

باسمه تعالی

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۱/۲۹
شماره: ۱۰۱۳/۹۹۹
پوست:

درود به دفتر شهرداری چمگردان
تاریخ: ۱۳۹۹/۱۱/۳۰
شماره: ۹۹/۹۰۷

جناب آقای مهندس ملا کبیری

شهردار محترم شهر چمگردان

با سلام و احترام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

مصوبه:



چمگردان، بلوار معلم، لایحه شماره ۹۹/۸۱۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۱ شهردار محترم در جلسه مطرح و به شرح زیر اعلام میگردد:
میدان ولی عصر (عج) ماده واحده:

تلفکس: ۵۲۲۴۳۵۸۷ احتراماً به پیوست یک جلد دفترچه بهای خدمات شهرداری چمگردان در سال ۱۴۰۰ حضورتان تقدیم می گردد.

خواهشمند است مراتب را در جلسه شورای اسلامی شهر مطرح و نتیجه را به این شهرداری اعلام فرمائید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد مصوبه

لایحه فوق در جلسه شماره ۳۳۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ مطرح و افزایش ۱۰ درصد با رای کلیه اعضا به

تصویب رسید، لذا دستور فرمائید با رعایت ضوابط و مقررات مربوطه و آئین نامه مالی شهرداری اقدام گردد.

تبصره ۱: رعایت صرفه و صلاح شهرداری و رعایت کلیه ضوابط و مقررات مربوطه در اجرای این مصوبه به عهده شهردار محترم می باشد.

تبصره ۲: بدیهی است این مصوبه با رعایت ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و اصلاحات بعدی و پس از طی کلیه مراحل قانونی لازم الاجرا است.

اسماعیل ضیایی

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

دکتر محمدعلی احمدی
رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان
۱۳۹۹/۱۱/۲۹

بهتسای
جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور
استانداری اصفهان



شهرداری چمگردان

تأسیس ۱۳۶۲

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۱/۱

شماره: ۹۹/۸۱۲۱

پیوست:

«سال جهش تولید»



جناب آقای مهندس ضیایی
ریاست محترم شورای اسلامی شهر
موضوع: دفترچه بهای خدمات

با سلام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد(ص)
احتراماً به پیوست یک جلد دفترچه بهای خدمات شهرداری چمگردان در سال
۱۴۰۰ حضورتان تقدیم می گردد. خواهشمند است مراتب را در جلسه شورای
اسلامی شهر مطرح و نتیجه را به این شهرداری اعلام فرمائید.

علیرضا ملاکبیری
شهردار چمگردان



شهرداران صلح دنیا



ISO 9001 - 2008

دفتر: معلم، میدان ولی عصر (عج)

کد پستی: ۷۴۸۱۴ - ۸۴۷۸۱

تلفن: ۰۲۸۲ - ۵۲۲۴۰۳۱

۰۴۷۱ - ۵۲۲۴۰۳۱

دورنگار: ۱۲۶۰ - ۵۲۲۴۰۳۱

www.sh-chamgordan.ir

info@chmun.org

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : بهای خدمات کارشناسی

تعرفه : ۱

| ردیف | شرح خدمات | مبلغ |
|------|---|----------------|
| ۱ | کارشناسی املاک | ۷۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲ | کارشناسی املاک بالای ۱۰۰۰ مترمربع | ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۳ | صدور پروانه ساختمان (المثنی) مسکونی ، تجاری ، اداری و ... | ۶۰۰/۰۰۰ ریال |

توضیحات :

نسخه ۱ : مدت اعتبار کارشناسی یک ماه می باشد و در صورت بازدید مجدد هزینه کارشناسی دریافت خواهد شد .

نسخه ۲ : قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است .

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۴۰۰

عنوان : هزینه بهای خدمات

تعرفه : ۲

| شرح خدمات | مبلغ | ردیف |
|-------------------|-------------------------|------|
| آتش نشانی | ۵٪ عوارض صدور پروانه | ۱ |
| فضای سبز | ۵٪ عوارض زیربنا و پذیره | ۲ |
| شهر ایمن و هوشمند | ۵٪ عوارض زیربنا و پذیره | ۳ |

توضیحات :

نصره ۱ : این تعرفه به هنگام صدور پروانه توسط شهرداری وصول می شود ، ضمناً ساختمانهای که بدون پروانه نیز احداث شده اند نیز مشمول میگردد.

نصره ۲ : تعرفه آشنشانی و فضای سبز مشمول عوارضات تغییر کاربری و تأمین پارکینگ نمی گردد.

نصره ۳ : به منظور تأمین قسمتی از هزینه های هوشمندسازی ترافیک، پارکینگ ها و دیگر امکانات برای شهروندان بهای خدمات شهر ایمن و هوشمند طبق جدول ذیل محاسبه و وصول می گردد.

رییس شورای اسلامی شهر چکمدان



شهردار چکمدان



تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : تعرفه بهای خدمات پارکینگ عمومی ماشین آلات سبک و سنگین

تعرفه : ۳

| ردیف | شرح خدمات | مبلغ |
|------|--|----------------|
| ۱ | توقف شبانه کامل برای هر خودرو | ۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۲ | صدور کارت ماهیانه بادرخواست مالک جهت خودروهای سنگین که بصورت ماهیانه و ثابت از پارکینگ استفاده می نمایند | ۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۳ | ورودی جهت خودروهای سنگین که به صورت نامنظم وموردی به پارکینگ مراجعه می نمایند | ۶۰/۰۰۰ ریال |

توضیحات :

تبصره ۱: جهت ردیف سه به ازاء هر ساعت توقف مبلغ ۶۰۰۰ ریال مازاد بر بهای خدمات ورودی اخذ می گردد .

تبصره ۲: برای پارکینگ تصادفات و ماشین آلات توقیفی شهرداری براساس تعرفه های نیروی انتظامی اقدام خواهد شد.

تبصره ۳: قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان



شهردار چمگردان



تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : تعرفه اخذ بهای خدمات در باغ بانوان شهرداری

تعرفه : ۴

| ردیف | نوع خدمات | مبلغ |
|------|--|----------------|
| ۱ | ورودی هر نفر | ۶/۵۰۰ ریال |
| ۲ | دانش آموزان با معرفی اداره آموزش و پرورش | ۴/۵۰۰ ریال |
| ۳ | استفاده از امکانات باغ جهت عکس برداری و فیلمبرداری بمدت یکساعت | ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۴ | استفاده از امکانات دوچرخه سواری و اسکوترشارژی هر نیم ساعت | ۱۸/۰۰۰ ریال |
| ۵ | استفاده از امکانات تشک پرش هر ۵ دقیقه به ازای هر نفر | ۲۵/۰۰۰ ریال |
| ۶ | استفاده از امکانات اتاق کودک هر ساعت به ازای هر نفر | ۱۸/۰۰۰ ریال |
| ۷ | استفاده شهروندان به صورت خانوادگی از محوطه باغ بانوان بعد از ظهرها (تا ۳ ساعت) | ۱۲۰/۰۰۰ ریال |

توضیحات :

تبصره ۱ : ورودی باغ بانوان جهت اردوهای دانش آموزی برای مربیان به تعداد حداکثر ۵ نفر رایگان می باشد.

تبصره ۲ : در صورت تقاضای مسئولان ذربیط ۵٪ از کل دانش آموزان به عنوان دانش آموز بی بضاعت پذیرش می شوند.

تبصره ۳ : به هیچ عنوان خارج از اخذ وجه بابت ابطال بلیت ورودی و استفاده از وسایل داخلی باغ بوجه نقد از مراجعان دریافت نگردد .

تبصره ۴ : قیمت های فوق **با احتساب** مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است .

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : بهای خدمات کفن و دفن و قبر اموات در آرامستان

تعرفه : ۵

| ردیف | نوع خدمات | مبلغ |
|------|---|-----------------|
| ۱ | هزینه دفن برای متوفی ساکن شهر | ریال ۱۴/۴۰۰/۰۰۰ |
| ۲ | هزینه دفن برای متوفی غیر ساکن شهر | ریال ۴۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳ | هزینه دفن افراد بومی که در شهر چمگردان سکونت ندارند | ریال ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴ | هزینه بازسازی قبور قدیمی بالای ۴۰ سال | ریال ۵/۴۰۰/۰۰۰ |
| ۵ | هزینه غسل و کفن | ریال ۲/۴۰۰/۰۰۰ |
| ۶ | شستشوی اموات متفرقه | ریال ۱/۸۰۰/۰۰۰ |
| ۷ | پیش فروش قبر طبقاتی (دوطبقه) افراد ساکن (هر طبقه) | ریال ۱۴/۴۰۰/۰۰۰ |
| ۸ | پیش فروش قبر طبقاتی (دوطبقه) غیر ساکن (هر طبقه) | ریال ۳۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۹ | پیش فروش قبر در جوار جواربستانگان | ریال ۴۸/۰۰۰/۰۰۰ |

توضیحات :

- تبصره ۱: کودکان زیر ده سال ۶۰٪ بند یک و نوزادان زیر یکسال ۲۰٪ بند یک اخذ می گردد.
- تبصره ۲: باتوجه به حکم شرعی هزینه شستشو اموات و غسل و کفن از کلیه متوفی دریافت می گردد.
- تبصره ۳: هزینه هر شب استفاده از سردخانه ۴۵۰/۰۰۰ ریال و مازاد بر آن به ازای هر ساعت ۵۰/۰۰۰ ریال محاسبه خواهد شد.
- تبصره ۴: خانواده معظم شهدا (پدر و مادر، همسران و فرزندان) آزادگان و جانبازان بالای ۲۵٪ و بالاتر و رزمندگان با سابقه حضور شش ماه و بیشتر حسب موافقت نامه شماره ۸۷/۴/۸-۴۱۳۹۹/۱/۱۱ از هزینه دفن فوق معاف می باشند. (حسب نامه ۲۰۵۳/۱/۴۸۲۹ مورخ ۹۶/۴/۳)
- تبصره ۵: کرایه انتقال یا آمبولانس و شستشو و کفن و دفن و قبر اموات بلا صاحب و تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی با ارائه نامه بصورت رایگان می باشد.
- تبصره ۶: هزینه های ردیف ۱ و ۲ شامل کندن قبر، شستشو، کفن و سنگ لحد و خاکریزی تا سطح زمین میباشد.
- تبصره ۷: متوفی غیر ساکن از آرامستان طبقاتی استفاده شود.
- تبصره ۸: افراد بی بضاعت که درخواست تقسیط دارند با نظر شهردار اقدام گردد.
- تبصره ۹: در قیوم پیش فروش مبلغ دریافتی صرفاً جهت رزرو محل قبر میباشد و کلیه هزینه های دفن در زمان فوت طبق تعرفه روز محاسبه و اخذ می گردد.
- تبصره ۱۰: کرایه آمبولانس تا زرین شهر ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال و داخل شهر چمگردان مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال و از اصفهان به چمگردان و بالعکس ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال و به سایر شهرها با مسافت مازاد بر ۳۰ کیلومتر به ازاء هر کیلومتر ۲۵۰/۰۰۰ ریال و هر ساعت توقف ۷۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و وصول گردد.
- تبصره ۱۱: استفاده از آمبولانس به سایر شهرها با مسافت مازاد بر ۳۰ کیلومتر مشمول ۳۵۰/۰۰۰ ریال هزینه ورودی می گردد.
- تبصره ۱۲: قیمت های فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۴۰۰

عنوان : تعرفه بهای خدمات ماشین آلات شهرداری

تعرفه : ۶

| ردیف | نام دستگاه | قیمت هر سرویس | قیمت هر ساعت |
|------|---|-------------------------------|--|
| ۱ | لودرولوو L90 | - | ریال ۱/۸۰۰/۰۰۰ |
| ۲ | بنز تک کمپرسی | ریال ۱/۱۵۰/۰۰۰ | درمحدوده شهری |
| ۳ | میدلام کمپرسی رنو | ریال ۱/۱۵۰/۰۰۰ | درمحدوده شهری |
| ۴ | بنز کمپرسی آتکو | ریال ۱/۱۵۰/۰۰۰ | درمحدوده شهری |
| ۵ | کامیونت کمپرسی ایسوزو | ریال ۷۲۰/۰۰۰ | - |
| ۶ | بنز خاور ۸۰۸ جرثقیل | - | ریال ۱/۰۸۰/۰۰۰ |
| ۷ | تراکتور فرگوسن مجهز به بالابر ۱۲۰۰ AL | - | ریال ۸۴۰/۰۰۰ |
| ۸ | تراکتور فرگوسن بیل دار | هر سرویس بارگیری ۴۲۰/۰۰۰ ریال | ریال ۱/۰۸۰/۰۰۰ |
| ۹ | ماشین یخچال دار | ریال ۱/۲۰۰/۰۰۰ | درمحدوده شهری |
| ۱۰ | بیل بکھو | - | ریال ۱/۰۸۰/۰۰۰ |
| ۱۱ | تانکر آب ایویکو | ریال ۲/۴۰۰/۰۰۰ | مازاد بر یک ساعت زمان تخلیه آب به ازاء هر ساعت ۲۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۲ | بالابر سائنی | - | ریال ۶۰۰/۰۰۰ |
| ۱۳ | کاتر (بر حسب متر طول) | ریال ۱۲۰/۰۰۰ | - |
| ۱۴ | هزینه کرایه مینی بوس داخل شهرستان هر سرویس | ریال ۶۶۰/۰۰۰ | - |
| ۱۵ | هزینه کرایه مینی بوس برون شهری به ازای هر کیلومتر | ریال ۳۵/۰۰۰ | هر ساعت توقف ۱۲۰/۰۰۰ ریال |

رئیس شورای اسلامی شهر چکمدان

شهردار چکمدان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چگردان - سال ۱۴۰۰

| | | | |
|----|--|----------------|---|
| ۱۶ | هزینه کرایه هر ساعت دستگاه اره موتوری | ۵۴۰/۰۰۰ ریال | - |
| ۱۷ | هزینه کرایه هر ساعت دستگاه سم پاش | ۵۴۰/۰۰۰ ریال | - |
| ۱۸ | هزینه کرایه هر ساعت دستگاه چمن زن | ۵۴۰/۰۰۰ ریال | - |
| ۱۹ | ژنراتور (برحسب یک روز کاری - ۸ ساعت) سوخت به عهده متقاضی | ۱/۴۴۰/۰۰۰ ریال | - |
| ۲۰ | نیسان کمپرسی | ۶۰۰/۰۰۰ ریال | - |


توضیحات :

- تبصره ۱: مازاد بر یک ساعت زمان تخلیه آب هر ساعت ۲۴۰/۰۰۰ ریال.
- تبصره ۲: باتوجه به استهلاک بالای لودرکارکردن درخارج از محدوده خدماتی کلاً ممنوع.
- تبصره ۳: درخواست خدمات باید بصورت مکتوب و با دستور شهردار انجام گردد.
- تبصره ۴: خدمات دهی با ماشین آلات شهرداری در صورتی که در سطح شهر وجود دارد ممنوع است.
- تبصره ۵: حداقل هزینه و محاسبه کارکرد ماشین آلات سه ساعت می باشد.
- تبصره ۶: در صورت بروز مواردی در قیمت کارکرد ماشین آلات شهرداری مجاز جهت رفع ابهام کمیسیونی مرکب از شهردار ، نماینده شورای شهر ، مسئول مالی ، درآمد و موتوری تشکیل و موضوع مورد بررسی واقع گردد.
- تبصره ۷: محاسبه زمان رفت و برگشت وسایط نقلیه با کرایه کننده می باشد.
- تبصره ۸: کرایه ماشین آلات فوق در سطح شهر می باشد و به سایر شهرهای علاوه بر مبالغ فوق به ازاء هر کیلومتر ۲۵/۰۰۰ ریال و هر ساعت توقف ۴۵/۰۰۰ ریال محاسبه می گردد.
- تبصره ۹: قیمت های فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

رئیس شورای اسلامی شهر چگردان



شهردار چگردان



تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان: تعرفه اخذ بهای خدمات نگهداری اجناس توقیفی توسط واحد سد معبر و اجرائیات

تعرفه: ۷

| ردیف | شرح خدمات | بهای خدمات به ازاء شبانه روز |
|------|--|--------------------------------------|
| ۱ | وسایل خوراکی و پوشاک | تا ۲۰۰ کیلو ۱۴۴/۰۰۰ ریال |
| | | از ۲۰۰ کیلو تا ۵۰۰ کیلو ۵۴۰/۰۰۰ ریال |
| | | از ۵۰۰ کیلو به بالا ۹۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲ | هزینه پارکینگ خودروهای سبک | روزانه ۹۵/۰۰۰ ریال |
| ۳ | هزینه پارکینگ خودروهای سنگین | روزانه ۱۸۰/۰۰۰ ریال |
| ۴ | اقلام خوراکی فاسد نشدنی (تا سقف ۲۴ ساعت) | کیلویی ۱/۲۰۰ ریال |
| ۵ | نگاری دکه سیار | روزانه ۱۴/۰۰۰ ریال |
| ۶ | لوازم خانگی، یخچال، تلویزیون، جارو برقی و غیره | روزانه ۲۸۸/۰۰۰ ریال |
| ۷ | وسایل جمع آوری شده از محل ساخت و ساز غیر مجاز | روزانه ۱۴۴/۰۰۰ ریال |
| ۸ | بابت حمل خودروهای فرسوده | هر دستگاه ۹۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۹ | حمل و جابه جایی سایر وسایلی که سد معبر نموده توسط جرتقیل شهرداری | به ازای هر دفعه ۸۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۰ | تخلیه غیر مجاز مصالح در معابر | هر تن ۹۰۰/۰۰۰ ریال |

توضیحات:

نمبره ۱: در صورت تخلیه مصالح، شهرداری نسبت به دادن اخطار رسمی و مهلت ۲۴ ساعته جهت رفع موانع اقدام، در صورت عدم اقدام به موقع مالک شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری اقدام و همراه با اخذ بهای خدمات موضوع این ردیف هزینه جمع آوری به اضافه ۱۵٪ نیز از مالک دریافت می گردد. حداکثر مهلت مراجعه جهت باز پس گیری مصالح جمع آوری شده ۱۰ روز می باشد.

نمبره ۲: قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چکگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان: تعرفه اخذ بهای خدمات جمع آوری سالیانه پسماند

تعرفه: ۸

| ردیف | شرح خدمات | مبلغ |
|------|---|----------------|
| ۱ | مطب پزشکان، داروخانه ها و دفاتر شرکتها (فقط زباله های قابل بازیافت) و پزشکان ارتوپد | ۱/۴۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۲ | سازمان ها و ارگانهای دولتی | ۲/۴۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۳ | صندوق های قرض الحسنه مردمی، دفاتر استاندارد رسمی و ازدواج و طلاق، دفاتر تاکسی تلفنی | ۷۲۰/۰۰۰ ریال |
| ۴ | بانک ها و موسسات مالی و اعتباری | ۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۵ | اغذیه سرد گرم، ساندویچی، لبنیات و ماست بندی، عطاری خواروبار و آجیل فروشی، سوپر مارکت، خشکبار فروشی | ۷۵۰/۰۰۰ ریال |
| ۶ | شرکت های خصوصی | ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۷ | صنوف توزیعی بهای خدمات صنف | ۴۲۰/۰۰۰ ریال |
| ۸ | صنف فروشنده میوه و تره بار در سطح شهر | ۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۹ | بنگاه های میوه و تره بار و هایپر مارکت | ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۰ | تعمیرگاه های کوچک ماشین آلات در سطح شهر | ۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۱ | نمایندگی و تعمیرگاه های مجاز ماشین آلات | ۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۲ | نمایشگاه های اتومبیل، ششاور املاک و طلافروشی | ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۳ | کارواش ها | ۳/۲۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۴ | تراشکاری، جوشکاری، سازندگان درب و پنجره آلومینیوم و آهن، آهنگری | ۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۵ | فروشنده ظروف آلومینیوم و پلاستیکی، پوشاک و خرازی فروشی لوازم خانگی و کادویی و گل فروشی، کیف و کفش و کلاه و حوله، کلوبهای ورزشی، اسباب بازی فروشی و لوازم بهداشتی آرایشی | ۶۰۰/۰۰۰ ریال |

رئیس شورای اسلامی شهر چکگردان

شهردار چکگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

| | | |
|----|---|----------------|
| ۱۶ | آهن و پروفیل فروشی، مصالح فروشی ساختمان و لوازم بهداشتی، کانال سازی، کابینت سازی و درودگری | ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۷ | شیشه بری، ابزارورنگ فروشی، لوله کشی گاز و تعمیر لوازم گازسوز، تعمیر لوازم برقی و رادیو تلویزیون | ۸۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۸ | ایزوگام فروش، تابلوسازی، لوله بازکنی، فرش و موکت و کف پوش و کاغذدیواری، پرده دوزی، لحاف دوزی | ۷۵۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۹ | جایگاه پمپ بنزین و گاز | ۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۰ | قصابی (گاو، گوسفند، شتر مرغ و ... مرغ و ماهی و تخم مرغ فروشی | ۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۱ | چلوکبابی، قنادی و شیرینی پزی | ۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۲ | آرایشگاههای مردانه و زنانه، خیاطی مردانه و زنانه | ۸۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۳ | نانوایی (سنتی، سنگک، سفید و ...) | ۷۸۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۴ | عکاسی، لوازم التحریر و کتابفروشی، فتوکپی و زیراکس، خدمات کامپیوتری | ۶۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۵ | آسیاب داران | ۹۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۶ | تعمیرگاه و فروشگاه موتورسیکلت و دوچرخه | ۹۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۷ | تالارهای پذیرایی | ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۸ | رستورانها، خدمات آشپزی | ۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۹ | به ازاء هر واحد مسکونی با ستناد ماده ۶ و ماده ۸ قانون مدیریت پسماند | ۵۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۳۰ | حمل پسماند مشاغل متفرقه | ۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال |

توضیحات :

تبصره ۱: این تعرفه با توجه به دستورالعمل ماده ۸ مدیریت پسماند تعیین گردیده .

تبصره ۲: قیمت های فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد .

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چکگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : تعرفه اخذ بهای خدمات حاصل از فعالیتهای فرهنگسرای شهرداری و سالن ها

تعرفه : ۹

| ردیف | شرح خدمات | واحد | مبلغ |
|------|----------------------|-------------|----------------------|
| ۱ | قرآن | فصلی (ترمی) | ریال ۱۴۴/۰۰۰ |
| ۲ | خلاقیت کودکان | فصلی (ترمی) | ریال ۳۶۰/۰۰۰ |
| ۳ | نقاشی کودکان | فصلی (ترمی) | ریال ۳۰۰/۰۰۰ |
| ۴ | نقاشی با مداد رنگ | فصلی (ترمی) | ریال ۲۶۰/۰۰۰ |
| ۵ | خوشنویسی | فصلی (ترمی) | ریال ۳۶۰/۰۰۰ |
| ۶ | سفالگری | فصلی (ترمی) | ریال ۲۶۰/۰۰۰ |
| ۷ | نجوم | فصلی (ترمی) | ریال ۴۸۰/۰۰۰ |
| ۸ | تئاتر | فصلی (ترمی) | ریال ۶۰۰/۰۰۰ |
| ۹ | عکاسی مقدماتی | فصلی (ترمی) | ریال ۵۴۰/۰۰۰ |
| ۱۰ | عکاسی پیشرفته | فصلی (ترمی) | ریال ۸۴۰/۰۰۰ |
| ۱۱ | داستان نویسی | فصلی (ترمی) | ریال ۳۶۰/۰۰۰ |
| ۱۲ | تقویتی ریاضی و فیزیک | فصلی (ترمی) | ریال ۴۸۰/۰۰۰ |
| ۱۳ | کار آفرینی کودک | فصلی (ترمی) | ریال ۸۴۰/۰۰۰ |
| ۱۴ | ریاتیک | فصلی (ترمی) | ریال ۴۸۰/۰۰۰ |
| ۱۵ | زبان | فصلی (ترمی) | مقدماتی ۶۰۰/۰۰۰ ریال |
| | | | پیشرفته ۸۴۰/۰۰۰ ریال |

رییس شورای اسلامی شهر چکگردان

شهردار چکگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

| | | | |
|----|--|----------------------------------|--|
| ۱۶ | فیزیک | دبیرستان | ۱/۴۴۰/۰۰۰ ریال جهت ۱۲ جلسه |
| | | پیش دانشگاهی و دانشگاهی | ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال جهت ۱۲ جلسه |
| ۱۷ | کامپیوتر | فصلی (ترمی) | مقدماتی ۵۴۰/۰۰۰ ریال پیشرفته ۶۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۱۸ | کلاس درس خصوصی تک نفره | هر ساعت ۱۸۰/۰۰۰ ریال سهم شهرداری | |
| ۱۹ | شعر و قصه | فصلی (ترمی) | ۲۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۰ | سیاه قلم | فصلی (ترمی) | ۲۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۱ | رنگ و روغن | فصلی (ترمی) | ۲۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۲ | عروسک سازی | فصلی (ترمی) | ۴۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۳ | بافتنی | فصلی (ترمی) | ۶۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۴ | سرمه دوزی | فصلی (ترمی) | ۴۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۵ | کریستال بافی | فصلی (ترمی) | ۴۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۶ | آشپزی | فصلی (ترمی) | ۵۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۷ | شیرینی پزی | فصلی (ترمی) | ۶۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۸ | خیاطی | فصلی (ترمی) | ۷۸۰/۰۰۰ ریال |
| ۲۹ | چرم دوزی | فصلی (ترمی) | ۴۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۳۰ | تابلوفرش | فصلی (ترمی) | ۳۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۳۱ | سالن آمفی تئاتر فرهنگسرای فرزنانگان (مجتمع فرهنگی) | هر ساعت | ۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۳۲ | سالن یاس ولایت | هر ساعت | ۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۳۳ | نمایشگاه در سالن فرهنگسرای فرزنانگان | هر روز | ۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۳۴ | تراریوم (باغ شیشه ای) | هر ترم ۱۲ جلسه | ۵۴۰/۰۰۰ ریال |

ریس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چگردان - سال ۱۴۰۰

| | | | |
|----|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| ۳۵ | گویندگی و مجری گری | هر ترم ۱۲ جلسه | ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۳۶ | نقاشی روی شیشه | هر ترم ۱۲ جلسه | ۵۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۳۷ | آموزش گل‌های آپارتمانی | هر ترم ۱۲ جلسه | ۴۸۰/۰۰۰ ریال |
| ۳۸ | بازیهای کامپیوتری نوین (فرهنگ سرا) | یک نفره (بیست دقیقه) | ۲۵/۰۰۰ ریال |
| ۳۹ | بازیهای کامپیوتری نوین (فرهنگ سرا) | دو نفره (بیست دقیقه) هر نفر | ۲۰/۰۰۰ ریال |
| ۴۰ | بازیهای کامپیوتری نوین (فرهنگ سرا) | سه نفره (بیست دقیقه) هر نفر | ۱۸/۰۰۰ ریال |
| ۴۱ | بازیهای کامپیوتری نوین (فرهنگ سرا) | چهار نفره (بیست دقیقه) هر نفر | ۱۵/۰۰۰ ریال |
| ۴۲ | عروسک بافی | هر دوره | ۴۲۰/۰۰۰ ریال |
| ۴۳ | کلاس های فرهنگسرا و باغ بانوان | هر ساعت | ۲۴۰/۰۰۰ ریال |
| ۴۴ | مشاور فردی | هر ساعت | ۲۶۰/۰۰۰ ریال |
| ۴۵ | مشاور گروهی | هر جلسه (هر نفر) | ۵۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۴۶ | شطرنج | مقدماتی (۱۲ جلسه) | ۷۸۰/۰۰۰ ریال |
| | | مقدماتی (۱۲ جلسه) | ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال |

توضیحات :

- تبصره ۱: نوع فعالیت و کلاس های فرهنگسرا و شهریه ماهیانه و ثبت نام و انتخاب مدرس توسط شهرداری مشخص و اعلام می گردد.
- تبصره ۲: از شهریه اخذ شده جهت کلاس ها ۴۰٪ سهم شهرداری و ۶۰٪ سهم مدرس می باشد.
- تبصره ۳: مدرس موظف است مجوز ادارات مربوطه را جهت تدریس اخذ و به شهرداری ارائه نماید.
- تبصره ۴: جهت استفاده خانواده پرسنل کارمندی و کارگری شهرداری (شامل همسر و فرزندان) به ازاء هر نفر، حضور در یک کلاس رایگان می باشد.
- تبصره ۵: جهت استفاده افراد تحت پوشش کمیته امداد امام(ره) ، بهزیستی و موسسه خیریه ولی عصر(عج) با معرفی نامه کتبی از اداره متبوع به نرخ ۵۰٪ محاسبه می گردد.
- تبصره ۶: در صورت درخواست گروههای نمایشی و هنری برای اجرای اکران عمومی در سالن فرهنگسرا و یاس ولایت ، پس از تصویب نرخ پیشنهادی بلیط ۳۰٪ مبلغ اخذ شده بابت فروش بلیط به حساب شهرداری واریز می گردد.
- تبصره ۷: استفاده از هر دو سالن طی درخواست و دستور کتبی شهردار
- تبصره ۸: قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

رئیس شورای اسلامی شهر چگردان

شهردار چگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : تعرفه اخذ بهای سوئیت زائر سرای مشهد مقدس

تعرفه : ۱۰

| ردیف | شرح خدمات | مبلغ |
|------|------------------------------------|----------------|
| ۱ | شهروندان چمگردان | ۹۵۰/۰۰۰ ریال |
| ۲ | سایر شهرداریها و مجموعه وزارت کشور | ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۳ | افراد آزاد | ۱/۵۵۰/۰۰۰ ریال |

توضیحات :

تبصره ۱ : پرسنل و کارکنان شهرداری که مورد تشویق قرار می گیرند برای یک نوبت در سال بصورت رایگان می باشد .

تبصره ۲ : اعضای کمیسیون های مرتبط با شهرداری و موارد خاص با نظر شهردار بصورت رایگان برای یک نوبت در سال .

تبصره ۳ : مطابقت داشتن مشخصات شناسنامه و کارت ملی متقاضی با برگ پذیرش که شهرداری چمگردان صادر می نماید الزامی است، درغیراین صورت طبق بند ۲ محاسبه می شود.

تبصره ۴ : قیمت های فوق **بدون احتساب** مالیات برارزش افزوده محاسبه گردیده است.

رییس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چگردان - سال ۱۴۰۰

تعرفه : ۱۱

عنوان : تعرفه اخذ بهای حفاری آسفالت و معابر به غیر ترمیم

| ردیف | شرح خدمات | مبلغ |
|------|--|---|
| ۱ | هزینه آسیب حفاری شبکه گذاری طولی هر متر طول برای کلیه شرکتها در گذرهای آسفالت با عمر بالای ۴ سال | ترانسه هر متر طول ۵۰۰/۰۰۰ ریال نشست هر متر مربع ۲۱۵/۰۰۰ ریال تنظیف هر متر مربع ۶۰/۰۰۰ ریال نظارت ۱۵٪ کل بر آورد ۲۷۵/- |
| ۲ | هزینه آسیب حفاری شبکه گذاری هر متر طول برای کلیه شرکتها در گذرهای خاکی | هر متر ۱۴۵/۰۰۰ ریال نشست هر متر مربع ۲۱۵/۰۰۰ ریال تنظیف هر متر مربع ۶۰/۰۰۰ ریال نظارت ۱۵٪ کل بر آورد |
| ۳ | هزینه آسیب حفاری آسفالت ، بلوک فرش و سنگ فرش در پیادرو | بلوک فرش ۳۶۰/۰۰۰ ریال سنگ فرش ۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال آسفالت پیاده رو ۵۰۰/۰۰۰ ریال موزائیک فرش ۴۰۰/۰۰۰ ریال جدول در مسیر حفاری با زاء هر عدد ۳۰۰/۰۰۰ ریال تنظیف هر متر مربع ۶۰/۰۰۰ ریال نظارت ۱۵٪ کل بر آورد |

توضیحات :

- تبصره ۱: حفاری آسفالت در معابر با عمر کمتر از ۴ سال ممنوع می باشد و در صورت ضرورت و مجوز شهرداری کل هزینه آسفالت معبر به قیمت روز محاسبه و اخذ میگردد.
- تبصره ۲: ترمیم ترانسه ها حاصل از حفاری شبکه ها بر عهده شرکت های حفار می باشد و شهرداری مجاز به ترمیم ترانسه های فوق نمی باشد و صرفاً ناظر بر عملیات فوق می باشد و در صورت لزوم به انجام طبق تعرفه های مصوب بر اساس فهرست بهاء سال ۱۴۰۰ مبلغ وصول خواهد شد.
- تبصره ۳: در حفاری با عرض بیش از ۶۰ سانتیمتر هزینه خسارت حفاری بصورت توافقی خواهد بود.
- تبصره ۴: عوارض حفاری حوضچه و منهول = عوارض حفاری طبق جدول فوق × (عرض حفاری × طول حفاری) × ۷
- تبصره ۵: کسانی که بدون مجوز ، حفاری می نمایند ۱۰۰٪ مازاد به جدول فوق می باشند.
- تبصره ۶: قیمت های فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

رئیس شورای اسلامی شهر چگردان

شهردار چگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : هزینه بهای خدمات ترمیم آسفالت معابر جهت انشعابات

تعرفه : ۱۲

| ردیف | شرح خدمات | مبلغ |
|------|--|----------------|
| ۱ | زیرسازی و آسفالت معابر اصلی هر متر طول | ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۲ | زیرسازی و آسفالت معابر فرعی هر متر طول | ۱/۳۵۰/۰۰۰ ریال |
| ۳ | زیرسازی و آسفالت در پیاده روهای سطح شهر هر متر طول | ۹۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۴ | زیرسازی و موزائیک فرش پیاده روهای سطح شهر هر متر طول | ۷۵۰/۰۰۰ ریال |

توضیحات :

تبصره ۱: قابل ذکر است در صورت افزایش نرخ قیر و آسفالت در طول سال قیمت بهای خدمات آسفالت نیز به همان نسبت افزایش خواهد یافت.

تبصره ۲: مبنای اخذ بهای خدمات از دستگاه ها و شرکت های خدمات رسان برابر آخرین فهرست بهای ابلاغی مورد عمل معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور می باشد و به استناد ماده ۱۰۳ قانون شهرداریها مصوب ۱۳۳۴/۴/۱۱ با اصلاحات بعدی ، کلیه شرکت های حفار مکلفند قبل از هر گونه حفاری از شهرداری مجوز کتبی اخذ نمایند و در خصوص حوادث با هماهنگی با شهرداری اقدام شود .

تبصره ۳: در حفاری با عرض بیش از ۸۰ سانتیمتر هزینه خسارت حفاری بصورت توافقی خواهد بود .

نکته : مراتب بنا به درخواست مردمی بوده و در صورت انجام راسا" توسط شهرداری هزینه ای دریافت می گردد .

تبصره ۵: قیمت های فوق **بدون احتساب** مالیات بر ارزش افزوده می باشد .

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه‌های خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان: نصب تابلوهای تبلیغاتی واحدهای صنفی و صنعتی و فعالان بازرگانی

تعرفه: ۱۳

| ردیف | شرح خدمات | مبلغ |
|------|---|--|
| ۱ | عوارض نصب تابلوهای تبلیغاتی (معرفی محل واحد) | $1/5 A \times S$ |
| ۲ | عوارض نصب تابلوهای تبلیغاتی (معرفی کالای خاص) | $3/9 A \times S$ |
| ۳ | عوارض تابلوهای منصوبه واحدهای صنفی و فعالان بازرگانی سالیانه | $7/5 A \times S$ |
| ۴ | عوارض نصب تبلیغات تلویزیون شهری | هر ثانیه ۲۵۰/۰۰۰ ریال (برای حداقل ۱۵ روز) |
| ۵ | عوارض تابلوهای منصوبه واحدهای صنفی و فعالان بازرگانی ماهیانه | $1/5 A \times S$ |
| ۶ | عوارض نصب پلاکارد (با مجوز شهرداری) | نصب روی هر پلاکارد ۴۵۰/۰۰۰ ریال روزانه به ازاء هر متر مربع یک برابر قیمت منطقه بندی |
| ۷ | عوارض نصب بیلبرد هر متر مربع | ریال ۳۳۵/۰۰۰ |
| ۸ | عوارض دیوار نویسی با مجوز شهرداری | ورودی اولیه ۱۸۰/۰۰۰ ریال ماهیانه ۳۰۰/۰۰۰ ریال |
| ۹ | عوارض نصب داربست فلزی تبلیغاتی | ورودی اولیه تا دو متر ۶۰۰/۰۰۰ ریال و به ازاء هر متر ده درصد اضافه می گردد و روزانه ۳۵۰/۰۰۰ ریال به ازاء هر متر مربع |
| ۱۰ | عوارض نصب تبلیغات بانکها و قرض الحسنه و استقرار خودرو و... در معابر شهرداری به منظور تبلیغات هر دوره سه ماهه | ریال ۹/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۱ | عوارض الصاق پوستر و تراکت تبلیغاتی به ازای هر نوبت روزانه در محل‌های مجاز | ۸۴ هر برگ ۱۷۰۰ ریال ۸۴ تا ۸۴ هر برگ ۲۴۰۰ ریال از ۸۴ بیشتر هر برگ ۶۰۰۰ ریال |

توضیحات: منظور از A ارزش محاسباتی و S: مساحت
تبصره ۱: به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراها و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری عوارض این تعرفه قابل وصول می باشد.
تبصره ۲: تابلوهای امکان و اصناف تا یک متر مربع معاف می باشد.
تبصره ۳: تا یک و نیم متر مربع نصب تابلو در محل‌های مجاز، معاف می باشد.
تبصره ۴: حداکثر زمان برای ردیف یک ۱۵ روز می باشد.
تبصره ۵: این تعرفه برای کسبه ای که در طرح همسان سازی تابلوهای سردرب مغازه مشارکت می کنند ۵۰ درصد تعرفه وصول می گردد.
تبصره ۶: قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

رییس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : بهای خدمات کارشناسی و هزینه کد پستی

تعرفه : ۱۴

| مبلغ | شرح خدمات | ردیف |
|--------------|-----------------------|------|
| ۱۰۰/۰۰۰ ریال | بهای خدمات نصب هر عدد | ۱ |
| ۲۵۰/۰۰۰ ریال | بهای پلاک هر عدد | ۲ |

توضیحات :
تبصره : قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : بهای خدمات (پاکسازی ناشی از اجرای بنا و تعمیرات ساختمانی)

تعرفه : ۱۵

| ردیف | شرح خدمات | مبلغ |
|------|--------------------|--------------------------|
| ۱ | بهای خدمات پاکسازی | ۰/۱ عوارض زیربنا و پذیره |
| ۲ | جبران خسارت | ۰/۲ عوارض زیربنا و پذیره |

توضیحات :

تبصره ۱: محاسبه مربوط به پاکسازی و جبران خسارت در هنگام صدور پروانه‌های ساختمانی بر مبنای پروانه صادره و نیز پس از رأی بر ابقاء بنا برای متراز اضافه شده قابل محاسبه و وصول می‌باشد.

تبصره ۲: منظور از خدمات پاکسازی و جبران خسارت، کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در هنگام ساخت و ساز خسارت‌هایی به پیاده رو، خیابان، تأسیسات شهری، فضای سبز و ... وارد می‌نمایند.

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان: بهای خدمات بازار روز

تعرفه: ۱۶

| ردیف | شرح خدمات | مبلغ |
|------|---|--------------------------|
| ۱ | اجاره محل غرفه عرضه کالا برای کسبه شهر دارای پروانه کسب معتبر | ۱۸۰/۰۰۰ ریال برای یک روز |
| ۲ | اجاره محل غرفه عرضه کالا برای کسبه شهر فاقد پروانه کسب معتبر | ۳۰۰/۰۰۰ ریال برای یک روز |
| ۳ | اجاره محل غرفه عرضه کالا برای کسبه غیر ساکن شهر فاقد پروانه کسب معتبر | ۴۰۰/۰۰۰ ریال برای یک روز |

توضیحات:
 تبصره ۱: بازارهای موقت گل‌فروشی و ماهی فروشی شب عید و بازار موقت ایام خاص (ماه محرم و صفر)
 روزانه $S = 0.7A \times N$
 A = ارزش محاسباتی
 N = تعداد روز
 S = عرضه
 تبصره ۲: بازار موقت ایام خاص جهت اجاره درخواست هر تعداد روز باشد ۱۵ روز محاسبه و بالاتر از ۱۵ روز یک ماه محاسبه می‌گردد.
 تبصره ۳: قیمت های فوق **با احتساب** مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

ریس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان: تعرفه تعیین ارزش معاملاتی: موضوع تبصره ۱۱ الحاقی به ماده صد قانون

تعرفه: ۱۷:

ارزش معاملاتی اعیانی ملاک محاسبه (مترمربع) = ارزش معاملاتی طبق جدول ذیل + ارزش محاسباتی ۱۴۰۰

| ردیف | شرح گروه ساختمانها | مبلغ پیشنهادی مسکونی | مبلغ پیشنهادی غیر مسکونی |
|---|---|----------------------|--------------------------|
| الف: انواع ساختمان (اسکلت) (مسکونی - تجاری - صنعتی - اداری - تاسیساتی) | | | |
| ۱ | ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف | ریال ۱/۱۵۰/۰۰۰ | ریال ۱/۳۵۰/۰۰۰ |
| ۲ | ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف | ریال ۱/۱۵۰/۰۰۰ | ریال ۱/۳۵۰/۰۰۰ |
| ۳ | اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتونی (معمولاً در وسط ساختمان اجرا می شود) | ریال ۸۵۰/۰۰۰ | ریال ۹۵۰/۰۰۰ |
| ۴ | اسکلت آجری با هر نوع سقف | ریال ۶۰۰/۰۰۰ | ریال ۷۰۰/۰۰۰ |
| ۵ | اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب | ریال ۴۰۰/۰۰۰ | ریال ۵۰۰/۰۰۰ |
| ۶ | ساختمان تمام صنعتی پیش ساخته | ریال ۱/۲۰۰/۰۰۰ | ریال ۱/۴۵۰/۰۰۰ |
| ۷ | ساختمان تمام چوب معمولی | ریال ۴۵۰/۰۰۰ | ریال ۵۵۰/۰۰۰ |
| ۸ | ساختمان تمام چوب صنعتی | ریال ۹۵۰/۰۰۰ | ریال ۱/۰۵۰/۰۰۰ |
| ب: ساختمان انبارها | | | |
| ۱ | اسکلت آجری یا بلوک سیمانی یا سنگی با هر نوع سقف | - | ریال ۷۰۰/۰۰۰ |
| ۲ | اسکلت فلزی یا سوله با هر نوع سقف | - | ریال ۸۵۰/۰۰۰ |
| ۳ | اسکلت بتن آرمه با هر نوع سقف تا ارتفاع ۴ متر | - | ریال ۸۵۰/۰۰۰ |
| ۴ | اضافه بنا به ازاء هر یک مترممازاد بر ۴ متر ارتفاع علاوه بر بندهای ۱ و ۲ | - | ریال ۱۲۰/۰۰۰ |

رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چگردان - سال ۱۴۰۰

| پ : گلخانه | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| ۱ | با اسکلت پروفیل . آجری یا فلزی مصالح بنایی سنگ . آجر . بلوک سیمانی با هر نوع سقف | - | ریال ۴۰۰/۰۰۰ |
| ت : آشیانه ها و سایه بان ها و پارکینگ ها | | | |
| ۱ | با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف | - | ریال ۴۰۰/۰۰۰ |
| ۲ | با پایه های فلزی یا ستون های بتن آرمه با هر نوع سقف | ریال ۴۵۰/۰۰۰ | ریال ۶۰۰/۰۰۰ |
| ۵ : تاسیسات | | | |
| ۱ | دستگاه های حرارت مرکزی، شوفاژ سانترال | ریال ۷۰۰/۰۰۰ | ریال ۸۵۰/۰۰۰ |
| ۲ | تهویه مطبوع (گرمایش - خنک کننده) | ریال ۶۰۰/۰۰۰ | ریال ۷۰۰/۰۰۰ |
| ۳ | آسانسور | ریال ۶۰۰/۰۰۰ | ریال ۸۵۰/۰۰۰ |
| ح : سایر موارد | | | |
| ۱ | سکوها و باراندازها با هر نوع سقف و یا بدون سقف (تاسیسات و ساختمانها با هر نوع کاربری) | - | ریال ۱/۳۰۰/۰۰۰ |
| ۲ | انواع مخازن اعم از زیرزمینی ، هوایی | ریال ۹۵۰/۰۰۰ | ریال ۱/۲۰۰/۰۰۰ |
| ۳ | دیوارکشی با هر نوع مصالح ساختمانی | ریال ۵۰۰/۰۰۰ | ریال ۷۰۰/۰۰۰ |
| ۴ | تاسیسات شهری | ریال ۷۰۰/۰۰۰ | ریال ۹۵۰/۰۰۰ |
| ۵ | ارزش معاملاتی حذف پارکینگ | ریال ۱/۲۰۰/۰۰۰ | ریال ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| توضیحات : | | | |
| تبصره : ارزش سرقفلی املاک توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین می گردد . | | | |

رییس شورای اسلامی شهر چگردان

شهردار چگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۴۰۰

عنوان : تعرفه بهای خدمات غرفه ها و نمایشگاه ها

تعرفه : ۱۸

| مبلغ | شرح خدمات | تعداد |
|-----------------------------------|--|-------|
| روزانه: $N \times 0.3 A \times s$ | عوارض غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از خرید و فروش، تخصصی، ادواری، فصلی و دائمی و بازارهای روز در محدوده و حریم شهر به استثناء نمایشگاه های صنایع دستی و فرش | ۱ |
| ماهانه: $1/5 \times A \times s$ | | |
| سالانه: $18 \times A \times s$ | | |

توضیحات :

تبصره ۱: متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه، عوارض وصولی را به حساب شهرداری واریز و رسید آن را به شهرداری ارائه نمایند، در غیر اینصورت شهرداری مجاز به وصول وثیقه مربوطه می باشد.

تبصره ۲: مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله به عهده متولیان نمایشگاه خواهد بود، مأموران وصول شهرداری می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند، مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأمورین شهرداری می باشند. در غیر اینصورت شهرداری می تواند برابر آئین نامه وصول عوارض نسبت به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید.

تبصره ۳: بازارهایی که توسط شهرداری ایجاد می شوند مشمول پرداخت عوارض این بخش نخواهند بود.

تبصره ۴: اجاره روزانه حداکثر تا ۱۵ روز بر حسب فرمول روزانه و بالاتر از ۱۵ روز بر حسب فرمول ماهانه محاسبه می شود.

تبصره ۵: اجاره سالانه برای یک سال از فرمول سالانه استفاده می شود.

$A =$ ارزش محاسباتی
 $S =$ مساحت غرفه
 $N =$ تعداد روز

تبصره ۶: دریافت این تعرفه با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

ریس شورای اسلامی شهر چکمدان

شهردار چکمدان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چمگردان - سال ۱۴۰۰

عنوان : بهای خدمات سطح شهر

تعرفه : ۱۹

| مبلغ | شرح خدمات | ردیف |
|--------------------------------|--------------|------|
| $S_1 \times p_1 \times \% 1/5$ | عوارض اعیانی | ۱ |
| $S \times p \times \% 1/5$ | عوارض عرصه | ۲ |

توضیحات :
 P = قیمت منطقی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم با اصلاحات بعدی
 P₁ = ارزش معاملاتی اعیان بر اساس ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم
 S = مساحت عرصه
 S₁ = مساحت اعیان
 تبصره ۱ : این تعرفه بصورت سالیانه بوده و مشمول آن قسمت از اراضی ، ساختمان ها و مستحدثاتی که مشمول ماده ۲ قانون نوسازی و عمران شهری هستند نمی باشد .

رییس شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه بهای خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۴۰۰

عنوان : بهای آماده سازی

تعرفه : ۲۰

| مبلغ | شرح خدمات | ک.ع.ع |
|--|------------|-------|
| $S \times A \times 2/5$ | آماده سازی | ۱ |
| <p>توضیحات :</p> <p>S = مساحت عرصه</p> <p>A = ارزش محاسباتی</p> <p>تبصره ۱ : کلیه خیابان ها و کوچه ها و پیاده روها و بطور کلی معابر در سطح شهر که مورد استفاده عمومی می باشد مستند به تبصره ۶ ماده ۹۶ قانون شهرداری ها متعلق به شهرداری و در مالکیت شهرداری می باشد و طی سالیان متمادی از طریق جدولگذاری ، زیرسازی معابر ، آسفالت و دفع آبهای سطحی و خرید و تملک جهت توسعه معابر هزینه گزافی را متحمل می گردد . و از این روش ارزش افزوده قابل توجهی در انجام خدمات ارائه شده برای املاک اضافه می گردد و به منظور تامین بخشی از هزینه ها این تعرفه قابل وصول می باشد .</p> <p>تبصره ۲ : بهای خدمات آماده سازی در زمان صدور پروانه یا صدور تسویه حساب و پایان کار یا هرگونه پاسخ استعلام دریافت خواهد شد ، ضمناً پلاک های دارای یا بان کار و تسویه حساب دریافت نشود .</p> <p>تبصره ۳ : به استناد ماده ۲۲ آیین نامه اجرایی قانونی راه و شهرسازی کلیه هزینه های مربوط به عملیات آماده سازی قطعات تفکیکی از قبیل بر و کف ، جدولگذاری ، تسطیح و زیرسازی و آسفالت معابر و همچنین جمع آوری دفع آبهای سطحی ، نظارت فنی آن کلا" به عهده مالکین یا تفکیک کنندگان می باشد مشمول این تعرفه نخواهد بود و ضوابط خود قابل اجرا می باشد .</p> | | |

رییس شورای اسلامی شهر چکمدان

شهردار چکمدان