



گزارش عملکرد چهار ساله شهرداری
و شورای اسلامی شهر چمگردان

چمگردان عقیق زنده رود

۱۳۹۶-۱۴۰۰

[@chamgordan_ch](https://www.instagram.com/chamgordan_ch)



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



امام خمینی (ره): شما شهردارهای محترم باید توجه کنید که امروز شهرهای ایران و دهات و روستاها، همه مال خود ملت است، دیگر مال دیگری نیست، تصرف دیگری نیست. وقتی مال خود ملت شد، خود ملت و خود مردم و خود شهردارها که از ملت هستند باید کوشش کنند در آباد کردن این مملکت. یک قسم اعظم، آباد کردن به دست شما شهردارهاست، که باید با تمام کوشش کوشش کنید که آباد بشود. و خصوصاً آن طرف‌هایی که خرابی داشته‌اند، و به آنها نرسیده بودند، دهاتی که به آنها نرسیده بودند، شهرهایی که دو طرف دارند، یک طرف مرفه و یک طرف غیر مرفه، از آن غیر مرفه شروع کنید، وقتی به درجه مرفه رسید آن وقت یک کار اساسی شما کردید. (صحیفه امام، ج ۱۰، ص ۴۹۸ تا ۴۹۹)



فهرست مطالب

۳	..... سخن شهردار
۴	..... سخن شورای اسلامی شهر چمگردان
۶	..... گزارش فعالیت‌های امور مالی و حسابداری
۷	..... گزارش فعالیت‌های امور اجرایی و خدمات شهرداری چمگردان
۱۳	..... واحد فضای سبز
۱۵	..... اجرائیات - تخلفات شهری
۱۶	..... آتش نشانی و خدمات ایمنی
۱۷	..... عملیات آتش نشانی و خدمات ایمنی
۱۸	..... شهرسازی
۱۹	..... شهرسازی - بافت فرسوده
۲۰	..... املاک
۲۰	..... واحد نوسازی و کمیسیون ماده ۱۰۰
۲۱	..... گزارش فعالیت‌های عمرانی
۳۱	..... روابط عمومی، امور فرهنگی و پایگاه بسیج
۴۳	..... امور اداری و کارگزینی
۴۴	..... امور حقوقی
۴۵	..... تصاویر شهدای گرانقدر شهر چمگردان
۵۰	..... جاذبه‌های گردشگری شهر چمگردان

چمگردان عقیق زنده رود

گزارش عملکرد چهارساله شهرداری و شورای اسلامی شهر چمگردان



فعالیت‌های خوبی صورت گرفته است. اینجانب خداوند بزرگ را شاکرم که در این مقطع خاص از زمان که نسیم تعقل و همراهی از اقیانوس بیکران شعور، خرد این مردم به ساحل امید و کمال دمیدن گرفته است توفیق اعطاء فرمود تا در لباس خدمتگزاری و تلاش در عرصه مدیریت شهری برای مردم خوب و گرانقدر شهر چمگردان خدمتگزار باشم.

علیرضا ملاکبیری
شهردار چمگردان

بی وقفه همکاران و پرسنل شهرداری در همه واحدها و حمایت‌های ویژه استاندار محترم و معزز استان جناب آقای دکتر رضایی، جناب آقای مهندس غلامی معاون محترم هماهنگی امور عمرانی و جناب آقای دکتر ذاکری مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری، نماینده محترم مردم در مجلس شورای اسلامی، فرماندار محترم، اعضاء شورای اسلامی شهر در دوره پنجم و سایر مسئولین محترم در راستای اقدامات اساسی و زیر بنایی

بسم الله الرحمن الرحيم

آن چه مسلم است توسعه، پیشرفت، حرکت به سمت کمال جامعه امری است که با همیاری مشارکت و حمایت همه ارکان جامعه از مسئولین گرفته تا گروه‌های مختلف اجتماع تحقق می‌یابد، همه ما می‌دانیم که انتظارات، نیازها و خواسته‌های شهروندان از مدیریت شهری بسیار زیاد، نامحدود و فراتر از توان امکانات، بودجه و منابع موجود می‌باشد، فلذا برنامه‌ریزی شناخت و تحلیل جامعه از وضعیت اقتصادی شهر فرصت‌ها و تهدیدها، نقاط قوت و ضعف و نهایتاً اولویت‌بندی برنامه‌های قابل اجرا تنها راه معقول و منطقی است که جهت نیل به اهداف می‌تواند مورد توجه قرار گیرد، در نهاد خودگردان شهرداری که منابع مالی و درآمدی متکی بر عوارض و منابع اصولی از سطح شهر و شهروندان است البته که چهار چوب و ردیف‌های مشخص و تقریباً قابل محاسبه بودجه، کفاف هزینه‌های

سخن شورای اسلامی شهر چمگردان

باسمه تعالی

خداوند منان را شاکریم که بر ما منت نهاد تا بخشی از عمر خود را در خدمت به شما شهروندان عزیز و گرامی و در شرایط بسیار سخت و دشوار اقتصادی حاکم بر شهرداری سپری کنیم و با یقین معتقدیم که در طول این مدت ۴ ساله بهره‌های فراوانی از آموزه‌های دینی و اخلاقی و انسانی شما عزیزان نصیب خدمتگزاران شما در شورای اسلامی شهر چمگردان شده است و در سایه لطف الهی و همراهی شما توانسته‌ایم برای اداره هر چه بهتر شهری که از هر جهت محصور و محدود می‌باشد برنامه‌ریزی و اقدام نماییم.

شورای اسلامی شهر نهایت تلاش خود را برای بهبود ساختار شهری و تأمین منابع مالی پایدار نموده است که با وجود رکود اقتصادی و علی‌رغم وجود دیون شهرداری، طرح‌های نیمه تمام و بالارفتن سطح هزینه‌های جاری شهرداری بتواند در جهت بهبود وضعیت امور شهرداری مدیریت نماید.

نکته مهم و قابل توجه اینکه تا قبل از سال ۱۳۹۶ اکثر درآمدهای شهرداری چمگردان



از محل ارزش افزوده پرداختی صنایع منطقه و عوارض آلاینده‌گی و منابع مالی داخلی یا درآمدهای محلی بوده ولی از ابتدای سال ۱۳۹۶ و با شروع به کار دوره پنجم شورای اسلامی و با تصویب برنامه ششم توسعه کشور این عوارض تحت عنوان ارزش افزوده در یک حساب متمرکز و تجمیع به استانی و بر اساس سرانه جمعیت شهرها و روستاهای استان توزیع می‌شود که سهم شهر چمگردان بدلیل حذف عکس فاصله ناچیز می‌باشد. ضرورت دارد شهرداری به دنبال راه‌ها و روزنه‌های ایجاد درآمدهای جدید و پایدار باشد با

اسلامی و با تصویب برنامه ششم توسعه کشور این عوارض تحت عنوان ارزش افزوده در یک حساب متمرکز و تجمیع به استانی و بر اساس سرانه جمعیت شهرها و روستاهای استان



این اوصاف شرایط بسیار سختی برای اداره شهر پیش روی ما بود که به یاری خداوند توانستیم از این گذرگاه نیز عبور نموده و در پیش گاه مردم روسفید باشیم. در اینجا برای تنویر افکار عمومی و اطلاع رسانی به شهروندان، به گوشه ای از اقدامات و تلاشهای پیگیرانه شورای اسلامی شهر در دوره پنجم اشاره می نمایم.

✓ تدابیر لازم مطابق با قوانین و مقرراتی که در آئین نامه مالی شهرداری آمده را برای درآمد پایدار و با توجه به سیاست گذار بهایی که دولت در این راستا دارد برنامه ریزی نموده تا درآمد شهرداری به تدریج از منابع داخلی تامین گردد.

✓ پیگیری برای انجام طرحهای نیمه تمام از جمله ساختمان مرکز بهداشت

✓ تشکیل جلسات متعدد با کلیه مسئولین منطقه و استان در خصوص مطالبات شهروندان

✓ پیگیری اتمام طرح فاضلاب شهری و ایجاد تسهیلات برای متقاضیان انشعاب فاضلاب

✓ برنامه ریزی برای طرح ورودی شهر که یک امر ضروری مورد نیاز بود.

✓ برنامه برای پیشگیری از ویروس کرونا

✓ اقدام لازم برای آزادسازی خیابان اباذر

✓ پیگیری های جدی نسبت به مطالبات از صنایع همجوار و اعتراض به روند توزیع ارزش

افزوده و عوارض آلاینده‌گی و... که مبلغ ناچیزی و به موقع پرداخت نمی شود انجام شده و ادامه دارد.

✓ در مورد آلودگی ناشی از صنایع همجوار با تشکیل جلسات متعدد با مسئولین منطقه و صنایع و مکاتبه های زیاد اقدام لازم صورت گرفته و در حال پیگیری می باشد.

✓ برنامه ریزی برای کاهش هزینه ها و صرفه جویی در کلیه امور شهرداری صورت گرفته است.

✓ با نظر و پیشنهاد شورای اسلامی شهر گروه امانی در شهرداری تشکیل و گام مهمی در انجام خدمات شهری و عمرانی و با هزینه های حداقلی صورت گرفته است که از زحمات شهردار محترم و کلیه پرسنل زحمتکش شهرداری تقدیر و تشکر می نمایم.

✓ در مورد اشتغال افراد بیکار جلسات متعددی با مسئولین منطقه و صنایع گرفته شده و مقرر گردیده که موضوع با جدیت پیگیری گردد.

✓ در خصوص امور امنیتی و اجتماعی اقدام لازم و به موقع صورت گرفته و با مسئولین منطقه در مورد اهمیت آن صحبت و همکاری های لازم انجام شده است.

موضوع حائز اهمیت اینکه شهرداری و شورای اسلامی شهر در دروه پنجم به فضل الهی و با توجه به شرایط ویژه و سختی که از نظر بدهی های گذشته بوده و نیز شرایط اقتصادی و شیوع ویروس کرونا به خصوص در شهر چمگردان توانست بدهی بیشتر از ۱۰ میلیارد تومانی که از دوره قبل بدهکاری به جا مانده بود را پرداخت و علاوه بر هزینه های جاری و خدماتی و عمرانی در پایان دوره با وصول مطالباتی که اخیراً دریافت شده و مبلغ قابل توجهی هم در حساب های بانکی موجود است و این یک نقطه قوتی برای شروع به کار شورای محترم دوره ششم بوده، دوره چهار ساله خود را خاتمه دهد. تعداد جلسات رسمی شورا ۳۸۰ و تعداد مصوبات ۳۶۳ بوده است.

در پایان شورای اسلامی شهر چمگردان از همکاری و همراهی یکایک شهروندان تقدیر و تشکر می نماید و از خداوند قادر و متعال آرزوی سلامتی و عاقبت به خیری برای همگان را خواستاریم.

اسماعیل ضیایی
خادم مردم و رئیس شورای
اسلامی شهر چمگردان

- * انجام امور مربوط به حقوق و دستمزد و لیست کارکرد ماهیانه پرسنل شهرداری و ارسال لیست بیمه تامین اجتماعی در پایان هر ماه
- * پیگیری جهت کارشناسی واحدهای اجاره ای و اماکن شهرداری و همکاری با کارشناس دادگستری جهت انجام امور مربوطه
- * هماهنگی با اداره ارشاد اسلامی استان و روزنامه جهت چاپ آگهی های مربوط به هر دوره از مزایده ها
- * تهیه نامه های مفاسد حساب پیمانکاران
- * مربوط به حق بیمه های سال ۹۶
- * صدور اسناد مربوط به ثبت سپرده ها و برگشت سپرده های شهرداری
- * ارسال گزارش های عملکرد درآمد و هزینه به شورای اسلامی شهر
- * تنظیم صورت جلسات کمیسیون عالی معاملات شهرداری
- * ثبت فیش های درآمدی و صدور اسناد درآمدی
- * ثبت اسناد دریافتی در سیستم حسابداری

سال	بودجه مصوب	درآمد
۱۳۹۶	۱۴۰/۰۸۷	۱۵۷/۳۳۴
۱۳۹۷	۱۴۷/۳۰۰	۱۳۴/۲۹۵
۱۳۹۸	۱۳۲/۰۰۰	۱۵۹/۱۱۳
۱۳۹۹	۱۷۰/۱۷۰	۳۵۶/۰۹۰

گزارش فعالیت‌های مالی - حسابداری

- * تدوین و تفریغ بودجه سال ۹۷-۹۸-۹۹
- * تنظیم قراردادهای مربوطه به شهرداری
- * پیگیری جهت استمهال وام و رفع مشکل بانکی
- * پیگیری پرداخت بیمه های معوق شهرداری و پرداخت تقسیط های انجام شده
- * جهت جلوگیری از تضییع حقوق پرسنل و شهرداری
- * اداره امور درآمد، کارپردازی، حسابداری، اموال و انبارها
- * نظارت بر تهیه و تامین تجهیزات و ملزومات اداری در چهار چوب ضوابط ذیربط
- * پیگیری استرداد مطالعات ارزش افزوده های پرداختی و تهاتر آنها
- * ثبت اطلاعات ماده ۱۶۹ مکرر امور مالیاتی و ارزش افزوده
- * ثبت اطلاعات لازم در سامانه های مربوطه طبق ضوابط
- * حفظ و نگهداری اموال شهرداری و کنترل فرم های مختلف و دفاتر اموال
- * شرکت در جلسات و کمیسیون های مربوطه به شهرداری چمگردان
- * تدوین و تفریغ بودجه سال ۹۶



گزارش فعالیت‌های امور اجرایی و خدمات شهرداری چمگردان

- * برای حفظ محیط زیست
- * نخاله‌برداری معابر روزانه انجام می‌شود
- * انجام خدمات کلی و جزئی از قبیل خدمات شهری، فضای سبز، امانی، شهرسازی و متوفیات توسط این واحد
- * تعمیر و نگهداری ماشین آلات سبک و سنگین از قبیل تعمیر، گریس کاری، نظافت و بازسازی
- * اعزام دو دستگاه ماشین جهت کمک رسانی به مردم سیل زده خوزستان طی سه مرحله
- * همکاری با واحد روابط عمومی جهت آذین بندی در سطح شهر
- * تخریب مغازه‌ها توافقی در طرح آزادسازی خیابان ابادر
- * حمل کود کمپوست از شرکت باز یافت جهت استفاده در فضای سبز
- * پیگیری و خرید لوازم یدکی ماشین آلات جهت حفظ و نگهداری خودروها
- * خاکریزی و تسطیح پارک‌های سطح شهر جهت فضای سبز
- * خاکبرداری فنداسیون جهت نصب تابلوهای شهری
- * خاکبرداری فاز دوم خیابان بلوار ۲۲ بهمن
- * خاکریزی و تسطیح پارک محله‌های هنر
- * همکاری جهت ساخت و ساز خانه کشتی
- * پیگیری امور مربوط به تعطیل و انتقال کسبه مزاحم شهری به مناطق پیش‌بینی شده در اجرای بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها
- * راه اندازی ستاد سیل جهت کمک رسانی در مواقع آبگرفتگی در سطح شهر و مشخص نمودن شرح وظایف کلیه اعضای ستاد
- * ضد عفونی و گند زدایی مداوم سرویس‌های بهداشتی و ست‌های ورزشی و اسباب بازی‌های پارک‌های سطح شهر
- * نظافت کوچه‌های شهر (شهر تقسیم به ۳ بلوک شده و هر بلوک در طول هفته ۲ مرتبه جارو و نظافت می‌شود)
- * بررسی و شناسایی دقیق وضعیت انهار و مسیل‌های شهری و جمع‌آوری و طبقه بندی کلیه اطلاعات در این خصوص
- * پاکسازی و امحای پوستر دیوار نوشته‌ها رفع موارد نازیبا ایلمان شهری نظافت و شستشوی معابر
- * برنامه‌ریزی جهت استفاده ایمن شهروندان و مسافران از پارک‌های سطح شهر
- * ایمن سازی پارک‌ها و فضای سبز شهری
- * خدمت رسانی در آرامستان جهت تدفین و خاکسپاری اموات
- * راه اندازی ایستگاه ضد عفونی و کنترل و پایش کرونا در ورودی شهر
- * اقدام لازم جهت مقابله و پیشگیری آنفولانزای حاد پرنندگان
- * پیگیری در خصوص رفع خطر از بافت‌های فرسوده در سطح شهر
- * برنامه‌ریزی جهت جمع‌آوری حیوانات موذی و ولگرد
- * ترمیم و بازسازی دریچه‌های فاضلاب
- * جمع‌آوری ضایعات و نخاله‌های ساختمانی
- * لایروبی جوی‌ها و کانهای رو باز
- * اقدام جهت رفع خاموشی در سطح شهر
- * پاکسازی زمین‌های بایر
- * رنگ آمیزی و زیباسازی جداول و مبلمان شهری
- * خیلی از عملکردها و فعالیت‌ها که در این مجال نمی‌گنجد.



گزارش فعالیت‌های امور اجرایی و خدمات شهرداری چمگردان ۹



نصب ست بازی پارک محله‌ای هنر



ترمیم و نگهداری سیستم‌های برقی پارک‌ها

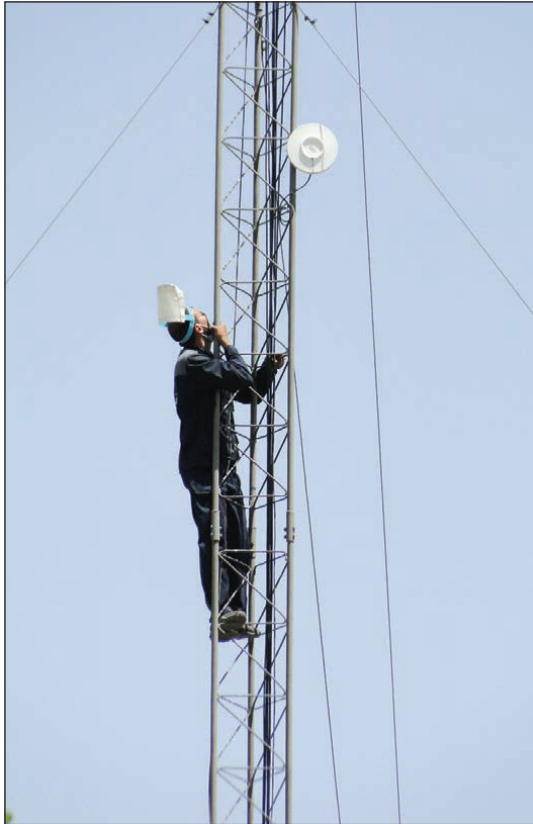


عملیات اجرای ضدغفونی اماکن عمومی



رنگ آمیزی جداول





تقویت پایش تصویری سطح شهر



رنگ آمیزی سرعتگاه



رنگ آمیزی سرعتگاهها و گذرگاههای عرضی عابر پیاده معابر





رنگ آمیزی و زیباسازی نرده های پارک ساحلی



رنگ آمیزی مبلمان شهری



لایه روبی مستمر خروجی آب باران



عملیات اجرای ضد عفونی اماکن عمومی





نصب المان های نوری در سطح شهر



نصب ۱۰ شیر هیدرانت آتش نشانی در نقاط مختلف سطح شهر



نخاله برداری برای حفظ محیط زیست در سطح شهر



۱۰ دستگاه تلفن همراه هوشمند به برندگان قرعه کشی مودیان خوش حساب عوارض نوسازی شهرداری چمگردان اهدا شد

اردیبهشت ماه قرعه کشی جوایز خوش حسابی پرداخت عوارض نوسازی با حضور مدیریت شهری، اعضای شورای اسلامی شهر، نماینده فرمانداری، نماینده دادستانی، حراست شهرداری و جمعی از کارشناسان شهرداری برگزار گردید.

اسامی برندگان به شرح زیر می باشد.

* آقای محمد علیرضایی

* آقای غلامعلی کرمی

* آقای صفر سلطانی

* آقای بهرام براتی

* آقای صفر علی عابدینی

* آقای اصغر نوری

* آقای محمد رمضان

* آقای امراله کرمی

* آقای علیمراد حیدری

* آقای محمد حسن نجفی



در پایان این مراسم ۱۰ دستگاه تلفن همراه هوشمند به برندگان قرعه کشی مودیان خوش حساب عوارض نوسازی شهرداری چمگردان اهدا شد.

* شایان ذکر است در مورخ ۲۹

وارائه خدمات مطلوب به می شود.

* مهندس ضیایی رئیس شورای اسلامی شهر نیز در این مراسم از مشارکت همه شهروندان در پرداخت عوارض نوسازی تشکر نمود.

* مهندس ملاکبیری شهردار در آیین اهدای این جوایز به مودیان خوش حساب عوارض نوسازی شهرداری با بیان اینکه پرداخت به موقع عوارض از سوی شهروندان، تاثیر بسزایی در پیشبرد امور عمرانی و ارائه خدمات بهتر از سوی شهرداری دارد، گفت: در واقع این مهم زمینه ساز تحقق فعالیت ها و پروژه های عمرانی و ارائه خدمات بهتر به شهروندان می شود.

* مدیریت شهری با اشاره به اینکه پرداخت به موقع عوارض نوسازی از طرف شهروندان می تواند در آبادانی شهر اثرگذار می باشد و زمانی پروژه های عمرانی با موفقیت اجرا خواهند شد که در این میان مشارکت شهروندان در پرداخت عوارض نوسازی موجب افزایش بودجه شهرداری



واحد فضای سبز

- * کاشت درخت نارون چتری به تعداد ۱۰۰ اصله در پارک آزادگان ۱ و خیابان ۲۲ بهمن
- * کاشت نمونه جدید درخت چینکو (زینکو) در ضلع غربی بلوار شهدا و پارک آزادگان
- * کاشت درختچه زینتی ختمی درختی در بلوار شهدا و پارک آزادگان
- * کاشت ۱۲۰۰ گلدان نسترن سفید در حاشیه شرقی بلوار شهدا
- * کاشت نمونه جدید آلو قرمز به تعداد ۵۰ اصله در پارک آزادگان ۱
- * کاشت تعداد ۲۰۰ اصله یوکا باغی در بلوار آزادگان و بلوار شهدا
- * کاشت ۶۰ اصله توت زینتی در پارک مهدیه-پارک

- آزادگان ۲
- * جمع آوری ضایعات فضای سبز ماهیانه حدود ۱۰۰ سرویس
- * کوتاه کردن چمن تمامی عرصه‌های چمن سطح شهر
- * آبیاری شبانه بخشی از عرصه‌های فضای سبز
- * تیمار درختان سطح شهر هر مرحله با ۸۰۰۰ لیتر سم
- * تسطیح و مورد زنی رفوژهای فضای سبز
- * هرس درختان توت زینتی و افاقیا
- * علف زنی باغچه‌های فضای سبز
- * لوله کشی آب فضای سبز و آبرسانی به پارک‌های وصال و گلستان رفوژهای کنار بلوار شهید علیمردای و انتهای خیابان امام به طول ۷۰۰ متر
- * حذف علف‌های هرز و خشک در پارک جنگلی به مساحت حدود ۸ هکتار به منظور جلوگیری از آتش سوزی در پارک

- * هرس درختان توت در سطح شهر و چنار در پارک ساحلی به منظور افزایش کمیت روشنایی
- * کاشت ۳۶۰۰ قطعه گل همیشه بهار در میادین، رفیوزها و فضای سبز پارکها
- * کاشت جمعا ۲۳۰۰ اصله درخت و درختچه در عرصه‌های فضای سبز شهر
- * کاشت درختچه جونی پروس به تعداد ۷۵۰ اصله در پارک آزادگان ۲
- * آماده سازی بستر کاشت گل بنفشه حدود ۴۰۰ مترمربع
- * کاشت درخت زینتی لاوسون در پارک آزادگان
- * کاشت درختچه دم موشی در پارک آزادگان
- * واکاری چمن در دلتا و بلوار آزادگان
- * کاشت ۱۱۵۰ اصله درخت توت
- * اجرای سفره هفت سین
- * کاشت درخت به مناسبت روز درختکاری در بلوار آرامستان بقیع گلستان شهدا، پارک آزادگان،

- بلوار جانبازان
- * پوشش قسمت داخلی میدان دفاع مقدس با ریگ رنگی و طرح اسلیمی به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع
- * همکاری و اعزام نیرو به واحدهای دیگر شهرداری اعم از خدمات شهری، امانی نگهداری و..
- * هرس نظافت و ساماندهی فضای سبز باغ بانوان سه شنبه‌های هر هفته
- * تهیه گلدان گل برای قبور مطهر شهدا و ایثارگران به مناسبت نوروز
- * هرس اشجار خطر آفرین در زیر کابل‌های فشار قوی ۶۳ کیلو وات
- * اهدا درخت به مدارس سطح شهر به مناسبت روز درختکاری
- * هرس نظافت و ساماندهی فضای سبز مدارس، کلاسی
- * واکاری درخت و چمن ورزشگاه گلها
- * کوددهی عرصه‌های فضای سبز



عملیات چمن‌زنی و حاشیه‌زنی فضای سبز



حرص درختان



کشت گل در فصول مختلف سال



کاشت نهال



اصلاح چمن رفوژ میانی بلوار جانبازان





هرس و پیرایش فضای سبز



لوله کشی ضلع شرقی و غربی بلوار سردار شهید علیمرادی



ابلاغ کمسیون ماده ۷۷ و ۱۰۰ و
اخطار یه ها و ابلاغیه ها

به شهروندان
اخطار جمع آوری حیوانات خانگی

اجرائیات - تخلفات شهری

- * ابلاغ دعوت نامه به مالکان خیابان ابادر
- * فاز سوم جهت توافقات
- * کشت و کنترل و جلوگیری از آتش زدن
- * پوشال برنج
- * اخطاریه جمع آوری نخاله های ساختمانی
- * اخطاریه تخلفات ساختمانی و شهرسازی
- * اخطاریه رفع خطر بناهای قدیمی و مخروبه
- * گزارش تخلفات ساخت و ساز غیر مجاز
- * گزارش خسارت به اموال شهرداری
- * اخطاریه جهت نصب انشعاب فاضلاب
- * گزارشات بناهای مخروبه و خطر ساز
- * اخطاریه های هرز آب و فاضلاب
- * گشت شهری روزانه و جلوگیری از تخلفات ساختمانی از ساعت ۷ صبح الی ۱۸
- * اخطار و جمع آوری دستفروشان سطح شهر و حریم شهر بصورت مستمر
- * اخطار رها سازی فاضلاب در سطح شهر



آتش نشانی و خدمات ایمنی

- * نجات مصدومین حوادث چرخ گوشت، حلقه های فلزی، تصادفی، آسانسور و..
- * تسمه نقاله دستگاه های برش و کارخانه ای
- * مقابله و پیشگیری از سقوط اجسام و درخت از ارتفاع و استخر و..
- * احتمال خطر برای شهروندان
- * نجات محبوس شدگان در زیر آوار ساختمان، خودروی
- * مقابله با حیوانات وحشی و موذی
- * مقابله با هر گونه آتش سوزی



مانور آمادگی مقابله با حوادث غیر طبیعی در مدارس



اطفاء حریق



برگزاری کلاس های آموزشی ایمنی



مانور آمادگی مقابله با حوادث غیر طبیعی در مدارس



عملیات آتش نشانی و خدمات ایمنی



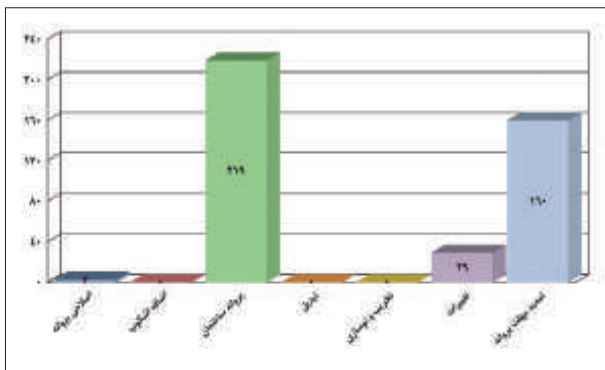
ضد عفونی معابر



مقابله با آلودگی محیط زیست توسط پرسنل آتش نشانی

مورد ۱۸۵	* اطفاء حریق و برگ و پوشال و منزل	مورد ۳	* امداد رسانی به افراد دچار حادثه گاز گرفتگی و مسمومیت های اسیدی
مورد ۵۶	* زنده گیری حیوانات (سگ- مار و..)	مورد ۱۰	* شکستگی درختان- تیرهای چراغ برق و ایمن سازی و رفع خطر
مورد ۸	* ایجاد ایستگاه پایش سلامت کرونا	مورد ۸	* ضد عفونی و گند زدایی معابر پیشگیری از کرونا و ویروس
مورد ۱۵	* امداد و واژگونی خودرو از جاده	مورد ۲۰	* آموزش اطفاء حریق و ایمنی در مدارس و مهدهای کودک
مورد ۶۰	* بازدید ایمنی از اماکن عمومی	مورد ۲۶	* انجام عملیات غواصی در سطح شهر و شهرستان
مورد ۱۲	* رفع آب گرفتگی معابر و منازل	مورد ۱۱	* برگزاری مانور آشنشانی جهت ارتقای توانمندی پرسنل
مورد ۱	* سقوط موتورسیکلت در چاه	مورد ۱۶	* عملیات امداد و نجات و تصادفات و حوادث جاده ای
مورد ۱۱	* اطفاء حریق خودرو	مورد ۹	* نجات افراد محبوس در منزل و فضای بسته
مورد ۱۰	* حوادث برق و گاز	مورد ۲۰	* پوشش ایمنی مراسمات و اماکن عمومی
مورد ۱۵	* حیوانات مودی	مورد ۱۵	* آموزش و ایمنی و تمرین ویژه پرسنل
مورد ۱	* ریزش آوار		
مورد ۱۲	* حوادث مربوط به انگشتر		
مورد ۱۸	* اطفاء حریق منزل		
مورد ۴۵	* عملیات امداد و نجات و تصادفات و حوادث جاده ای		

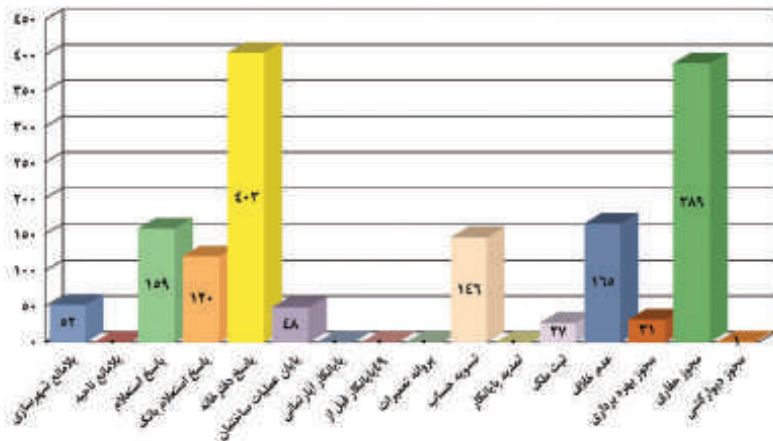




شهرداری

- * پاسخ استعلامات اداری ارائه شده توسط مراجعین جهت ارائه خدمت زیربنایی اعم از آب، برق، گاز و غیره
- * صدور پروانه ساختمان، اصلاح پروانه، پایان کار ساختمان، گواهی عدم خلاف جهت اخذ استعلامات از مراجع و ادارت ذیصلاح قانونی به شرح نمودار زیر
- * پیگیری مصوبات کمیسیون برنامه ریزی و توسعه استان در خصوص تغییر کاربری های صورت گرفته
- * پیگیری جهت تغییر کاربری های صورت گرفته
- * پیگیری جهت تصویب و ابلاغ نقشه طرح جامع شهر
- * پیگیری جهت راه اندازی و نرم افزار شهرداری و محاسبات و صدور پروانه و پایان کار به صورت تک برگ

۱۶۰	تمدید مهلت پروانه
۲۹	تعمیرات
۰	تخریب ونوسازی
۰	تبدیل
۲۱۹	پروانه ساختمانی
۰	اضافه اشکوب
۳	اصلاحی پروانه



۰	پایان کار قبل از ۴۹
۰	پایان کار آپارتمانی
۴۸	پایان عملیات ساختمان
۴۰۳	پاسخ دفتر خانه
۱۲۰	پاسخ استعلام بانک
۱۵۹	پاسخ استعلام
۰	بلامانع ناحیه
۵۲	بلامانع شهرسازی

۱	مجوز دیوار کشی
۳۸۹	مجوز حفاری
۳۱	مجوز بهره برداری
۱۶۵	عدم خلاف
۲۷	ثبت ملک
۰	تمدید پانکار
۱۴۶	تسویه حساب
۰	پروانه تعمیرات

نمودار کل گواهی های صادر شده ۱۴۶۴



شهرسازی - بافت فرسوده

نقشه بافت فرسوده



- * تهیه گزارش توجیهی در خصوص بافت فرسوده شهر چمگردان افزایش مساحت بافت فرسوده از ۸۴ هکتار به ۱۰۸ هکتار
- * تهیه برنامه بازآفرینی شهری و تعیین خیابان ابادر به عنوان پروژه هدف
- * تهیه نقشه محلات عرفی شهر چمگردان شامل ۷ محله
- * تهیه آماری مساحت ها و طول معابر بافت فرسوده به مساحت ۱۴۴۰۰۰ مترمربع و طول ۲۴۰۰۰ مترطول

* تهیه مختصات UTM معابر بافت‌های فرسوده ناکارآمد شهری

* اهنمایی متقاضیان استفاده از تسهیلات بافت‌های فرسوده

* همکاری با بنیاد مسکن در خصوص واگذاری اسناد مالکیت به مردم شهر چمگردان

* تهیه اسناد بازآفرینی شهری چمگردان و معرفی محلات هدف

* اولویت اجرای شهر چمگردان بلوار ابادر بین محلات ۲ و ۵ خواهد بود

* تهیه نقشه با مختصات UTM مربوط به اراضی شرقی شهر جهت طرح تدقیق محدوده شهری به مساحت حدود ۶۲ هکتار

* تهیه نقشه و مختصات UTM املاک واگذار شده به شهرداری از طرف مسکن و شهرسازی سابق و شرکت سهامی ذوب آهن و اقدام جهت اخذ واگذاری قطعی این املاک بنام شهرداری

* پیگیری الحاق شهرک واحد و اراضی اطراف به محدوده قانونی شهر چمگردان به مساحت حدود ۷۵ هکتار، در جهت تحقق سند چشم انداز شهر چمگردان

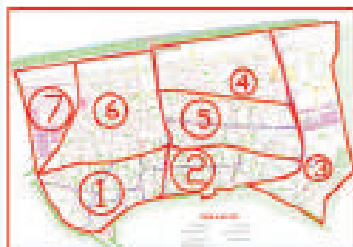
* پیگیری اسناد بازآفرینی و اقدام جهت تهیه برنامه اقدام مشترک محدوده بافت فرسوده شهر

* تدقیق محدوده بافت فرسوده شهر چمگردان و افزایش ۲۹ درصدی محدوده بافت مصوب فرسوده

* تهیه اسناد، پیگیری و برگزاری جلسات با مسئولین راه و شهرسازی از طریق کمیته ها و کمیسیون ماده ۵ استان و تصویب محله ۱۲۵ دستگاه شمالی بعنوان بافت ناکارآمد به مساحت حدود ۸ هکتار و الحاق به بافت فرسوده شهری

* اقدام جهت تهیه برنامه اقدام مشترک در حوزه بافت فرسوده شهری و با تکیه بر محلات هدف

در مصوبه جدید
کمیسیون ماده ۵
استان اصفهان،
قسمت شمال محله
۷ به بافت فرسوده
مصوب ملحق گردید.



محله ۱۲۵
دستگاه
شمالی





طرح تعریض خیابان ابادر

املاک

با توجه به طرح بازگشایی و تعریض خیابان ابادر در مدت گذشته ۱۴ توافق در خیابان ابادر فاز سوم از میدان فاطمیه (س) تا جنب کوچه شمس آبادی با ۱۴۰۷/۵۵ متر مربع عرصه و ۱۰۸۳/۱۱ متر مربع اعیان مورد توافق قرار گرفته است که به زودی شاهد بازگشایی این معبر نیز خواهیم بود. همچنین کوچه دانش - کوچه فجر ۱۱/۷۸ متر، کوچه شهید رحمت اله خدادادی ۳۴/۳۸ متر مربع و کوچه نواب صفوی ۱۱۳/۹۵ متر مربع تملک گردید

* در مجموع ۱۶۳۰/۷۶ متر مربع عرصه و ۱۰۸۳/۱۱ متر مربع اعیان مورد توافق قرار گرفته است

واحدنوسازی و کمیسیون ماده ۱۰۰

«مالکین اراضی و املاک واقع در محدوده خدماتی باید قبل از ساخت و ساز از شهرداری‌ها پروانه ساختمان بگیرند و شهرداری موظف است از عملیات‌های ساختمانی بدون پروانه یا خلاف پروانه بوسیله ماموران خود در زمین محصور یا غیر محصور جلوگیری کنند». در صورت خلاف این ماده همان‌طور که در ماده ۱۰۰ اشاره شده از عاملان آن جلوگیری می‌شود و جهت رسیدگی به کمیسیون ماده صدار جاع داده می‌شود. طی این مدت حدود ۵۵۰ پرونده بدوی و تجدید نظر مورد بررسی رای صادر شده است.

* تهیه و توزیع فیش‌های عوارض سالیانه به میزان ۶۰۰۰ فیش
 * محاسبه عوارض نوسازی روزانه ۵ الی ۱۰ پرونده
 * به روز رسانی تعداد ۲۰ تا ۴۰ پرونده شهرسازی جهت صدور فیش‌های نوسازی بصورت روزانه

ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها
 کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری - رسیدگی به عملیات‌های ساختمانی بدون پروانه یا خلاف پروانه

گزارش فعالیت های عمرانی

۱۵- اجرای شبکه جمع آوری و هدایت آب های سطحی اطراف چهار راه هفده شهریور با همکاری واحد امانی

۱۶- پیگیری، حمل و تخلیه قیر یارانه ای از اداره کل راه و شهرسازی استان بابت تکمیل فاز اول بلوار کارگر

۱۷- اجرای طرح ورودی شهر از طرف بلوار شهدا

۱۸- اجرای ایزوگام ساختمان شهرداری، مهمانسرای شهرداری، ساختمان کتابخانه، باغ بانوان، بخشی از کانکس کفشدوزک

۱۹- اصلاح هندسی تقاطع خیابان امام و بلوار پاسداران

۲۰- اجرای طرح هندسی تقاطع خیابان امام با خیابانهای آزادی و هفده شهریور

۲۱- پیگیری اجرای پوشش سایبان

۱۰- انجام خط کشی طولی مکانیزه معابر سطح شهر به مقدار حدود ۶۵۰۰۰ متر طول

۱۱- مشارکت در ساخت سالن کشتی شهدای شهر چمگردان

۱۲- لوله گذاری، هدایت و دفع آبهای سطحی اطراف میدان دفاع مقدس به طول ۳۰۰ متر

۱۳- اجرای فنداسیون و نصب تابلو بلوار سردار شهید سلیمانی با اعتبار تقریبی ۱۴۸۰۰۰۰۰۰۰

۱۴- کاتر زنی و کانویو گذاری کوچه های شهید مطهری، نظامی، باهنر، مجاهد و شهید حیدری به طول ۱۱۰۰ متر

۶- تکمیل عملیات اجرایی پیاده روسازی و فنس کشی اطراف چمن مصنوعی ورزشگاه گلها

۷- تکمیل محوطه ساختمان پست شامل کف سازی، رنگ آمیزی نرده های پیرامونی و تکمیل سرویس بهداشتی محوطه

۸- اجرای عملیات خاکبرداری، تسطیح و رگلاژ، زیر سازی و تکمیل پیاده رو ضلع شمالی خیابان ۲۲ بهمن به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع

۹- اجرای زیر سازی و لکه گیری و ترمیم آسفالت ترانشه ها و معابر اصلی و فرعی سطح شهر

۱- احداث باند دوم خیابان ۲۲ بهمن به همراه اجرای سرعت گیر، خط کشی طولی مکانیزه، خط کشی عابر پیاده و تکمیل تابلوها و علائم ترافیکی به طول یک کیلومتر

۲- اجرای عملیات حفاری و لوله گذاری جهت آبرسانی در پارک ساحلی به طول ۷۰۰ متر

۳- لکه گیری هندسی آسفالت معابر با دستگاه تراش آسفالت به میزان ۹۰۰۰ متر مربع

۴- تکمیل و بهره برداری از پارک هنر

۵- احداث پل و تکمیل جدول گذاری در کمربندی خیابان صاحب الزمان (عج)



اجرای عملیات ساختمان اورژانس ۱۱۵



اجرای اصلاح هندسی تقاطع خیابان امام با خیابانهای آزادی و هفده شهریور

مورد جهت واحدهای شهرسازی و املاک
 ۳۴- تعیین و ثبت ۲۰ نقطه با جی پی اس
 فرکانسه در سطح شهر
 ۳۵- تهیه مدارک و صورت‌جلسات پروژه‌ها
 و ارسال صورت و وضعیت‌ها به سازمان
 خدمات طراحی شهرداری‌ها جهت
 رسیدگی مالی
 ۳۶- نقشه برداری وضعیت موجود ورودی
 کلانتری، میدان دفاع مقدس، تقاطع خیابان
 امام با بلوار پاسدارن جهت تهیه طرح اصلاح
 هندسی
 ۳۷- برداشت مسیر و مشخصات‌گیری مسیر
 لوله گذاری شرکت ذوب آهن با هماهنگی
 دفتر فنی استانداری اصفهان
 ۳۸- تکمیل نقشه برداری بازدید مشترک
 و پیگیری و تانظیم توافق نامه مربوط به
 مطالعات و دفع آب‌های سطحی بلوار سردار
 شهید سلیمانی و توافق نام
 ۳۹- انجام نقشه برداری و ترسیم وضعیت
 موجود حدود ۳۰ مغازه واقع در بدنه خیابان
 امام
 ۴۰- انجام نقشه برداری و ترسیم و جانمایی
 موقعیت پد بالگرد و ارسال به فرمانداری،
 جمعیت هلال احمر و مدیریت بحران جهت
 هماهنگی و بررسی
 ۴۱- لایروبی مسیل‌ها و احیای رفوژهای
 فضای سبز معابر جهت جلوگیری از آب
 گرفتگی با همکاری واحدامانی
 ۴۲- پیگیری مکاتبات مربوط به دریافت قیر
 از طریق اسناد خزانه اسلامی



اجرای کانپو جهت دفع آب‌های سطحی

موتوری و ماشین آلات سنگین شهرداری
 ۲۲- محوطه سازی اجرای سنگ فرش
 محوطه بهداشت و مرکز جامع سلامت به
 همراه رنگ آمیزی نرده‌ها
 ۲۳- اجرای دور برگردان بلوار سردار شهید
 سلیمانی
 ۲۴- تعمیرات حمام عمومی خیابان آزادی
 ۲۵- تعمیرات کلیه سرعت گیرهای
 پلاستیکی سطح شهر
 ۲۶- تعمیر جداول، بلوک فرش و
 موزاییک پیاده‌روهای سطح شهر
 ۲۷- بازسازی، ترمیم و رنگ آمیزی
 المان‌ها، لاپچاق‌ها، ایستگاه‌های اتوبوس
 و تابلوهای ترافیکی به همراه نصب سطل
 زباله و نیمکت
 ۲۸- تعمیرات و بازسازی سنگ‌های محوطه
 شهدای گمنام و گلستان شهدا
 ۲۹- جدول کاری، موزاییک، بتن ریزی
 و نصب سنگ قبور در گلستان شهدا
 ۳۰- ساخت و نصب دریچه‌های فلزی و بتنی
 در معابر
 ۳۱- نقشه برداری و مساحی ۷۰ مورد
 ارزی حصار کشی شده در محدوده
 مزارع ولسی عصر، صحرای بسوه و منطقه
 صنعتی
 ۳۲- پیگیری جهت مطالبات شهرداری
 از شرکت آب و فاضلاب شهرستان
 لنجان
 ۳۳- نقشه برداری و تعیین مساحی زمین‌ها
 و ساختمان‌های سطح شهر به میزان ۴۰



اجرای عملیات لکه گیری و ترمیم آسفالت



احداث چمن مصنوعی



زیرسازی چمن مصنوعی



ادامه احداث استخر



احداث و تکمیل ساختمان اداره پست





اصلاح هندسی ورودی خیابان ۲۲ بهمن از طرف بلوار شهدا



ادامه احداث ساختمان چند منظوره گلستان شهدا در سه طبقه با مساحت ۸۱۰۰۰ متر مربع



پیاده‌روسازی میدان دفاع مقدس



محوطه سازی میدان دفاع مقدس



تراش آسفالت معابر جهت ترمیم و روکش مجدد



پیگیری تکمیل فاز اول بلوار کارگر



ترمیم و بازسازی سنگ فرش پیاده‌روهای معابر



ترمیم سنگ فرش پیاده‌روهای معابر





تکمیل پارک محله‌ای هنر



تقاطع خیابان امام به آزادی



خرید یک دستگاه نیسان کمپرسی



جدول‌گذاری و هدایت آب‌های سطحی منطقه صنعتی





رنگ آمیزی خطوط عابر پیاده



خط کشی معابر عمومی



ترمیم و نصب تابلو معابر و علائم ترافیکی



رنگ آمیزی سرعت گاه های سطح شهر





زیرسازی خیابان ۲۲ بهمن



اجرای عملیات ضلع شمالی خیابان ۲۲ بهمن



ترمیم جداول



محوطه‌سازی خانه کشتی



کاترزی جهت نصب لوله آبرسانی



سه راه بلوار شهدا



سنگ فرش پیاده رو خیابان ۲۲ بهمن



محوطه سازی خانه بهداشت





نکوسازی باغ بانوان



محوطه سازی مرکز جامع سلامت خانه بهداشت



هدایت و دفع آب‌های سطحی



نکوسازی محوطه باغ بانوان



روابط عمومی، امور فرهنگی و پایگاه بسیج

رستاخیز به مناسبت ۹ دی ماه

- * پیگیری ضبط برنامه جاذبه های گردشگری شهر چمگردان و پخش از شبکه سوم سیما
- * دیدار از خانواده معزز شهداء و ایثارگران به مناسبت های مختلف به صورت حضوری، تلفنی
- * همکاری با انجمن حافظ خوانی در سالن یاس ولایت شهرداری و باغ بانوان
- * همکاری با مدارس جهت برگزاری مراسمات در سالن یاس ولایت، فرهنگسرا، باغ بانوان
- * پیگیری ضبط برنامه سفر بارادیو
- * برنامه ریزی و اجرای برنامه های ۹ دی با همکاری پایگاه های بسیج
- * سیاه پوش کردن معابر شهری و نصب بنر به مناسبت شهادت سردار حاج قاسم سلیمانی
- * برگزاری مراسم گلباران نمادین ورود امام در ۱۲ بهمن در محل گلستان شهءاء



ایستگاه پایش سلامت

شهادت امام جعفر صادق (ع) در گلستان شهءاء

- * برنامه ریزی و برگزاری مراسم زیارت عاشورا و تجلیل از پرسنل آتش نشانی به مناسبت روز آتش نشان
- * برگزاری زیارت عاشورا هر هفته پنج شنبه ها در نماز خانه شهرداری
- * برگزاری جشن انقلاب و پخش از شبکه اصفهان
- * همکاری با اتاق اصناف جهت برگزاری کلاسهای آموزشی در سالن یاس ولایت
- * برگزاری ایستگاه های صلواتی به مناسبت های مختلف در گلستان شهءاء
- * پیگیری جهت برگزاری نمایشگاه قرآنی

مناسبت های ملی

- * آیین خاطره گویی و شب شعر رزمندگان هشت سال دفاع مقدس در گلستان شهءاء- سالن یاس ولایت و فرهنگسرای فرزنانگان
- * گلباران و عطر افشانی قبور مطهر شهءاء به مناسبت هفته بسیج- هفته دفاع مقدس و...
- * برگزاری گردهمایی رزمندگان سطح شهر در سالن یاس ولایت
- * پیگیری نقاشی و اجرای دیوار نگارهای باغ بانوان
- * مستند سازی فعالیت های واحدهای مختلف شهرداری و درج در سایت شهرداری
- * برنامه ریزی و همکاری جهت برگزاری



همکاری در برگزاری محفل انس با قرآن

- * پیگیری و حضور در مراسم زنگ مهر و زنگ انقلاب در مدارس به مناسبت هفته دفاع مقدس و بازگشایی مدارس و دهه فجر
- * همکاری و اطلاع رسانی جهت جمع آوری نذورات موبک شهءاء لنجان در کربلا
- * همکاری در برگزاری تجلیل از فرماندهان پایگاه های بسیج سطح شهر در تالار لیلی و مجنون
- * برگزاری جلسات مختلف جهت برنامه ریزی اعیاد ملی و مذهبی
- * برگزاری یادواره شهءاء در ورزشگاه گلها و مسجد فاطمیه (س)
- * آیین غبارروبی و عطر افشانی گلزار شهءاء به



بهداشت

- * همکاری با زوج های جوان جهت عکاسی در باغ بانوان
- * برگزاری سلسه سمینارهای (فرهنگ شهروندی)
- * برپایی بازارچه مشاغل خانگی در باغ بانوان
- * برگزاری سمینار کنترل خشم و فن بیان و...
- * برگزاری سمینار راهکارهای زندگی موفق و کارآفرینی و...
- * همکاری و جمع آوری کمک های مومنانه
- * همکاری جهت ساخت خانه های جهادی
- * برگزاری نشست خبری با اصحاب رسانه
- * برگزاری کلاسهای فرهنگی هنری
- * برگزاری ورزش صبحگاهی بانوان
- * همکاری با انجمن ادبی چکاد
- * میزبان اردوهای دانش آموزی
- * تجلیل از امامای شهر به مناسبت روز ماما
- * تجلیل از فعالان طرح شهید سلیمانی

البنین (س)

- * اطلاع رسانی جمع آوری کمک های مومنانه و تجلیل از فعالین این عرصه
- * تجلیل از پرسنل و گروه های جهادی در عرصه خط مقدم مبارزه با کرونا
- * برگزاری مراسم بزرگداشت و رونمایی از کتاب رزمنده و شاعر مرحوم بهمن کرمی
- * برگزاری تجمع هیأت های مذهبی در شب هشتم ماه محرم در میدان امام رضا (ع)
- * همکاری با هیئت امنای مسجد فاطمیه جهت برگزاری مسابقات کتاب خوانی
- * برگزاری شب شعر به مناسبت هفته بسیج با همکاری پایگاه های بسیج
- * برگزاری جشن به مناسبت نیمه شعبان، دهه فجر، عید غدیر، عید مبعث و میلاد امام رضا (ع)
- * میزبان همایش آموزش فرهنگ ترافیک توسط شبکه

- * افتتاح نمایشگاه کتاب و صنایع دستی در باغ بانوان و فرهنگسرای فرزندانگان به مناسبت دهه مبارک فجر
- * نورافشانی، آسمان شهر در شب ۲۲ بهمن و شب نیمه شعبان - عید غدیر و عید مبعث و...
- * برگزاری مراسم شب ۲۲ بهمن همراه با چهلمین روز شهادت سردار سلیمانی
- * همکاری و برگزاری مراسمات سالگرد حاج آقا اسماعیلی (ره) و همکاری و برگزاری آیین رونمایی از تمبر حضرت آیت اله اسماعیلی (ره)
- * همکاری و برگزاری مراسم محفل انس با قرآن به مناسبت دهه مبارک فجر و...
- * تجلیل از بانوان شاغل در شهرداری به مناسبت روز زن و تولد حضرت زهرا (س) و روز دختر
- * برگزاری پیاده روی خانوادگی به مناسبت دهه فجر - عید غدیر
- * تجلیل از مادران شهدا به مناسبت روز وفات حضرت ام



اطلاع رسانی رعایت پروتکل های بهداشتی



آیین افتتاح خیابان ۲۲ بهمن



برگزاری آیین روز درختکاری



برگزاری مراسم تجلیل از هیات مذهبی شهر



برگزاری جشن چهارم بهار به مناسبت دهه فجر با همکاری صداوسیما اصفهان



برگزاری جشن به مناسبت های مختلف ملی، مذهبی





بازدید از صنایع همجوار



برگزاری جلسات و تعامل با صنایع همجوار



برگزاری مراسم پیاده‌روی خانوادگی به مناسبت‌های گوناگون



حضور در صنایع اطراف



برگزاری میز خدمت در مساجد



برگزاری مراسم یادواره شهدا



مراسم کلنگ زنی ساختمان اورژانس ۱۱۵



برگزاری نمایشگاه قرآنی





تجلیل از امور متوفی



برگزاری نمایشگاه کتاب



تجلیل از فعالین در عرصه پیشگیری از کرونا



نمایی از پارک ساحلی





تجلیل از کارکنان خانم به مناسبت‌های روز زن و ...



تجلیل از کادر درمان به مناسبت‌های گوناگون



تعمیر و نگهداری تابلوهای تبلیغاتی



تجمع هیأت مذهبی در شب هشت محرم میدان امام رضا





جمع آوری کمک‌های مومنانه



تعویض پرچم قبور مطهر شهیدا



حضور مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای دربارین پرسنل شهرداری



خاطره گویی رزمندگان به مناسبت‌های مختلف ملی مذهبی



حضور در مراسمات فرهنگی مذهبی



حضور در آیین رونمایی از تمثال سردار شهید قچه ای



حضور در مراسمات مختلف ملی مذهبی





دیدار از مدارس سطح شهر



ضبط برنامه رادیویی سفر با رادیو



دیدار از خانواده معزز شهدا و ایثارگران به مناسبت‌های مختلف





رونمایی از تمبر مرحوم آیت اله اسماعیلی (ره)



رونمایی از تابلو بلوار شهید حاج قاسم



نواختن زنگ مدارس



گلباران قبور مطهر شهدا به مناسبت های مختلف





مراسم یادبود سردار سلیمانی



برگزاری مراسم ۹۹ دیماه با حضور سردار عروج



آیین رونمایی از تابلو بلوار سردار سلیمانی



حضور در راهپیمایی‌های مختلف



اموراداری و کارگزینی

* صدور حکم ترمیم حقوق و مزایا جهت کارمندان رسمی

* صدور حکم ترمیم حقوق و مزایا جهت کارمندان پیمانی و تسری به پیمانی

* پیگیری و انعقاد قرارداد بیمه جامع مسئولیت مدنی و شرکت در جلسات مربوطه

* ثبت نام در سامانه آموزش مجازی دانشگاه علمی کاربردی شهرداریها و پیگیری برگزاری دوره ها

* به کارگیری ۲۰ کارآموز و معرفی به واحدهای مختلف

* صدور گواهی اشتغال به کار و گواهی ضمانت کسر حقوقی جهت پرسنل اداری

* همکاری با شرکت باز یافت جهت تسهیل در امور پرسنل کارگری قراردادی

* اقدام و ارسال انواع مکاتبات با ادارات وارگانها (دفتر امور شهری و شوراهای استانداری، بازرسی، شهرداری ها، بانکها

* بروز رسانی کلیه پرونده های پرسنلی اعم از شاغلین در شهرداری، تامین نیرو و...

* پیگیری جهت بازنشستگی ۱۱ نفر پرسنل دارای شرایط اعلامی از سوی سازمان تامین اجتماعی

* بررسی وضعیت رفاهی پرسنل و ارائه پیشنهادات لازم

* برنامه ریزی جهت ارتباط با پرسنل در رابطه با جشن ها و موفقیت ها و مراسم های ویژه مربوط به آن (روز کارگر - روز دختر - روز روابط عمومی - تقدیر از فرزندان ممتاز پرسنل و...)

* تعیین و انجام روش های مناسب جهت ابلاغ بخشنامه ها و دستورالعمل ها جهت ابلاغ به پرسنل به گونه ای که در حداقل زمان ممکن اقدام صورت پذیرد

* بایگانی نامه ها و بخشنامه ها گزارشات احکام و... در پرونده های مربوطه به گونه ای که در صورت نیاز در حداقل زمان دستیابی به آن ممکن گردد

* همکاری و مشارکت در ایجاد تشکلهای رفاهی کارکنان (صندوق قرض الحسنه پرسنل و...)

* تفکیک و توزیع نامه ها و گزارشات و بخشنامه ها جهت مخاطبین مربوطه

* تشکیل پرونده های پرسنلی موضوعی و... جهت هر یک از موارد مورد نیاز

* پیشنهاد و بررسی دوره های آموزشی

ضمن خدمت جهت پرسنل شهرداری در سطوح مختلف اداری و مدیریت جهت حضور در دوره های مورد نیاز و کاربردی

* کنترل ورود و خروج پرسنل و حضور و غیاب آنان و تکمیل فرم های مربوطه

* برقراری نظام ارزشیابی به منظور شناسایی و تشویق نیروی خلاق و کارآفرین

* اطلاع رسانی و آشنا شدن پرسنل با قوانین و مقررات اداری و اجرایی

* حضور در جلسات هیات تشخیص و حل اختلاف اداره کار به عنوان نماینده کارفرما

* پیگیری و اقدام جهت پرداخت حقوق و مزایا و مطالبات آخر سال پرسنل شهرداری

* پیگیری و تشکیل پرونده جهت ارتقای شغلی کارمندی حائز شرایط ۶ نفر

* پیگیری جهت ارتقا گروه مشاغل کارگری ۱۰ نفر

* پیگیری جهت تشکیل جلسات شورای مدیران در ۱۵ روز یکبار

* تهیه مایحتاج اداری کارمندان و تدارک توزیع

* ابلاغ دستورات مختلف به کارکنان

* به روز رسانی پرونده های پرسنلی

* تنظیم کشیک اداری، امور شهر، آتش نشانی، ماشین آلات جهت ایام تعطیلات نوروزی

* اجرای دقیق آیین نامه ها دستورالعمل ها

بخشنامه ها و ضوابط مربوطه

* معرفی کارکنان واجد شرایط برای طی دوره های آموزشی پس از هماهنگی با مسئولین مافوق

* نظارت و ارائه گزارش از مرخصی اضافه کاری ماموریت و حضور غیاب پرسنل

* بروز رسانی کلیه پرونده های پرسنلی کارکنان شهرداری و تامین نیرو و..

* همکاری با امور حقوقی شهرداری در ارسال پاسخ مناسب و به موقع شکایات واصله مربوط به حوزه اداری

* تهیه و تنظیم کارکرد پرسنل باز یافت و ارسال به موقع به شرکت باز یافت

* برگزاری جلسه شورای مدیران و بررسی و پیگیری امور جاری شهرداری با حضور مدیران دوایر مختلف شهرداری

* اتخاذ تدابیر به منظور پیشرفت و بهبود امور جاری در اداری

* برقراری نظام ارزشیابی به منظور شناسایی و تشویق نیروی خلاق و کارآفرین

* پیگیری جهت رعایت کلیه دستورالعمل های ستاد پیشگیری از کرونا و نهادهای مربوطه (رعایت فاصله گذاری اجتماعی - صدفونی نمودن کلیه قسمت های اداره، رعایت پروتکل های بهداشتی - اعلام شده، توزیع ماسک و...)



مجلس شورای اسلامی در مرحله اول و دوم (اسفند ۹۸ و شهریور ۹۹)
 * تشکیل پرونده و انجام اقدامات لازم و قانونی در خصوص نیروهای جدیدالاستخدام با توجه به نامه ارسالی از دفتر امور شهری و شوراهای استانداری (۲مورد)
 * اقدام لازم در خصوص ثبت و تایید کارکرد ماهیانه پرسنل شهرداری و اخذ نظر معاونت و شهردار محترم و ارسال به امور مالی جهت پرداخت حقوق و مزایای پرسنل طرف قرارداد شهرداری - ارسال به شرکت باز یافت (پرسنل طرف قرارداد شرکت باز یافت)

* پیگیری جهت برگزاری جلسات کمیته انضباطی مربوط به پرسنل شرکت باز یافت شاغل در شهرداری چمگردان با همکاری آن شرکت (۲مورد)
 * نظارت و ایجاد ساختار مشخص در رابطه با درخواست مسئولین واحد جهت تعطیل کاری پرسنل و ثبت درخواستها و اخذ دستورات لازم از یک روز قبل و محاسبه دقیق اضافه کار و تعطیل کاری در پایان هر ماه جهت عدم تضییع حقوق پرسنل شهرداری
 * پیگیری جهت بیمه تکمیل در مان کلیه پرسنل شهرداری با اخذ مجوزات لازم
 * هماهنگی لازم با ستاد برگزاری یازدهمین دوره انتخابات

* برگزاری جلسه (ایجاد وحدت رویه در خصوص نامه ارسالی دفتر امور شهری و شوراهای استانداری - ۲۰/۳۲/۵۷۳۳۸) با حضور مدیران امور اداری و کارگزینی شهرداری های استان و کارشناسان دفتر امور شهری به میزبانی شهرداری چمگردان
 * محاسبه دقیق میزان مرخصی اخذ شده پرسنل در ۶ ماهه اول سال ۱۳۹۹ و ارائه گزارش آن به شهردار محترم و مسئولین واحدها جهت اطلاع و تصمیم گیری لازم در ۶ ماهه دوم سال
 * صدور احکام پرسنلی و کارگزینی (کارمندان دارای شرایط): ۱- اصلاح احکام کارمندان (افزایش حق جذب-فوق العاده خاص)

امور حقوقی



اشخاص حقیقی و حقوقی
 * تعداد پرونده های حقوقی در جریان رسیدگی ۱۵ فقره
 * تعداد پرونده های کیفری در جریان رسیدگی ۱۶ فقره
 مجموع آراء ماخوذه برون در نظر گرفتن آراء صادره از دیوان عدالت اداری ۷۷ فقره (عم از حقوقی. کیفری)
 لازم به ذکر است از مجموع آراء حقوقی به تعداد ۳۰ فقره رای تعداد ۲۸ فقره آن منتج به نتیجه در حفظ منافع شهر و شهرداری گردیده است و از مجموع آراء کیفری به تعداد ۳۶ فقره رای عموماً قرار منع تعقیب در موارد مهم و مربوط به منافع شهرداری صادر شده است.

* همکاری با واحد اجرائیات شهرداری به منظور اعمال صحیح قوانین و مقررات در حدود وظایف آن واحد
 * تدوین قراردادهای منعقد فیما بین

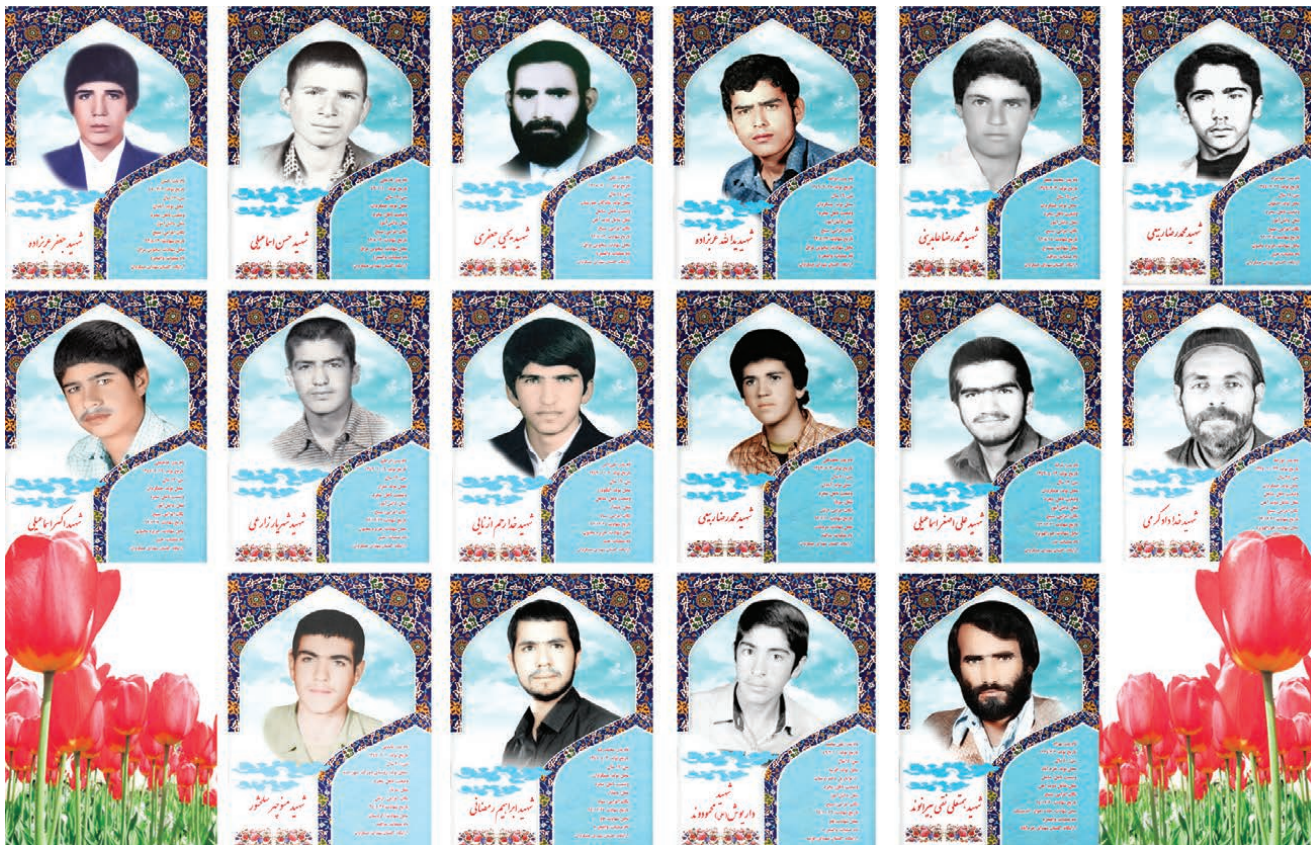
* تعداد ۱۳۷۹ نامه رسمی و غیر رسمی در قالب دادخواست شکوائیه، لوایح، درخواست انواع قرار، پاسخ استعلام، انواع مختلف دستورات اخذ شده از مقامات قضایی، گزارشات، اظهارنامه، اخطار، نامه به کمیسیون های مختلف شهرداری و سایر مکاتبات انجمنی ...
 * با توجه به طرح تکریم ارباب رجوع در موارد ارجاعی شهروندان به واحدهای مختلف شهرداری سعی در ارائه طریق به مشکلات شهروندان در دستور کار قرار گرفته است
 * پاسخ به سوالات و ابهامات حقوقی و رفع موانع اجرایی در موارد ارجاعی از واحدهای مختلف شهرداری و تبیین و تشریح قوانین مربوطه در راستای امور محوله

این راه را ادامه دارد
... امروز ...



تصاویر شهدای گرانقدر شهر چمگردان







جاذبه های گردشگری شهر چمگردان









روابط عمومی شهرداری چمگردان

[www. Chamgordan .ir](http://www.Chamgordan.ir)