

دفترچه بهای خدمات ۱۴۰۱

شهرداری چکمدان

تعرفه بهای خدمات شهرداری بجمکردان - سال ۱۴۰۱

ردیف	شرح خدمات	بهای (میلیمه فای)	بهای (میلیمه فای)
۱۸	ازوگام فروش، ناپوسازی، لوله بازکنی، فرش و موکت و کف پوش و کاشی پواری، پرده دوزی، لعاب دوزی	۷۵۰،۰۰۰ ریال	۱۲۷،۵۰۰ ریال
۱۹	بیاپکاه پمپ بنزین و گاز	۲،۸۰۰،۰۰۰ ریال	۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۲۰	فصلی، گاز، کولر، شتر مرغ - امبرغ و ماهی و تخم مرغ فروشی	۱،۵۶۰،۰۰۰ ریال	۱،۹۵۰،۰۰۰ ریال
۲۱	چلوکبابی، قنادی و شیرینی پزی	۱،۵۶۰،۰۰۰ ریال	۱،۹۵۰،۰۰۰ ریال
۲۲	آرایشگاههای مردانه و زنانه، عیالنی مرغانه و زنانه	۸۲۰،۰۰۰ ریال	۱،۰۵۰،۰۰۰ ریال
۲۳	تالوایی (سنتی، سنگک، سفال و س)	۲۸۰،۰۰۰ ریال	۱۷۵،۰۰۰ ریال
۲۴	عکاسی، لوازم التحریر و کتابفروشی، لئوکی و زیراکس، خدمات کامپیوتری	۶۰۰،۰۰۰ ریال	۷۵۰،۰۰۰ ریال
۲۵	آسباب داران	۹۶۰،۰۰۰ ریال	۱،۲۰۰،۰۰۰ ریال
۲۶	تعمیرگاه و لروشگاه مولر و سیکلت و دوچرخه	۹۶۰،۰۰۰ ریال	۱،۲۰۰،۰۰۰ ریال
۲۷	تالارهای پذیرایی	۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۷،۵۰۰،۰۰۰ ریال
۲۸	رستورانها، خدمات آشپزی	۳،۵۰۰،۰۰۰ ریال	۴،۵۰۰،۰۰۰ ریال
۲۹	به ازاء هر واحد مسکونی با ستند ماده ۶ و ماده ۸ قانون مدیریت پسماند	۵۰۰،۰۰۰ ریال	۶۲۵،۰۰۰ ریال
۳۰	حمل پسماند مشاغل متفرقه	۴،۲۰۰،۰۰۰ ریال	۵،۲۵۰،۰۰۰ ریال

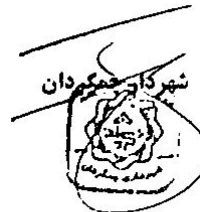
توضیحات:

تسمه ۱: این تعرفه با توجه به دستور العمل ماده ۸ مدیریت پسماند تهیه شده.

تسمه ۲: قیمت های فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.



۱۰



تعرفه بهای خدمات شهرداری کمگردان - سال ۱۳۰۱

عنوان : تعرفه اخذ بهای خدمات حاصل از فعالیتهای فرهنگی شهرداری و سالن ها

تعرفه : ۹

ردیف	شرح خدمات	واحد	مبلغ (مصوره قلمی)	مبلغ (پشتاندی)
۱	قرآن	فصلی (ترم)	۱۴۲۰۰۰۰ ریال	۱۸۰۰۰۰۰ ریال
۲	خلاقیت کودکان	فصلی (ترم)	۳۶۰۰۰۰۰ ریال	۴۴۰۰۰۰۰ ریال
۳	نقاشی کودکان	فصلی (ترم)	۳۰۰۰۰۰۰ ریال	۳۶۰۰۰۰۰ ریال
۴	نقاشی با مواد رنگ	فصلی (ترم)	۲۶۰۰۰۰۰ ریال	۳۲۰۰۰۰۰ ریال
۵	خوشنویسی	فصلی (ترم)	۲۶۰۰۰۰۰ ریال	۴۴۰۰۰۰۰ ریال
۶	سفالگری	فصلی (ترم)	۲۶۰۰۰۰۰ ریال	۳۲۰۰۰۰۰ ریال
۷	نجوم	فصلی (ترم)	۲۸۰۰۰۰۰ ریال	۵۸۰۰۰۰۰ ریال
۸	تئاتر	فصلی (ترم)	۶۰۰۰۰۰۰ ریال	۷۲۰۰۰۰۰ ریال
۹	عکاسی مقدماتی	فصلی (ترم)	۵۴۰۰۰۰۰ ریال	۶۵۰۰۰۰۰ ریال
۱۰	عکاسی پیشرفته	فصلی (ترم)	۸۴۰۰۰۰۰ ریال	۱۰۱۰۰۰۰۰ ریال
۱۱	داستان نویسی	فصلی (ترم)	۳۶۰۰۰۰۰ ریال	۴۴۰۰۰۰۰ ریال
۱۲	تقویتی ریاضی ولینزیک	فصلی (ترم)	۴۸۰۰۰۰۰ ریال	۵۸۰۰۰۰۰ ریال
۱۳	کارآفرینی کودک	فصلی (ترم)	۸۴۰۰۰۰۰ ریال	۱۰۱۰۰۰۰۰ ریال
۱۴	ریاتیک	فصلی (ترم)	۴۸۰۰۰۰۰ ریال	۵۸۰۰۰۰۰ ریال
۱۵	زبان	فصلی (ترم)	مقدماتی ۰۰۰/۶۰۰	مقدماتی ۰۰۰/۷۲۰
			پیشرفته ۰۰۰/۸۴۰	پیشرفته ۰۰۰/۱۰۰۸
۱۶	فیزیک	دبیرستان (۱۲ جلسه)	۱.۴۴۰.۰۰۰ ریال	۱.۷۲۰.۰۰۰ ریال
		پیش دانشگاهی و دانشگاهی (۱۲ جلسه)	۱.۸۰۰.۰۰۰ ریال	۲.۱۶۰.۰۰۰ ریال
۱۷	کامپیوتر	فصلی (ترم)	۶۶۰.۰۰۰ ریال	۸۰۰.۰۰۰ ریال
			۵۴۰.۰۰۰ ریال	۶۵۰.۰۰۰ ریال
۱۸	کلاس درس خصوصی تک نفره		هر ساعت ۰۰۰/۱۸۰ ریال سهم شهرداری	هر ساعت ۰۰۰/۲۲۰ ریال سهم شهرداری
۱۹	شعر و قصه	فصلی (ترم)	۲۴۰.۰۰۰ ریال	۲۹۰.۰۰۰ ریال

رییس شورای اسلامی شهر کمگردان



شهردار کمگردان



تعرفه بهای خدمات شهرداری کمرودان - سال ۱۴۰۱

۲۰	سیاه قلم	فصلی (تومی)	۲۴۰,۰۰۰ ریال	۲۹۰,۰۰۰ ریال
۲۱	رنگ و روغن	فصلی (تومی)	۲۴۰,۰۰۰ ریال	۲۹۰,۰۰۰ ریال
۲۲	عروسک سازی	فصلی (تومی)	۴۰۰,۰۰۰ ریال	۴۸۰,۰۰۰ ریال
۲۳	بافتنی	فصلی (تومی)	۶۰۰,۰۰۰ ریال	۷۲۰,۰۰۰ ریال
۲۴	سرمه دوزی	فصلی (تومی)	۴۰۰,۰۰۰ ریال	۴۸۰,۰۰۰ ریال
۲۵	گریستال بافی	فصلی (تومی)	۴۰۰,۰۰۰ ریال	۴۸۰,۰۰۰ ریال
۲۶	آشپزی	فصلی (تومی)	۵۲۰,۰۰۰ ریال	۶۵۰,۰۰۰ ریال
۲۷	شیرینی پزی	فصلی (تومی)	۶۰۰,۰۰۰ ریال	۷۲۰,۰۰۰ ریال
۲۸	خیاطی	فصلی (تومی)	۷۸۰,۰۰۰ ریال	۹۴۰,۰۰۰ ریال
۲۹	چرم دوزی	فصلی (تومی)	۴۰۰,۰۰۰ ریال	۴۸۰,۰۰۰ ریال
۳۰	تابوفروش	فصلی (تومی)	۳۰۰,۰۰۰ ریال	۳۶۰,۰۰۰ ریال
۳۱	سالن آمفی تئاتر فرهنگسرای فرزادگان (مجمع فرهنگی)	هر ساعت	۱,۵۶۰,۰۰۰ ریال	۱,۹۰۰,۰۰۰ ریال
۳۲	سالن یاس ولایت	هر ساعت	۱,۵۶۰,۰۰۰ ریال	۱,۹۰۰,۰۰۰ ریال
۳۳	نمایشگاه در سالن فرهنگسرای فرزادگان	هر روز	۶۰,۰۰۰ ریال	۸۰,۰۰۰ ریال
۳۴	تراریوم (باغ شیشه ای)	هر ترم ۱۲ جلسه	۵۴۰,۰۰۰ ریال	۶۵۰,۰۰۰ ریال
۳۵	گوبندگی و مجری گری	هر ترم ۱۲ جلسه	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال
۳۶	نقاشی روی شیشه	هر ترم ۱۲ جلسه	۵۴۰,۰۰۰ ریال	۶۵۰,۰۰۰ ریال
۳۷	آموزش گل های آپارتمانی	هر ترم ۱۲ جلسه	۴۸۰,۰۰۰ ریال	۵۸۰,۰۰۰ ریال
۳۸	بازی های کامپیوتری نوبین (فرهنگ سرا)	یک نفره (بیست دقیقه)	۲۵,۰۰۰ ریال	۳۰,۰۰۰ ریال
۳۹	بازی های کامپیوتری نوبین (فرهنگ سرا)	دو نفره (بیست دقیقه) هر نفر	۲۰,۰۰۰ ریال	۲۰,۰۰۰ ریال
۴۰	بازی های کامپیوتری نوبین (فرهنگ سرا)	سه نفره (بیست دقیقه) هر نفر	۱۸,۰۰۰ ریال	۳۰,۰۰۰ ریال
۴۱	بازی های کامپیوتری نوبین (فرهنگ سرا)	چهار نفره (بیست دقیقه) هر نفر	۱۵,۰۰۰ ریال	۲۰,۰۰۰ ریال
۴۲	عروسک بافی	هر دوره	۴۲۰,۰۰۰ ریال	۵۱۰,۰۰۰ ریال



تعرفه بهای خدمات شهرداری چکردان - سال ۱۴۰۱

۴۳	کلاس های فرهنگسرا ویاچ باتوان	هر ساعت	۲۴۰,۰۰۰ ریال	۲۹۰,۰۰۰ ریال
۴۴	مشاور فردی	هر ساعت	۲۶۰,۰۰۰ ریال	۳۲۰,۰۰۰ ریال
۴۵	مشاور گروهی	هر جلسه (هفتقر)	۵۰۰,۰۰۰ ریال	۶۰۰,۰۰۰ ریال
۴۶	شطرنج	مقدماتی (۱۲ جلسه)	۷۸۰,۰۰۰ ریال	۹۴۰,۰۰۰ ریال
		مقدماتی (۱۲ جلسه)	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال

توضیحات:

- ۱- نوع فعالیت و کلاس های فرهنگسرا و شهریه ماهیانه و ثبت نام و انتخاب مدرس توسط شهرداری مشخص و اعلام می گردد.
- ۲- از شهریه اخذ شده جهت کلاس ها ۷۴۰ سهم شهرداری و ۱۶۰ سهم مدرس می باشد.
- ۳- مدرس موظف است مجوز ادارات مربوطه را جهت تدریس اخذ و به شهرداری ارائه نماید.
- ۴- جهت استفاده خانواده خنواده پرسنل کارستدی و کارگری شهرداری (شامل همسر و فرزندان) به ازاد هزینه حضور در یک کلاس رایگان می باشد.
- ۵- جهت استفاده افراد تحت پوشش کمیته امداد (مادر)، بهزیستی، موسسه خیریه ولی عصر (عج) با معرفی نامه کتبی از اداره مشرع به برج ۷۵۰ محاسبه می گردد.
- ۶- در صورت درخواست گروههای نسایشی و هنری برای اجرای آکران عمومی در سالن فرهنگسرا و پاس ولایت، پس از تصویب نرخ پیشنهادی بلیط ۷۲۰ مبلغ اخذ شده بابت فروش بلیط به حساب شهرداری واریز می گردد.
- ۷- استفاده از هر دو سالن طی درخواست دستور کتبی شهردار
- ۸- قیمت های فوقی با احتساب به مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.



ریس شورای اسلامی شهر چکردان



تعرفه بهای خدمات شهرداری چکردان - سال ۱۴۰۱

عنوان: تعرفه اجاره بهای سولیت زائر سراسری شهید بهشتی

تعرفه: ۱۰

شرح خدمات	بهای (هزار ریال)	بهای پیشنهادی (ریال)	ردیف
شهروندان چکردان	۹۵۰,۰۰۰ ریال	۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال	۱
سایر شهرداریها و مجموعه وزارت کشور	۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲
افراد آزاد	۱,۵۵۰,۰۰۰ ریال	۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۳

توضیحات:

نمرد ۱: پرسنل و کارکنان شهرداری که مورد تشویق قرار می گیرند برای یک نوبت در سال بصورت رایگان می باشد.

نمرد ۲: اعضای کمیسیون های مرتبط با شهرداری و موارد خاص با نظر شهردار بصورت رایگان برای یک نوبت در سال.

نمرد ۳: مطالبات داشتن مشخصات شناسنامه و کارت ملی متقاضی با برگ پذیرش که شهرداری چکردان صادر می نماید قرضی است. در غیر این صورت طبق بند ۲ محاسبه می شود.

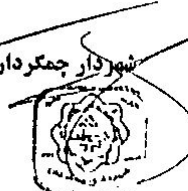
نمرد ۴: قیمت های فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

رئیس شورای اسلامی شهر چکردان



۱۴

شهردار چکردان



تعرفه‌های خدمات شهرداری بکگردان - سال ۱۳۰۱

تعرفه: ۱۱

عنوان: تعرفه اخذ نهای حفاری آسفالت و بنابر به غیر ترمیم

ردیف	شرح خدمات	مبلغ
۱	هزینه آسیب حفاری برای هر متر طول (شبکه گذاری، اصلاح شبکه، جاتمانی تاسیسات و...) برای کلیه شرکت های حفار در گذرهای اصلی و فرعی آسفالتی با عمر بالای ۲ سال	ترانشه هر متر طول ۶۵۰/۰۰۰ ریال نشست هر متر مربع ۲۶۰/۰۰۰ ریال تنظیف هر متر مربع ۸۰/۰۰۰ ریال نظارت ۱۵٪ کل برآورد
۲	هزینه آسیب حفاری برای هر متر طول (شبکه گذاری، اصلاح شبکه، جاتمانی تاسیسات و...) برای کلیه شرکت های حفار در گذرها و معابر خاکی	هر متر ۱۸۰/۰۰۰ ریال نشست هر متر مربع ۲۶۰/۰۰۰ ریال تنظیف هر متر مربع ۸۰/۰۰۰ ریال نظارت ۱۵٪ کل برآورد
۳	هزینه آسیب حفاری در پیاده رو، کلیه معابر اصلی و فرعی با پوشش آسفالت، بلوک فرش، سنگ فرش، موزائیک فرش و... به ازای هر متر طول	بلوک فرش ۴۵۰/۰۰۰ ریال سنگ فرش ۱۲۰۰/۰۰۰ ریال آسفالت پیاده رو ۶۵۰/۰۰۰ ریال موزائیک فرش ۵۰۰/۰۰۰ ریال جدول در مسیر حفاری پلازه هر عدد ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال تنظیف هر متر مربع ۸۰/۰۰۰ ریال نظارت ۱۵٪ کل برآورد

توضیحات:

نمرد ۱ حفاری آسفالت در معابر با عمر کمتر از ۲ سال ممنوع می باشد و در صورت ضرورت و مجوز شهرداری کل هزینه آسفالت معبر به قیمت روز مجلس و اندک میگردد

نمرد ۲ ترمیم ترانشه های حاصل از حفاری شبکه ها بر عهده شرکت های حفار می باشد و شهرداری مجاز به ترمیم ترانشه های فوق نمی باشد و صرفاً ناشر بر عملیات فوق می باشد و در صورت لزوم به انجام طبق تعرفه های مصوب بر اساس آخرین فهرست بهاء ترمیم و بازسازی نوار حفاری لایه میبغ وصول خواهد شد.

نمرد ۳ در حفاری با عرض بیش از ۶۰ سانتیمتر هزینه حفاری بصورت توافقی خواهد بود.


نمرد ۴ عبارات حفاری حوضچه و منهول = عبارات حفاری طبق جدول فوق = (عرض حفاری = طول حفاری) = ۲

نمرد ۵ کسبک به دون مجوز، حفاری می نمایند ۱۰۰٪ مازاد به جدول فوق می باشند.

نمرد ۶ قیمت های فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

س. مطابق نامه شماره ۲۰/۳۲۲۲۳۷۸۲ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۶ دفتر امور شهری و شوراهای استشاری امضاء حق آسفالت، لکه گیری و ترمیم حفاری منسول عبارات بر ارزش افزوده و مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

رئیس شورای اسلامی شهر بکگردان



شهردار بکگردان



تعرفه‌های خدمات شهرداری چکروان - سال ۱۳۰۱

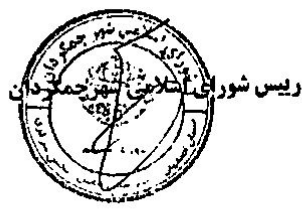
عنوان: هزینه‌های خدمات ترمیم آسفالت معابر جهت انشعابات

تعرفه: ۱۲

ردیف	شرح خدمات	مبلغ (مجموعه قبلی)	مبلغ (پیشنهادی)
۱	زیرسازی و ترمیم آسفالت هر متر طول ترانشه در کلیه معابر اصلی و فرعی سطح شهر	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال
۲	زیرسازی و آسفالت معابر فرعی هر متر طول	۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال	۱/۳۵۰/۰۰۰ ریال
۳	زیرسازی و آسفالت در پیاده روهای سطح شهر هر متر طول	۹۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال
۴	زیرسازی و موزالتیک فرش پیاده روهای سطح شهر هر متر طول	۷۵۰/۰۰۰ ریال	۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال

توضیحات:

نسخه ۱: لابل ذکر است در صورت افزایش نرخ قیر و آسفالت در طول سال قیمت‌های خدمات آسفالت نیز به همان نسبت افزایش خواهد یافت.
 نسخه ۲: منای اخذ بهای خدمات از دستگاه‌ها و شرکت‌های خدمات رسان بربر آخرین فهرست بهای لابلای مورد عمل معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور می‌باشد و به استناد ماده ۱۰۲ قانون شهرداریها مصوب ۱۳۳۲/۹/۱۱ با اصلاحات بعدی، کلیه شرکت‌های حفار مکلفند قبل از هر گونه حفاری از شهرداری مجوز کتبی اخذ نمایند و در خصوص حوادث یا هملانگی با شهرداری اقدام شود.
 نسخه ۳: عرض حفاری در کلیه ترانشه‌ها ۸۰ سانتی متر لحاظ گردیده و در صورت حفاری با عرض بیش از یک متر هزینه ترمیم حفاری بصورت توافقی خواهد بود.
 نکته: مراتب بنابه درخواست مردمی بوده و در صورت انجام ولسا توسط شهرداری هزینه‌ای دریافت نمی‌گردد.
 نسخه ۴: عمق حفاری تا عمق ۱۵۰ متر طبق تعرفه و مازاد بر عمق ۱۵۰ متر بصورت توافقی خواهد بود.
 نسخه ۶: قیمت‌های فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می‌باشد.
 سند منطبق نامه شماره ۲۰۳۲۲۳۷۸۳ مورخ ۱۳۹۹/۶/۱۶ دفتر شهرداری و شوراهای استنفاداری اسفهان محلیه حق آسفالت لکه گیری و ترمیم حفاری مسئول عبارات و مالیات بر ارزش افزوده می‌باشد.



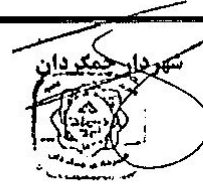
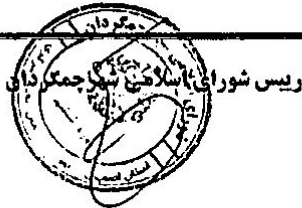
تعرفه‌های خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۴۰۱

عنوان: نسبت تابلوهای تبلیغاتی واحدهای صنعتی و صنعتی و فلان بازرگانی

تعرفه: ۱۳

ردیف	شرح خدمات	مبلغ
۱	عوارض نصب تابلوهای تبلیغاتی (معرفی محل واحد)	$1/5 A \times S$
۲	عوارض نصب تابلوهای تبلیغاتی (معرفی کالای خاص)	$2/1 A \times S$
۳	عوارض تابلوهای منصوبه واحدهای صنعتی و فلان بازرگانی سایه‌بان	$7/5 A \times S$
۴	عوارض نصب تبلیغات تلویزیونی شهری	هر ثانیه ۳۰۰۰/۰۰۰ ریال (برای حداقل ۱۵ روز)
۵	عوارض تابلوهای منصوبه واحدهای صنعتی و فلان بازرگانی ماهیانه	$1/5 A \times S$
۶	عوارض نصب پلاکارد (با مجوز شهرداری)	نصب روی هر پلاکارد ۵۲۰۰/۰۰۰ ریال روزانه به ازای هر متر مربع یک برقر قیمت مشخص بندی
۷	عوارض نصب بیلبرد هر متر مربع	۴۲۰۰/۰۰۰ ریال
۸	عوارض دیوار نویسی با مجوز شهرداری	ورودی اولیه ۲۴۵۰/۰۰۰ ریال ماهیانه ۲۲۵۰/۰۰۰ ریال
۹	عوارض نصب داربست فلزی تبلیغاتی	ورودی اولیه تا ۶ متر ۷۵۰/۰۰۰ ریال و به ازای هر متر ۵۰ درصد اضافه می گردد و روزانه ۲۲۸۰/۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع
۱۰	عوارض نصب تبلیغات بانکیها و قرض الحسنه و استقرار خودرو و ... در معابر شهرداری به منظور تبلیغات هر دوره سه ماهه	۱۱۱۲۵۰/۰۰۰ ریال
۱۱	عوارض الصاق پوستر و تراکت تبلیغاتی به ازای هر نوبت روزانه در محلهای مجاز	۸۲ هر برگ ۱۲۵ ریال ۸۲۵۸۲ هر برگ ۳۰۰ ریال ۸۲ بیشتر هر برگ ۲۵۰ ریال

توضیحات: منظور از A ارزش محاسباتی و S: مساحت
 شماره ۱: سند استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراهای و همچنین دانشنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری عوارض این تعرفه قابل وصول می باشد.
 شماره ۲: تابلوهای افراشته و اصناف تا یک متر مربع معاف می باشد.
 شماره ۳: تا یک و نیم متر مربع نصب تابلو در محلهای مجاز، معاف می باشد.
 شماره ۴: حداکثر زمان برای ردیف یک ۱۵ روز می باشد.
 شماره ۵: این تعرفه برای کسیه ای که در طرح همسان سازی تابلوهای سردرب منازعه مشارکت می کنند ۵۰ درصد تعرفه وصول می گردد.
 شماره ۶: قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.



تعرفه بهای خدمات شهرداری پیکردان - سال ۱۴۰۱

عنوان: بهای خدمات کارشناسی و هزینه کاغذ بستنی

تعرفه: ۱۴

ردیف	شرح خدمات	مبلغ
۱	بهای خدمات نصب هر عدد	۱۲۰/۰۰۰ ریال
۲	بهای پلاک هر عدد	۳۰۰/۰۰۰ ریال

توضیحات: قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.
نمونه: قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.



۱۸



تعرفه بهای خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۴۰۱

عنوان: بهای خدمات (پاکسازی لاشی از اجرای بنا و تعمیرات ساختمانی)

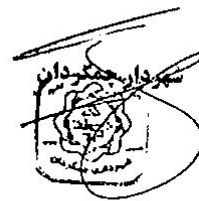
تعارف: ۱۵

ردیف	شرح خدمات	مبلغ
۱	بهای خدمات پاکسازی	۰/۱ - عوارض صدور پروانه
۲	جبران خسارت	۰/۲ - عوارض صدور پروانه

توضیحات:
 شماره ۱: محاسبه مربوط به پاکسازی و جبران خسارت در هنگام صدور پرونده‌های ساختمانی بر مبنای پرونده صادره و نیز پس از رای بر لبقا، بنا برای متران اضافه شده قابل محاسبه و وصول می‌باشد.
 شماره ۲: منظور از خدمات پاکسازی و جبران خسارت، کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در هنگام ساخت و ساز خسارت‌هایی به پهنه رود، خیابان، تأسیسات شهری، فضای سبز و ... وارد می‌نمایند.



۱۹



تعرفه‌های خدمات شهرداری حکردان - سال ۱۴۰۱

عنوان: **نیای خدمات بازار روز**

تعرفه: ۱۶

ردیف	شرح خدمات	مبلغ
۱	اجاره محل غرفه عرضه کالا برای کسبه شهر دارای پروانه کسب معتبر	۲۵۰/۰۰۰ ریال برای یک روز
۲	اجاره محل غرفه عرضه کالا برای کسبه شهر فاقد پروانه کسب معتبر	۴۰۰/۰۰۰ ریال برای یک روز
۳	اجاره محل غرفه عرضه کالا برای کسبه غیر ساکن شهر فاقد پروانه کسب معتبر	۵۰۰/۰۰۰ ریال برای یک روز

توضیحات:
 شماره ۱: بازارهای موقت کثرفروشی و ماهی فروش شب عبید و بازار موقت ایام خاص (ماه محرم و صفر)
 روزانه $S = 27A \times N$
 ارزش محاسبی A
 تعداد روز N
 عرضه S
 شماره ۲: بازار موقت ایام خاص جهت اجاره درخواست هر تعداد روز باشد ۱۵ روز محاسبه و بالاتر از ۱۵ روز یک ماه محاسبه می گردد.
 شماره ۳: قیمت های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

رئیس شورای اسلامی شهر حکردان



۲۰

شهردار حکردان



تعرفه بهای خدمات شهرداری چکگردان - سال ۱۴۰۱

عنوان: تعرفه تعیین ارزش و نامالاتی: موضوع: تبصره ۱۱ الحاقی به ماده ۵۵ - قانون

تعارف: ۱۷

ارزش سلعای اعمالی ملک محاسبه (شهرریع) ارزش سلعای طبق جدول ذیل - ارزش محاسبی ۱۴۰۱

ردیف	شرح گروه ساختمانها	مبلغ پیشنهادی مسکونی	مبلغ پیشنهادی غیر مسکونی
الف: انواع ساختمان (اسکلت) (مسکونی - تجاری - صنعتی - اداری - تاسیساتی)			
۱	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف	۱,۳۸۰,۰۰۰ ریال	۱,۶۲۰,۰۰۰ ریال
۲	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف	۱,۳۸۰,۰۰۰ ریال	۱,۶۲۰,۰۰۰ ریال
۳	اسکلت مختلط مصالح بتانی یا ستونهای فلزی یا بتونی (معمولاً بر وسط ساختمان اجرامی شود)	۱,۰۲۰,۰۰۰ ریال	۱,۱۴۰,۰۰۰ ریال
۴	اسکلت آجری با هر نوع سقف	۷۲۰,۰۰۰ ریال	۸۴۰,۰۰۰ ریال
۵	اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۴۸۰,۰۰۰ ریال	۶۰۰,۰۰۰ ریال
۶	ساختمان تمام صنعتی پیش ساخته	۲,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۸۰۰,۰۰۰ ریال
۷	ساختمان تمام چوب معمولی	۵۴۰,۰۰۰ ریال	۶۶۰,۰۰۰ ریال
۸	ساختمان تمام چوب صنعتی	۱,۱۴۰,۰۰۰ ریال	۱,۲۶۰,۰۰۰ ریال
ب: ساختمان انبارها			
۱	اسکلت آجری یا بلوک سیمانی یا سنگی با هر نوع سقف	-	۸۴۰,۰۰۰ ریال
۲	اسکلت فلزی یا سوله با هر نوع سقف	-	۱,۷۰۰,۰۰۰ ریال
۳	اسکلت بتن آرمه با هر نوع سقف تا ارتفاع ۴ متر	-	۱,۰۲۰,۰۰۰ ریال
۴	انشاء بنا به ازاء هر یک مترمربع بر ۴ متر ارتفاع علاوه بر بندهای ۱ و ۲	-	۱۴۴,۰۰۰ ریال
پ: گلخانه			
۱	با اسکلت پرومیل، آجری یا فلزی مصالح بتانی، سنگ، آجر، بلوک سیمانی با هر نوع سقف	-	۴۸۰,۰۰۰ ریال



تعرفه‌های خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۴۰۱

ت : آشیانه ها و سایه بان ها و پارکینگ ها		
۱	با پایه های چوبی و مصالح بنایی با هر نوع سقف	۲۸۰۰۰۰۰ ریال
۲	با پایه های فلزی یا ستون های بتن آرمه با هر نوع سقف	۵۴۰۰۰۰۰ ریال
ه : تاسیسات		
۱	دستگاه های حرارت مرکزی، شوفاژ سانترال	۸۴۰۰۰۰۰ ریال
۲	تهویه مطبوع (گرمایش - خنک کننده)	۷۲۰۰۰۰۰ ریال
۳	آسانسور	۷۲۰۰۰۰۰ ریال
ح : سایر موارد		
۱	سکوها و باراندازها با هر نوع سقف و یا بدون سقف (تاسیسات و ساختها با هر نوع کاربری)	۳۶۰۰۰۰۰ ریال
۲	انواع مخازن اعم از زیرزمینی، هوایی	۱۰۹۰۰۰۰۰ ریال
۳	دیوارکشی با هر نوع مصالح ساختمانی	۶۰۰۰۰۰۰ ریال
۴	تاسیسات شهری	۱۰۹۰۰۰۰۰ ریال
۵	ارزش معاملاتی حذف پارکینگ	۱۸۰۰۰۰۰/۰۰۰ ریال

توضیحات :
نمبره : ارزش سرقفلی املاک توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین می گردد.



۲۲



تعرفه‌های خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۴۰۱

عنوان: تعرفه‌های خدمات عرفه‌ها و نمایشگاه‌ها

تعرفه: ۱۸

شرح خدمات	مبلغ
عوارض غرفه‌ها و نمایشگاه‌ها: اعم از خرید و فروش، تخصصی، ادواری، فصلی و دائمی و بازارهای روز در محدوده و حریم شهر به استثناء نمایشگاه‌های صنایع دستی و فرش	روزانه: $N \times 12A \times S$
	ماهانه: $1/5 \times A \times S$
	سالانه: $1A \times A \times S$

توضیحات:

تسره ۱: متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه عوارض وصولی رده حساب شهرداری واریز و رسید آن را به شهرداری ارائه نمایند. در غیر اینصورت شهرداری مجاز به وصول وثیقه مربوطه می‌باشد.

تسره ۲: مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله به عهده متولیان نمایشگاه خواهد بود. مأموران وصول شهرداری می‌توانند به‌سراجه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند. مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأمورین شهرداری می‌باشند. در غیر اینصورت شهرداری می‌تواند برابر آیین نامه وصول عوارض نسبت به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید.

تسره ۳: بازارهایی که توسط شهرداری ایجاد می‌شوند مسئول پرداخت عوارض این بخش نخواهند بود.

تسره ۴: اجاره روزانه حداکثر تا ۱۵ روز برحسب فرمول روزانه و بالاتر از ۱۵ روز برحسب فرمول ماهانه محاسبه می‌شود.

تسره ۵: اجاره سالانه برای یک سال از فرمول سالانه استفاده می‌شود.

A = ارزش مجلسات
S = مساحت غرفه
N = تعداد روز

تسره ۶: دریافت این تعرفه یا احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.

رئیس شورای اسلامی شهر چکمدان



۲۳



تعرفه بهای خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۳۰۱

عنوان: بهسازی خدمات عمرانی	تعرفه: ۱۹
----------------------------	-----------

ردیف	شرح خدمات	مبلغ
۱	بهسازی خدمات عمرانی	$S \times A \times 1/5$

توضیحات:

۵ - مساحت برمه
 ۸ - ارزش محاسباتی
 شماره ۱ - کلیه خیابان ها و کوچه ها و پهنه روها و بطور کلی مدار در سطح شهر که مورد استفاده عمومی می باشد مستند به تصوره ۶ ماده ۹۶ قانون شهرداری ها متعلق به شهرداری و در مالکیت شهرداری می باشد و طی سالهای متعددی از طریق جدولنگاری ، بهسازی معابر ، آسفالت و دفع آبهای سطحی و غربید و تسطیح جهت توسعه معابر هزینه گزافی را متحمل می گردد . و از این روش ارزش افزوده قلیل توجهی در انجام خدمات ارائه شده برای املاک اضافه می گردد و به منظور تعیین بخشی از هزینه ها این تعرفه قائل وصول می باشد .

تصوره ۲ : بهسازی خدمات عمرانی در زمان صدور پروانه یا صدور تسویه حساب و پایان کار با هرگونه پاسخ استخدام در وقت خواهد شد ، ضمناً " پلاک های دارای پایان کار و تسویه حساب در وقت نشود .



تعرفه‌های خدمات شهرداری چکمدان - سال ۱۴۰۱

عنوان: عوارض قطع اشجار
 تعرفه: ۲۰۰۰

ردیف	شرح خدمات	قطع اشجار غیر مجاز (عمدی)	قطع اشجار (بجای)
۱	قطع بوته قبل از پایان دوره باردهی و بر اساس نظریه کارشناس فضای سبز و کمیسیون ماده ۷	به ازای هر اصله ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال	به ازای هر اصله ۱/۰۵۰/۰۰۰ ریال
۲	درخت با محیط بن تا ۱۰ سانتی متر	به ازای هر اصله ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	-
۳	درخت با محیط بن تا ۵۰ سانتی متر	مبلغ ردیف ۲ + به ازای هر سانتی متر افزایش تا ۵۰ سانتی متر مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ فوق اضافه می گردد	به ازای هر اصله ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	درخت با محیط بن بیش از ۵۰ سانتی متر تا یک متر	مبلغ ردیف ۳ + به ازای هر سانتی متر افزایش مبلغ ۳/۷۵۰/۰۰۰ ریال به مبلغ فوق اضافه می گردد	مبلغ ردیف ۳ + به ازای هر سانتی متر افزایش مبلغ ۷۵۰/۰۰۰ ریال به مبلغ فوق اضافه می گردد
۵	درخت با محیط بن بیش از ۱ متر	مبلغ ردیف ۴ + به ازای هر سانتی متر افزایش مبلغ ۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ فوق اضافه می گردد	به ازای هر اصله ۹/۷۵۰/۰۰۰ ریال و به ازای هر سانتی متر افزایش مازاد بر محیط یک متر مبلغ ۲۵۰/۰۰۰ ریال اضافه می گردد.

توضیحات:
 شماره ۱: چنانچه به دلائل فنی و تشخیص کمیسیون ماده ۷ تفصیلاً بر تبدیل درخت باشد، طبق نظر کارشناسی در خصوص تبدیل، از پرداخت عوارض ریالی معاف می گردد.
 شماره ۲: درختان خشک شامل ۱۰ درصد تعرفه ردیف های جدول فوق می باشد.
 شماره ۳: درختان واقع در مجموعه های فضای سبز املاک شرکتهای صنعتی واقع در حریم و محدوده شهر، شامل ۲ برابر تعرفه ردیف های جدول فوق خواهد بود.

رئیس شورای اسلامی شهر چکمدان



۲۵

شهردار چکمدان



تعرفه‌های خدمات شهرداری حکمردان - سال ۱۴۰۱

عنوان: تعرفه اجاره‌های خدمات آسفالت، بلوک فرش پیاده رو و سنگ فرش ...

تعرفه: ۲۱

ردیف	شرح خدمات	نحوه محاسبه
۱	خودباری زیرسازی و پیاده رو سازی	(عرض «طول» × ۷۲۰) قیمت تمام شده روز بلوک فرش
۲	خودباری سنگ فرش پیاده رو	(عرض «طول» × ۷۲۰) قیمت تمام شده روز سنگ فرش
۳	خودباری زیرسازی و موزائیک فرش	(عرض «طول» × ۷۲۰) قیمت تمام شده روز موزائیک فرش
۴	خودباری بازسازی و اصلاح پیاده رو	(عرض «طول» × ۷۲۰) قیمت تمام شده روز

توضیحات:

شماره ۱: پایه قیمت زیرسازی و آسفالت بر اساس فهرست بهاء سال مربوطه با لحاظ کردن شاخص های تعدیل آن محاسبه می گردد.

شماره ۲: مودیتی که حق آسفالت را پرداخت نموده اند و توسط پیمانکاری شهرداری گذران آنها روکش شده و طبق تفهید واحد عمران و دفتر فنی هزینه روکش آسفالت محاسبه گردد.

شماره ۳: آن دسته از املاکی که اقدام به پرداخت هزینه آسفالت ننمایند در پرونده ملک منعکس تا در زمان مراجعه به شهرداری به نرخ روز محاسبه و اخذ گردد.

شماره ۴: کاهش عوارض فوق یا تسهیل یا درخواست کتبی مودی و یا اخذ نظر شهردار امکان پذیر است.



۲۶

