۰۳
۲۵۲۵۰۰	۳۳۶۷۰۰	۴۲۰۹۰۰	۲۱۹۶۱۵	۲۹۲۸۲۰	۳۶۶۰۲۵	ویدیو کلوپ	۲۰۴
۴۲۰۹۰۰	۵۰۵۱۰۰	۵۸۹۳۰۰	۳۶۶۰۲۵	۴۳۹۲۳۰	۵۱۲۴۳۵	موم عاج کنی	۲۰۵
۳۷۰۴۰۰	۴۲۰۹۰۰	۴۷۱۴۰۰	۳۳۲۱۰۲	۳۶۶۰۲۵	۴۰۹۹۴۸	ماسک بندی	۲۰۶
۱۰۱۰۳۰۰	۱۱۷۸۶۰۰	۱۳۴۷۰۰۰	۸۷۸۴۶۰	۱۰۲۴۸۷۰	۱۱۷۱۲۸۰	دفاتر سنگبری ها	۲۰۷
۱۳۴۷۰۰	۱۶۸۴۰۰	۲۵۲۵۰۰	۱۱۷۱۲۸	۱۴۶۴۱۰	۲۱۹۶۱۵	فروشنندگان جزء لوازم صید ماهی و شکار	۲۰۸
۱۵۱۵۳۰۰	۱۵۹۹۵۰۰	۱۶۸۳۷۰۰	۱۳۱۷۶۹۰	۱۳۹۰۸۹۵	۱۴۶۴۱۰۰	نمایشگاه فروش وسایط نقلیه موتوری به جزء اتومبیل و موتورسیکلت	۲۰۹

بهره من ماه
۱۳۹۹



تعرفه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۹) : عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی

ردیف	شرح فعالیت	۱۳۹۹			پیشنهادی ۱۴۰۰		
		درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳	درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳
۱	مهد کودک (باتسیون نگهداری اطفال شیر خوار)	۲۱۶۲۴۶	۲۲۵۶۰۵	.	۲۶۲۷۰۰	۲۵۹۴۰۰	.
۲	باشگاهها و کلوبهای تفریحات سالم	۲۱۵۶۲۲	۲۱۵۶۲۲	.	۲۴۸۰۰۰	۲۴۸۰۰۰	.
۳	رستورانها	۱۲۹۲۷۳۲	۱۰۵۲۸۲۱	۸۷۸۴۶۰	۱۴۸۷۸۰۰	۱۲۱۰۷۰۰	۱۰۱۰۲۰۰
۴	مسافرخانه . هتل ها و نظایر آن	۵۷۴۹۹۲	۴۵۱۲۰۹	۳۶۶۰۲۵	۶۶۱۲۰۰	۵۱۸۹۰۰	۴۲۰۹۰۰
۵	بوفه سینما تئاتر و تماشاخانه	۲۱۵۶۲۲	۱۵۰۴۰۳	۱۱۷۱۲۸	۲۴۸۰۰۰	۱۷۳۰۰۰	۱۳۴۷۰۰
۶	بنگاهها و موسسات باربری	۶۸۹۹۹۰	۶۷۶۸۱۴	۵۸۵۶۴۰	۷۹۳۵۰۰	۷۷۸۳۰۰	۶۷۳۵۰۰
۷	آموزشگاههای مانین نویسی . حسابداری . نقوشی . نقشه برداری . الکترونیک . آرایشی . خیاطی . خطاطی . نقاشی . موسیقی و نظایر آن	۲۱۵۶۲۲	۱۵۰۴۰۳	۱۱۷۱۲۸	۲۴۸۰۰۰	۱۷۳۰۰۰	۱۳۴۷۰۰
۸	داروخانه انواع وسایل بهداشتی	۷۹۰۶۱۴	۷۲۱۹۳۴	۵۸۵۶۴۰	۹۰۹۲۰۰	۸۳۰۲۰۰	۶۷۳۵۰۰
۹	داروخانه ها و حق العمل کاران دارو	۴۵۹۹۹۴	۴۲۱۱۲۸	۳۵۱۳۸۴	۵۲۹۰۰۰	۴۸۴۳۰۰	۴۰۴۱۰۰
۱۰	بیمارستانهای خصوصی	۶۴۶۸۶۶	۵۲۶۴۱۱	۳۶۶۰۲۵	۷۴۳۹۰۰	۶۰۵۴۰۰	۴۲۰۹۰۰
۱۱	مطب پزشکان متخصص	۷۱۸۷۴۰	۶۰۱۶۱۲	۴۳۹۲۳۰	۸۲۶۵۰۰	۶۹۱۸۰۰	۵۰۵۱۰۰
۱۲	مطب پزشکان عمومی	۴۵۹۹۹۴	۴۲۱۱۲۸	۳۶۶۰۲۵	۵۲۹۰۰۰	۴۸۴۳۰۰	۴۲۰۹۰۰
۱۳	مطب دندانپزشکان	۷۱۸۷۴۰	۶۰۱۶۱۲	۴۳۹۲۳۰	۸۲۶۵۰۰	۶۹۱۸۰۰	۵۰۵۱۰۰
۱۴	دندانسازان تجربی	۴۵۹۹۹۴	۴۲۱۱۲۸	۳۶۶۰۲۵	۵۲۹۰۰۰	۴۸۴۳۰۰	۴۲۰۹۰۰
۱۵	توزیقات و پانسمان	۱۷۲۴۹۸	۱۵۰۴۰۳	۱۱۷۱۲۸	۱۹۸۴۰۰	۱۷۳۰۰۰	۱۳۴۷۰۰
۱۶	آزمایشگاههای طبی رادیولوژی فیزیوتراپی و نظایران	۷۹۰۶۱۴	۷۵۲۰۱۵	۶۵۸۸۴۵	۹۰۹۲۰۰	۸۶۴۸۰۰	۷۵۷۷۰۰
۱۷	مطب و کلینیک های دامپزشکی	۲۵۸۷۴۶	۲۲۵۶۰۵	۱۴۶۴۱۰	۲۹۷۵۰۰	۲۵۹۴۰۰	۱۶۸۴۰۰
۱۸	تاکتوسازان اطاق سازان انواع اتومبیل	۵۷۴۹۹۲	۵۲۶۴۱۱	۴۳۹۲۳۰	۶۶۱۲۰۰	۶۰۵۴۰۰	۵۰۵۱۰۰
۱۹	آژانس های کرایه دهندگان اتومبیل	۴۳۱۲۴۴	۳۷۶۰۰۸	۳۲۲۱۰۲	۴۹۵۹۰۰	۴۲۲۴۰۰	۳۷۰۴۰۰
۲۰	موسسات خدماتی (لوله بازکنی و تخلیه چاه)	۲۱۵۶۲۲	۱۵۰۴۰۳	۱۱۷۱۲۸	۲۴۸۰۰۰	۱۷۳۰۰۰	۱۳۴۷۰۰
۲۱	دفاتر مهندسی مشاور و بیمهکاران ساختمان وغیره و نظایران	۱۱۴۹۹۸۴	۱۰۵۲۸۲۱	۸۷۸۴۶۰	۱۳۲۲۵۰۰	۱۲۱۰۷۰۰	۱۰۱۰۲۰۰
۲۲	دفاتر حسابرسی مالی حقوقی کیفری و نظایر	۵۷۴۹۹۲	۵۲۶۴۱۱	۴۳۹۲۳۰	۶۶۱۲۰۰	۶۰۵۴۰۰	۵۰۵۱۰۰
۲۳	ریخته گری و قالب سازی	۳۵۹۳۷۰	۳۰۰۸۰۶	۲۶۳۵۲۸	۴۱۳۳۰۰	۳۴۵۹۰۰	۳۰۳۱۰۰
۲۴	تعاونی های توزیع و مصرف	۴۵۹۹۹۴	۳۷۶۰۰۸	۲۹۲۲۲۰	۵۲۹۰۰۰	۴۳۲۵۰۰	۳۲۷۰۰۰
۲۵	انتیبار کالاهای بازرگانی	۶۸۹۹۹۰	۶۳۱۶۹۳	۵۱۲۴۳۵	۷۹۳۵۰۰	۷۲۶۴۰۰	۵۸۹۳۰۰
۲۶	موسسات حفاری چاه های عمیق و نیمه عمیق	۱۰۰۶۲۳۶	۹۷۷۶۲۰	۸۰۵۲۵۵	۱۱۵۷۲۰۰	۱۱۲۴۳۰۰	۹۲۶۰۰۰
۲۷	دفاتر شرکتها- کارخانجات و نمایندگی ها	۱۳۶۵۶۰۶	۱۲۷۸۴۲۶	۱۰۹۸۰۷۵	۱۵۷۰۴۰۰	۱۴۷۰۲۰۰	۱۲۶۲۸۰۰
۲۸	باسکولهای برقی (اتوماتیک)	۵۷۴۹۹۲	۵۲۶۴۱۱	۳۶۶۰۲۵	۶۶۱۲۰۰	۶۰۵۴۰۰	۴۲۰۹۰۰
۲۹	کارگاههای برنج کوبی	۳۵۹۳۷۰	۳۰۰۸۰۶	۲۱۹۶۱۵	۴۱۳۳۰۰	۳۴۵۹۰۰	۳۵۲۵۰۰
۳۰	سرپرستی بانکها	چهار برابر عوارض نوسازی	چهار برابر عوارض نوسازی	چهار برابر عوارض نوسازی	چهار برابر عوارض نوسازی	چهار برابر عوارض نوسازی	چهار برابر عوارض نوسازی
۳۱	بانکها (به استثناء توسعه تعاون)	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی
۳۲	بانجه و موسسات اعتباری دارای مجوز بانک مرکزی	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی	سه برابر عوارض نوسازی

اصفهان

استاندار

شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان