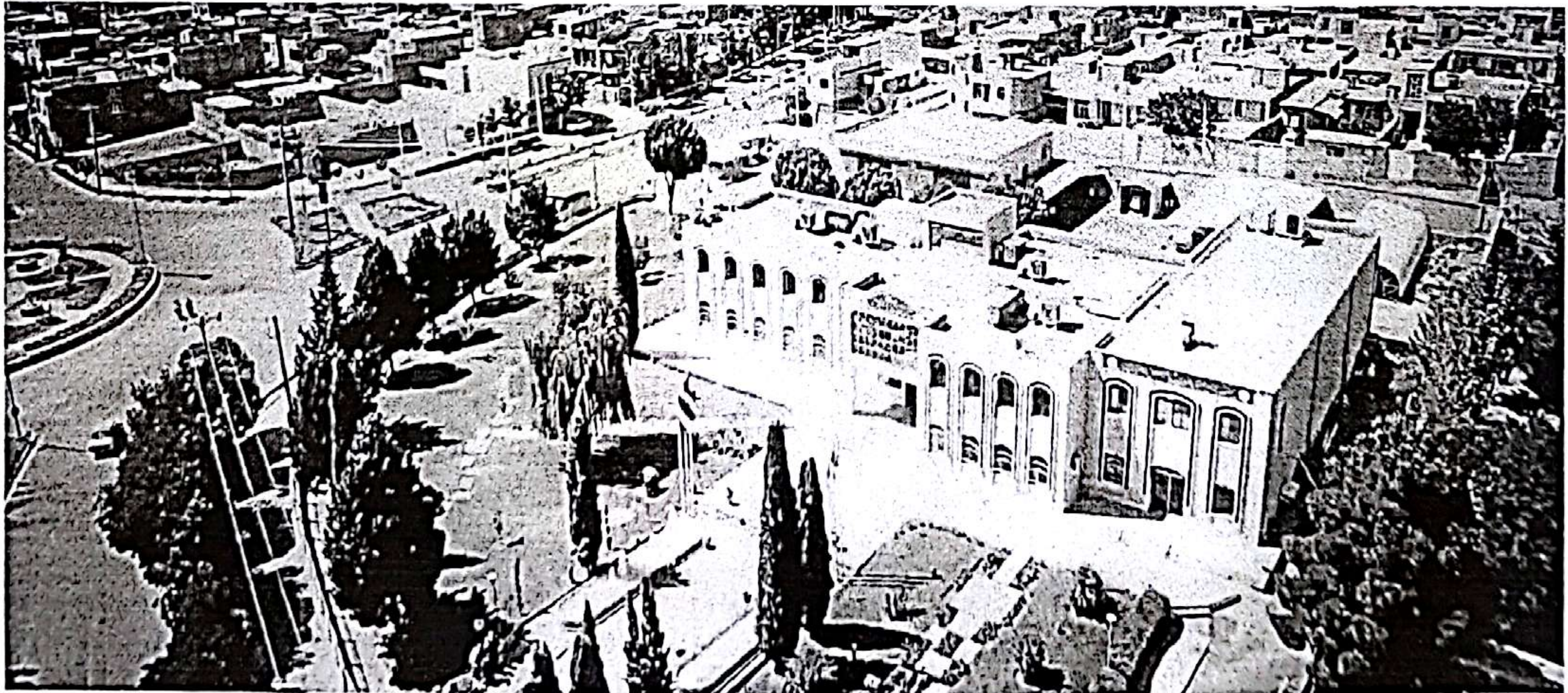
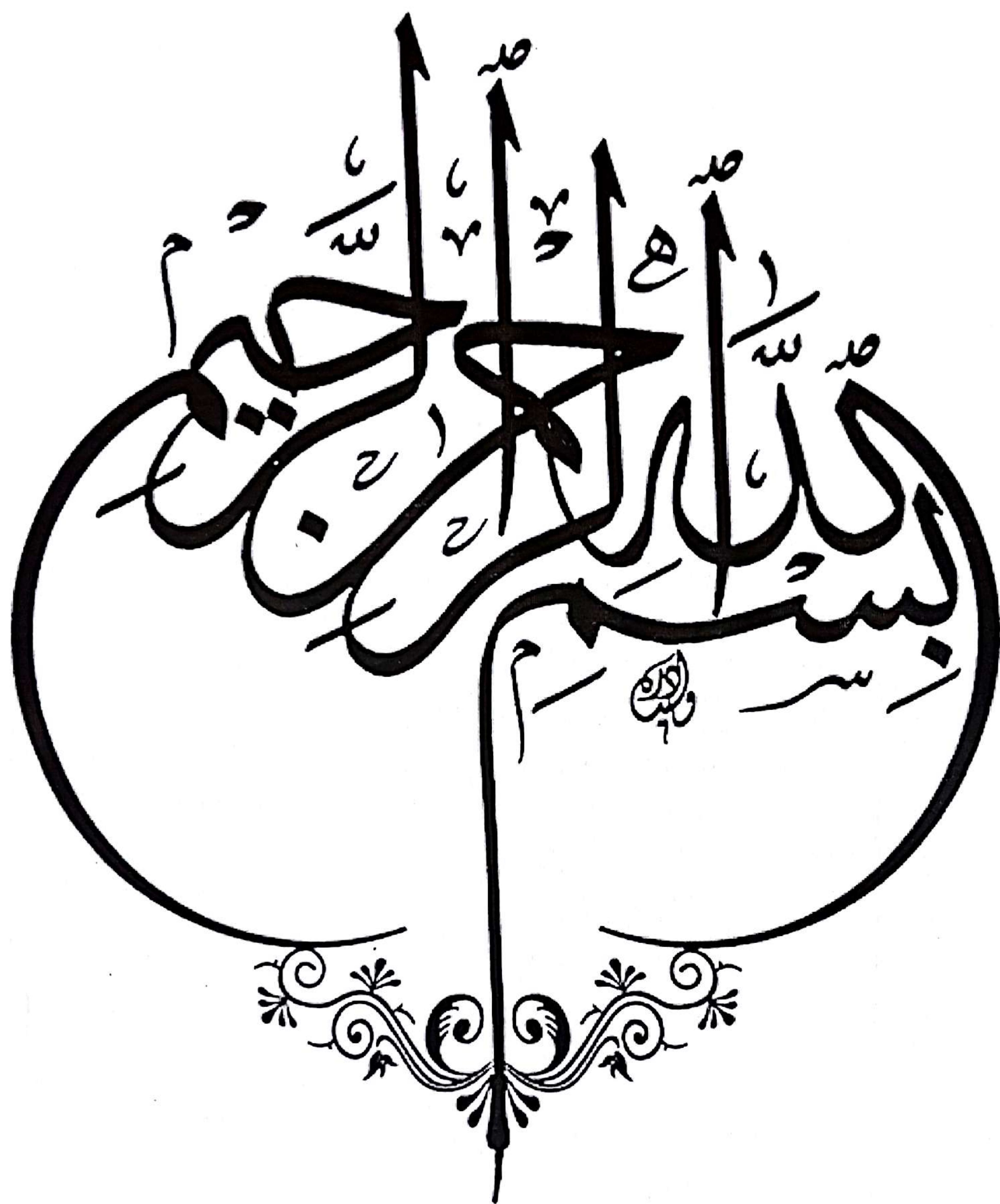


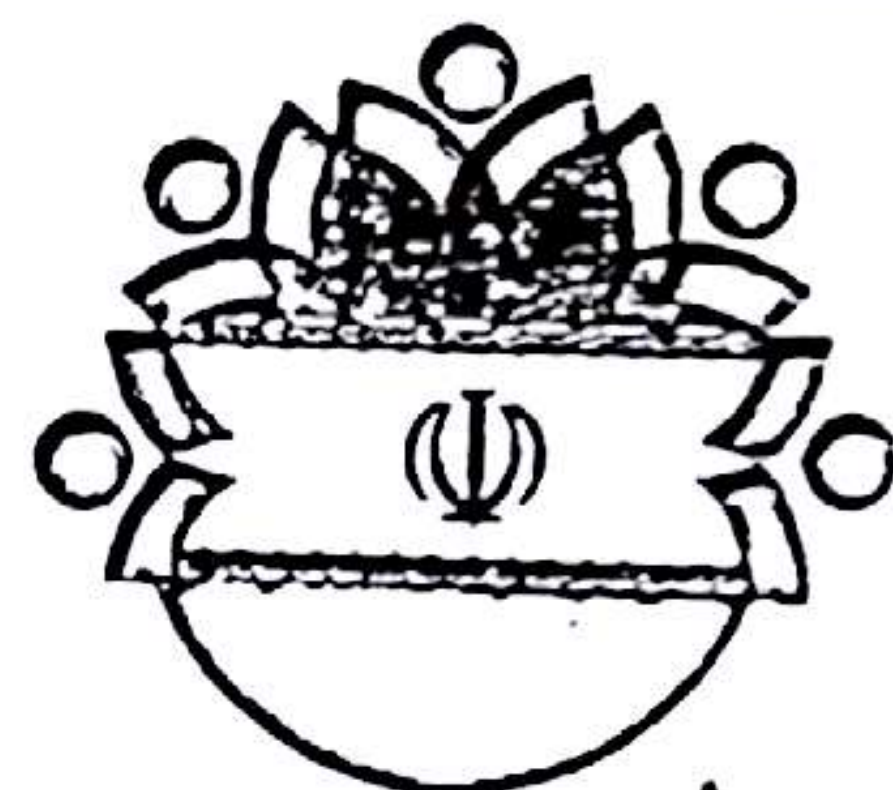
دفترچه عوارض محلی

۱۳۹۸

شهرداری حکردان







شورای اسلامی
شهر چمگردان

چمگردان، بلوار معلم،
میدان ولی عصر (عج)
تلفکس: ۵۲۲۴۳۵۸۷

باسمه تعالی

تاریخ: ۱۳۹۷/۱۰/۱۱
شماره: ۹۷/۷۹۰۳
پوست:

جناب آقای مهندس ملا کبیری

شهردار محترم شهر چمگردان

با سلام و احترام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

مصوبه:

لایحه شماره ۹۷/۷۴۵۸ مورخ ۹۷/۱۰/۱۱ شهردار محترم در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر به شرح زیر اعلام میگردد:

ماده واحده:

احتراماً در اجرای تبصره یک ماده ۵۰ قانون ارزش افزوده و همچنین بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور بدینوسیله به پیوست دفترچه تعرفه های اصلاحی عوارض محلی سال ۱۳۹۸ شهرداری چمگردان تنظیم گردیده تقدیم میگردد، خواهشمند است ضمن بررسی در صورت موافقت مراتب را مصوب و به شهرداری ابلاغ فرمائید.

خلاصه اظهارات موافقین و مخالفین در مورد مصوبه

لایحه فوق در جلسه شماره ۱۳۰ مورخ ۹۷/۱۰/۲۳ مطرح و با پنج رأی، به تصویب رسید.

تبصره ۱: رعایت صرفه و صلاح شهرداری و رعایت ضوابط و مقررات مربوطه در اجرای این مصوبه به عهده شهردار محترم می باشد.

تبصره ۲: بدیهی است این مصوبه با رعایت ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و اصلاحات بعدی و پس از طی مراحل قانونی لازم الاجرا است.

غلامرضا حمامی
رئیس شورای اسلامی شهر چمگردان

تاریخ: ۱۳۹۷/۱۰/۲۵
مهر: ۷۹۰۳-۹۷

ورود به دفتر شهرداری چمگردان
تاریخ: ۱۳۹۷/۱۰/۱۱
شماره: ۹۷/۷۹۰۳

فهرست

صفحه

۱	ضوابط اجرایی ارزش محاسباتی املاک
۲	ارزش محاسباتی بلوک ۱
۳	ارزش محاسباتی بلوک ۲
۴	ارزش محاسباتی بلوک ۳
۵	ارزش محاسباتی بلوک ۴
۶	ارزش محاسباتی بلوک ۵
۷	ارزش محاسباتی بلوک ۶
۸	ارزش محاسباتی بلوک ۷ و (۱۲۵ دستگاه شمالی و جنوبی)
۹	ارزش محاسباتی شهرک واحد
۱۰	عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مسکونی (تک واحدی)
۱۱	عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مجتمع ها (چند واحدی) و آپارتمانهای مسکونی
۱۲	عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری
۱۳	عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری چند واحدی
۱۴	عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان صنعتی
۱۵	عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان پزشکی (مطب) و آزمایشگاهی
۱۶	عوارض تراکم ساختمان مسکونی ، تجاری ، کارگاهی و...
۱۷	عوارض پیش آمدگی (بالکن در گذر) در کلیه کاربری ها
۱۸	عوارض صدور مجوز حصارها و دیوارکشی
۱۹	عوارض بهره برداری مشاغل خاص
۲۰	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای تغییر کاربری
۲۱	عوارض نصب درب و پنجره مشرف به فضای سبز
۲۲	هزینه تامین پارکینگ به ازاء هر واحد
۲۳	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای عمرانی شهرداری
۲۴	عوارض منصوبات تلفن همراه ، بی سیم ، رادیویی ، تلویزیونی ، کیوسک تلفن ، دکلهای و موارد مشابه
۲۵	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های جامع و تفصیلی
۲۶	عوارض صدور مجوز استخر
۲۷	عوارض پذیره خدماتی
۳۲	عوارض کسب وپیشه
۳۳	عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی

ضوابط اجرایی ارزش محاسباتی املاک

ارزش عرصه

الف) ارزش عرصه املاک به جز املاک زراعی و بایر

- تا ۲۰۰۰ متر مربع برابر ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
- تا ۴۰۰۰ متر مربع مازاد بر ۲۰۰۰ متر مربع ۸۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
- مازاد بر ۴۰۰۰ متر مربع ۷۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی

۱- در محاسبه ارزش املاکی که دارای دو بر یا بیشتر می باشند، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود.

۲- ارزش عرصه املاک واقع در میادینی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.

۳- ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب از هر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوک های مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور شود.

۴- ارزش املاکی که دارای راه عبور مستقلی نبوده و حق عبور از ملک مجاور را دارند، برابر ۶۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک مورد نظر از آن منشعب می شود.

۵- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج در سند مالکیت می باشد.

ب) ارزش عرصه املاک زراعی و بایر به شرح زیر قابل محاسبه می باشد:

۱- ارزش اراضی زراعی آبی که بوسیله قنات، چاه، رودخانه و یا سایر روشهای آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪ ارزش های تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.

۲- ارزش اراضی زراعی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۲۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.

۳- اراضی بایر در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ متر مربع برابر ارزش های تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.

۴- ارزش آن دسته از املاک زراعی و بایر که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ارزش ۷۵٪ معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.

تبصره: کلیه تعرفه های عوارض محلی مصوب شورای اسلامی شهر در سالیان گذشته، مواردی که دارای رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال تعرفه عوارض صادر شده و مواردی که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۲۰/۳۲/۷۷۴۵۲ - ۹۶/۱۰/۱۷ ابلاغ گردیده از ابتدای سال ۱۳۹۸ فاقد اعتبار و ملغی می گردد.



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۸

بلوک (۱)

شرق : محدوده قانونی شهر

شمال : بلوار جانبازان

غرب : خیابان شهدا

جنوب : بلوار معلم

آدرس	ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی پیشنهادی
بر بلوار جانبازان	۶۱۰۰۰ ریال	۶۷۱۰۰ ریال	۷۷۱۶۵ ریال
بر زمینهای منطقه کارگاهی و صنعتی	۳۷۰۰۰ ریال	۴۰۷۰۰ ریال	۴۶۸۰۵ ریال
بر بلوار معلم	۴۹۰۰۰ ریال	۵۳۹۰۰ ریال	۶۱۹۸۵ ریال
بر بلوار توحید (غیر کارگاهی)	۱۹۰۰۰ ریال	۲۰۹۰۰ ریال	۲۴۰۳۵ ریال
بر خیابان شهدا (غیر کارگاهی)	۲۵۰۰۰ ریال	۲۷۵۰۰ ریال	۳۱۶۲۵ ریال
بر گذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	۲۴۰۰۰ ریال	۲۶۴۰۰ ریال	۲۷۶۰۰ ریال
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	۱۳۰۰۰ ریال	۱۴۳۰۰ ریال	۱۶۴۴۵ ریال
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۱۲۰۰۰ ریال	۱۳۲۰۰ ریال	۱۵۱۸۰ ریال
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۱۰۰۰۰ ریال	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۶۵۰ ریال
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۸۰۰۰ ریال	۸۸۰۰ ریال	۱۰۱۲۰ ریال
بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۶۰۰۰ ریال	۶۶۰۰ ریال	۷۵۹۰ ریال
زمین های مزروعی مشروب از چاه و موتور	۵۰۰۰ ریال	۵۵۰۰ ریال	۶۳۲۵ ریال



استانداری اصفهان



وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری چمگردان

ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۸

بلوک (۲)

شمال : بلوار جانبازان

شرق : خیابان شهدا

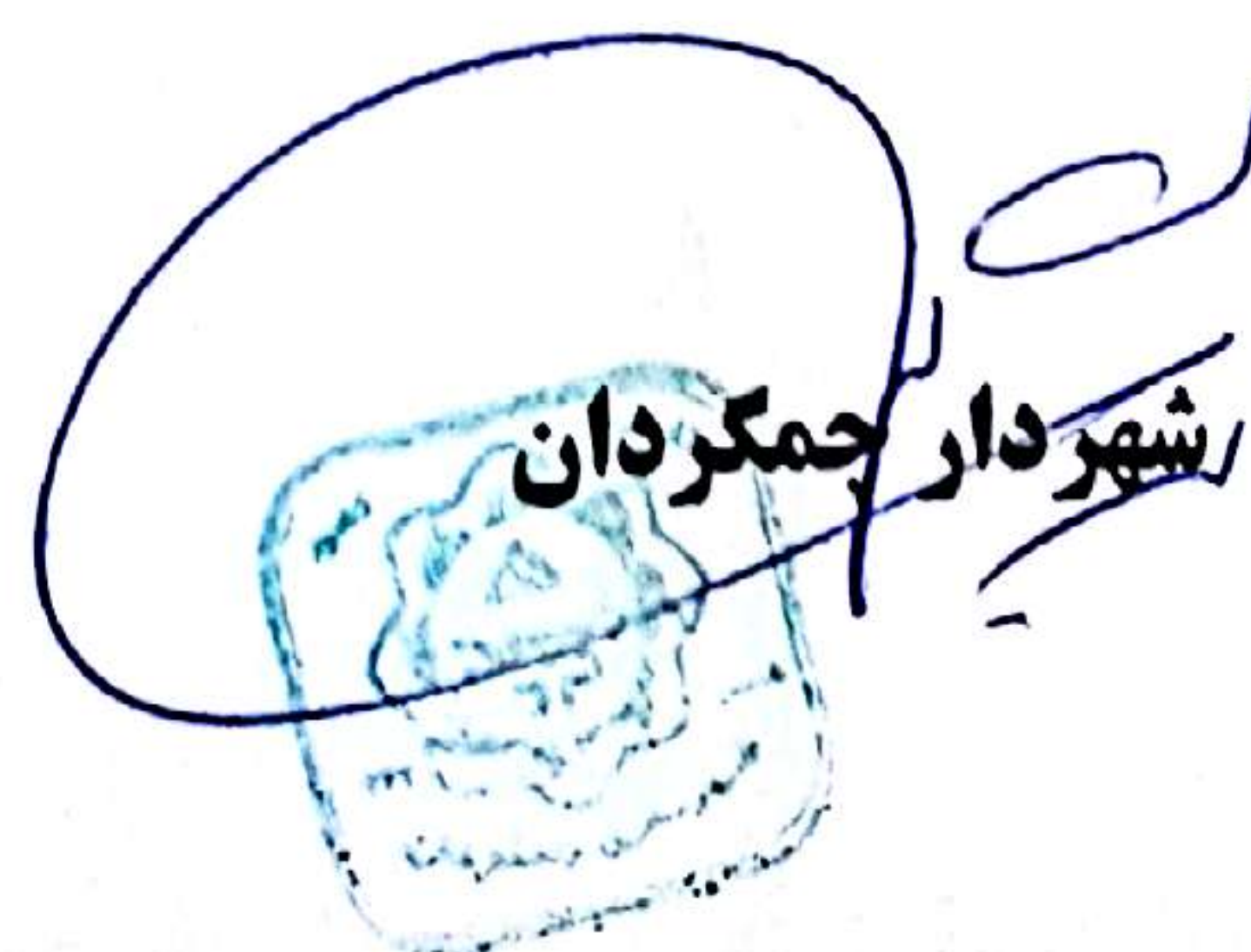
جنوب : خیابان ابادر

غرب : خیابان آزادگان

آدرس	ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی پیشنهادی
بر بلوار جانبازان	۶۱۰۰۰ ریال	۶۷۱۰۰ ریال	۷۷۱۶۵ ریال
بر خیابان ۲۲ بهمن	۲۵۰۰۰ ریال	۲۷۵۰۰ ریال	۳۱۶۲۵ ریال
بر خیابان شهدا	۲۵۰۰۰ ریال	۲۷۵۰۰ ریال	۳۱۶۲۵ ریال
طرفین خیابان امام خمینی	۳۱۰۰۰ ریال	۳۴۱۰۰ ریال	۳۹۲۱۵ ریال
طرفین خیابان آزادی	۲۵۰۰۰ ریال	۲۷۵۰۰ ریال	۳۱۶۲۵ ریال
بر خیابان ابوذر از فلکه تا تقاطع آزادی و از تقاطع آزادی تا خیابان آزادگان	۵۵۰۰۰ ریال	۶۰۵۰۰ ریال	۶۹۵۷۵ ریال
بر خیابان آزادگان	۲۵۰۰۰ ریال	۲۷۵۰۰ ریال	۳۱۶۲۵ ریال
بر گذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	۲۴۰۰۰ ریال	۲۶۴۰۰ ریال	۳۰۳۶۰ ریال
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	۱۵۰۰۰ ریال	۱۶۵۰۰ ریال	۱۸۹۷۵ ریال
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۱۰۰ ریال	۱۳۹۱۵ ریال
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۱۰۰۰۰ ریال	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۶۵۰ ریال
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۸۰۰۰ ریال	۸۸۰۰ ریال	۱۰۱۲۰ ریال
بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت چبّه	۷۰۰۰ ریال	۷۷۰۰ ریال	۸۸۵۵ ریال



استاندار اصفهان



وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری چمگردان

ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۸

بلوک (۳)

شمال : بلوار جانبازان

شرق : خیابان آزادگان

جنوب : خیابان ابادر

غرب : جنب کلانتری

آدرس	ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی پیشنهادی
بر بلوار جانبازان	۶۱۰۰۰ ریال	۶۷۱۰۰ ریال	۷۷۱۶۵ ریال
بر خیابان امام خمینی	۳۱۰۰۰ ریال	۳۴۱۰۰ ریال	۳۹۲۱۵ ریال
بر خیابان ۲۲ بهمن	۲۲۰۰۰ ریال	۲۴۲۰۰ ریال	۲۷۸۳۰ ریال
بر خیابان آزادگان	۲۵۰۰۰ ریال	۲۷۵۰۰ ریال	۲۸۷۵۰ ریال
بر خیابان ابوذر از تقاطع آزادگان تا مقابل مدرسه چمران بر خیابان ابوذر از چمران تا بلوار پاسداران و محدوده شهر	۵۰۰۰۰ ریال	۵۵۰۰۰ ریال	۶۳۲۵۰ ریال
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۱۵۰۰۰ ریال	۱۶۵۰۰ ریال	۱۸۹۷۵ ریال
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۱۰۰ ریال	۱۳۹۱۵ ریال
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۱۰۰۰۰ ریال	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۶۵۰ ریال
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۸۰۰۰ ریال	۸۸۰۰ ریال	۱۰۱۲۰ ریال
گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۷۰۰۰ ریال	۷۷۰۰ ریال	۸۸۵۵ ریال



استاندار اصفهان



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

بلوک (۴)

ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۸

شرق : محدوده قانونی

شمال : بلوار معلم

غرب : خیابان صاحب الزمان

جنوب : ساحل زاینده رود

آدرس	ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی پیشنهادی
بر بلوار معلم تافلکه	۴۹۰۰۰ ریال	۵۳۹۰۰ ریال	۶۱۹۸۵ ریال
بر خیابان صاحب الزمان	۱۹۰۰۰ ریال	۲۰۹۰۰ ریال	۲۴۰۳۵ ریال
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۱۰۰۰۰ ریال	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۶۵۰ ریال
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۹۰۰۰ ریال	۹۹۰۰ ریال	۱۱۳۸۵ ریال
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۸۰۰۰ ریال	۸۸۰۰ ریال	۹۶۸۰ ریال
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۷۰۰۰ ریال	۷۷۰۰ ریال	۸۸۵۵ ریال
بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۶۰۰۰ ریال	۶۶۰۰ ریال	۷۵۹۰ ریال
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	۴۰۰۰ ریال	۴۴۰۰ ریال	۵۰۶۰ ریال
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۲۵۰۰ ریال	۲۷۵۰ ریال	۳۱۶۰ ریال
زمین های غیر مزروعی	۷۰۰ ریال	۷۷۰ ریال	۸۸۵ ریال



استاندار اصفهان



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۸

بلوک (۵)

شمال : بلوار ابوذر

شرق : خیابان صاحب الزمان

جنوب : ساحل زاینده رود

غرب : خیابان موسی بن جعفر در حال احداث

آدرس	ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی پیشنهادی
برخیان ابوذر از فلکه تا خیابان فاطمه برخیان ابوذر از خیابان فاطمه تا تقاطع خیابان موسی بن جعفر	۵۵۰۰۰ ریال	۶۰۵۰۰ ریال	۶۹۵۷۵ ریال
برخیان صاحب الزمان	۱۹۰۰۰ ریال	۲۰۹۰۰ ریال	۲۴۰۳۵ ریال
برخیان فاطمه	۲۵۰۰۰ ریال	۲۷۵۰۰ ریال	۳۱۶۲۵ ریال
برخیان موسی بن جعفر	۴۴۰۰۰ ریال	۴۸۴۰۰ ریال	۵۵۶۶۰ ریال
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۱۰۰۰۰ ریال	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۶۵۰ ریال
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۹۰۰۰ ریال	۹۹۰۰ ریال	۱۱۳۸۵ ریال
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۸۰۰۰ ریال	۸۸۰۰ ریال	۱۰۱۲۰ ریال
برگذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۷۰۰۰ ریال	۷۷۰۰ ریال	۸۸۵۵ ریال
برگذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۶۰۰۰ ریال	۶۶۰۰ ریال	۷۵۹۰ ریال
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	۴۰۰۰ ریال	۴۴۰۰ ریال	۵۰۶۰ ریال
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۳۰۰۰ ریال	۳۳۰۰ ریال	۳۸۰۰ ریال
زمین های غیر مزروعی	۲۰۰ ریال	۲۷۰ ریال	۸۸۵ ریال



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۸

بلوک (۶)

شمال : بلوار ابوذر

شرق : خیابان موسی بن جعفر در حال احداث

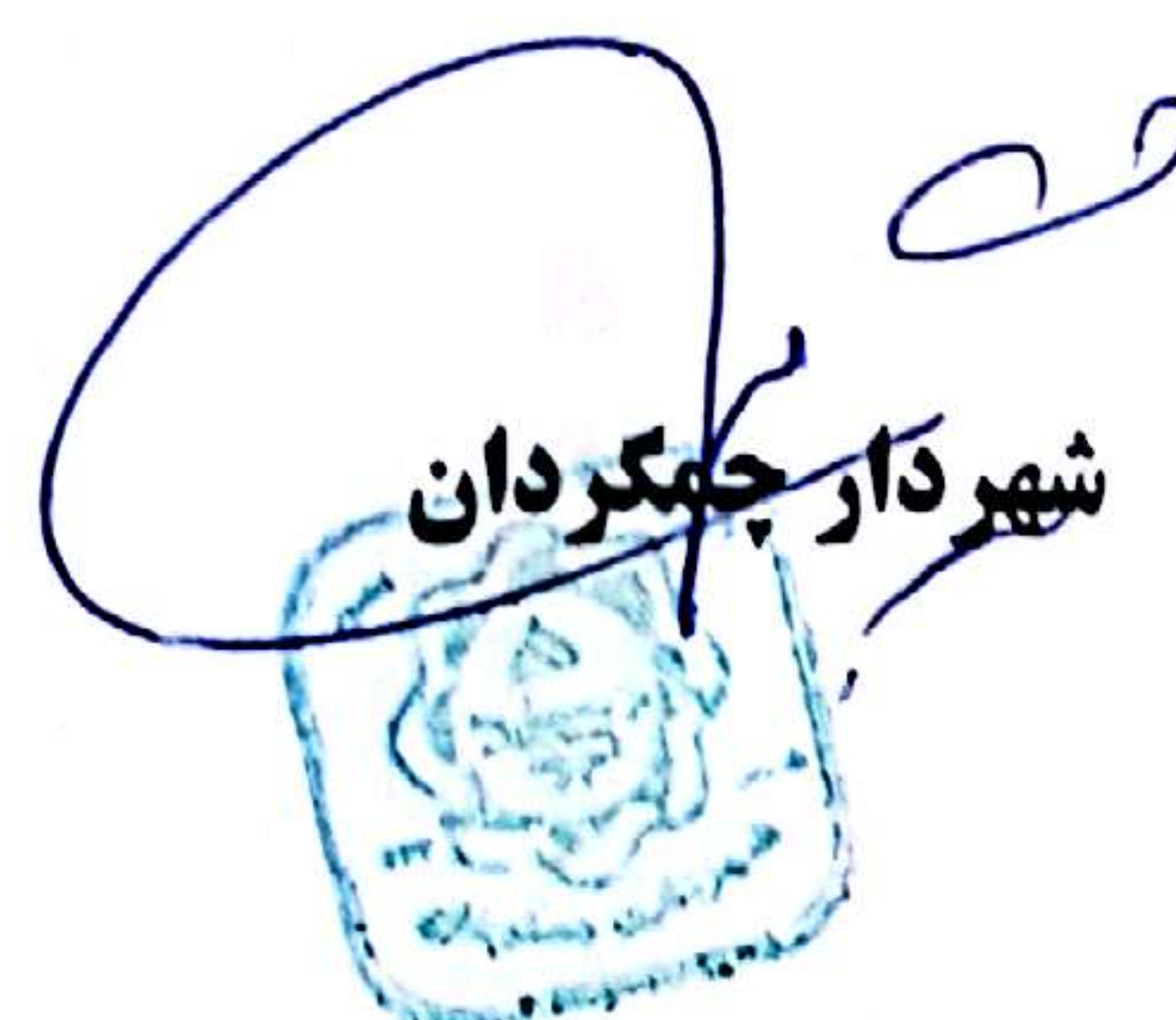
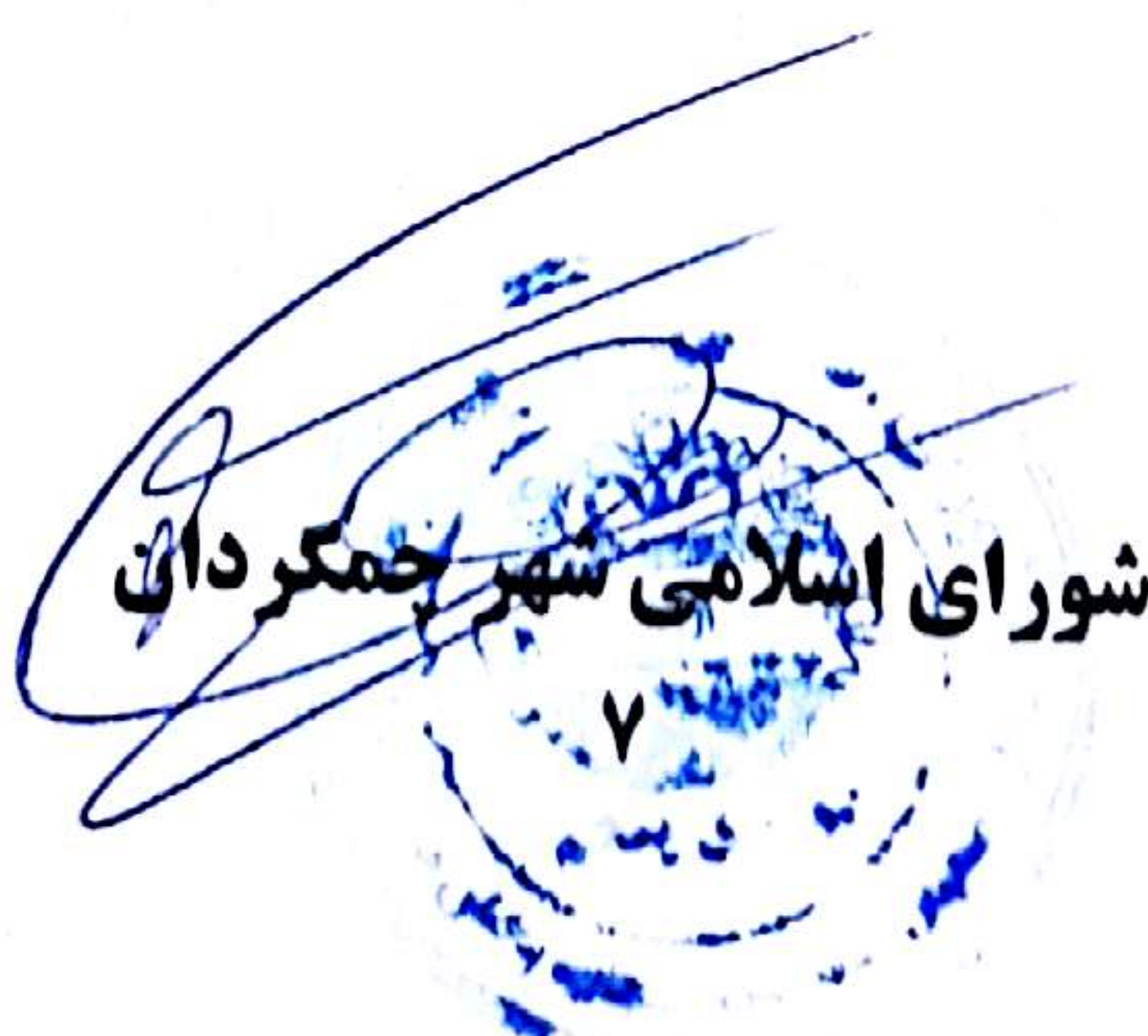
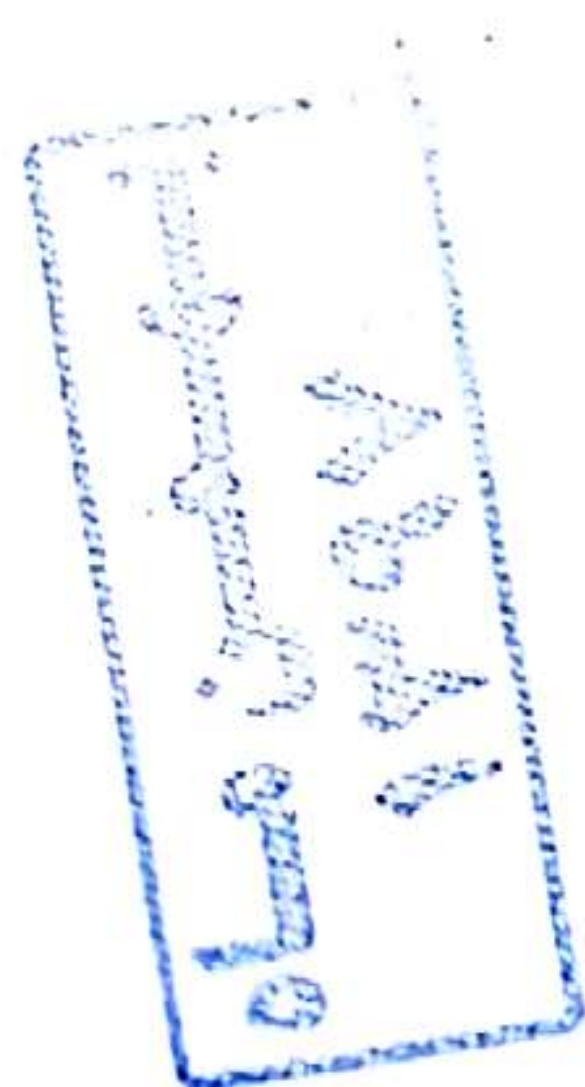
جنوب : ساحل زاینده رود

غرب : ساحل زاینده رود تا محدوده قانونی شهر

آدرس	ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی پیشنهادی
بر خیابان ابوذر از تقاطع خیابان موسی بن جعفر تا مدرسه چمران بر خیابان ابوذر از مدرسه چمران تا محدوده شهر	۵۰۰۰۰ ریال	۵۵۰۰۰ ریال	۶۳۲۵۰ ریال
طرفین خیابان صاحب الزمان	۲۰۰۰۰ ریال	۲۲۰۰۰ ریال	۲۵۳۰۰ ریال
طرفین خیابان موسی بن جعفر	۴۴۰۰۰ ریال	۴۸۴۰۰ ریال	۵۵۶۶۰ ریال
گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۱۲۰۰۰ ریال	۱۳۲۰۰ ریال	۱۵۱۸۰ ریال
بر گذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۱۰۰۰۰ ریال	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۶۵۰ ریال
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۹۰۰۰ ریال	۹۹۰۰ ریال	۱۱۳۸۵ ریال
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۸۰۰۰ ریال	۸۸۰۰ ریال	۱۰۱۲۰ ریال
بر گذرهای ۴ متر عرض و کمتر و پشت جبهه	۷۰۰۰ ریال	۷۷۰۰ ریال	۸۸۵۵ ریال
زمین های مزروعی قابل کشت از رودخانه	۴۰۰۰ ریال	۴۴۰۰ ریال	۵۰۶۰ ریال
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۳۰۰۰ ریال	۳۳۰۰ ریال	۳۸۰۰ ریال
زمین های غیر مزروعی	۷۰۰ ریال	۷۷۰ ریال	۸۸۵ ریال



استاندار اصفهان



بلوک (۷)

شمال : محدوده چمگردان (بلوار ذوب آهن) شرق : محدوده چمگردان و زرین شهر

جنوب : بلوار جانبازان غرب : محدوده چمگردان و شهر ساحل زاینده رود

آدرس	ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی پیشنهادی
بر بلوار ذوب آهن (جنوبی)	۷۰۰۰۰ ریال	۷۷۰۰۰ (ریال)	۸۸۵۵۰ ریال
حد فاصل بلوار ذوب آهن تا بلوار جانبازان	۶۰۰۰۰ ریال	۶۶۰۰۰ (ریال)	۷۵۹۰۰ ریال
زمین های بایر بین بلوار غربی ذوب آهن و محدوده چمگردان	۴۰۰۰۰ ریال	۴۴۰۰۰ (ریال)	۵۰۶۰۰ ریال

(۱۲۵ دستگاه شمالی و جنوبی)

شمال : بلوار جانبازان شرق : بلوار پاسداران

جنوب : بلوار پاسداران فلکه دفاع مقدس غرب : خیابان دانشجو

آدرس	ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی پیشنهادی
برجاده شهرگرد (طرفین بلوار جانبازان)	۵۰۰۰۰ ریال	۵۵۰۰۰ (ریال)	۶۳۲۵۰ ریال
برگذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض و بالاتر	۸۰۰۰ ریال	۸۸۰۰ (ریال)	۱۰۱۲۰ ریال
برگذرهای ۸ تا ۱۰ متر عرض	۶۰۰۰ ریال	۶۶۰۰ (ریال)	۷۵۹۰ ریال
برگذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۵۰۰۰ ریال	۵۵۰۰ (ریال)	۶۳۲۵ ریال
برگذرهای ۴ متر عرض و کمتر	۴۰۰۰ ریال	۴۴۰۰ (ریال)	۵۰۶۰ ریال



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

(شهرک واحد)

ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۸

شمال : بلوار جانبازان

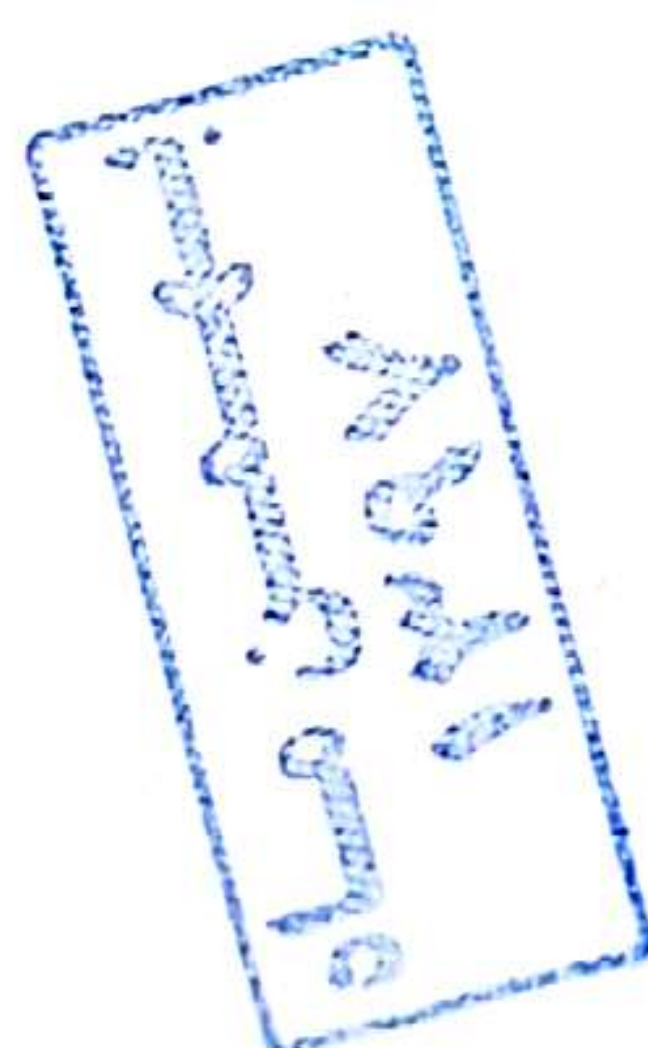
شرق : بلوار دانشجو

جنوب : ساحل زاینده رود تا محدوده قانونی غرب : محدوده قانونی شهر چمگردان (جاده قایقرانی)

آدرس	ارزش معاملاتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی قبلی	ارزش محاسباتی پیشنهادی
بر بلوار جانبازان	۶۰۰۰۰ ریال	۶۶۰۰۰ ریال	۷۵۹۰۰ ریال
بر گذرهای ۱۲ متر عرض و بالاتر	۱۹۰۰۰ ریال	۲۰۹۰۰ ریال	۲۴۰۳۵ ریال
بر گذرهای ۱۰ تا ۱۲ متر عرض	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۱۰۰ ریال	۱۳۹۱۵ ریال
بر گذرهای ۶ تا ۸ متر عرض	۱۰۰۰۰ ریال	۱۱۰۰۰ ریال	۱۲۶۵۰ ریال
بر گذرهای ۴ تا ۶ متر عرض	۸۰۰۰ ریال	۸۸۰۰ ریال	۱۰۱۲۰ ریال
بر گذرهای ۴ متر عرض و کمربست جبهه	۶۰۰۰ ریال	۶۶۰۰ ریال	۷۵۹۰ ریال
زمین های مزروعی قابل کشت مشرب از رودخانه	۳۷۰۰ ریال	۴۰۷۰ ریال	۴۴۷۷ ریال
زمین های مزروعی قابل کشت از قنات و چشمه رودخانه	۲۵۰۰ ریال	۲۷۵۰ ریال	۳۱۶۰ ریال
زمین های غیرمزروعی	۶۰۰ ریال	۶۶۰ ریال	۷۶۰ ریال



استاندار اصفهان



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه شماره (۱): عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مسکونی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

سطح زیربنا	تا ۶۰ مترمربع	تا ۱۰۰ مترمربع	تا ۱۵۰ مترمربع	تا ۲۰۰ مترمربع	تا ۳۰۰ مترمربع	تا ۴۰۰ مترمربع	تا ۵۰۰ مترمربع	تا ۶۰۰ مترمربع به بالا
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	%۲۰ P	%۴۰ P	%۶۰ P	%۸۰ P	P	%۱۲۰ P	%۱۵۰ P	%۱۸۰ P
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	%۲۰ A	%۴۰ A	%۶۰ A	%۸۰ A	A	%۱۲۰ A	%۱۵۰ A	%۱۸۰ A

توضیحات:

تبصره ۱: واحد مسکونی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که برای سکونت افراد و یا خانوارها ساخته شده و این واحدها دارای اتاق، آشپزخانه و سرویس بهداشتی می باشد.

تبصره ۲: در احتساب سطح بنا واحد های مسکونی در صورتیکه وفق مقررات احداث پارکینگ الزامی می باشد با ازاء هر واحد پارکینگ الزامی حداکثر به میزان ۲۰ متر مربع منظور نخواهد شد.

تبصره ۳: عوارض زیربنا باغ و یا طبق این تعرفه می باشد، ضمناً "عوارض دیوارکشی نیز اخذ می گردد.

تبصره ۴: در بناهایی که بدون اخذ پروانه و یا مازاد بر پروانه ساختمانی تبدیل و یا احداث شده و طبق آرای کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم ابقاء آنها صادر می گردد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ - ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ - ۸۵/۲/۳ و ۷۸۶ - ۹۶/۸/۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری علاوه بر وصول جریمه کمیسیون ماده صد، عوارض نیز دریافت شود.

تبصره ۵: در هنگام اضافه بنا، تبدیل زیر زمین یا پیلوت به مسکونی مشروط بر اینکه ساختمان موجود دارای پایان کار یا تسویه حساب باشد. عوارض صدور پروانه ساختمانی صرفاً برای متراژ بنای ایجاد و یا تبدیل منظور خواهد شد.

تبصره ۶: موارد ذیل مشمول پرداخت عوارض نمی باشد.

الف: ایجاد سایبان برای یک خودرو در حیاط منازل با مصالح غیر بنایی

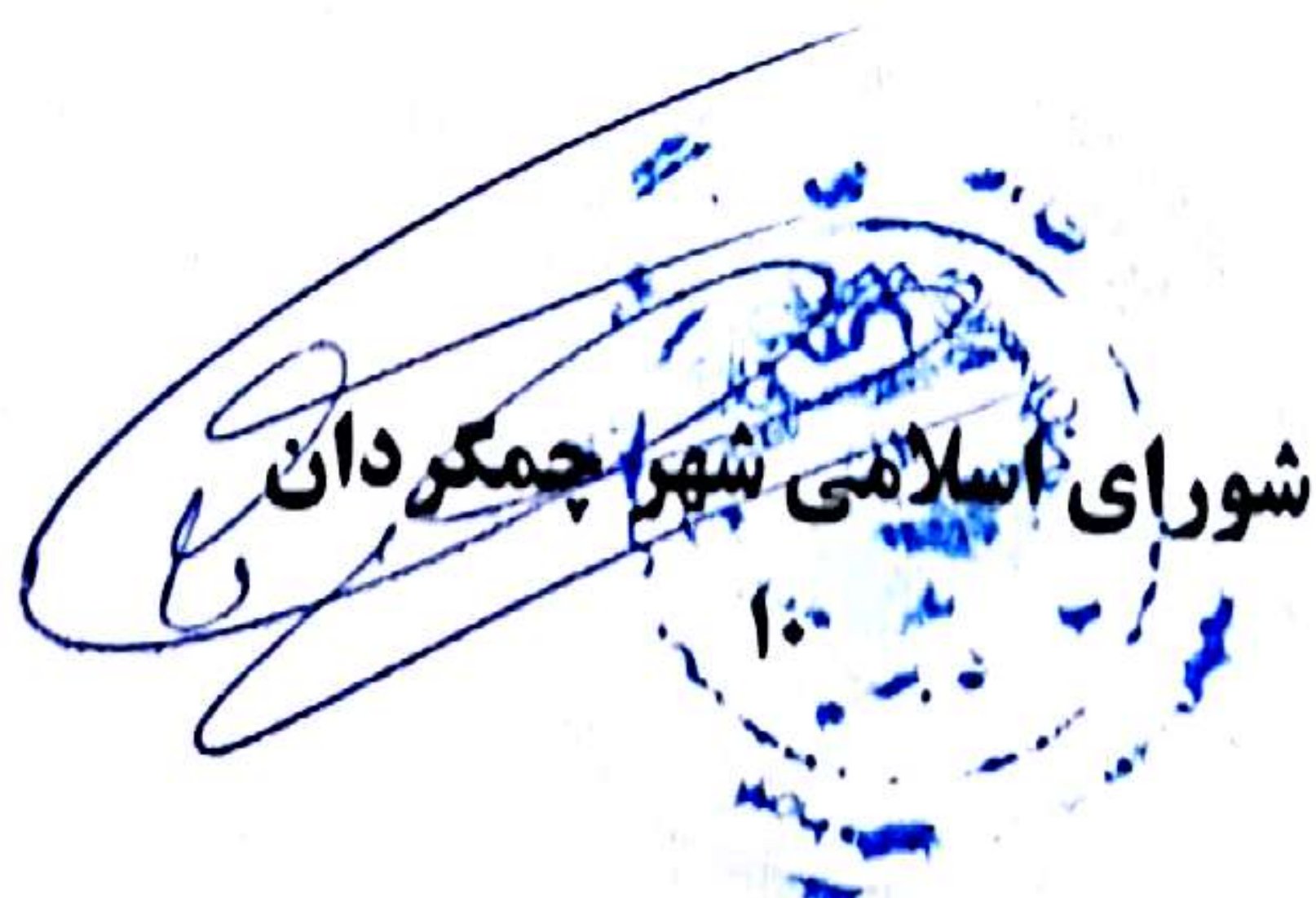
ب: احداث سرویس بهداشتی در حیاط به مساحت حداکثر ۳ مترمربع

ج: ایجاد سایبان و باران گیر روی درب منازل

د: احداث خرپشته تنها (مساحت خرپشته برابر مساحت دستگاه پله و گردش آن می باشد).

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۲): عوارض زیربنا و صدور پروانه ساختمان مجتمع ها (چند واحدی) و آپارتمانهای مسکونی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

سطح زیربنا	تا ۲۰۰ مترمربع	تا ۴۰۰ مترمربع	تا ۶۰۰ مترمربع	۶۰۰ مترمربع به بالا
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	$P \times 40\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$P \times 45\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$P \times 50\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$P \times 55\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	$A \times 40\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 45\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 50\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$	$A \times 55\% \times \frac{\text{میانگین سطح واحد}}{100}$

توضیحات:

تبصره ۱: مجتمع مسکونی (چند واحدی) و آپارتمانهای مسکونی به ساختمانی اطلاق می گردد که بیش از یک واحد بوده و دارای ورودی و فضای عمومی مشترک بین ساکنین می باشد.

تبصره ۲: میانگین سطح هر واحد عبارت است از سطح ناخالص کل بنا تقسیم بر واحدهای مسکونی

تبصره ۳: در احتساب سطح بنا واحدهای مسکونی در صورتیکه وفق مقررات احداث پارکینگ الزامی می باشد با ازاء هر واحد پارکینگ الزامی حداکثر به میزان ۲۰ متر مربع منظور نخواهد شد.

تبصره ۴: در بناهایی که بدون اخذ پروانه و یا مازاد بر پروانه ساختمانی تبدیل و یا احداث شده و طبق آرای کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم ابقاء آنها صادر می گردد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ - ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ - ۸۵/۲/۳ و ۷۸۶ - ۹۶/۸/۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری علاوه بر وصول جریمه کمیسیون ماده صد، عوارض نیز دریافت شود.

تبصره ۵: در محاسبه عوارض صدور پروانه ساختمانی بناهای احداثی مازاد بر پروانه ساختمانی و یا بناهای احداثی بدون پروانه در خانه های تک واحدی و مجتمع های مسکونی در صورتی که رای قطعی کمیسیونهای ماده ۱۰۰ حکم به ابقاء صادر گردد کل بنا (سطح ناخالص کل بنا) و ردیف مربوط از جداول (تک واحدی یا مجتمع) منظور مابه التفاوت عوارض محاسبه شده دریافت خواهد شد و در هنگام اضافه بنا، تبدیل زیر زمین یا پیلوت به مسکونی مشروط بر اینکه ساختمان موجود دارای پایان کار یا تسویه حساب باشد. عوارض صدور پروانه ساختمانی صرفا برای متراژ بنای ایجاد و یا تبدیل منظور خواهد شد.

تبصره ۶: موارد ذیل مشمول پرداخت عوارض نمیشد.

الف: ایجاد سایبان برای یک خودرو در حیاط منازل با مصالح غیر بنایی

ب: احداث سرویس بهداشتی در حیاط به مساحت حداکثر ۳ مترمربع

ج: ایجاد سایبان و باران گیر روی درب منازل

د: احداث خرپشته تنها (مساحت خرپشته برابر مساحت دستگاه پله و گردش آن می باشد).

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



استاندار اصفهان



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

نمره شماره (۳): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل	تاسیسات و تجهیزات شهری		مطها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها
								صنعتی	شهری	
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱/۵P	۶P	۱۰P	۴/۵P	۳P	۳P	۰/۹P	۶P	۳/۹P	۳/۹P
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱/۵A	۶A	۱۰A	۴/۵A	۳A	۳A	۰/۹A	۶A	۳/۹A	۳/۹A

توضیحات:

تبصره ۱: واحد تجاری: عبارت است از کلیه ساختمان هائی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری به منظور کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا در آنها واحدهای صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحدهای تابع قانون تجارت و یا قوانین خاص فعالیت داشته باشد. (تبصره: ساختمان بانک ها و موسسات مالی و اعتباری به صورت تجاری می باشد).

تبصره ۲: واحد خدماتی: کلیه ساختمانهایی که به منظور خدمات رسانی عمومی از قبیل بهداشتی، فرهنگی، آموزشگاه، دفاتر کار، ورزشی، ارتباطی، رفاهی و تفریحی می باشد.

تبصره ۳: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده).

تبصره ۴: عوارض انباری و استراحتگاه در طبقات همانند زیرزمین انباری محاسبه می شود.

تبصره ۵: عوارض نمایندگی خودرو (سایپا، ایران خودرو ...) قسمتهایی مربوط به تعمیر و کنترل خودرو بر اساس یک دوم و دیگر قسمتها از قبیل دفتر فروش و نمایشگاه بصورت تجاری محاسبه گردد.

تبصره ۶: عوارض گلفروشیها، قسمت مربوط به ارائه و فروش گل می باشد بصورت تجاری و قسمتهای پشت که معمولاً جهت نگهداری گل میباشد بر اساس یک دوم محاسبه گردد.

تبصره ۷: محوطه مصالح فروشی، کاشی فروشی، نمایشگاه اتومبیل، آهن آلات، کارواشها و آژانس ها بر اساس یک دوم برای یک مرحله محاسبه شود. لازم بذکر است محل فروش و دفتر کار محل های فوق تجاری محاسبه گردد.

تبصره ۸: تجاری های داخل گاراژ، واحدهایی که از گذر دسترسی دارند بصورت تجاری و واحدهایی که دسترسی آنان فقط از محوطه می باشد بر مبنای کارگاهی محاسبه گردد.

تبصره ۹: ساختمان هایی که قبل از ابلاغ بخشنامه مورخ ۱۳۶۹/۱/۱۹ پروانه ساختمانی دریافت داشته اند و بعداً مرتکب خلاف شده و یا می شوند پس از صدور رای قطعی کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء بنا فقط عوارض زیربنای احداثی مازاد بر پروانه و یا بدون پروانه محاسبه و از مالک اخذ خواهد شد.

تبصره ۱۰: عوارض ساختمان تاسیساتی نظیر پست برق، گاز، مخابرات، تاسیسات، تصفیه آب، جایگاه پمپ بنزین، جایگاه پمپ گاز و ... مشابه عوارض تاسیسات و تجهیزات شهری محاسبه می شود.

تبصره ۱۱: عوارض پذیره و صدور پروانه تالارهای پذیرائی بر اساس $\frac{2}{3}$ عوارض تجاری محاسبه شود.

تبصره ۱۲: عوارض پذیره و صدور پروانه واحدهای اداری و کارگاهی بر اساس یک سوم عوارض تجاری محاسبه شود.

تبصره ۱۳: مساجد، حسینیه ها و کتابخانه ها بدون دریافت عوارض پروانه صادر گردد.

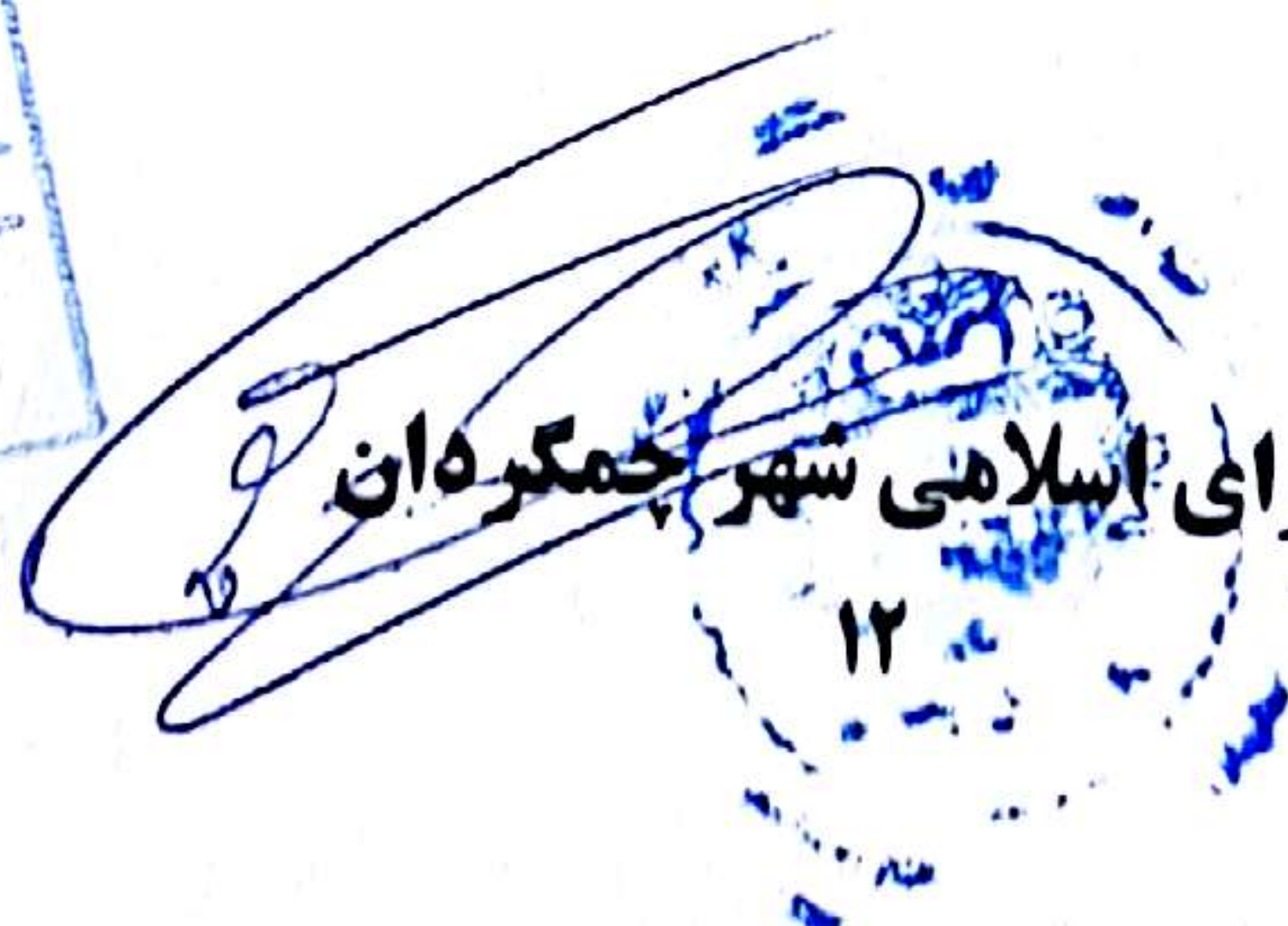
تبصره ۱۴: پارکینگ احداثی جهت واحدهای تجاری، دفاتر کار، تالارهای پذیرائی و ... مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.

A = ارزش محاسباتی

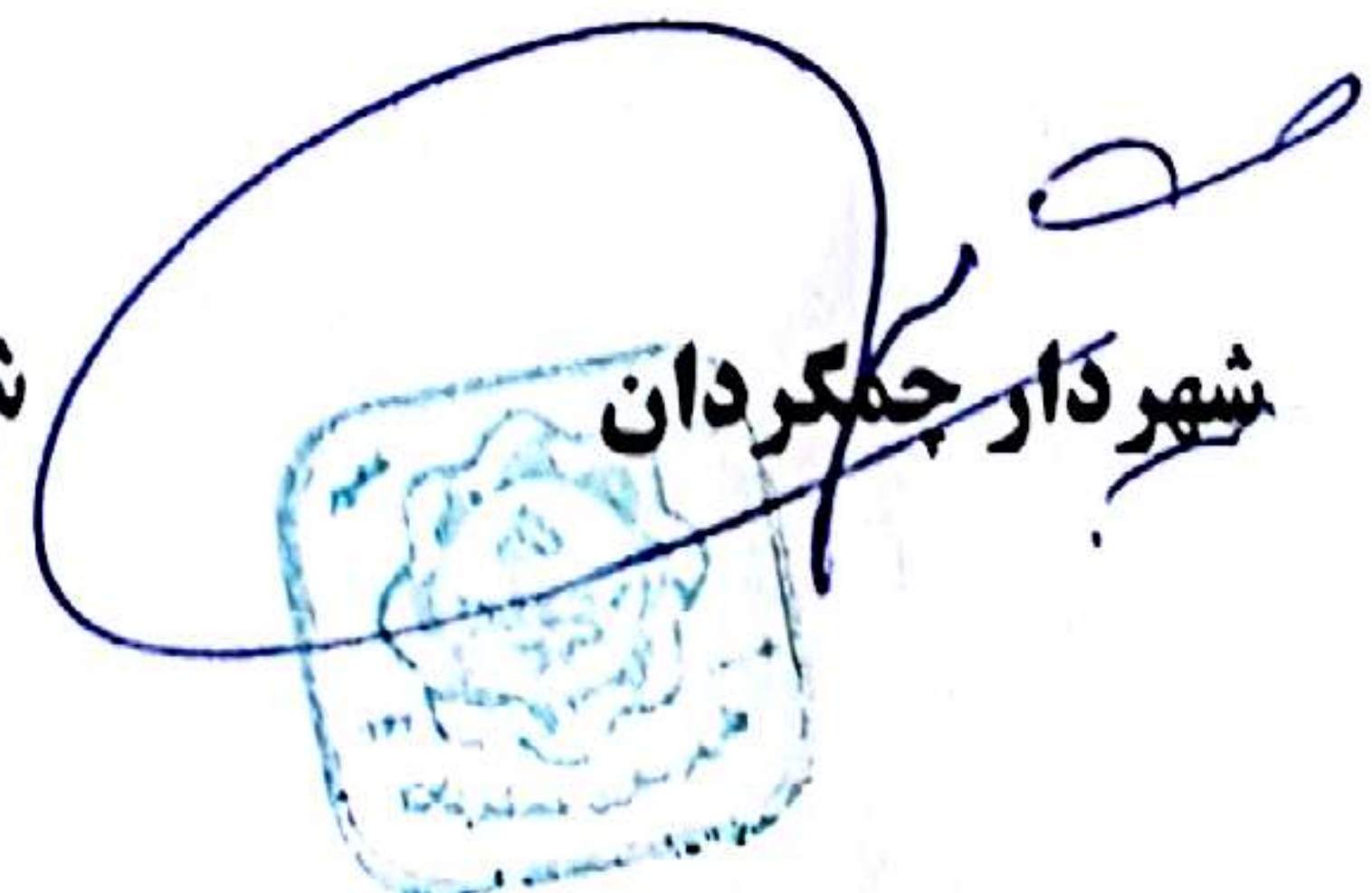
منشا قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



استاندار اصفهان



شورای اسلامی شهر چمگردان



شهردار چمگردان

وزارت کشور

استاندارداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۴): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان تجاری چند واحدی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	$0.3 p \times (n+11)$	$0.7 p \times (n+11)$	$1/1 p \times (n+11)$	$0.6 p \times (n+11)$	$0.45 p \times (n+11)$	$0.35 p \times (n+11)$	$0.2 p \times (n+11)$
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	$0.3 A \times (n+11)$	$0.7 A \times (n+11)$	$1/1 A \times (n+11)$	$0.6 A \times (n+11)$	$0.45 A \times (n+11)$	$0.35 A \times (n+11)$	$0.2 A \times (n+11)$

توضیحات:

تبصره ۱: مجتمع تجاری: عبارت است از مجموعه واحدهای تجاری در یک مالکیت که دارای ورودی یا ورودیها و فضای عمومی مشترک و در ارتباط با یکدیگر می باشد.

تبصره ۲: مغازه های مجاور یکدیگر نیز شامل این تعرفه می باشند .

تبصره ۳: n حداقل دو واحد و حداکثر ده واحد خواهد بود .

تبصره ۴: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)

تبصره ۵: عوارض انباری و استراحتگاه در طبقات همانند زیرزمین انباری محاسبه می شود.

تبصره ۶: ساختمان هایی که قبل از ابلاغ بخشنامه مورخ ۱۳۶۹/۱/۱۹ پروانه ساختمانی دریافت داشته اند و بعداً مرتکب خلاف شده و یا می شوند پس از صدور رای قطعی کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء بنا فقط عوارض زیربنای احداثی مازاد بر پروانه و یا بدون پروانه محاسبه و از مالک اخذ خواهد شد.

تبصره ۷: عوارض پذیره و صدور پروانه واحدهای کارگاهی و دفتر کار بر اساس یک سوم عوارض تجاری محاسبه شود .

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .



شورای اسلامی شهر چمگردان

شهردار چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۵): عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان صنعتی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

طبقه	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	P	۱/۱ P	۲/۲ P	۱/۱ P	۱/۴ P	۱/۷ P	۲/۲ P
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	A	۱/۱ A	۲/۲ A	۱/۱ A	۱/۴ A	۱/۴ A	A

توضیحات:

تبصره ۱: واحد صنعتی: کلیه ساختمانهایی که به منظور استفاده صنعتی و ایجاد کارگاههای صنعتی احداث شده و یا می شود و دارای موافقت اصولی از مراجعی مانند وزارت کشاورزی، صنایع و معادن می باشد.

تبصره ۲: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)

تبصره ۳: ساختمان هایی که قبل از ابلاغ بخشنامه مورخ ۱۳۶۹/۱/۱۹ پروانه ساختمانی دریافت داشته اند و بعدا مرتکب خلاف شده و یا می شوند پس از صدور رای قطعی کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء بنا فقط عوارض زیربنای احداثی مازاد بر پروانه و یا بدون پروانه محاسبه و از مالک اخذ خواهد شد.

تبصره ۴: واحدهای دامداری و مرغ داری ها و واحدهای تولید آبزیان و احداث پارکینگ عمومی همانند فرمول واحدهای صنعتی محاسبه می شود.

تبصره ۵: پارکینگ احداثی جهت واحدهای صنعتی مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.

عوارض سوله: $S \times 5A \times h$ عوارض سوله انباری $S \times 5A$

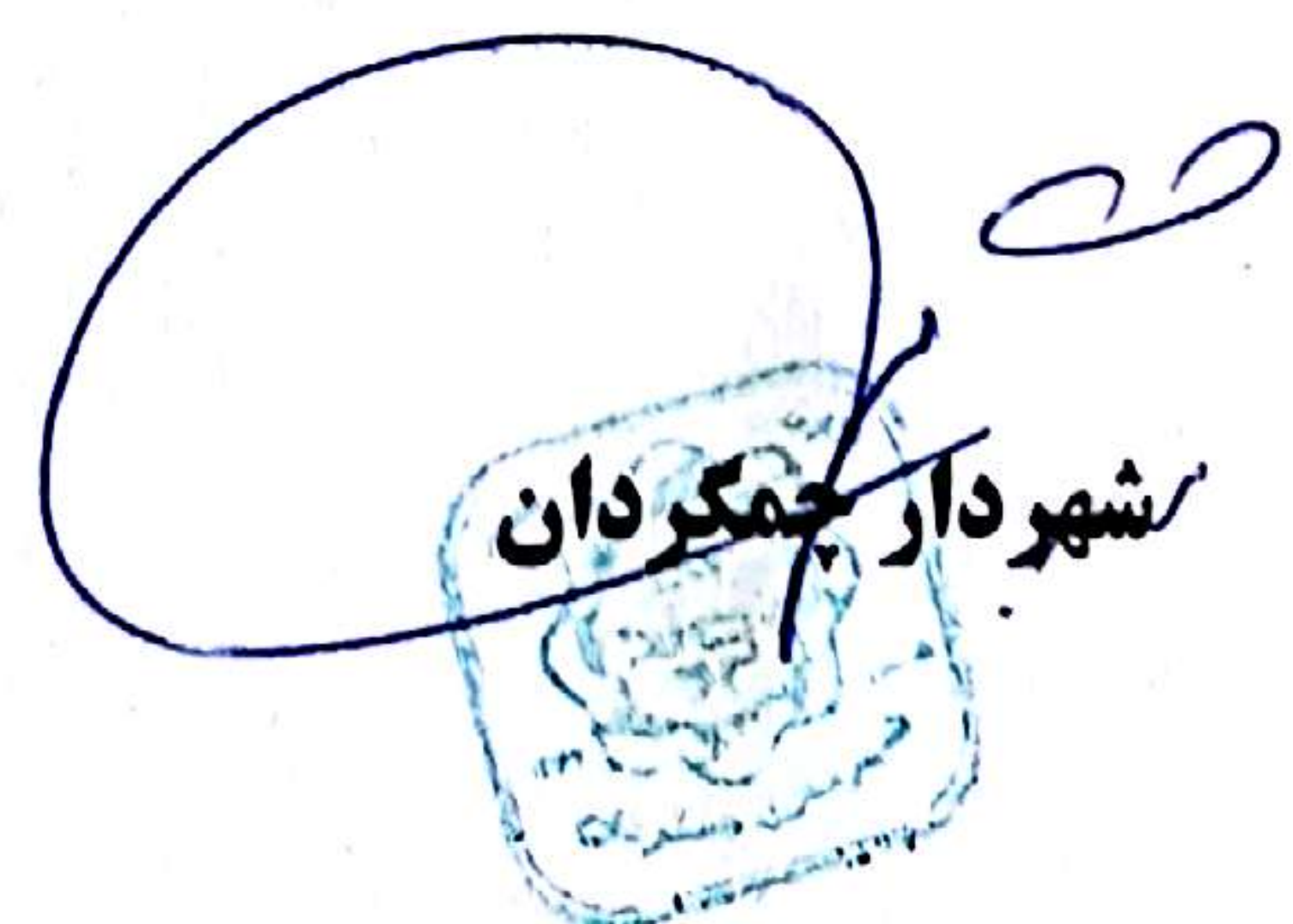
A = ارزش محاسباتی

S = زیربنا

h = ارتفاع بالاترین نقطه سوله تا کف سالن

توضیح: در واحد های صنعتی کلیه زیربنا ها (دفتر مدیریت، قسمت تولید، انبارها، قسمت غذاخوری و) از فرمول صنعتی محاسبه شود. به استثناء ساختمان ها از نوع سوله

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۶) : عوارض پذیره و صدور پروانه ساختمان پزشکی (مطب) و آزمایشگاهی به ازاء هر متر مربع (کد - ۱۲۰۲)

طبقات	زیرزمین انباری	زیرزمین	همکف	اول	دوم	سوم به بالا	نیم طبقه و بالکن داخل
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	P	۲P	۲/۵ P	۲/۲۵ P	۲P	۱/۷۵ P	۰/۵ P
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	A	۲A	۲/۵ A	۲/۲۵ A	۲A	۱/۷۵ A	۰/۵ A

توضیحات :

تبصره ۱: عوارض بازسازی ساختمان های دارای پایان کار یا تسویه حساب ۵۰٪ جدول فوق محاسبه و دریافت می شود. (به جزء بافت فرسوده)
تبصره ۲: ساختمان هایی که قبل از ابلاغ بخشنامه مورخ ۱۳۶۹/۱/۱۹ پروانه ساختمانی دریافت داشته اند و بعداً مرتکب خلاف شده و یا می شوند پس از صدور رای قطعی کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء بنا فقط عوارض زیربنای احداثی مزاد بر پروانه و یا بدون پروانه محاسبه و از مالک اخذ خواهد شد.

تبصره ۳: پارکینگ احداثی جهت واحدهای پزشکی (مطب) و آزمایشگاهی مشمول پرداخت عوارض پذیره نمی باشند.

تبصره ۴: عوارض مراکز بهداشت، بیمارستان و مشابه آن برابر فرمول واحدهای پزشکی و آزمایشگاهی محاسبه گردد.

تبصره ۵: ساختمانهایی که توسط خیرین در حوزه سلامت احداث گردد ۵۰٪ جدول فوق محاسبه می گردد. (با تایید شبکه بهداشت و درمان)

تبصره ۶: ساختمانهایی که توسط خیرین در حوزه سلامت احداث گردد و عرصه آن توسط خیرین واگذار شده باشد ۴۰٪ جدول فوق محاسبه می گردد. (با تایید شبکه بهداشت و درمان)

تبصره ۷: عوارض بالکن در گذر، تراکم واحدهای پزشکی و آزمایشگاهی و بیمارستان بر مبنای تعرفه مسکونی محاسبه گردد.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



تعرفه شماره (۷) : عوارض تراکم ساختمان مسکونی ، تجاری ، کارگاهی و... (کد - ۲۱۰۲)

مسکونی		غیر مسکونی	
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱۱ P	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۱۱ P
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱۱ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۱۱ A

توضیحات :

تبصره ۱ : تراکم واحد های صنعتی و کارگاهی یک سوم محاسبه شود .
تبصره ۲ : ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد .
تبصره ۳ : عوارض فوق به اعیان مازاد بر سطح اشغال پیش بینی شده در طرح تفصیلی و جامع تعلق می گیرد .
تبصره ۴ : به تراکم مازاد برپایه (حسب نامه ۲۰/۴/۱۶۲۳۷ - ۹۵/۳/۱۱ معاون هماهنگی امور عمرانی) عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد .
میزان تراکم پایه مسکونی و سطح اشغال در نقاط مختلف شهر براساس قوانین ومقررات وضوابط طرح جامع به شرح ذیل می باشد.

کد	سطح اشغال	تراکم ساختمانی
M۱	%۶۰	%۱۸۰
M۲	%۶۰	%۲۴۰
M۳	%۶۰	%۳۰۰

برای کلیه قطعات مالکیت شصت درصد سطح اشغال دوطبقه روی کرسی می باشد.
توضیح : میزان تراکم غیر مسکونی حسب ضوابط اعلام شده در طرح جامع و تفصیلی می باشد.
A = ارزش محاسباتی
منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

وزارت کشور
استاندارداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعارف شماره (۸) : عوارض پیش آمدگی مشرف به معبر (بالکن در گذر) در کلیه کاربری ها (کد - ۱۲۰۵)

مسکونی		غیر مسکونی	
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۳/۸۵ P	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۶ P
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۳/۸۵ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۶ A

توضیحات:

تبصره ۱: در صورتیکه پیش آمدگی (بالکن در گذر) در معبر به صورت زیربنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و ... قرار گیرد علاوه بر اینکه جزء زیربنای محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد عوارض بالکن در گذر نیز وصول خواهد شد.

تبصره ۲: چنانچه پیش آمدگی (بالکن در گذر) آخرین طبقه بنا صرفاً بصورت سایبان مورد استفاده قرار گیرد، عوارضی تعلق نمی گیرد.

تبصره ۳: ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد.

این عوارض برای محلهایی که در ضوابط طرح تفصیلی مجاز شناخته شده است و همچنین در صورتیکه مالکین بدون مجوز شهرداری برخلاف ضوابط و مقررات شهرسازی و عدم رعایت سیما و منظر شهری مشرف به معابر (کنسول، تراس، بالکن) ایجاد نمایند پرونده تخلف به کمیسیون ماده صد ارجاع در صورتیکه کمیسیون رای بر ابقاء بنا صادر نماید شهرداری ضمن دریافت جریمه عوارض پیش آمدگی مشرف به معبر بشرح فوق وصول می نماید.

تبصره ۴: حداقل مساحت پیش آمدگی یک مترمربع محاسبه می شود.

تبصره ۵: عوارض (بالکن، تراس، کنسول) در داخل حیاط مالک همانند این جدول محاسبه می گردد. (مساحت کمتر از یک مترمربع برای محاسبه عوارض یک مترمربع تلقی می گردد).

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



تعارفہ عوارض محلی سال ۱۳۹۸

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعارفہ شماره (۹) : عوارض صدور مجوز حصارها و دیوارکشی به ازای هر متر طول (کد - ۱۲۰۲)

اراضی کشاورزی و غیر کشاورزی	اراضی کشاورزی و غیر کشاورزی	پیشنهادی به ازاء هر متر طول	اراضی کشاورزی و غیر کشاورزی	اراضی کشاورزی و غیر کشاورزی	مصوبه قبل به ازاء هر متر طول
۱۰۰/۰۰۰ ریال	کشاورزی		۱۰۰/۰۰۰ ریال	کشاورزی	
۱۲۰/۰۰۰ ریال	داخل شهر بافت مسکونی		۱۲۰/۰۰۰ ریال	داخل شهر بافت مسکونی	

توضیحات :

تبصره ۱ : منظور از دیوار هر نوع حفاظی است که برای محصور، تفکیک نمودن ملک مربوطه مورد استفاده قرار می گیرد (آجر، نرده ای ، سیم خاردار و...)

تبصره ۲ : این عوارض برای املاک باغات ، فضای سبز خصوصی و زمینهایی که صرفاً محصور می شوند قابل وصول خواهد بود و از متقاضیان پروانه ساختمان با هر نوع تغییر کاربری دریافت نخواهد شد.

تبصره ۳ : این عوارض در املاکی که بدون مجوز احداث گردیده پس از ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد قابل وصول می باشد .

تبصره ۴ : در صورتی که دیوار به صورت فنس کشی ۵۰٪ محاسبه خواهد بود .

تبصره ۵ : دیوارهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعارفه محاسبه و وصول می گردد .

(صدور مجوز احصار به نام مالک صرفاً به منزله محصور نمودن آن تلقی شده و هیچگونه مجوز در جهت احداث بنا و مالکیت محسوب نمی شود و مراتب می بایست در مجوز صادره از سوی شهرداری صراحتاً قید شود ضمناً " قبل از صدور مجوز دیوار کشی در حریم شهر میبایستی از اداره جهاد کشاورزی استعلام شود).

منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .



وزارت کشور

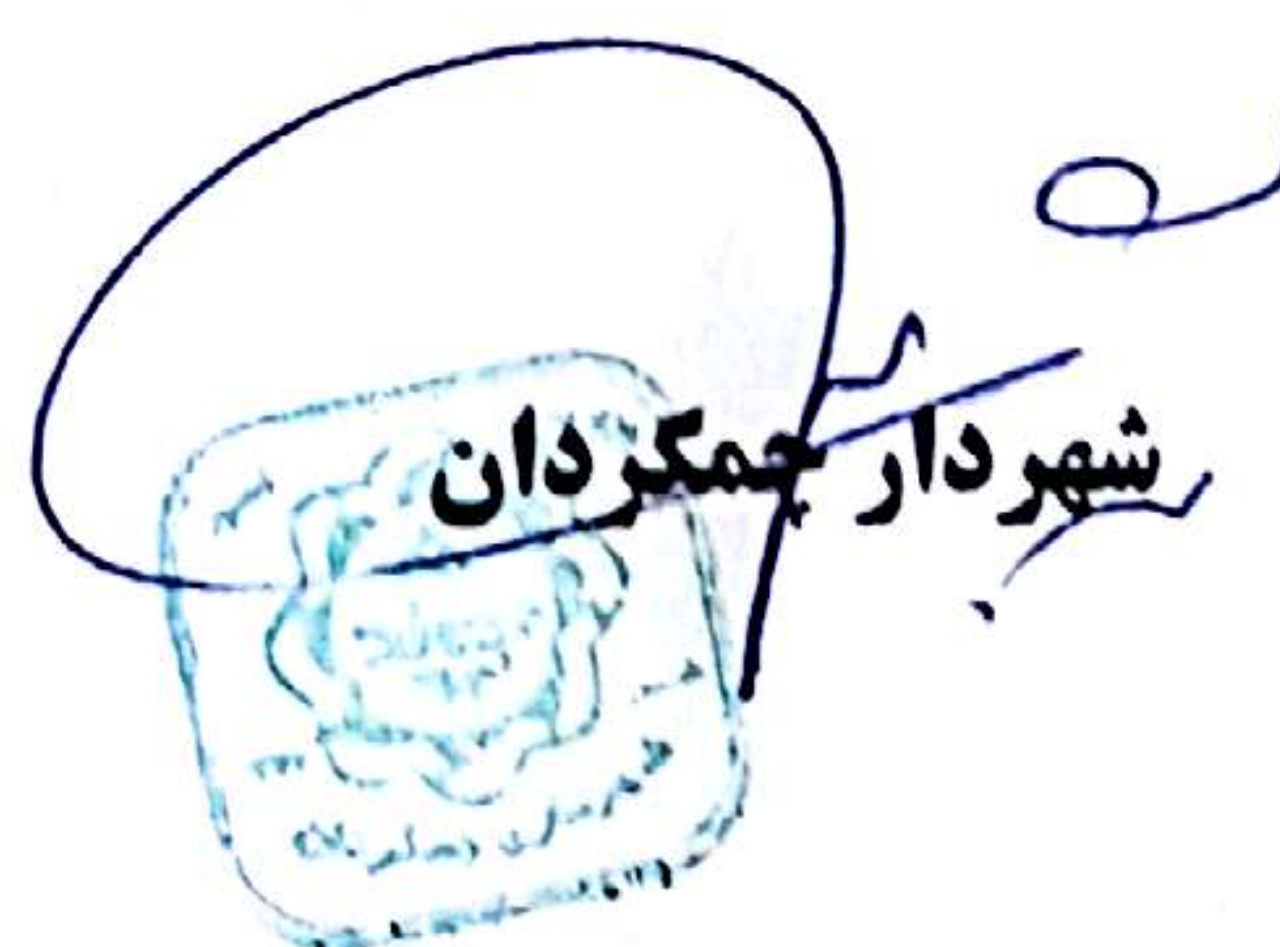
استانداری اصفهان

شهرداری جمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۱۰): عوارض بهره برداری مشاغل خاص (کد - ۶۳۱۰)

۴۵ A	پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۴۵ P	مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع
توضیحات: تبصره ۱: این تعرفه صرفاً در رابطه با مالکین بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و مشاغل خانگی مندرج در ماده ۲ قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی بوده و در صورت رای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقا بنا وضع موجود می باشد و برای یک مرتبه قابل وصول بوده و هیچ گونه حقی برای ذینفع در جهت تغییر کاربری ایجاد نمی نماید. تبصره ۲: ساختمانهای بدون مجوز در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد به استناد آراء ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و ۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳ مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد. A = ارزش محاسباتی منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.			



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۱۱) : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای تغییر کاربری (پس از تصویب کمیسیون ماده پنج) به ازاء هر متر مربع (کد - ۶۳۱۰)

شرح	فضای سبز و کشاورزی به مسکونی	غیر مسکونی به مسکونی	فضای سبز به تجاری	مسکونی به تجاری	غیر مسکونی به تجاری	هر نوع کاربری به اداری (به جز تجاری)	هر نوع کاربری به کارگاهی (به جز تجاری)	هر نوع کاربری به صنعتی (به جز تجاری)	مسکونی به پزشکی و آزمایشگاهی	غیر مسکونی به پزشکی و آزمایشگاهی (به جز تجاری)
مصوبه قبل به ازاء هر مترمربع	۴۴ P	۳۳ P	۷۰ P	۳۸/۵P	۵۵ P	۲۷/۵P	۳۰ P	۳۳ P	-	-
پیشنهادی به ازاء هر مترمربع	۴۴ A	۳۳ A	۷۰ A	۳۸ A	۵۵ A	۲۷ A	۳۰ A	۳۳ A	۱۵ A	۲۵ A

توضیحات:

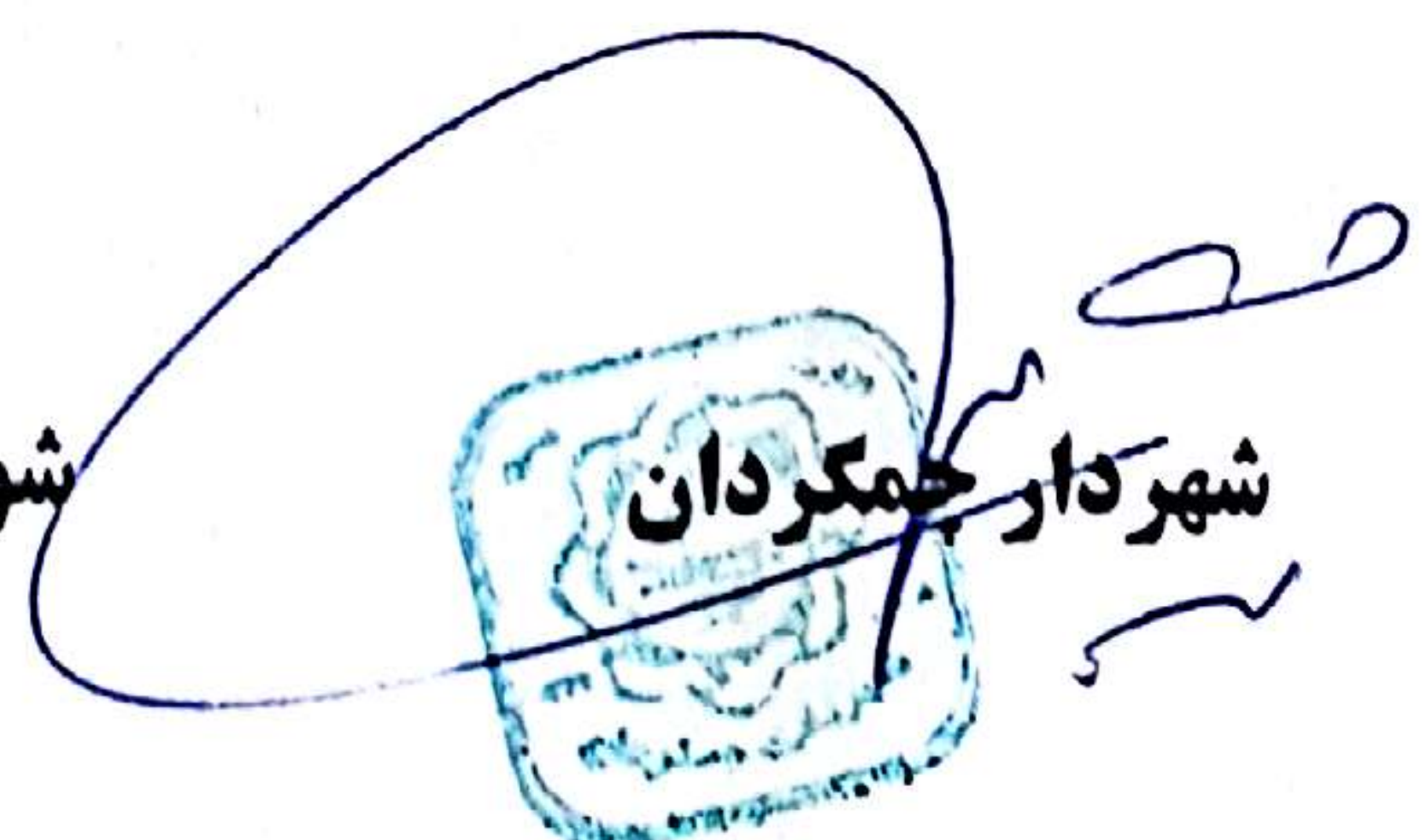
تبصره ۱: در صورتیکه مالکیت ملک در فاصله زمانی وارد شدن در طرح و خارج شدن از طرح تغییر نکرده باشد از پرداخت هزینه ارزش افزوده معاف می باشد.

تبصره ۲: املاکی که قبلاً حسب تعرفه آن سال بدهی خود را پرداخت نموده اند مشمول عوارض فوق نمی گردند.

تبصره ۳: این تعرفه از زمان اجرایی شدن عوارض از اول سال ۱۳۹۸ قابل وصول می باشد و گذشته را شامل نمی گردد.

A = ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



وزارت کشور

استاندارداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۱۲): عوارض نصب درب و پنجره مشرف به فضای سبز به ازاء هر متر (کد - ۳۱۰۱)

شرح	درب نفر رو	درب ماشین رو	پنجره
مصوبه قبل به ازاء هر متر	$50P \times L$	$60P \times L$	$50P \times L$
پیشنهادی به ازاء هر متر	$50A \times L$	$60A \times L$	$50A \times L$

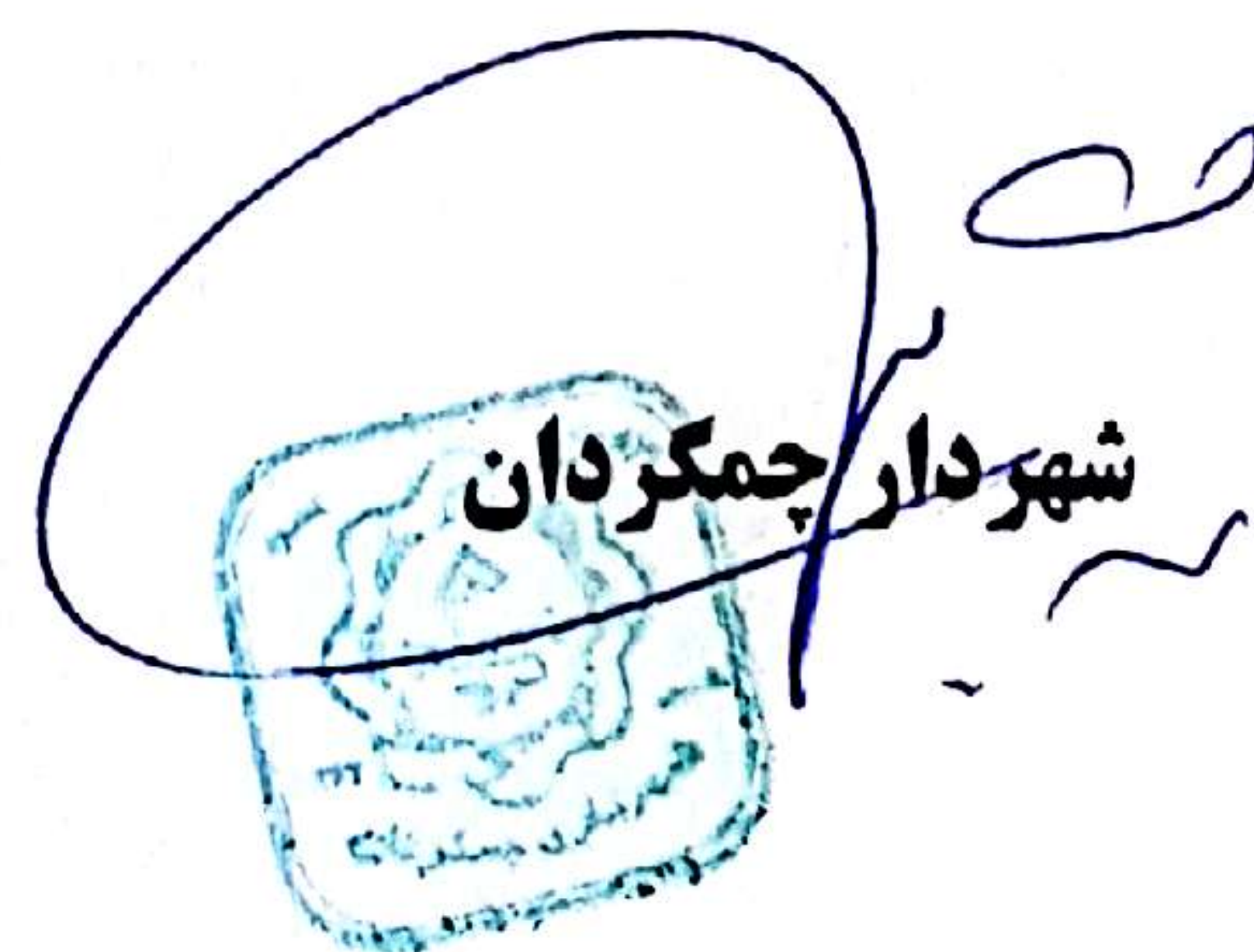
توضیحات:

تبصره ۱: پل های تایید شده در نقشه معماری و قید شده در پروانه ساختمان مشمول این تعرفه نخواهد بود.

A = ارزش محاسباتی

L = طول

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری چمگردان

تعرفه شماره (۱۳): هزینه تامین پارکینگ به ازاء هر واحد صرفاً در موارد ششگانه بشرح توضیحات (کد - ۲۱۰۲)

پیشهادی	مصوبه قبلی	
$4/5A \times 25 \times N$	$4/5 P \times 25 \times N$	مسکونی
$13A \times 25 \times N$	$13 P \times 25 \times N$	غیر مسکونی

توضیحات:

تبصره ۱: کلیه درآمدهای حاصل از این کد صرفاً جهت احداث پارکینگ قابل هزینه خواهد بود.

تبصره ۲: الف) کلیه مالکین مکلفند براساس ضوابط شهرسازی برای احداث (زیربنای خود نسبت به احداث پارکینگ مورد نیاز اقدام نمایند).

ب) به منظور تامین پارکینگ عمومی سطح شهر که شهروندان بتوانند از آنها استفاده نمایند. در موارد شش گانه ذیل احداث پارکینگ عمومی در سطح شهر بعنوان (عوارض اختصاصی) وصول و هزینه گردد. (نامه شماره ۲۰/۳۲/۸۵۸۴۵ - ۹۷/۱۰/۳ و پیوست شماره ۹۷/۹/۲۷ - ۴۷۵۳۱ سازمان شهرداری ها و دهیاری ها)

۱- ساختمان در بر خیابانهای سریع السیر به عرض ۴۵ متر و بیشتر قرار داشته و دسترسی به محل اتومبیل رو نداشته باشد.

۲- ساختمان در فاصله یکصد متری تقاطع خیابانهای به عرض ۲۰ متر و بیشتر واقع شده و دسترسی به محل اتومبیل رو نداشته باشد.

۳- ساختمان در محلی قرار گرفته باشد که ورود به پارکینگ مستلزم قطع درختان کهن باشد که شهرداری اجازه قطع آن را نداده است.

۴- ساختمان در بر کوچه هایی قرار گرفته باشد که به علت عرض کم کوچه ، امکان عبور اتومبیل نباشد.

۵- ساختمان در بر معبری قرار گرفته باشد که به علت شیب زیاد ، احداث پارکینگ در آن از نظر فنی مقدور نباشد.

۶- در صورتیکه وضع و فرم زمین زیر ساختمان به صورتی باشد که از نظر فنی نتوان در سطح طبقات احداث پارکینگ نمود.

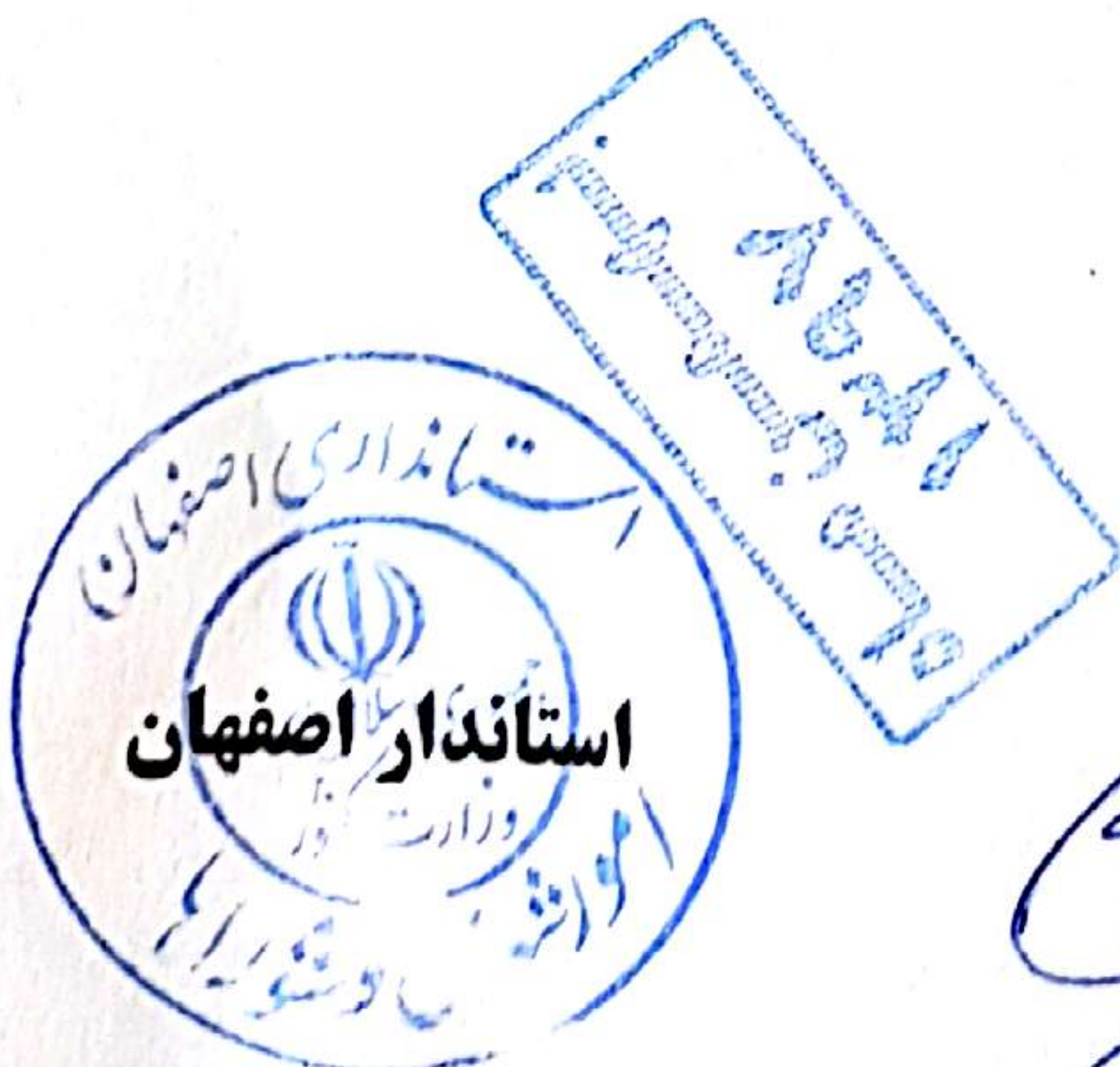
تبصره ۳: عوارض این تعرفه مشمول جریمه های کمیسیون ماده صد نخواهد شد.

A = ارزش محاسباتی

۲۵ = فضای یک پارکینگ با احتساب دور گردش ۲۵ مترمربع

N = تعداد پارکینگ

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۱۴): عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای عمرانی توسعه شهری (کد -۶۳۰۷)

ردیف	نوع عوارض	ماخذ ونحوه محاسبه عوارض
۱	برای املاکی که پس از تعریض دربر معبر قرار می گیرند.	متراژ عرصه $P \times 0.005 \times A \times (\text{عرض معبر قدیم} - \text{عرض معبر جدید})$
۲	برای املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند.	متراژ عرصه باقیمانده $P \times 0.003 \times A \times (\text{عرض معبر قدیم} - \text{عرض معبر جدید})$
۳	املاکی که عقب نشینی ندارند ولی معبر مشرف به ملک تعریض می شود.	متراژ عرصه $P \times 0.002 \times A \times (\text{عرض معبر قدیم} - \text{عرض معبر جدید})$

توضیحات:

زمان وصول این عوارض به هنگام صدور پروانه ساخت و نقل و انتقال (انجام معامله) و همچنین درخواست مالک می باشد.

املاکی که در اثر تعریض معبر، قسمتی از آن در تعریض قرار گیرد در این حالت شهرداری می تواند عوارض موضوع این تعرفه را در مقابل مطالبات مالک تهاتر نماید.

منظور از P = (قیمت کارشناسی روز قبل از اجرای طرح - قیمت کارشناسی روز بعد از اجرای طرح) برای هر متر مربع می باشد.

چنانچه مالک برابر ضوابط طرح های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید رانداشته باشد، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود.

املاکی که پس از اجرای طرح در جبهه های بعدی واقع می شوند، در این صورت متناسب با فاصله ملک از عرض معبر جدید، درصدی از عوارض موضوع این تعرفه محاسبه و وصول شود.

در تعیین ضریب K علاوه بر توجه به ارزش افزوده ناشی از تعریض معبر، مواردی از جمله تراکم سطح و ارتفاع نیز در نظر گرفته شود.

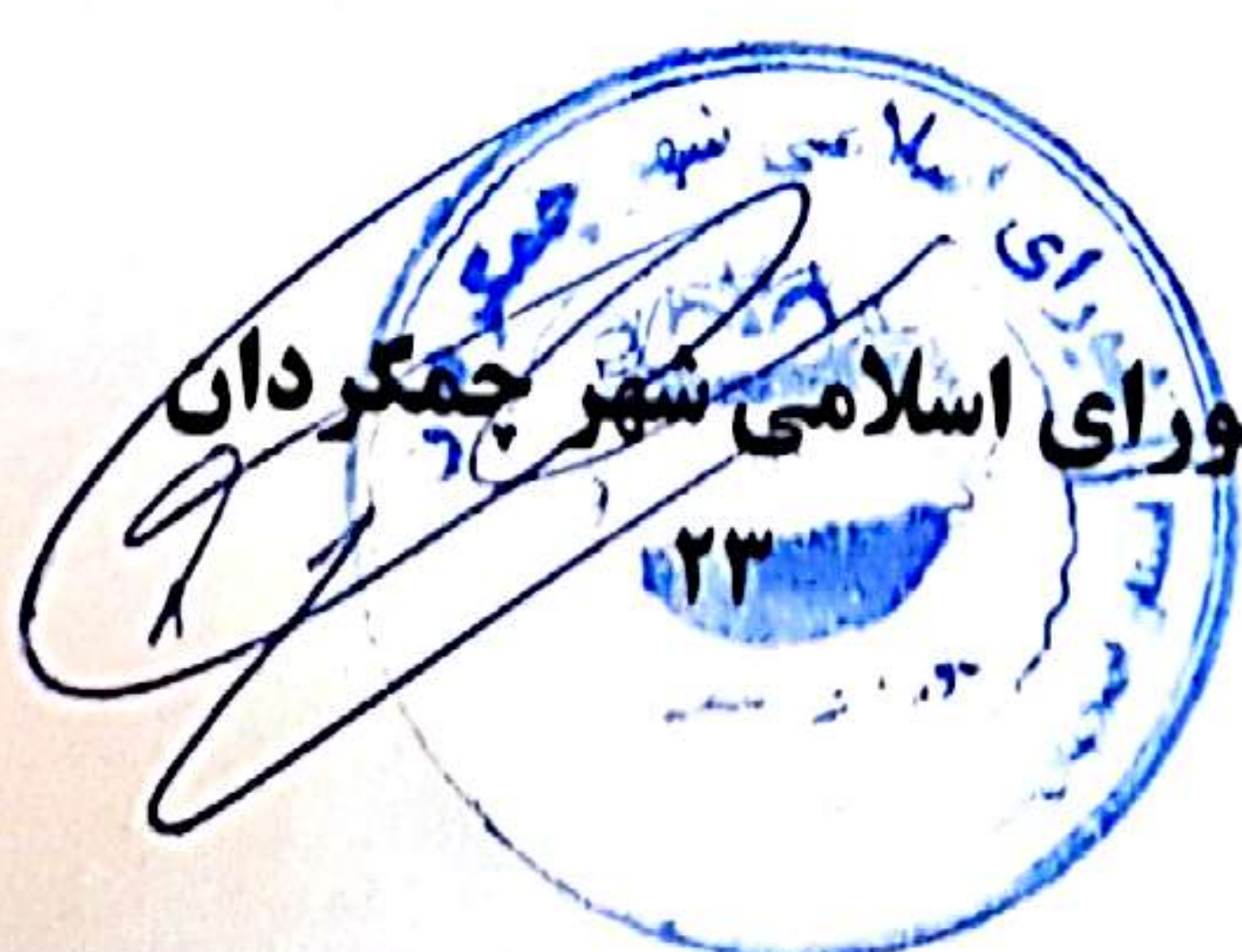
A ضریبی از بر ملک می باشد (طول یا عرض ملک مشرف به گذر اجرا شده)

این عوارض حداکثر تا عمق ۱۵ متر از طرفین قابل وصول خواهد بود.

مبلغ این عوارض نباید از حداکثر ۲۰ درصد مابه التفاوت قیمت روز ملک قبل و بعد از اجرای طرح بیشتر شود.

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

استاندار اصفهان



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۱۵) : عوارض پذیره منصوبات تلفن همراه ، بی سیم ، رادیویی ، تلویزیونی ، کیوسک تلفن ، دکلهای و موارد مشابه

توضیحات	عوارض منصوبات	پیشنهادی
تبصره ۱: منظور از F عدد ثابت صدور مجوز به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در سال ۱۳۹۸ می باشد. تبصره ۲: منظور از H ارتفاع بالاترین نقطه سازه براساس متر می باشد و درخصوص آنتن های منصوبه بر روی پشت بام ، ارتفاع بین صفر صفر و کف آنتن بر مبنای ۱/۲ محاسبه خواهد شد. تبصره ۳: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی (به غیر از آنتن تلویزیون مسکونی) به علت استفاده از فضای سبز شهری برای انتشار و یا دریافت هرگونه امواج موظفند قبل از هرگونه اقدام در خصوص نصب سازه های مذکور نسبت به پرداخت عوارض این تعرفه اقدام و مجوز لازم را بر طبق ضوابط ، از واحد شهرسازی اخذ نماید. این مجوز دارای ۵ سال اعتبار از زمان صدور بوده و در صورت موافقت شهرداری تمدید آن برای دوره های دو ساله بلامانع خواهد بود. ضمناً در زمان تمدید ، عوارض فوق بر مبنای ۲۰٪ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه اخذ خواهد شد. تبصره ۴: کلیه سازمان ها بمانند برق ، مخابرات و غیره بایستی برای ارائه هر گونه خدمات به متقاضیان اینگونه آنتن ها ، مجوز شهرداری را کتباً دریافت نمایند. تبصره ۵: کلیه مالکین که منصوبات فوق بر روی املاک آنان نصب می باشد موظفند قبل از اتمام مهلت مجوز نسبت به تمدید آن طبق تبصره ۳ این تعرفه (در صورت تایید شهرداری) اقدام نمایند و در صورت گذشت مهلت مربوطه علاوه بر پرداخت عوارض تبصره ۳ این تعرفه ، عوارض زمان گذشته را نیز بایستی بر مبنای ۳۰٪ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه برای هر سال تاخیر پرداخت و نسبت به تمدید مجوز برای دو سال بعد اقدام نمایند. تبصره ۶: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی از جمله سازمان ها و ادارات دولتی که قبل از تصویب عوارض این کد مبادرت به نصب تجهیزات مربوطه نموده اند ، موظفند ضمن اخذ مجوز نسبت به پرداخت عوارض به مبلغ آخرین تعرفه ناشی از تبصره ۱ این تعرفه از تاریخ تصویب به بعد اقدام نمایند. تبصره ۷: عوارض فوق برای تجهیزات منصوبه بر روی املاک اشخاص حقیقی و یا حقوقی اعم از دولتی و غیر دولتی بوده و در صورتیکه این منصوبات بر روی املاک شهرداری قرارگیرد ، متقاضی نصب موظف است علاوه بر پرداخت عوارض فوق الذکر اجاره ماهانه استفاده از محل را بر مبنای هشت درصد عوارض این تعرفه در سال مورد استفاده پرداخت نماید. تبصره ۸: در صورت جمع آوری تأسیسات مربوطه توسط مالک مجوز آن باطل و هیچگونه وجه عودت نخواهد شد. ضمناً مجوزهای صادره قابل نقل و انتقال بر روی سایر املاک نخواهد بود. تبصره ۹: طرح پرونده تخلفات ساختمانی سازه های نصب شده در کمیسیون ماده صد و تعیین و اخذ جریمه ، مانع از دریافت عوارض این کد نخواهد بود. تبصره ۱۰: عوارض فوق برای کلیه مالکین منصوبات (گذشته ، حال و آینده) لازم الاتباع می باشد و صدور مجوز به معنای تغییر کاربری و استفاده دائمی از فضاهای مزاد ۶۰٪ طول عرصه و یا ارتفاع برای سایر سازه ها نبوده و در صورت اعلام سازمان های ذیربط به مانند شهرداری ، محیط زیست و غیره مبنی بر غیر مجاز بودن استفاده از آنها ، بایستی جمع آوری گردد و شهرداری بایستی نسبت به عودت مبلغ زمان های باقیمانده مجوز اقدام نماید. تبصره ۱۱: حداکثر مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال برای اجرا از روی فنداسیون و برای نصب بروی پشت بام ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال محاسبه میگردد. A= ارزش محاسباتی منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.		



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعارف شماره (۱۶) : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های جامع و تفصیلی به ازاء هر متر مربع

طرح قبلی	فضای سبز و کشاورزی	غیر مسکونی	فضای سبز	مسکونی	غیر مسکونی	اداری	کارگاهی	مسکونی	غیر مسکونی
طرح جامع جدید	مسکونی	مسکونی	تجاری	تجاری	تجاری	به جز تجاری	به جز تجاری	پزشکی و آزمایشگاهی (به جز تجاری)	پزشکی و آزمایشگاهی
قبلی	۱۰P	۷P	۱۵P	۱۰P	۷P	۵P	۵P	۵P	۶P
پیشنهادی	۱۰A	۷A	۱۵A	۱۰A	۷A	۵A	۵A	۵A	۶A

توضیحات:

تبصره ۱: در صورتیکه مالکیت ملک در فاصله زمانی وارد شدن در طرح و خارج شدن از طرح تغییر نکرده باشد از پرداخت هزینه ارزش افزوده معاف می باشد.

تبصره ۲: املاکی که قبلاً حسب تعرفه آن سال بدهی خود را پرداخت نموده اند مشمول عوارض فوق نمی گردند.

تبصره ۳: پلاک های دارای صورتجلسه اولویت بندی (بالای پنج سال) مشمول عوارض فوق می باشند. در صورت تغییر کاربری قطعی ۷۵ درصد باقیمانده به نرخ تعرفه روز محاسبه و دریافت میگردد.

A: ارزش محاسباتی

منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۱۷) : عوارض صدور مجوز استخر

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض	پیشنهادی
مصوبه سال ۱۳۹۳	روباز	$15 \times P \times S$	$15 \times A \times S$
	سربوشیده	$20 \times P \times S$	$20 \times A \times S$

توضیحات :

تبصره ۱: تعرفه فوق شامل کلیه کاربری ها خواهد بود.

تبصره ۲: تعرفه فوق جهت سازمان تربیت بدنی بر مبنای ۱/۳ ، متقاضیان استخر عمومی ۱/۲ و متقاضیان بخش کشاورزی معاف می باشند.

تبصره ۳: وصول عوارض تعرفه فوق مانع از دریافت سایر تعرفه های مرتبط نخواهد بود.

A: ارزش محاسباتی

منشأ قانونی : مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده .



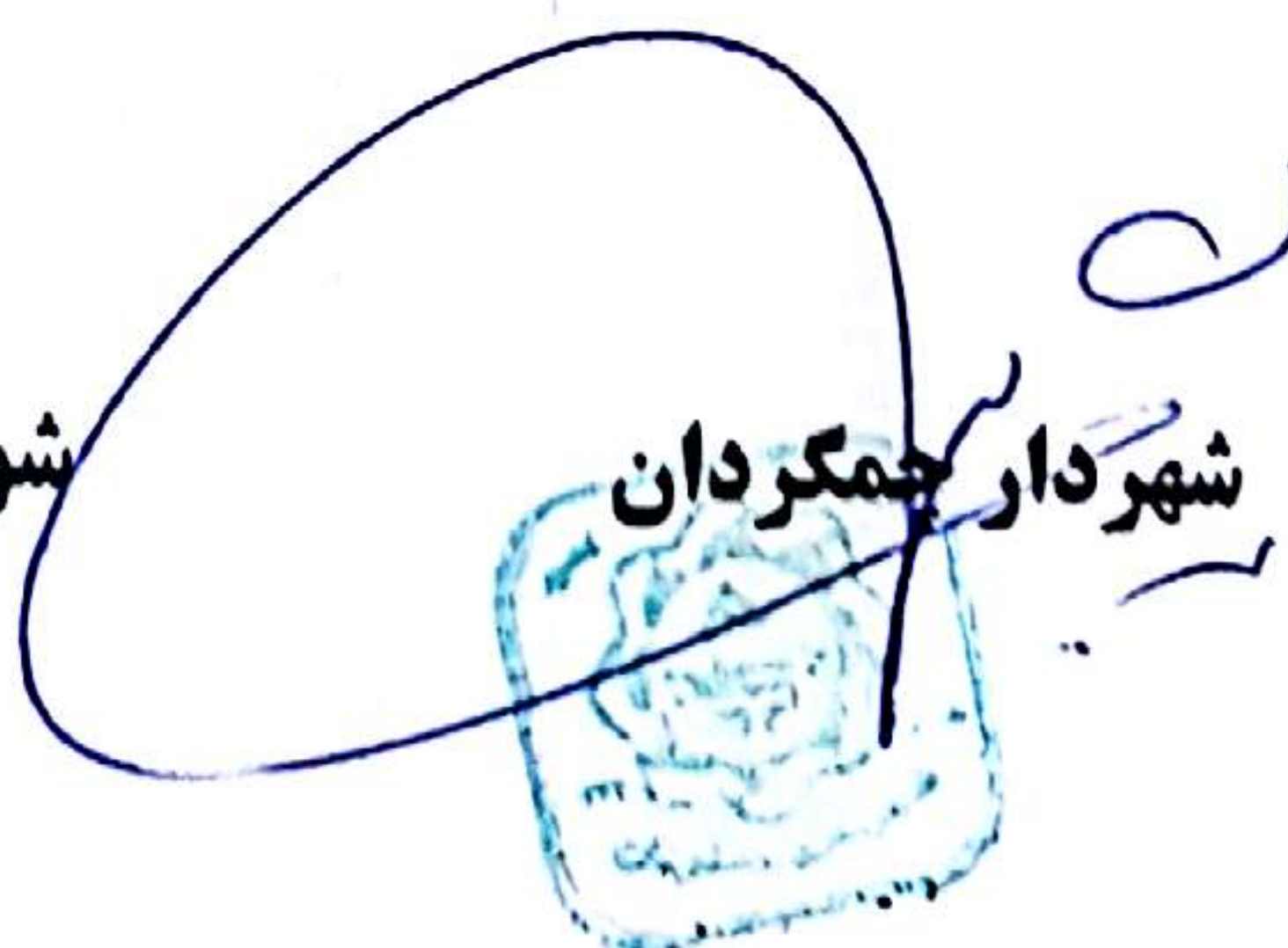
تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تर्फه شماره (۱۸): عوارض پذیره خدماتی به ازاء هر مترمربع

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض	پیشنهادی
مصوبه سال ۱۳۹۳	زیرزمین	$0/85 \times P$	$0/85 A$
	همکف	$1/2 P$	$1/2 A$
	اول	$0/85 P$	$0/85 A$
	دوم	$0/85 P$	$0/85 A$
	سوم به بالا	$1/2 P$	$1/2 A$
	نیم طبقه	$1/2 P$	$1/2 A$

توضیحات:
تبصره ۱: واحد خدماتی: کلیه ساختمانهایی که به منظور خدمات رسانی عمومی از قبیل بهداشتی، فرهنگی، آموزشگاه، دفاتر کار، ورزشی، ارتباطی، رفاهی و تفریحی می باشد.

A: ارزش محاسباتی
منشأ قانونی: مستند به بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون شوراها و همچنین تبصره ۱ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده.

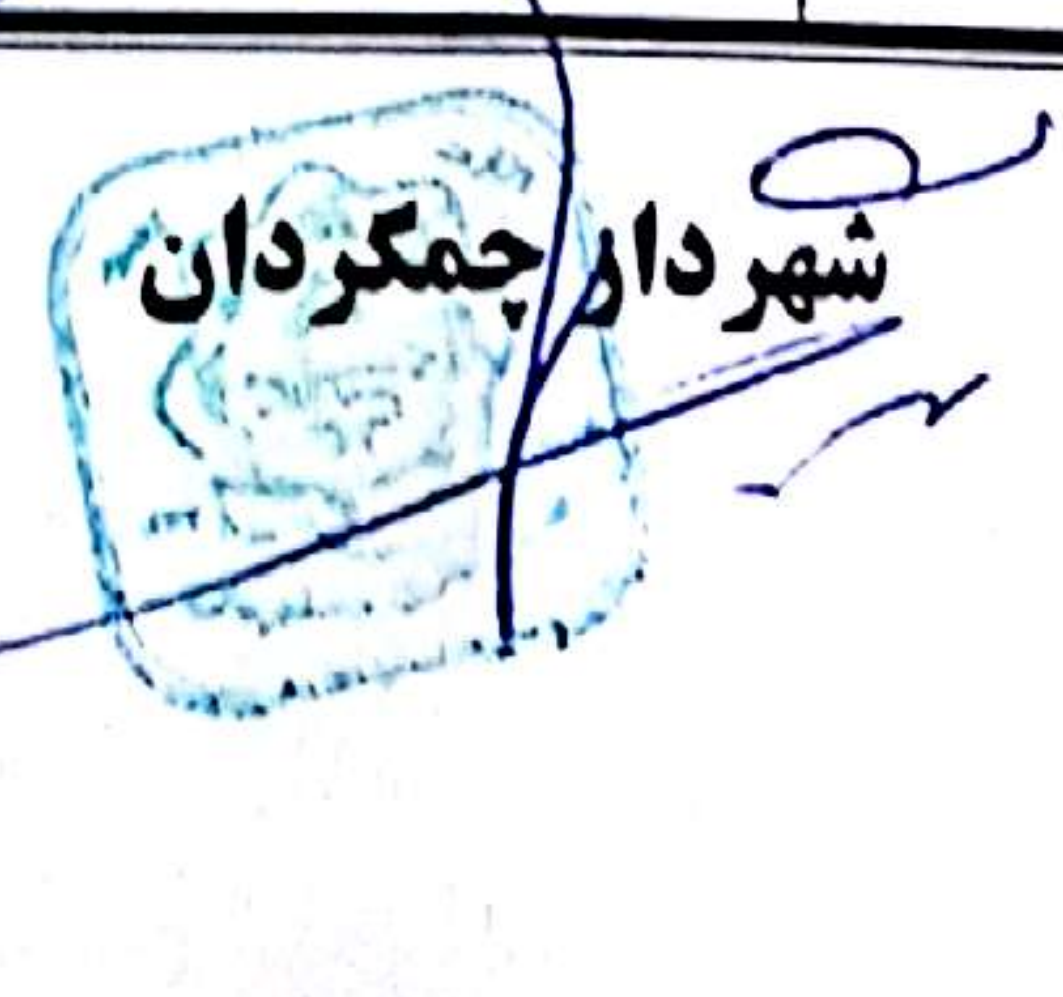
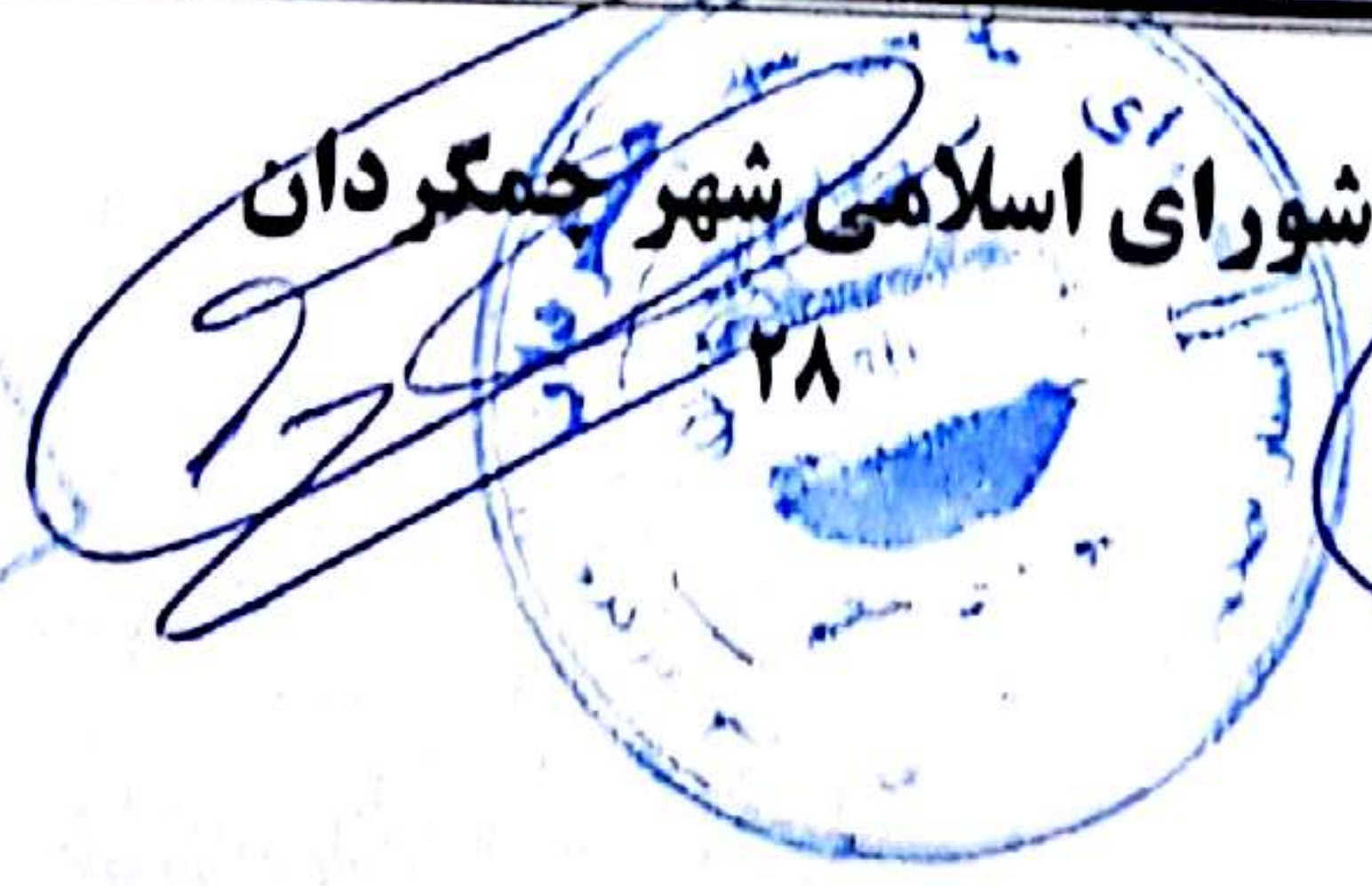


تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۱۹): عوارض کسب و پیشه (کد - ۱۴۰۳)

مبنای عوارض کسب و پیشه برای سالهای قبل در صورت ابلاغ به واحد صنفی وعدم پرداخت مودی ، معوقه سالهای قبل بر مبنای آخرین تعرفه محاسبه میگردد ولی اگر در آن سال عوارض به واحد صنفی ابلاغ نشده باشد بر مبنای محاسبه تعرفه همان سالی که ابلاغ نشده باشد وصول می گردد.

ردیف	نام صنوف	مصوبه قبلی			پیشنهادی		
		درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳	درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳
۱	چلو کبابی و چلو خورشتی	۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۴۹۵۰۰۰	۶۶۵۵۰۰	۶۰۵۰۰۰	۵۴۴۵۰۰
۲	اغذیه فروشی (خوراک سرد و گرم)	۴۲۹۰۰۰	۳۵۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۴۷۱۹۰۰	۳۸۷۲۰۰	۳۶۳۰۰۰
۳	کافه قنادیها	۳۵۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۰۸۰۰۰	۳۸۷۲۰۰	۳۶۳۰۰۰	۳۳۸۸۰۰
۴	آب میوه گیری	۱۸۷۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۸۸۰۰۰	۲۰۵۷۰۰	۱۶۹۴۰۰	۹۶۸۰۰
۵	کافه تریا و بستنی فروشی	۳۵۲۰۰۰	۳۰۸۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۸۷۲۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۰۲۵۰۰
۶	تعمیرگاهها و اتوسرویسها (کارواش)	۵۵۰۰۰۰	۳۸۵۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۶۰۵۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۲۴۲۰۰۰
۷	توقفگاهها و پارکینگها	۱۹۸۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۲۱۷۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۸۴۷۰۰
۸	توزیع و عمده فروشی سوسیس و کالباس	۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۴۹۵۰۰۰	۶۶۵۵۰۰	۶۰۵۰۰۰	۵۴۴۵۰۰
۹	فروشندهگان جزء سوسیس و کالباس	۳۷۴۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۴۱۱۴۰۰	۳۰۲۵۰۰	۲۱۷۸۰۰
۱۰	کیوسکهای سیار اغذیه فروشی	۱۹۸۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۱۷۸۰۰	۱۸۱۵۰۰	۱۲۱۰۰۰
۱۱	کیوسکها و دکه های مجاز حواشی معابر	۱۹۸۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۱۷۸۰۰	۱۸۱۵۰۰	۱۲۱۰۰۰
۱۲	تعلیم رانندگی و مکانیکی	۵۱۷۰۰۰	۴۹۵۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۵۶۸۷۰۰	۵۴۴۵۰۰	۴۸۴۰۰۰
۱۳	آرایشگاههای مردانه	۲۲۰۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۴۲۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۱۲۱۰۰۰
۱۴	آرایشگاههای زنانه	۴۴۰۰۰۰	۳۸۵۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۴۸۴۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۳۶۳۰۰۰
۱۵	موسسات ماساژ طبیعی و تناسب اندام و حمام سونا	۲۲۰۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۴۳۰۰۰	۲۴۲۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۱۵۷۳۰۰
۱۶	فروشندهگان جزء لوازم آرایشی و زیبایی و عطریات	۳۵۲۰۰۰	۳۰۸۰۰۰	۲۵۳۰۰۰	۳۸۷۲۰۰	۳۳۸۸۰۰	۲۷۸۳۰۰
۱۷	فروشندهگان جزء لوازم بهداشتی	۳۵۲۰۰۰	۳۰۸۰۰۰	۲۵۳۰۰۰	۳۸۷۲۰۰	۳۳۸۸۰۰	۲۷۸۳۰۰
۱۸	فروشندهگان لوازم آرایشگاهی ، جراحی	۶۸۲۰۰۰	۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۷۵۰۲۰۰	۶۶۵۵۰۰	۶۰۵۰۰۰
۱۹	فروشندهگان داروهای دامی و سموم دفع آفات نباتی و کود شیمیایی	۲۴۲۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۲۶۶۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۱۴۵۲۰۰
۲۰	فروشندهگان مواد شیمیایی	۲۴۲۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۲۶۶۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۱۴۵۲۰۰
۲۱	فروشندهگان جزء عینکهای طبی و آفتابی	۴۴۰۰۰۰	۳۸۵۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۴۸۴۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۳۶۳۰۰۰
۲۲	گرمابه داران	۲۰۰۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۱۸۱۵۰۰
۲۳	تعمیرکاران رادیو تلویزیون و وسایل صوتی	۳۰۲۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۹۹۶۵۰
۲۴	تعمیرکاران ابگر مکن یخچال فریزر لباسشویی و غیره	۴۲۳۵۰۰	۳۶۳۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۹۹۳۰۰	۳۳۲۷۵۰
۲۵	تعمیرکاران الکتروموتور ترانسفورماتور پمپ آب و نظایر آن	۳۶۳۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۹۹۳۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۶۶۲۰۰
۲۶	فروشندهگان الکتروموتور ترانسفورماتور پمپ آب و نظایر آن	۴۸۴۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۳۶۳۰۰۰	۵۳۲۴۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۹۹۳۰۰
۲۷	تعمیرکاران تلفن های معمولی و الکترونیک	۳۰۲۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۹۹۶۵۰
۲۸	تعمیرکاران ماشینهای حساب و تحریر و دستگاههای فتوکپی و پلی کپی	۴۸۴۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۳۶۳۰۰۰	۵۳۲۴۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۹۹۳۰۰
۲۹	تعمیرکاران ساعت	۱۸۱۵۰۰	۱۲۱۰۰۰	۹۶۸۰۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰	۱۰۶۴۸۰
۳۰	تعمیرکاران وسایل گازسوز	۲۴۲۰۰۰	۲۰۵۷۰۰	۱۵۷۳۰۰	۲۶۶۲۰۰	۲۲۶۲۷۰	۱۷۳۰۳۰



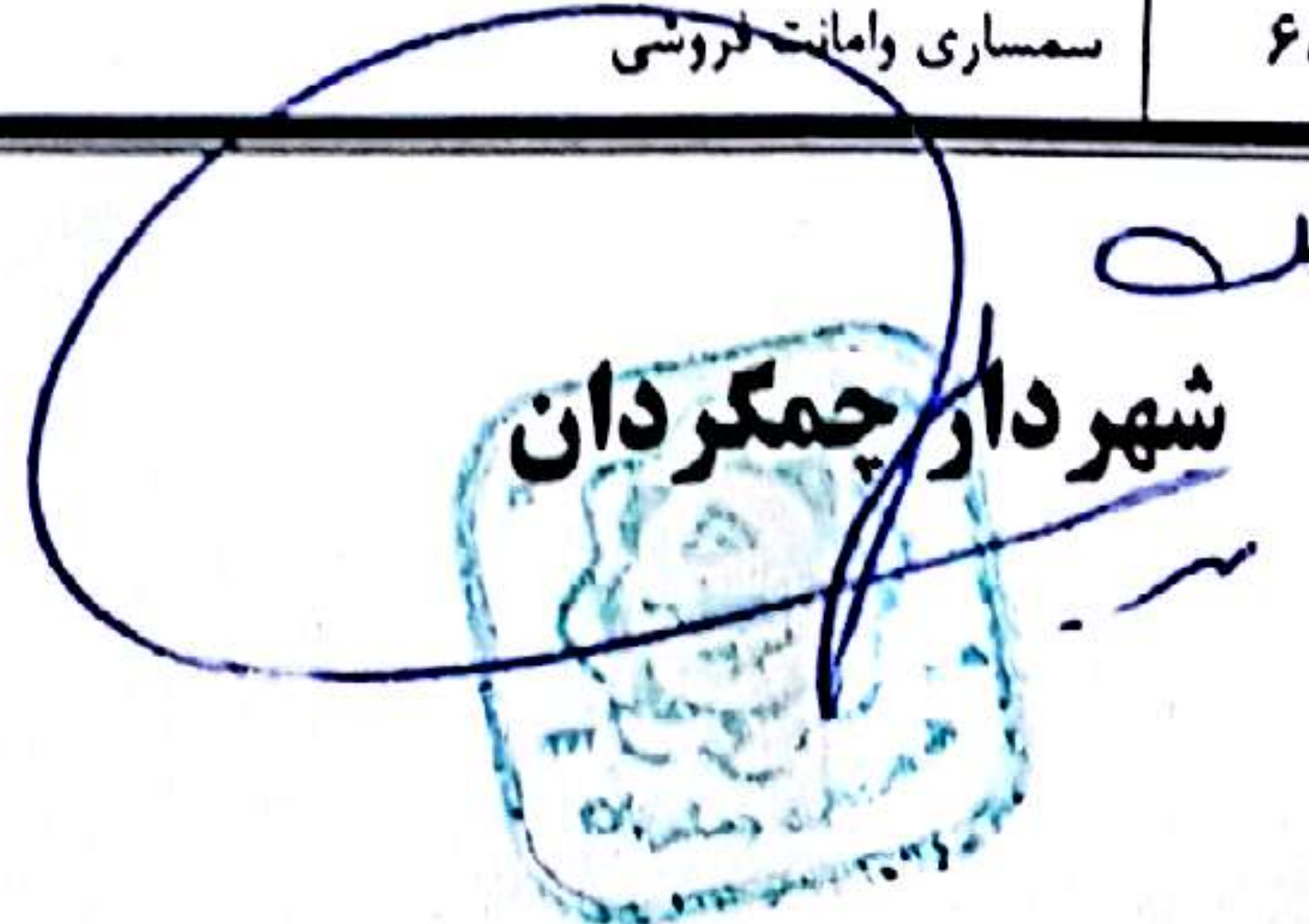
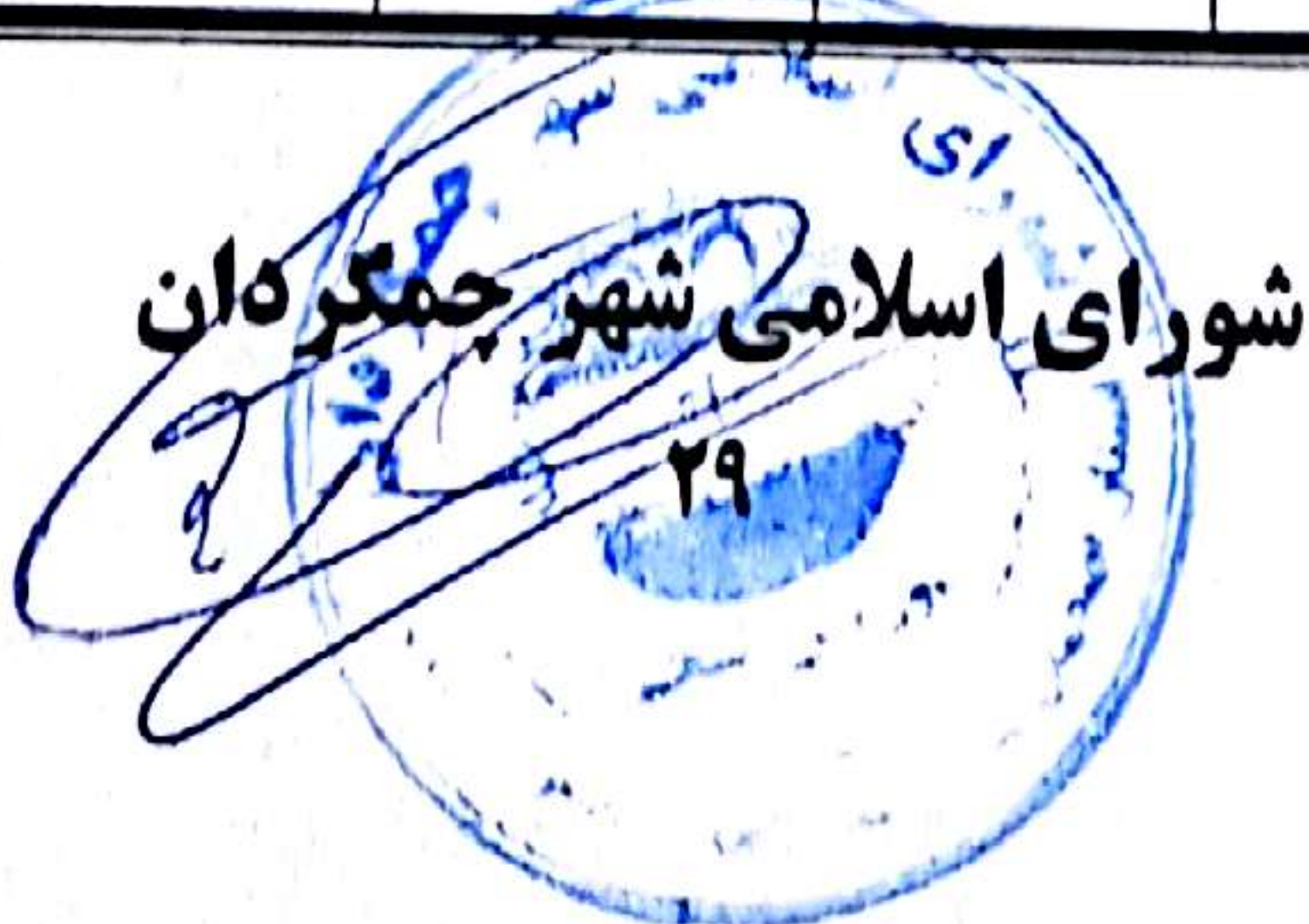
وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۵۹۷۲۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۴۵۲۰۰	تعمیر کاران لوازم نفت سوز خانگی از قبیل لبر مکن بخاری و غیره	۳۱
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	لوله کش ساختمان (اب و گاز)	۳۲
۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	تعمیر کاران وسایل عکاسی و فیلمبرداری	۳۳
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	تعمیر کاران موتورسیکلت و دوچرخه	۳۴
۵۹۸۹۵۰	۶۶۵۵۰۰	۷۳۲۰۵۰	۵۴۴۵۰۰	۶۰۵۰۰۰	۶۶۵۵۰۰	تعمیر کاران ماشین آلات سنگین	۳۵
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۵۹۷۲۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۴۵۲۰۰	تعمیر امپر کیلومتر ساز	۳۶
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	رادیاتور ساز اکروز ساز	۳۷
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	صافکار و گلگیر ساز اتومبیل	۳۸
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	مکانیک اتومبیل	۳۹
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	آهنگر اتومبیل و زیربند ساز	۴۰
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	نقاش اتومبیل	۴۱
۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	باطری ساز باطری فروش و سیم کش اتومبیل	۴۲
۲۳۹۵۸۰	۲۶۶۲۰۰	۲۹۲۸۲۰	۲۱۷۸۰۰	۲۴۲۰۰۰	۲۶۶۲۰۰	تمویض روغن آپارات بالاس چرخ و غیره	۴۳
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۸۶۳۴۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۶۹۴۰۰	کمک فنر ساز اتومبیل و فروشندگان فنر اتومبیل	۴۴
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	تشک دوز و تودوزی اتومبیل	۴۵
۲۳۹۵۸۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۱۷۸۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	لنت کوبی اتومبیل	۴۶
۵۹۸۹۵۰	۶۶۵۵۰۰	۷۳۲۰۵۰	۵۴۴۵۰۰	۶۰۵۰۰۰	۶۶۵۵۰۰	تراشکاران اتومبیل و فلزات	۴۷
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشندگان جزء لوازم یدکی اتومبیل	۴۸
۲۶۶۲۰۰	۳۱۹۴۴۰	۳۷۲۶۸۰	۲۴۲۰۰۰	۲۹۰۴۰۰	۳۳۸۸۰۰	اوراقچی و فروشندگان لوازم دست دوم اتومبیل	۴۹
۲۳۹۵۸۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۱۷۸۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	فروشندگان نشیبه اتومبیل	۵۰
۵۰۵۷۸۰	۵۵۹۰۲۰	۵۹۸۹۵۰	۴۵۹۸۰۰	۵۰۸۲۰۰	۵۴۴۵۰۰	فروشندگان جزء موتورسیکلت و دوچرخه	۵۱
۱۱۹۷۹۰۰	۱۳۳۱۰۰۰	۱۴۶۴۱۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰	۱۳۳۱۰۰۰	نمایشگاههای فروش اتومبیل تا وسعت ۱۰۰ متر	۵۲
۱۴۶۴۱۰۰	۱۵۹۷۲۰۰	۱۷۹۶۸۵۰	۱۳۳۱۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰	۱۶۳۳۵۰۰	نمایشگاههای فروش اتومبیل تا وسعت ۱۵۰ متر	۵۳
۱۵۳۰۶۵۰	۱۷۹۶۸۵۰	۲۰۶۳۰۵۰	۱۳۹۱۵۰۰	۱۶۳۳۵۰۰	۱۸۷۵۵۰۰	نمایشگاههای فروش اتومبیل با وسعت ۱۵۰ متر به بالا	۵۴
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	دفاتر بارکش های شهری	۵۵
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	تعمیر کاران و فروشندگان رادیو ضبط اتومبیل	۵۶
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۷۳۰۳۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۵۷۳۰۰	کلید ساز تعمیر کار قفل اتومبیل و منازل	۵۷
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	فروشندگان جزء انواع لاستیک اتومبیل تراکتور و غیره	۵۸
۱۳۳۱۰۰	۱۸۶۳۴۰	۲۳۹۵۸۰	۱۲۱۰۰۰	۱۶۹۴۰۰	۲۱۷۸۰۰	سیم کش و فروشندگان جزء لوازم الکترونیکی	۵۹
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشندگان لوازم صوتی و تصویری	۶۰
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشندگان جزء لوازم خانگی	۶۱
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	استودیوهای فیلمبرداری و اتلیه و عکاسی	۶۲
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۷۳۰۳۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۵۷۳۰۰	شمع فروش نفت	۶۳
۷۹۸۶۰	۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۷۲۶۰۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	ذغال فروش (چوب و سنگ)	۶۴
۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	سمساری و امانت پروری	۶۵



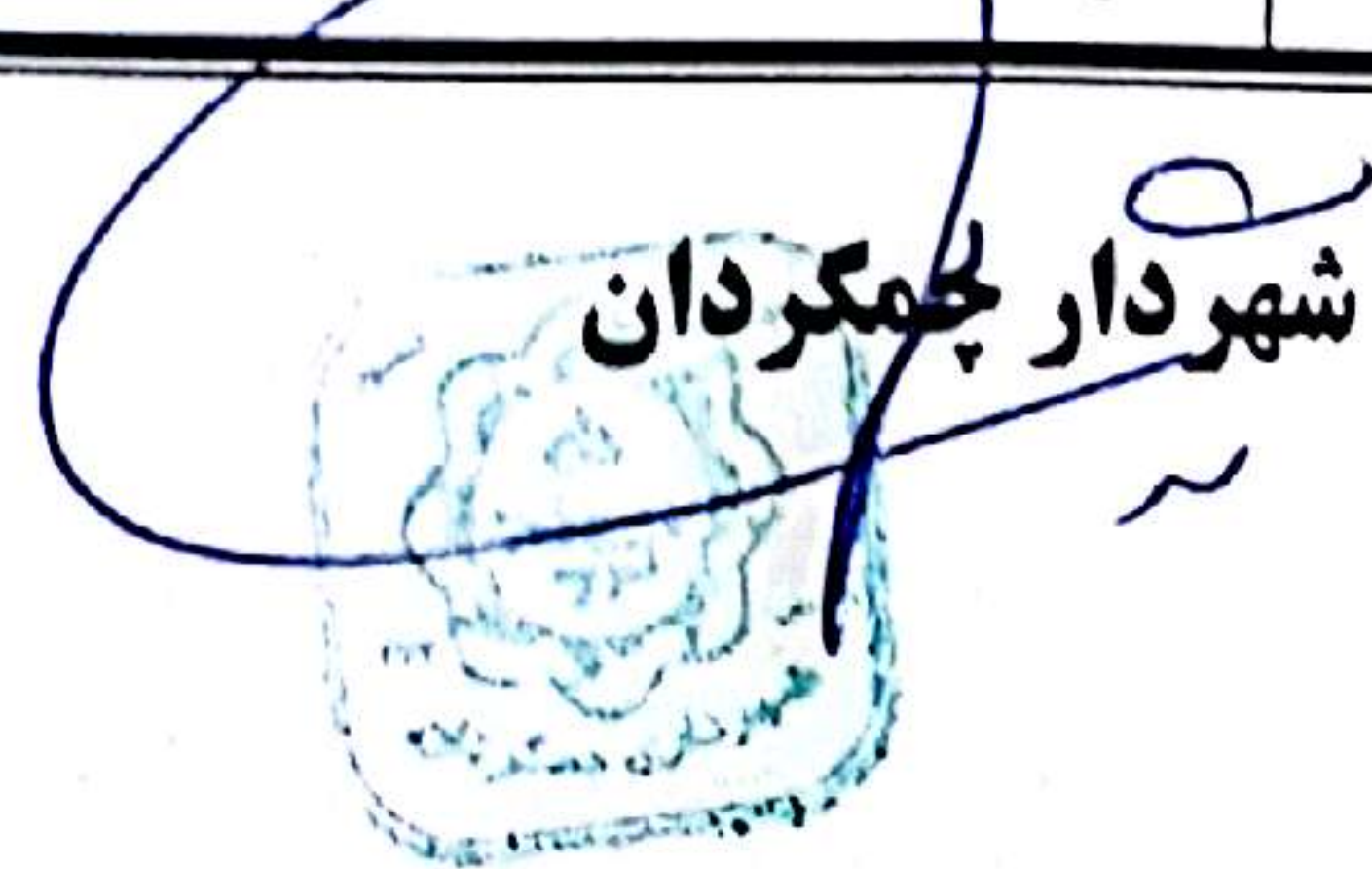
وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	کرایه دهندگان ظروف و وسایل پذیرایی	۶۶
۱۳۳۱۰۰۰	۱۴۶۴۱۰۰	۱۶۶۳۷۵۰	۱۲۱۰۰۰۰	۱۳۳۱۰۰۰	۱۵۱۲۵۰۰	بنگاههای معاملات و مشارکات املاک	۶۷
۱۹۹۶۵۰	۳۳۲۷۵۰	۴۶۵۸۵۰	۱۸۱۵۰۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۳۵۰۰	جرتفیل داران	۶۸
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشنندگان لوازم بهداشتی ساختمانی	۶۹
۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۴۶۵۸۵۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۳۵۰۰	سازندگان و تولیدکنندگان موزاییک و بلوک	۷۰
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	دفاتر سنگ کوبی	۷۱
۷۹۸۶۰	۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۷۲۶۰۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	سنگ تراشی ها و سنگفرشی های جزء	۷۲
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	فروشنندگان جزء کالاهای اسفنجی و پشم شیشه	۷۳
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشنندگان مصالح ساختمانی	۷۴
۲۳۹۵۸۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۱۷۸۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	دفاتر فروش آجرهای فشاری	۷۵
۷۹۸۶۰	۱۰۶۴۸۰	۱۵۹۷۲۰	۷۲۶۰۰	۹۶۸۰۰	۱۴۵۲۰۰	فروشنندگان وسایل بنایی و ساختمانی	۷۶
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	شیشه بری و فروشنندگان انواع میزهای شیشه ای	۷۷
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	فروشنندگان جزء انواع رنگ	۷۸
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۵۹۷۲۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۴۵۲۰۰	نقاش ساختمان	۷۹
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	فروشنندگان جزء تهویه مطبوع ساختمان	۸۰
۱۳۳۱۰۰	۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۱۲۱۰۰۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	تعمیرکاران تهویه مطبوع ساختمان	۸۱
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۰۶۱۳۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۲۷۸۳۰۰	فروشنندگان لوازم اقساطی ساختمان از قبیل درب و پنجره و غیره	۸۲
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۴۶۵۸۵۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۴۲۳۵۰۰	آهنگران و درب و پنجره سازان آهنی و آلومینیومی	۸۳
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۴۶۵۸۵۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۴۲۳۵۰۰	سازندگان کانال کولر بخاری و لوازم حلبی	۸۴
.	۱۴۶۴۱۰۰	۱۵۳۰۶۵۰	.	۱۳۳۱۰۰۰	۱۳۹۱۵۰۰	فروشنندگان آهن و پروفیل	۸۵
۳۳۲۷۵۰	۳۹۹۳۰۰	۵۳۲۴۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشنندگان جزء ابزارآلات ولوله	۸۶
۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۳۴۶۰۶۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	۳۱۴۶۰۰	فروشنندگان ایرانیت داربست و غیره	۸۷
۹۳۱۷۰۰	۱۰۶۴۸۰۰	۱۱۹۷۹۰۰	۸۴۷۰۰۰	۹۶۸۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	صادر کنندگان خشکبار	۸۸
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	فروشنندگان جزء آجیل و خشکبار	۸۹
۱۸۶۳۴۰	۲۱۲۹۶۰	۲۶۶۲۰۰	۱۶۹۴۰۰	۱۹۳۶۰۰	۲۴۲۰۰۰	ابنات پز جزء فروش	۹۰
۲۹۲۸۲۰	۳۳۲۷۵۰	۴۶۵۸۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۳۵۰۰	عمده فروش ارد	۹۱
۱۲۶۴۴۵۰	۱۳۳۱۰۰۰	۱۴۶۴۱۰۰	۱۱۴۹۵۰۰	۱۲۱۰۰۰۰	۱۳۳۱۰۰۰	بارفروشان میوه و تره بار	۹۲
۳۱۹۴۴۰	۳۵۹۳۷۰	۳۹۹۳۰۰	۲۹۰۴۰۰	۳۲۶۷۰۰	۳۶۳۰۰۰	میوه فروشان و سبزی فروشان (غرفه داران)	۹۳
۹۳۱۷۰۰	۹۹۸۲۵۰	۱۰۶۴۸۰۰	۸۴۷۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۹۶۸۰۰۰	بنکداران مواد غذایی	۹۴
۲۶۶۲۰۰	۳۰۶۱۳۰	۳۵۹۳۷۰	۲۴۲۰۰۰	۲۷۸۳۰۰	۳۲۶۷۰۰	لبنیات فروشی	۹۵
۲۲۶۲۷۰	۲۹۲۸۲۰	۳۷۲۶۸۰	۲۰۵۷۰۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۸۸۰۰	خوار و بار فروش	۹۶
۲۳۹۵۸۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۱۷۸۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	عطار و سقط فروش	۹۷
۱۳۳۱۰۰	۱۷۳۰۳۰	۱۹۹۶۵۰	۱۲۱۰۰۰	۱۵۷۳۰۰	۱۸۱۵۰۰	فروشنندگان حبوبات	۹۸
۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	قصابی گوشت گوسفندی	۹۹
۵۹۸۹۵۰	۶۲۵۵۷۰	۶۶۵۵۰۰	۵۴۴۵۰۰	۵۶۸۷۰۰	۶۰۵۰۰۰	قصابی گوشت گاو	۱۰۰



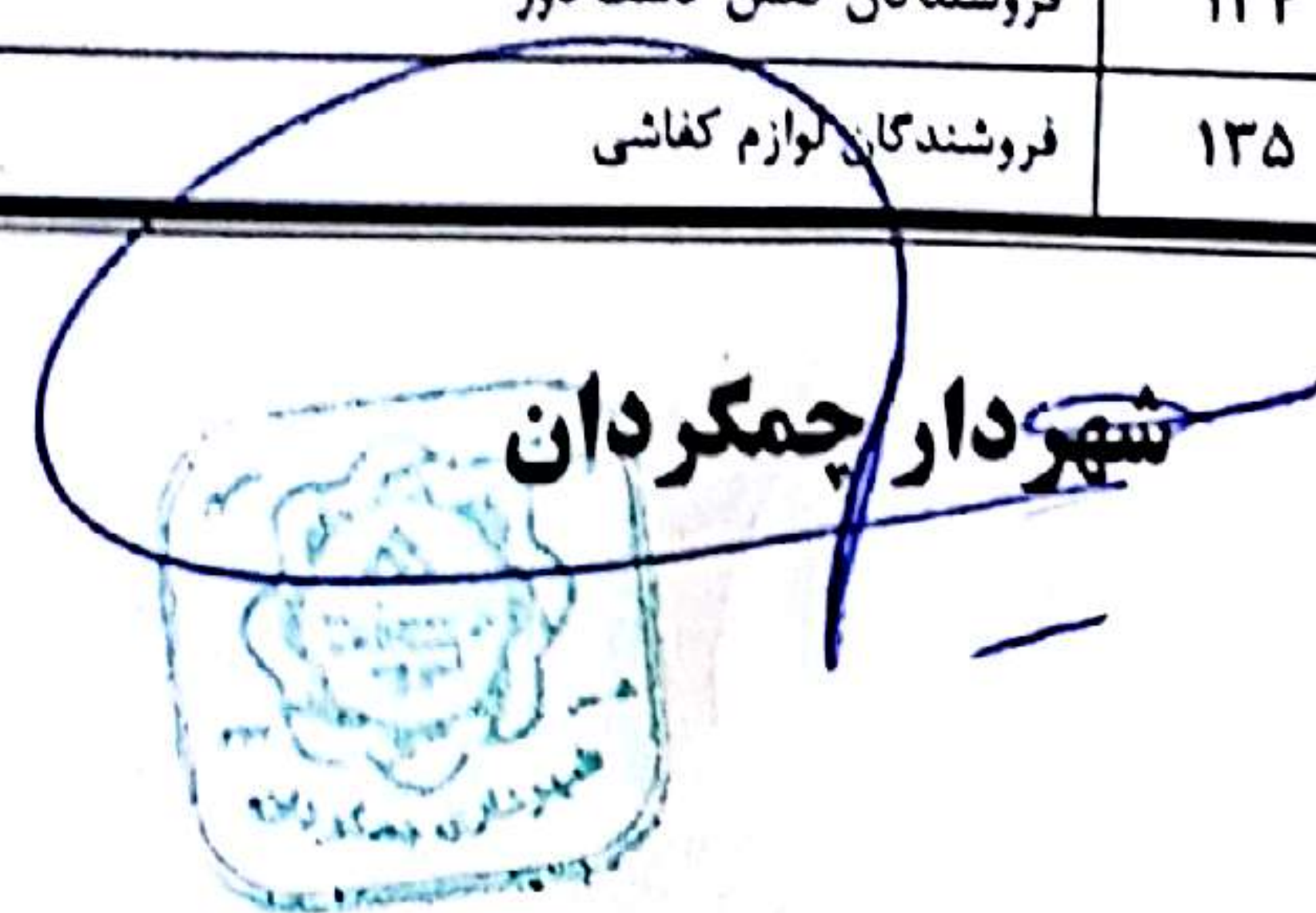
وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری جمکردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

۲۳۹۵۸۰	۲۶۶۲۰۰	۳۰۶۱۳۰	۲۱۷۸۰۰	۲۴۲۰۰۰	۲۷۸۳۰۰	فروشنندگان مرغ و ماهی و تخم مرغ	۱۰۱
۱۱۹۷۹۰	۱۴۶۴۱۰	۱۹۹۶۵۰	۱۰۸۹۰۰	۱۳۳۱۰۰	۱۸۱۵۰۰	کبابی بریانی آش و حلیم پزی و لبو فروشی	۱۰۲
۱۷۳۰۳۰	۲۱۲۹۶۰	۲۶۶۲۰۰	۱۵۷۳۰۰	۱۹۳۶۰۰	۲۴۲۰۰۰	کله پزی و سیرابی فروش	۱۰۳
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۴۶۴۱۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۳۳۱۰۰	جگرکی	۱۰۴
۵۳۲۴۰۰	۵۹۸۹۵۰	۷۳۲۰۵۰	۴۸۴۰۰۰	۵۴۴۵۰۰	۶۶۵۵۰۰	فنادی و شیرینی پزی	۱۰۵
۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۳۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	فروشنندگان جزء جای داخلی و خارجی	۱۰۶
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	انبار پخش و توزیع نوشابه های غیرالکلی	۱۰۷
۳۳۲۷۵۰	۴۶۵۸۵۰	۵۹۸۹۵۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۳۵۰۰	۵۴۴۵۰۰	عمده فروشان انواع ادویه جات و نمک	۱۰۸
۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۲۶۶۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	۲۴۲۰۰۰	حلوا پز و شیر پز	۱۰۹
۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	تولید کنندگان یخ مصنوعی	۱۱۰
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	قهوه خانه و چای خانه	۱۱۱
۱۸۶۳۴۰	۲۳۹۵۸۰	۲۹۲۸۲۰	۱۶۹۴۰۰	۲۱۷۸۰۰	۲۶۶۲۰۰	نانوایی های سنتی و سفیدپز	۱۱۲
۱۳۳۱۰۰	۱۸۶۳۴۰	۲۳۹۵۸۰	۱۲۱۰۰۰	۱۶۹۴۰۰	۲۱۷۸۰۰	فروشنندگان جزء ترشیجات و مربا و نظایران	۱۱۳
۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	بزازي ها (فروشنندگان جزء پارچه)	۱۱۴
۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	سری دوز پوشاک	۱۱۵
۱۰۶۴۸۰	۱۱۹۷۹۰	۱۴۶۴۱۰	۹۶۸۰۰	۱۰۸۹۰۰	۱۳۳۱۰۰	خیاطی مردانه	۱۱۶
۱۰۶۴۸۰	۱۱۹۷۹۰	۱۴۶۴۱۰	۹۶۸۰۰	۱۰۸۹۰۰	۱۳۳۱۰۰	خیاطی زنانه	۱۱۷
۵۵۹۰۲۰	۵۹۸۹۵۰	۶۶۵۵۰۰	۵۰۸۲۰۰	۵۴۴۵۰۰	۶۰۵۰۰۰	بوتیک پوشاک (فروشگاههای لوکس)	۱۱۸
۱۱۹۷۹۰	۱۴۶۴۱۰	۱۹۹۶۵۰	۱۰۸۹۰۰	۱۳۳۱۰۰	۱۸۱۵۰۰	دکمه فروش	۱۱۹
۲۳۴۲۵۶	۲۷۸۱۷۹	۴۶۵۸۵۰	۲۱۲۹۶۰	۲۵۲۸۹۰	۴۲۳۵۰۰	فروشنندگان لوازم خیاطی	۱۲۰
۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	فروشنندگان جزء پوشاک	۱۲۱
۱۳۳۱۰۰	۱۷۳۰۳۰	۲۱۲۹۶۰	۱۲۱۰۰۰	۱۵۷۳۰۰	۱۹۳۶۰۰	سری دوز پیراهن دوزنده و فروشنده	۱۲۲
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	پرده دوز و پرده فروش	۱۲۳
۵۰۵۷۸۰	۵۳۲۴۰۰	۵۹۸۹۵۰	۴۵۹۸۰۰	۴۸۴۰۰۰	۵۴۴۵۰۰	فروشنندگان و کرایه دهندگان لباس عروس	۱۲۴
۵۰۵۷۸۰	۵۳۲۴۰۰	۵۹۸۹۵۰	۴۵۹۸۰۰	۴۸۴۰۰۰	۵۴۴۵۰۰	فروشنندگان جزء موکت کف پوش کاغذ دیواری و پرده کرکره	۱۲۵
۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	فروشنندگان جزء فرش ماشینی	۱۲۶
۱۸۶۳۴۰	۲۱۲۹۶۰	۲۶۶۲۰۰	۱۶۹۴۰۰	۱۹۳۶۰۰	۲۴۲۰۰۰	فروشنندگان جزء پشم - مو - کرک و ابریشم	۱۲۷
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشنندگان جزء پتو روتختی و حوله و لحاف	۱۲۸
۲۳۹۵۸۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۱۷۸۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	فروشنندگان جزء انواع جوراب و زیرپوش و نظایران	۱۲۹
۱۳۳۱۰۰	۱۵۹۷۲۰	۲۱۲۹۶۰	۱۲۱۰۰۰	۱۴۵۲۰۰	۱۹۳۶۰۰	فروشنندگان انواع چادر و خیمه و سایبان	۱۳۰
۱۳۳۱۰۰	۲۱۲۹۶۰	۲۶۶۲۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۹۳۶۰۰	۲۴۲۰۰۰	سراجان فروشنندگان لوازم چرمی کیف	۱۳۱
۱۳۳۱۰۰	۱۷۳۰۳۰	۲۳۹۵۸۰	۱۲۱۰۰۰	۱۵۷۳۰۰	۲۱۷۸۰۰	فروشنندگان جزء چرم	۱۳۲
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشگاههای کفش ماشینی	۱۳۳
۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	۳۰۲۵۰۰	فروشنندگان کفش دست دوز	۱۳۴
۱۴۶۴۱۰	۱۷۳۰۳۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰	۱۵۷۳۰۰	۱۸۱۵۰۰	فروشنندگان لوازم کفشی	۱۳۵



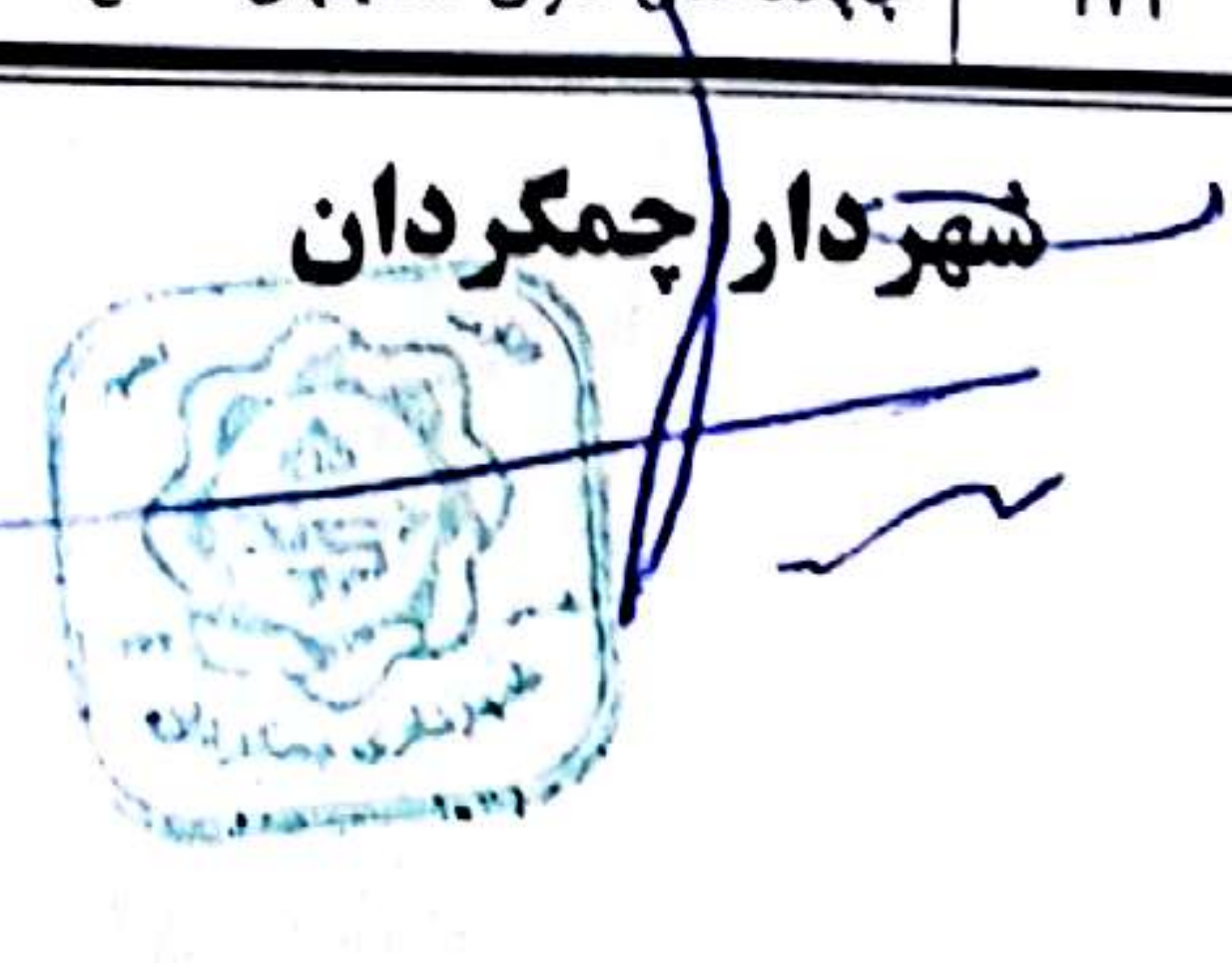
وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

۱۴۶۴۱۰	۱۷۳۰۳۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰	۱۵۷۳۰۰	۱۸۱۵۰۰	کلاه دوز و کلاه فروشان	۱۳۶
۳۳۲۷۵۰	۴۶۵۸۵۰	۵۹۸۹۵۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۳۵۰۰	۵۴۴۵۰۰	فروشندهگان فرش دست بافت	۱۳۷
۱۱۹۷۹۰۰	۱۵۹۷۲۰۰	۱۹۹۶۵۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰	۱۸۱۵۰۰۰	صادرکنندگان فرش دست بافت	۱۳۸
۶۶۵۵۰	۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۶۰۵۰۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	تعمیرکاران و رفوگران فرش	۱۳۹
۶۶۵۵۰	۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۶۰۵۰۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	نقشه کش و پرداخت کننده فرش	۱۴۰
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	فروشندهگان جزء کاموا	۱۴۱
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	فروشندهگان جزء و بافندگان کالاهای کشفیات و تریکو	۱۴۲
۹۳۱۷۰	۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۸۴۷۰۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	نداف لحاف دوز پنبه زن	۱۴۳
۳۳۲۷۵۰	۴۶۵۸۵۰	۵۹۸۹۵۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۳۵۰۰	۵۴۴۵۰۰	کارگاههای قالی شویی	۱۴۴
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	لباسشویی و خشکشویی	۱۴۵
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	رنگرزی منسوجات	۱۴۶
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	فروشندهگان جزء البسه و وسایل ورزشی	۱۴۷
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	فروشندهگان جزء انواع گونی - کتان - کف	۱۴۸
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	خرازی فروش	۱۴۹
۳۳۲۷۵۰	۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۰۲۵۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	فروشندهگان جزء بلور چینی آلات	۱۵۰
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشندهگان اجناس لوکس و کادویی	۱۵۱
۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۵۹۸۹۵۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	۵۴۴۵۰۰	نمایشگاههای میل تا دو دهنه	۱۵۲
۵۳۲۴۰۰	۶۶۵۵۰۰	۷۳۲۰۵۰	۴۸۴۰۰۰	۶۰۵۰۰۰	۶۶۵۵۰۰	نمایشگاههای میل تا سه دهنه	۱۵۳
۵۳۲۴۰۰	۶۲۵۵۷۰	۸۲۵۲۲۰	۴۸۴۰۰۰	۵۶۸۷۰۰	۷۵۰۲۰۰	نمایشگاههای میل بیش از سه دهنه	۱۵۴
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	آینه فروش و آینه ساز و شمعدان ساز	۱۵۵
۱۳۳۱۰۰۰	۱۴۶۴۱۰۰	۱۵۳۰۶۵۰	۱۲۱۰۰۰۰	۱۳۳۱۰۰۰	۱۳۹۱۵۰۰	طلا و جواهر فروشی	۱۵۶
۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۲۹۲۸۲۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	۲۶۶۲۰۰	نقره ساز و نقره فروش - ملبله کار	۱۵۷
۲۳۹۵۸۰	۲۹۲۸۲۰	۳۳۲۷۵۰	۲۱۷۸۰۰	۲۶۶۲۰۰	۳۰۲۵۰۰	عتیقه فروش	۱۵۸
۱۰۶۴۸۰۰	۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۹۶۸۰۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	فروشندهگان ظروف سفالی	۱۵۹
۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۵۹۸۹۵۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	۵۴۴۵۰۰	فروشندهگان گلهای طبیعی	۱۶۰
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	پرورش دهندگان ماهی تزئینی و فروشندهگان اکواریم	۱۶۱
۷۹۸۶۰	۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۷۲۶۰۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	سوهانکار و مصنوعات فلزی	۱۶۲
۷۹۸۶۰	۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۷۲۶۰۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	سفیدگر و مس ساز و فروشندهگان ظرف مسی	۱۶۳
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	تابلوفرشی و گالری نقاشی و هنری	۱۶۴
۲۳۹۵۸۰	۲۹۲۸۲۰	۳۳۲۷۵۰	۲۱۷۸۰۰	۲۶۶۲۰۰	۳۰۲۵۰۰	سازندگان تابلو نئون و پلاستیک	۱۶۵
۷۹۸۶۰	۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۷۲۶۰۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	تابلونویس و نقاش و خطاط	۱۶۶
۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۲۶۶۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	۲۴۲۰۰۰	فروشندهگان جزء ساعت	۱۶۷
۱۰۶۴۸۰	۱۱۹۷۹۰	۱۳۳۱۰۰	۹۶۸۰۰	۱۰۸۹۰۰	۱۲۱۰۰۰	حکاکی مهرلاستیکی و پلاک سازی	۱۶۸
۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	۳۰۲۵۰۰	درودگر و نجار	۱۶۹
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۰۶۱۳۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۲۷۸۳۰۰	دکورساز اعم از چوبی - فلزی - پلاستیکی	۱۷۰
۱۰۶۴۸۰	۱۱۹۷۹۰	۱۳۳۱۰۰	۹۶۸۰۰	۱۰۸۹۰۰	۱۲۱۰۰۰	صحاف و آلبوم ساز و قاب ساز	۱۷۱
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	فروشندهگان جزء اسباببازی	۱۷۲
۵۳۲۴۰۰	۵۹۸۹۵۰	۶۶۵۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	۵۴۴۵۰۰	۶۰۵۰۰۰	چاپخانه های دارای ماشینهای مسطح	۱۷۳



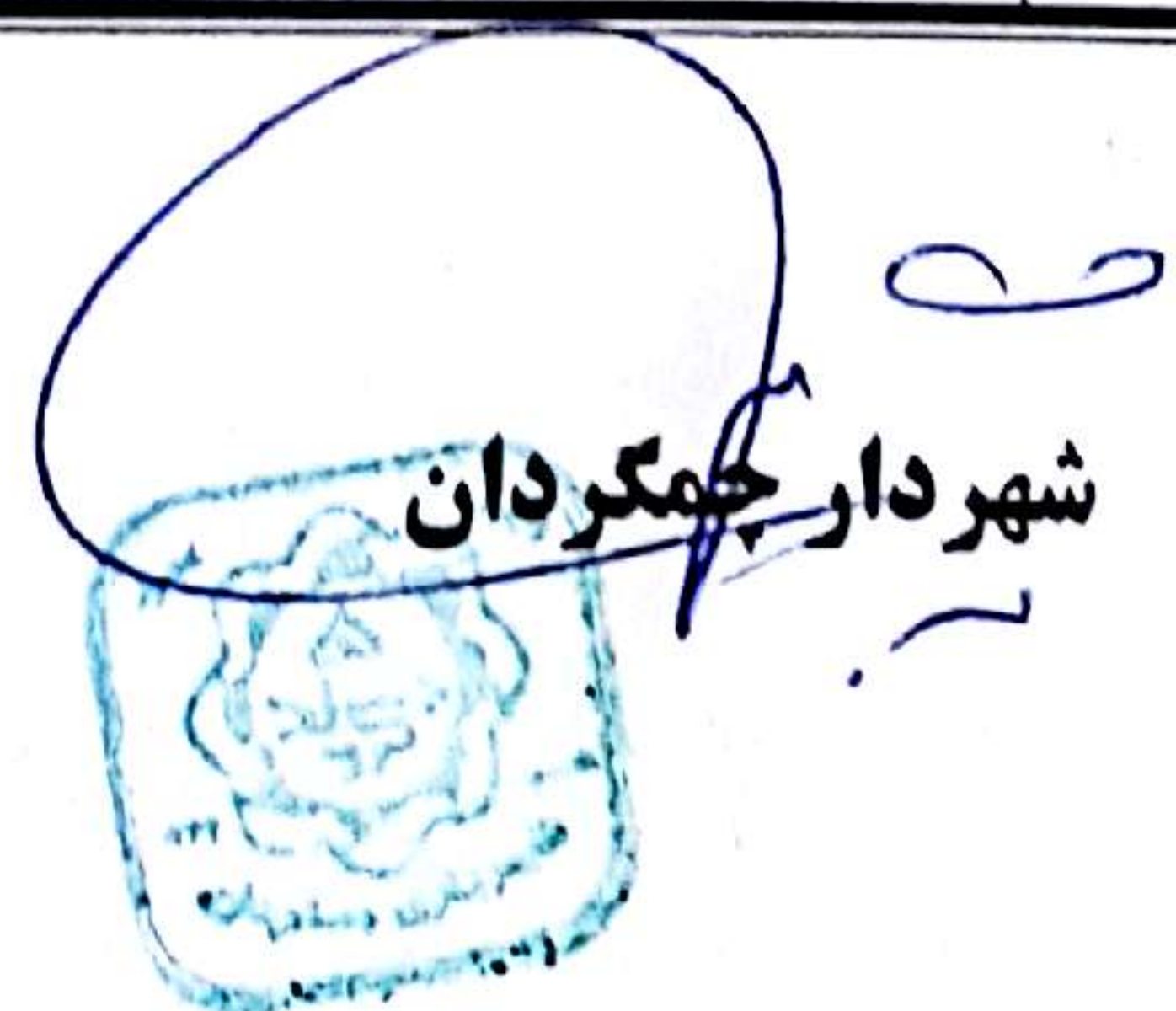
وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری چمگردان

تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

۶۲۵۵۷۰	۷۳۲۰۵۰	۸۲۵۲۲۰	۵۶۸۷۰۰	۶۶۵۵۰۰	۷۵۰۲۰۰	چاپخانه های دارای ماشینهای افست و رتاتیبو	۱۷۴
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	موسسات چاپ نقشه اوزالید و زیراکس	۱۷۵
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	فتوکپی و پرس کارت	۱۷۶
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	کتاب فروشی ها	۱۷۷
۶۶۵۵۰	۷۹۸۶۰	۱۰۶۴۸۰	۶۰۵۰۰	۷۲۶۰۰	۹۶۸۰۰	دکه های فروش جراید و مطبوعات	۱۷۸
۱۰۶۴۸۰	۱۳۳۱۰۰	۱۵۹۷۲۰	۹۶۸۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۴۵۲۰۰	فروشندهگان جزء لوازم التحریر و انواع بوستر	۱۷۹
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشندهگان انواع ظروف روی و آلومینیوم و استیل	۱۸۰
۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	فروشندهگان سماور و چراغ خوراک پزی	۱۸۱
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	فروشندهگان جزء ظروف و لوازم پلاستیکی و ملامین	۱۸۲
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	فروشندهگان جزء مصنوعات فلزی	۱۸۳
۵۳۲۴۰۰	۵۹۸۹۵۰	۶۶۵۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	۵۴۴۵۰۰	۶۰۵۰۰۰	فروشندهگان جزء انواع چوب و الوار	۱۸۴
۳۳۲۷۵۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	کارگاه چوب بری	۱۸۵
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۳۹۵۸۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۱۷۸۰۰	فروشندهگان جزء وسایل ایمنی و آتش نشانی	۱۸۶
۵۰۵۷۸۰	۵۳۲۴۰۰	۵۹۸۹۵۰	۴۵۹۸۰۰	۴۸۴۰۰۰	۵۴۴۵۰۰	فروشندهگان انواع ابزار صنعتی	۱۸۷
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشندهگان جزء ماشینهای بافندگی و چرخ	۱۸۸
۷۹۸۶۰۰	۹۵۸۳۲۰	۱۰۶۴۸۰۰	۷۲۶۰۰۰	۸۷۱۲۰۰	۹۶۸۰۰۰	دفاتر اسناد رسمی	۱۸۹
۳۳۲۷۵۰	۴۶۵۸۵۰	۵۹۸۹۵۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۳۵۰۰	۵۴۴۵۰۰	سوپرمارکتها و فروشگاههای بزرگ مواد غذایی	۱۹۰
۷۹۸۶۰۰	۹۳۱۷۰۰	۱۰۶۴۸۰۰	۷۲۶۰۰۰	۸۴۷۰۰۰	۹۶۸۰۰۰	سردخانه ها	۱۹۱
۹۳۱۷۰۰	۱۰۶۴۸۰۰	۱۳۳۱۰۰	۸۴۷۰۰۰	۹۶۸۰۰۰	۱۲۱۰۰۰	پرنده و قناری فروشی	۱۹۲
۹۳۱۷۰۰	۱۰۶۴۸۰۰	۱۳۳۱۰۰	۸۴۷۰۰۰	۹۶۸۰۰۰	۱۲۱۰۰۰	سازندگان و فروشندهگان انواع قفس پرنده	۱۹۳
۱۵۹۷۲۰	۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۴۵۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	آبکاران فلزات از قبیل نیکل و کرم و غیره	۱۹۴
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	سپرسازان اتومبیل و پرسکاران	۱۹۵
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	فروشندهگان جزء خوراک طیور و دام	۱۹۶
۹۳۱۷۰۰	۱۰۶۴۸۰۰	۱۵۹۷۲۰	۸۴۷۰۰۰	۹۶۸۰۰۰	۱۴۵۲۰۰	فروشندهگان و توزیع کنندگان کپسول های گاز مایع	۱۹۷
۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	خدمات آشپزی	۱۹۸
۳۱۹۴۴۰	۳۷۲۶۸۰	۳۹۹۳۰۰	۲۹۰۴۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۶۳۰۰۰	دفاتر داربست فلزی و کرایه آن	۱۹۹
۱۰۶۴۸۰۰	۱۳۳۱۰۰	۱۵۹۷۲۰	۹۶۸۰۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۴۵۲۰۰	فروشگاه خاتم کاری و منبت کاری	۲۰۰
۲۹۲۸۲۰	۳۳۲۷۵۰	۴۲۵۹۲۰	۲۶۶۲۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۸۷۲۰۰	آژانس های تلفنی	۲۰۱
۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۵۳۲۴۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	خدمات کامپیوتری	۲۰۲
۱۸۶۳۴۰	۲۳۹۵۸۰	۲۹۲۸۲۰	۱۶۹۴۰۰	۲۱۷۸۰۰	۲۶۶۲۰۰	فروشنده عسل	۲۰۳
۱۹۹۶۵۰	۲۶۶۲۰۰	۳۳۲۷۵۰	۱۸۱۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	ویدیو کلوپ	۲۰۴
۳۳۲۷۵۰	۳۹۹۳۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۰۲۵۰۰	۳۶۳۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	موم عاج کنی	۲۰۵
۲۹۲۸۲۰	۳۳۲۷۵۰	۳۷۲۶۸۰	۲۶۶۲۰۰	۳۰۲۵۰۰	۳۳۸۸۰۰	ماست بندی	۲۰۶
۷۹۸۶۰۰	۹۳۱۷۰۰	۱۰۶۴۸۰۰	۷۲۶۰۰۰	۸۴۷۰۰۰	۹۶۸۰۰۰	دفاتر سنگبری ها	۲۰۷
۱۰۶۴۸۰۰	۱۳۳۱۰۰	۱۹۹۶۵۰	۹۶۸۰۰۰	۱۲۱۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	فروشندهگان جزء لوازم صید ماهی و شکار	۲۰۸
۱۱۹۷۹۰۰	۱۲۶۴۴۵۰	۱۳۳۱۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۱۱۴۹۵۰۰	۱۲۱۰۰۰۰	نمایشگاه فروش وسایل نقلیه موتوری جزء اتومبیل و موتورسیکلت	۲۰۹



تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۹۸

تعرفه شماره (۲۰) : عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی

ردیف	شرح فعالیت	مصوبه قبلی			پیشنهادی		
		درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳	درجه ۱	درجه ۲	درجه ۳
۱	مهد کودک (پانسیون نگهداری اطفال شیر خوار)	۲۶۶۲۰۰	۱۸۱۵۰۰	۰	۲۹۲۸۲۰	۱۹۹۶۵۰	۰
۲	باشگاهها و کلوبهای تفریحات سالم	۱۸۱۵۰۰	۰	۰	۱۹۹۶۵۰	۰	۰
۳	رستورانها	۱۰۸۹۰۰۰	۸۴۷۰۰۰	۷۲۶۰۰۰	۱۱۹۷۹۰۰	۹۳۱۷۰۰	۷۹۸۶۰۰
۴	مسافرخانه ، هتل ها و نظایر آن	۴۸۴۰۰۰	۳۶۳۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	۵۳۲۴۰۰	۳۹۹۳۰۰	۳۳۲۷۵۰
۵	بوفه سینما تئاتر و تماشاخانه	۱۸۱۵۰۰	۱۲۱۰۰۰	۹۶۸۰۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰	۱۰۶۴۸۰
۶	بنگاهها و موسسات باربری	۵۸۰۸۰۰	۵۴۴۵۰۰	۴۸۴۰۰۰	۶۳۸۸۸۰	۵۹۸۹۵۰	۵۳۲۴۰۰
۷	آموزشگاههای ماشین نویسی ، حسابداری ، تقویتی ، نقشه برداری ، الکترونیک ، آرایش ، خیاطی ، خطاطی ، نقاشی ، موسیقی و نظایر آن	۱۸۱۵۰۰	۱۲۱۰۰۰	۹۶۸۰۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰	۱۰۶۴۸۰
۸	داروخانه انواع وسایل بهداشتی	۶۶۵۵۰۰	۵۸۰۸۰۰	۴۸۴۰۰۰	۷۳۲۰۵۰	۶۳۸۸۸۰	۵۳۲۴۰۰
۹	داروخانه ها و حق العمل کاران دارو	۳۸۷۲۰۰	۳۳۸۸۰۰	۲۹۰۴۰۰	۴۲۵۹۲۰	۳۷۲۶۸۰	۳۱۹۴۴۰
۱۰	بیمارستانهای خصوصی	۵۴۴۵۰۰	۴۲۳۵۰۰	۳۰۲۵۰۰	۵۹۸۹۵۰	۴۶۵۸۵۰	۳۳۲۷۵۰
۱۱	مطب پزشکان متخصص	۶۰۵۰۰۰	۴۸۴۰۰۰	۳۶۳۰۰۰	۶۶۵۵۰۰	۵۳۲۴۰۰	۳۹۹۳۰۰
۱۲	مطب پزشکان عمومی	۳۸۷۲۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۵۹۲۰	۳۷۲۶۸۰	۳۳۲۷۵۰
۱۳	مطب دندانپزشکان	۶۰۵۰۰۰	۴۸۴۰۰۰	۳۶۳۰۰۰	۶۶۵۵۰۰	۵۳۲۴۰۰	۳۹۹۳۰۰
۱۴	دندانسازان تجربی	۳۸۷۲۰۰	۳۳۸۸۰۰	۳۰۲۵۰۰	۴۲۵۹۲۰	۳۷۲۶۸۰	۳۳۲۷۵۰
۱۵	تزریقات و بانسمان	۱۴۵۲۰۰	۱۲۱۰۰۰	۹۶۸۰۰	۱۵۹۷۲۰	۱۳۳۱۰۰	۱۰۶۴۸۰
۱۶	آزمایشگاههای طبی رادیولوژی فیزیوتراپی و نظایران	۶۶۵۵۰۰	۶۰۵۰۰۰	۵۴۴۵۰۰	۷۳۲۰۵۰	۶۶۵۵۰۰	۵۹۸۹۵۰
۱۷	مطب و کلینیک های دامپزشکی	۲۱۷۸۰۰	۱۸۱۵۰۰	۱۲۱۰۰۰	۲۳۹۵۸۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰
۱۸	تانکسازان اطاق سازان انواع اتومبیل	۴۸۴۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۳۶۳۰۰۰	۵۳۲۴۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۹۹۳۰۰
۱۹	آژانسی های کرایه دهندگان اتومبیل	۳۶۳۰۰۰	۳۰۲۵۰۰	۲۶۶۲۰۰	۳۹۹۳۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۹۲۸۲۰
۲۰	موسسات خدماتی (لوله بازکنی و تخلیه چاه)	۱۸۱۵۰۰	۱۲۱۰۰۰	۹۶۸۰۰	۱۹۹۶۵۰	۱۳۳۱۰۰	۱۰۶۴۸۰
۲۱	دفاتر مهندسين مشاور و پیمانکاران ساختمان وغيره ونظایران	۹۶۸۰۰۰	۸۴۷۰۰۰	۷۲۶۰۰۰	۱۰۶۴۸۰۰	۹۳۱۷۰۰	۷۹۸۶۰۰
۲۲	دفاتر حسابرسی مالی حقوقی کیفری ونظایران	۴۸۴۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۳۶۳۰۰۰	۵۳۲۴۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۹۹۳۰۰
۲۳	ریخته گری و قالب سازی	۳۰۲۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۲۱۷۸۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۶۶۲۰۰	۲۳۹۵۸۰
۲۴	تعاونی های توزیع و مصرف	۳۸۷۲۰۰	۳۰۲۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۴۲۵۹۲۰	۳۳۲۷۵۰	۲۶۶۲۰۰
۲۵	انبار کالاهای بازرگانی	۵۸۰۸۰۰	۵۰۸۲۰۰	۴۲۳۵۰۰	۶۳۸۸۸۰	۵۵۹۰۲۰	۴۶۵۸۵۰
۲۶	موسسات حفاری چاه های عمیق و نیمه عمیق	۸۴۷۰۰۰	۷۸۶۵۰۰	۶۶۵۵۰۰	۹۳۱۷۰۰	۸۶۵۱۵۰	۷۳۲۰۵۰
۲۷	دفاتر شرکتها- کارخانجات و نمایندگی ها	۱۱۴۹۵۰۰	۱۰۲۸۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۱۲۶۴۴۵۰	۱۱۳۱۳۵۰	۹۹۸۲۵۰
۲۸	باسکولهای برقی (اتوماتیک)	۴۸۴۰۰۰	۴۲۳۵۰۰	۳۰۲۵۰۰	۵۳۲۴۰۰	۴۶۵۸۵۰	۳۳۲۷۵۰
۲۹	کارگاههای برنج کوبی	۳۰۲۵۰۰	۲۴۲۰۰۰	۱۸۱۵۰۰	۳۳۲۷۵۰	۲۶۶۲۰۰	۱۹۹۶۵۰
۳۰	سرپرستی بانکها				چهار برابر عوارض نوسازی		
۳۱	بانکها (باستثناء توسعه تعاون)				سه برابر عوارض نوسازی		
۳۲	باچه و موسسات اعتباری دارای مجوز بانک مرکزی				سه برابر عوارض نوسازی		

